

Pred katastarski sustav Republike Hrvatske postavljeni su ozbiljni zadaci: izvršavanje Programa državne izmjere i katastra nekretnina za razdoblje 2001 - 2005 te izrada i donošenje plana za razdoblje 2006 - 2010. Zbog toga na ovom kongresu želimo privući pozornost domaće stručne javnosti iz područja katastra, geoinformacija, prometa nekretnina, državne uprave, sudstva, prostornog uređenja i prostornog planiranja. Također, želimo privući pozornost regionalne i europske javnosti koja se bavi zemljišnom administracijom i uspostavom nacionalnih geoinformacijskih sustava i baza podataka. Želja nam je predstaviti dostignuća i trendove hrvatske geodezije i geoinformatike. Vjerujemo da će ovaj kongres zainteresirati sve subjekte koji rade ili su vezani za zemljišnu administraciju (voditelji zemljišno - knjižnih odjela, državni službenici u uredima državne uprave koji se bave prostornim uređenjem, informatičke tvrtke itd.).

TREĆI HRVATSKI KONGRES O KATASTRU S MEĐUNARODNIM SUDJELOVANJEM

U Zagrebu je od 7.- 9. ožujka 2005. godine Hrvatsko geodetsko društvo organiziralo III hrvatski kongres o katastru s međunarodnim sudjelovanjem. Kongres, koji se tradicionalno održava svake četvrte godine, ima za cilj prikazati najnovija domaća i svjetska znanstvena i stručna dostignuća na području katastra, geodezije i geoinformatike, te njihovu ulogu u rješavanju vlasničkih odnosa nad nekretninama. Kongres je u Kongresnoj dvorani Zagrebačkog velesajma pred više od 800 uzvanika otvorila ministrica Vesna Škare - Ožbolt. Kroz 8 sesija Kongresa obrađene su sljedeće teme:

- katastar i e-vlada
- baza zemljišnih podataka
- registracija vlasništva i nekretnina - putovi rješavanja stanja
- kompleksni geoinformacijski sustavi - sredstvo razvoja registara
- Hrvatska na putu u Europsku Uniju - doprinos geoinformatike
- nove tehnologije za državnu i katastarsku izmjeru
- novi službeni datumi i kartografske projekcije
- katastar i GIS – primjene u praksi

Treći hrvatski kongres o katastru s međunarodnim sudjelovanjem organiziran je u okolnostima u kojima su građani, država, gospodarstvenici i strani investitori nezadovoljni stanjem i vjerodostojnošću evidencije podataka o nekretninama u Republici Hrvatskoj. Sređivanje zemljišno - knjižnih evidencija jedan je od ključnih uvjeta za ulazak Hrvatske u Europsku uniju. Donesena je odluka o uspostavi Baze zemljišnih podataka (BZP), za što se iz državnog proračuna svake godine osiguravaju sve veća sredstva.

Kongres je pokušao analizirati postojeći odnos između katastra i zemljišne knjige s ciljem otklanjanja uzroka usporenosti realizacije Programa. Iznaseni su prijedlozi praktičnih domaćih tehnoloških rješenja u sređivanju katastra te se pokušalo dati odgovor na pitanje položaja katastra u nacionalnoj infrastrukturi prostornih podataka.

Na III hrvatskom kongresu o katastru s međunarodnim sudjelovanjem bilo je 900 registriranih sudionika, što je premašilo sva očekivanja, te je za pojedina predavanja kapacitet sjedaćih mjesta bio premalen.

Zajedno sa kongresom održavalo se nekoliko paralelnih događanja:

1. Regionalni stol o zemljišnoj administraciji u jugoistočnoj Europi
2. INTERGEO EAST izložba
3. Savjetovanje o postupanjima u katastru
4. Okrugli stol o uvođenju novih geodetskih datuma i kartografskih projekcija RH

Prvom regionalnom okruglom stolu o zemljišnoj administraciji u jugoistočnoj Europi u zajedničkoj organizaciji Državne geodetske uprave (DGU) Republike Hrvatske, Deutsche Gesellschaft für Technische Zusammenarbeit (GTZ), Svjetske banke i Center of Excellence in Land Administration (CELK) nazočilo je 119 sudionika iz 22 države. Svrha održavanja regionalnog okruglog stola o zemljišnoj administraciji je uspostavljanje regionalnog foruma na kojem će predstavnici nacionalnih katastarskih i zemljišnoknjižnih institucija, strukovnih geodetskih i pravničkih udruženja, projekata zemljišne administracije međusobno razmjeniti spoznaje i iskustva o rješavanju problema zemljišne administracije i uspostave učinkovitih, pouzdanih i modernih registara koji će osigurati sigurnost vlasništva nad nekretninama i omogućiti razvoj tržišta nekretnina, a time i razvoj gospodarstva u vlastitim državama.

Sve zemlje regije ovog trenutka, u različitim fazama, provode velike strukturne projekte sređivanja stanja i modernizacije ili uspostave registara kako bi uklonile zapreke koje postoje. Jedan od razloga za iznesene probleme je nedostatak komunikacije na razini zemalja i institucija koje projekte provode. Takav skup je prilika da se razmotre projekti koji se provode, uoče dobre i loše strane, tako da svi, donatori i korisnici, kroz stečene spoznaje ubrzaju promjene i uspješno provedu projekte koje izvode.

Uz Regionalni stol o zemljišnoj administraciji u jugoistočnoj Europi, Državna geodetska uprava je organizirala **Seminar o postupanjima u katastru** kojemu je nazočilo više od 300 sudionika Kongresa, iako je bilo predviđeno 200, te **Okrugli stol o primjeni novih geodetskih datuma i kartografskih projekcija te uspostavi CROPOS mreže u Republici Hrvatskoj.**

Dragan Divjak, dipl. ing