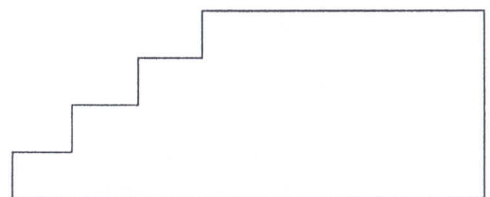


*KUĆE ZA ODMOR
NA
HRVATSKOJ OBALI*



Uz temu

Čini se da smo danas, više nego ikada, suočeni sa svijetom u pokretu, kojemu tek tražimo pravi naziv opisujući ga globalnim i mobilnim – svijetom u kojem intenzivno putuju i ljudi i informacije i dobra, pa i kulture. Novi životni stilovi stavljaju nas pred izazove novih oblika urbanizacije, novih dimenzija i oblika stambenih praksi. Jedna je od njih i sekundarno stanovanje.

Premda ideja "druge kuće" nije novost, masovnost sekundarnoga stanovanja u posljednjih tridesetak godina u svijetu učinila ju je predmetom intenzivnih znanstvenih istraživanja. Ako tomu pridodamo i činjenicu da se "druga kuća", u pravilu, gradi u prostorima visoke prirodne i ambijentalne vrijednosti, pojava dobiva, uz socijalnu i gospodarsku, i snažnu ekološku dimenziju.

U Hrvatskoj je pojava "kuće za odmor" najjače izražena u obalnim naseljima na jadranskom području, no začetke joj vidimo i u drugim područjima, poglavito u okolini velikih gradova, oko toplica, jezera i drugih prirodnih atrakcija. Ipak, dosadašnji razvitak struktura za sekundarno (povremeno) stanovanje na jadranskoj obali, kao i naznake novih valova pritisaka, čine ga područjem koje zahtijeva prioritetnu skrb i za očuvanje prirodnih vrijednosti i za održiv razvitak obalnih naselja. Osobito je osjetljiva budućnost naselja oko kojih se stvaraju mnogostruke mreže raznovrsnih struktura za povremeno stanovanje – posljedice su već vidljive i u fizičkoj i u socijalnoj strukturi.

Tekstovima predočenim u ovom broju ciljali smo – vodeći računa o socijalnom, prostornom, ekološkom i demografskom motrištu, u kontekstu novih razvojnih izazova i mogućnosti – započeti raspravu o fenomenu povremenoga stanovanja na hrvatskoj obali, o njegovim uzrocima, motivacijama i posljedicama. Većina materijala koji je poslužio kao temelj za radove uvrštene u blok o povremenom stanovanju na jadranskoj obali nastala je kao rezultat istraživanja u sklopu projekta "Prostorni, gospodarski i socijalni aspekti izgradnje za povremeno stanovanje na jadranskom području", koje je 2004. godine proveo Institut Pilar za potrebe Zavoda za prostorno planiranje, Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Osim što osuvremenjuju jednu važnu društvenu temu, tekstovi koji su pred čitateljem, nadamo se, pridonijet će znanstvenom razumijevanju sekundarnoga stanovanja u Hrvatskoj i ponuđenim interpretacijama i postavljenim pitanjima.

Anka Mišetić