



REPUBLIKA HRVATSKA
Državna geodetska uprava
HR-10000 Zagreb, Gruška 20

www.dgu.hr

NOVI POSLOVNI PROSTORI – VIROVITICA I NOVA GRADIŠKA

Krajem kolovoza 2009. svečano je otvoren novi poslovni prostor područnog ureda za katastar Virovitica. Nove poslovne prostorije PUK-a Virovitica zajedno su otvorili državni tajnik Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva gosp. Davor Mrduljaš i naša djelatnica gđa Milka Vlajsavljević. Svečanom otvorenju uz uvažene goste i djelatnike DGU, prisustvovali su i saborski zastupnik Josip Đakić, zamjenik državnog tajnika SDU za upravljanje državnom imovinom Tomislav Boban, ravnatelj DGU Željko Bačić, župan Virovitičko-podravске županije Tomislav Tolušić, gradonačelnik Grada Virovitice Ivica Kirin.



Slika 1. Pročelje zgrade PUK Virovitica.

Novi uredi katastra prostiru se na tri etaže s vlastitim stubištem i ulazom, a nalaze se u dijelu zgrade u ulici Tomaša Masaryka br. 14. U prizemlju je smješten odjel za katastar nekretnina, a na katu su pisarnica, ured pročelnice i odjel za katastarski sustav i informatičku podršku. Arhiv je u podrumu gdje se još nalaze i dva garažna mjesta. Prigodom otvaranja gradonačelnik Grada Virovitice Ivica Kirin zahvalio se svima koji su sudjelovali u ovom projektu vrijednom 6.000.000,00 kuna uz posebnu zahvalu zamjeniku državnog tajnika SDU za upravljanje državnom imovinom Tomislavu Bobanu i ravnatelju Državne geodetske uprave Željku Bačiću na dobroj suradnji.



Slika 2. Novi poslovni prostor Virovitice.

Ravnatelj DGU Željko Bačić tom je prigodom istaknuo značaj katastra kao jednog od temeljnih registara države koji se kontinuirano vodi već dugi niz godina te izrazio sigurnost da će u novim prostorijama rad ovog katastra biti još brži i učinkovitiji na zadovoljstvo građana Virovitice. Ovim preseljenjem iz starog prostora u novi puno smo dobili na funkcionalnosti i nesumnjivo na boljim uvjetima rada.

Krajem rujna tekuće godine otvoren je i novi poslovni prostor za Ispostavu Nova Gradiška u staroj zgradi nekadašnjeg suda na Trgu Kralja Tomislava 5. Potpuno je uređeno potkrovlje sa šest novih uredskih soba te postojeći prostori sa svim pratećim sadržajima. U financiranju za uređenje zajednički su sudjelovali Državna geodetska uprava, Brodsko-posavska županija, Svjetska banka i grad Nova Gradiška te im se ovim putem zahvaljujemo na pruženoj potpori u realizaciji ovog projekta.



Slika 3. Otvorenje Ispostave Nova Gradiška.

Sada je više od 60 000 stanovnika dobilo mogućnost kvalitetnije usluge, a 15 djelatnika novi, suvremeni i funkcionalni prostor za rad. Kako se radi o jednoj od najvećih katastarskih Ispostava u Hrvatskoj, treba reći da, pored redovnog održavanja 78 katastarskih općina, službenici Ispostave rade i na poslovima izlaganja podataka katastarske izmjere i na obnovi zemljišne knjige za katastarsku općinu Cernik, k.o. Zaton (PUK Dubrovnik) te u okviru svoje nadležnosti vrše nadzor, praćenje i izvješćivanje o provođenju katastarske izmjere za katastarsku općinu Rešetari. Svečanom otvaranju, uz uvažene goste i djelatnike naše Državne geodetske uprave, prisustvovali su i župan Brodsko-posavske županije Danijel Marušić, dogradonačelnik Nove Gradiške Milan Mateša te vanjski suradnici i poslovni partneri.



Slika 4. Djelatnici Ispostave Nova Gradiška.

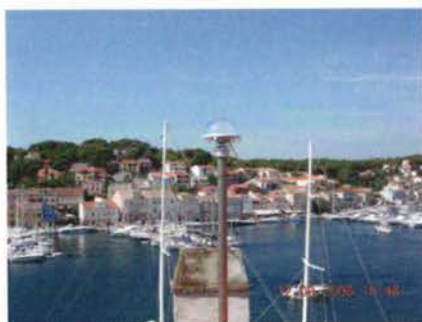
Izvor: Vizura, Državna geodetska uprava

NOVI PRAVILNIK O NAČINU IZVOĐENJA OSNOVNIH GEODETSKIH RADOVA

Temeljem čl. 10. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 16/2007) ravnatelj Državne geodetske uprave donio je Pravilnik o načinu izvođenja osnovnih geodetskih radova (NN 87/2009). Sastavni dio tog Pravilnika su i sljedeći prilozi:

- Prilog 1: *Računanje točnosti pozicioniranja geodetske osnove*
- Prilog 2: *GNSS mjerenja i obrada podataka mjerenja*
- Prilog 3: *CROPOS hrvatski pozicijski sustav*
- Prilog 4: *Postupak transformacije koordinata između geodetskih datuma*
- Prilog 5: *Tehničko izvješće i elaborat uspostavljanja stalnih točaka geodetske osnove*
- Prilog 6: *Geomagnetska izmjera*
- Prilog 7: *Stabilizacija stalnih točaka geodetske osnove*
- Prilog 8: *Preglednik pojmova i kratica vezanih uz izvođenje osnovnih geodetskih radova*
- Prilog 9: *Opisi položaja, zapisnici terenskih GNSS mjerenja i revizije stalnih točaka geodetske osnove.*

Dosadašnji propisi iz područja osnovnih geodetskog radova (Pravilnik za državni premer, Beograd 1951.) bili su više nego zastarjeli, prvenstveno iz razloga što u većini svog sadržaja obrađuju mjerne metode koje su se primjenjivale u uspostavi i održavanju dosadašnjeg referentnog sustava, a koje se već dugi niz godina ne upotrebljavaju u praksi. Novi Pravilnik o načinu izvođenja osnovnih geodetskih radova podupire novi službeni geodetski referentni sustav Republike Hrvatske, definiran Odlukom o utvrđivanju službenih geodetskih datuma i ravninskih kartografskih projekcija RH (NN 110/2004, 117/2004), zajedno s novim suvremenim i učinkovitim metodama izvođenja osnovnih geodetskih radova u skladu s razvojem tehnologije i informatizacije.



Slika 1. Izgled GPS antene.

Pravilnikom je obrađena nova kategorizacija geodetskih mreža (položajne, visinske, gravimetrijske i magnetometrijske) kao i tehnički kriteriji za pojedine redove mreža te standardi za iskazivanje ocjene točnosti konačnih rezultata.

Pored toga, Pravilnikom su obrađene metode mjerenja GNSS tehnologijom uključujući tu i primjenu CROPOS-a – Hrvatskog pozicijskog sustava prilikom uspostave osnovnih geodetskih mreža. Detaljno je opisan i postupak uspostavljanja i održavanja stalnih točaka geodetske osnove primjenom tih metoda kao i izrada tehničkog izvješća i elaborata dopunskih mreža stalnih geodetskih točaka. Zbog praktičnih potreba, odnosno preračunavanja koordinata iz starog u novi sustav i obrnuto, posebna pažnja posvećena je postupcima transformacije koordinata koji su obrađeni u zasebnom prilogu.

Sukladno tome možemo konstatirati da je predmetnim Pravilnikom, uključujući i priloge, gotovo u potpunosti zaokružena podzakonska regulativa i tehnički standardi iz područja osnovnih geodetskih radova.

Margareta Premužić i Marinko Bosiljevac

NOVA IZMJERA ZA PODRUČJE SAMOBORA

Nakon pet godina od početka katastarske izmjere u Gradu Samoboru, donosimo informaciju o izvršenim radovima i uspješnim koracima prema njezinom kraju koji smo osmislili kod oblikovanja zadatka.



Slika 1. Grad Samobor.

Najme, 28. siječnja 2004. godine potpisan je ugovor između DGU i poduzeća Cadcom d.o.o. iz Zagreba o izvršenju katastarske izmjere na području dijela katastarskih općina Klokočevac, Podvrh i Otruševac, ukupne površine 1317 ha, tj. za područje od granice sa Slovenijom do katastarske općine Samobor. Vrijednost radova bila je 3.303.250,00 kn (bez PDV-a), a uobičajene obveze plaćanja izmjere su 60% Grad Samobor i 40% DGU, u roku od 3 godine.

Prilikom omeđivanja parcela stručnu podršku pružala je Ispostava Samobor pogotovo vezano uz javne površine (putovi, ceste) i gradske parcele, što je pomoglo i drugim subjektima pri omeđivanju. Nakon završene katastarske izmjere odmah je organizirano izlaganje podataka na javni uvid i osnivanje zemljišne knjige. Nakon izloženog katastarskog stanja stranka pristupa sudskom povjerenstvu i rješava upis vlasništva na svojim česticama. Takav način rada pokazao se jako dobrim za stranke, a u svemu je važna dobra organizacija i međusobna suradnja oba povjerenstva što je u Samoboru i postignuto. Koristio se prostor doma DVD Klokočevac koji se i sam nalazi u području zahvata i vrlo je prikladan i pristupačan. U početku bilo je problema, uglavnom tehničke naravi, ali s vremenom je Grad Samobor uvidio važnost izlaganja podataka te je pružio logistiku povjerenstvima u potrebnoj mjeri.

Do sada je izloženo pet katastarskih općina, a za tri općine Ministarstvo pravosuđa i DGU izdali su rješenja o stavljanju u upotrebu nove zemljišne knjige i katastarskog operata. Također u tijeku je izlaganje za zadnju katastarsku općinu, općina Bregana, čiji se završetak predviđa do polovice 2010. godine. Nadamo se, da će taj zadatak biti uspješno završen i da će novih šest katastarskih općina na području Grada Samobora biti u upotrebi na zadovoljstvo svih koji se koriste podacima katastra i zemljišne knjige.

Mirko Dumić