

	REPUBLIKA HRVATSKA Državna geodetska uprava HR-10000 Zagreb, Gruška 20	<a href="http://www.dgu.hr">www.dgu.hr</a>
---	--	--

## Projekt registracije pomorskog dobra na području Zadarske županije

Nekonzistentnost između stvarnog stanja na obalnom području i stanja na katastarskim planovima, stvara velike poteškoće u upravljanju pomorskim dobrom. Preduvjet za njegovu pravnu zaštitu je uspostava učinkovitog sustava registriranja u katastru, kao osnovnom izvoru informacija o nekretninama s točno definiranim granicom pomorskog dobra. U tu svrhu pokrenut je Pilot projekt registracije pomorskog dobra na području Zadarske županije. Pilot projekt treba doprinijeti razvoju dobre pravne, organizacijske i tehničke osnove za uspostavu, osiguranje i dokumentiranje pomorskog dobra na hrvatskoj obali. Također treba pripremiti dobru osnovu za buduće projekte uspostave sustava registriranja pomorskog dobra. Nastavno na njega započet će provedba projekta registracije pomorskog dobra koji će pokriti područja preostalih šest obalnih županija, a koji će biti djelomično financirani od strane Europske unije.

Pilot projekt se odvija u okviru međunarodne suradnje između Kraljevine Norveške i Republike Hrvatske. Sporazum između Državne geodetske uprave i Zadarske županije s jedne strane i Norveške kartografske uprave s druge strane o implementaciji zajednički financiranog projekta za poboljšanje kapaciteta registracije i održavanja informacija o pomorskom dobru u Hrvatskoj potpisan je 3. II. 2004. g. u Zadru. Potpisanim Sporazumom regulirana su prava i obveze supotpisnika. Norveška kartografska i katastarska uprava će voditi i nadzirati Projekt u ime Vlade Kraljevine Norveške te imati pristup svim informacijama i dokumentima potrebnim za vođenje i nadzor Projekta. Državna geodetska uprava preuzima odgovornost za aranžmane s drugim subjektima u Hrvatskoj potrebnim za provedbu Projekta. Također je odgovorna za harmonizaciju Projekta sa sadržajno bliskim projektom dijelom financiranim od strane Europske unije. Zadarska županija preuzima odgovornost za regionalne aranžmane, pogotovo s Povjerenstvom za određivanje granice pomorskog dobra Zadarske županije, koordinaciju aktivnosti s jedinicama lokalne samouprave uključenim u Projekt i uspostavu županijskog registra koncesija sukladno relevantnom zakonskom propisu.

<i>Planirani početak:</i>	veljača 2004.
<i>Planirani završetak:</i>	ožujak 2006.

<i>Financiranje:</i>	<i>Ukupan iznos:</i>	1.150.000 € = 8.515.000 HRK	
	<i>Omjer učešća:</i>	Norveška : 72,3%	Hrvatska : 27,7%

Pilot projekt odvija se kroz tri komponente, i to:

- "Analiza i metodologija" → izrada studije o načinu registriranja pomorskog dobra,
- "Pilot projekt" → geodetsko - katastarske usluge u sklopu Projekta,
- "Hardware i software" → uspostava informatičke podrške za registraciju pomorskog dobra.

U okviru navedenih komponenti predviđene su sljedeće glavne aktivnosti:

- analiza relevantnog zakonodavnog okvira,
- analiza i razvoj poboljšanih procedura za sustavnu registraciju pomorskog dobra i za nastavno održavanje registara i planova,

- analiza i razvoj poboljšanih procedura za postupanje sa zahtjevima za formiranje nekret-  
nina u svrhu izdavanja koncesija,
- provedba katastarske izmjere i izrada registracijskih elaborata u pilot područjima obal-  
nog pojasa Zadarske županije,
- poboljšanje sposobnosti Područnog ureda za katastar Zadar, pomorsko i prostorno-plan-  
skog odjela Zadarske županije kao i općinskih sudova u Zadarskoj županiji,
- priprema solidne osnove za buduće projekte registracije pomorskog dobra na hrvatskoj  
obali, koji će biti djelomično financirani od strane Europske unije.

Detaljne aktivnosti uključuju:

- proizvodnju digitalnih ortofoto planova za pilot područja,
- izmjeru obalnog pojasa za pilot područja,
- digitalizaciju katastarskih planova,
- razvoj IT-rješenja za upotrebu informacija o pomorskom dobru
- jačanje kapaciteta lokalnih ureda da registriraju i održavaju informacije o pomorskom  
dobru,
- organizaciju okruglih stolova za zainteresirane stranke i institucije,
- međunarodne i domaće konzultantske usluge za analizu i pripremu mogućih poboljšanja  
zakonodavnog okvira, proceduralnih, logističkih i registracijskih postupaka, itd.,
- trening uključenog osoblja.
- pripremu i publiciranje izvješća koje će služiti kao najbolja praksa za ostale županije,  
uključujući i procjene troškova, itd.

Za provedbu komponente "Analiza i metodologija" angažirana je norveška tvrtka Project Management and Mapping AS. Ugovorne obveze su pred završetkom, u ožujku 2006. očekuje se konačna inačica Priručnika o načinu registriranja pomorskog dobra. Geodetsko-katastarske usluge u okviru Pilot projekta obavlja tvrtka CadCom d.o.o. iz Zagreba. Proizvedene su podloge potrebne za rad županijskog povjerenstva za granice. Usluge uspostave in-  
formatičke podrške, obuhvaćene komponentom "Hardware i software" u cijelosti su izvršene – isporučena je oprema predviđena ugovorom o nabavi te provedena obuka djelatnika. Izvoditelj je bila tvrtka GISDATA d.o.o. iz Zagreba.

Projektom upravlja Koordinacijski odbor čiji članovi su predstavnici slijedećih institucija:

- Zadarska Županija → pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje,
- Državna geodetska uprava → pomoćnik ravnatelja za katastarski sustav,
- Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka → imenovani predstavnik,
- Županijsko povjerenstvo za pomorsko dobro Zadarske Županije → predsjednik povjeren-  
stva,
- Općinski sud u Zadru → predsjednik suda,
- Državno odvjetništvo u Zadru → imenovani predstavnik,
- Norveška kartografska uprava → imenovani predstavnik.

Kao što je već ranije naglašeno, svrha Pilot projekta je uspostava dobre osnove za učinkovitu registraciju pomorskog dobra, koja će poslužiti budućim projektima uspostave pomor-  
skog dobra.

S obzirom na to, očekivani rezultati su:

- poboljšanja uvedena u pilot području u cilju ubrzanja uspostave pomorskog dobra i osigu-  
ranja kontinuiranog održavanja i pravilnog rukovanja s koncesijama,
- postupci i tehničke instrukcije za uspostavu čestica pomorskog dobra testirani su, ocje-  
njeni i poboljšani za nastavnu redovitu upotrebu,
- područja pomorskog dobra (čestice) uspostavljena su za pilot područje i provedena u ka-  
tastaru, zemljišnim knjigama i pripremljena za upis u županijski registar koncesija,
- pilot projekt je dobro dokumentiran, te će služiti kao osnova za planiranje nastavnih pro-  
jekata na hrvatskoj obali.

Dugoročno gledajući osnovni doprinos ovog Projekta je zaštita obalnog područja, te bolje de-  
finiran okvir za planiranje i praćenje njegovog razvoja.

*Branka Barišić*



## Generalna skupština EuroGeographicsa

Od 11. do 14. rujna 2005. u Reykjaviku na Islandu održana je Generalna skupština EuroGeographicsa – udruženja europskih nacionalnih kartografskih i katastarskih agencija/uprava. Na ovogodišnjoj generalnoj skupštini za predsjednika EuroGeographicsa s dvogodišnjim mandatom izabran je ravnatelj Državne geodetske uprave, prof. dr. sc. Željko Bačić. To je prvi put u 26 godina postojanja organizacije da je za predsjednika izabran predstavnik zemlje izvan zemalja “starih” članica EU.

EuroGeographics, sa sjedištem u Parizu, okuplja 47 organizacija iz 41 europske zemlje, koje zapošljavaju 50.000 djelatnika i čiji je zbirni godišnji proračun oko jedne milijarde eura. Republiku Hrvatsku od 1993. godine u udruženju predstavlja Državna geodetska uprava.

Osnovna je zadaća EuroGeographicsa osigurati temeljne prostorne informacije za europsku i nacionalne infrastrukture prostornih podataka (ESDI i NSDI) koristeći se podacima koje vode i održavaju njegove članice na nacionalnoj razini. Ciljevi EuroGeographicsa su:

- razviti europske prostorne proizvode i servise,
- poticati suradnju i razmjenu iskustava i najbolje prakse među članicama,
- biti ujedinjeni glas europskih nacionalnih kartografskih i katastarskih agencija/uprava i
- pomoći Europskoj komisiji u provedbi njezinih programa i direktiva.

EuroGeographics se bavi kartografijom i katastrom, razmjenom informacija o prostoru na europskoj i svjetskoj razini, odnosno standardizacijom prostornih podataka. Izrađuje zajedničke proizvode, primjerice, karte Europe, te za članice lobira pri Europskoj komisiji.

Sljedeća Generalna skupština održat će se u Amsterdamu, Nizozemska, u rujnu 2006. godine.

Sudjelovanje u njezinu radu za Hrvatsku je iznimno važno jer smo po izmjerama za srediavanje katastra i zemljišnih knjiga te izrade karata najveće i vrlo uspješno radilište u Europi. Cilj Državne geodetske uprave je do 2010. imati u digitalnom obliku sve karte, katastarske planove i druge nacionalne prostorne podatke. Nakon uspostave NSDI, slijedi ažuriranje i zadovoljavanje novih potreba koje će ovisiti o razvoju zajednice.

*Ljerka Rašić*

## XXII. Alpe – Adria savjetovanje

Od 8. do 10. lipnja održano je 22. godišnje okupljanje geodetskih uprava Hrvatske, Austrije, Slovačke, Slovenije, južnog Tirola, Trentina, Češke i Mađarske (22. Fachtagung der Vermessungsverwaltungen) u Stejery u Austriji.

Tema ovogodišnje konferencije bila je: E-Government und Geodaten.

Prisutni od strane Državne geodetske uprave bili su zamjenik ravnatelja Mirko Alilović, pomoćnik ravnatelja Zlatko Medić, načelnik Odjela informatičke podrške Zoran Vujić i Krešimir Ordanić.

Prezentaciju na temu izložio je Krešimir Ordanić.

Drugi dan skupa održan je u obližnjem nacionalnom parku Kalkalpen s ekskurzijom u Bodinggraben.

Iduće okupljanje geodetskih uprava održat će se u Sloveniji na teme:

1. Mehrzweckkataster – Referenzsystem für INSPIRE
2. Umgang mit den historischen Daten am Beispiel der Katasralmappe.

*Krešimir Ordanić*

## Geoinformacijski sustav Nacionalnog parka Kornati

Projekt izgradnje geoinformacijskog sustava Nacionalnog parka Kornati pokrenut je kao potencijalno prvi korak u razvoju modela geoinformacijskih sustava za upravljanje nacionalnim parkovima u Republici Hrvatskoj. Državna geodetska uprava je s Norwegian Mapping Authority sklopila ugovor o provođenju i zajedničkom financiranju CRONOGIP II projekta (Croatian Norwegian Cadastre and Cartographic Project) kojemu je svrha unaprijediti infrastrukturu u području geografskih i katastarskih podataka u Hrvatskoj.

Projekt CRONOGIP II sadrži sljedeće komponente:

- Izradba digitalnih katastarskih planova
- Skeniranje i vektoriziranje postojećih topografskih karata mjerila 1:5000
- Povećani kapacitet Hrvatskoga geodetskog instituta za kontrolu kvalitete geodetskih poslova
- Uspostavljanje pilot geografskog informacijskog sustava za NP Kornati

Glavni su ciljevi uspostave pilot geografskog informacijskog sustava za NP Kornati razvoj općeg modela prostornih podataka za geoinformacijski sustav koji bi se koristio za upravljanje ekološki zaštićenim područjima u Republici Hrvatskoj, razvoj i implementacija geoinformacijskog pilot projekta u lokalnoj upravi NP Kornati te uspostava resursa u lokalnoj upravi za korištenje geoinformacijskog sustava i dodavanje novih informacija.

Kako bi realizirala Program, DGU je uspostavila međunarodnu tehničku suradnju u svrhu primjene tehničkih znanja i rješenja koja su općeprimijenjena u svijetu u cilju skraćivanja rokova uvođenja u primjenu Programom zacrtanih aktivnosti, te prijenosa znanja i školovanja djelatnika DGU u organizaciji i vođenju. Glavni preduvjet za potpunu uspostavu višenamjenskog prostornog informacijskog sustava također je i odgovarajuća računalna i programska oprema, te stvaranje mogućnosti za distribuciju podataka korisnicima, što se sustavno provodi u DGU. Ukratko možemo sažeti da su stvoreni glavni preduvjeti za uspostavu višenamjenskog prostornog informacijskog sustava, a samim time i mogućnost uspostave pilot geografskog informacijskog sustava za NP Kornati.

Geoinformacijski sustav je skup informatičkih alata za skupljanje, pohranjivanje, pretraživanje, pronalaženja, transformiranje i prikazivanje prostorno određenih podataka stvarnog svijeta, koji omogućavaju korištenje jedne ili više baza podataka, izradbu modela i postupke za izvođenje korisniku potrebnih zaključaka. Bez obzira na razlike u definicijama geoinformacijskog sustava, jedno je zajedničko, geoinformacijski sustavi bave se prostornim informacijama, dok ljudi i njihove potrebe nedvosmisleno čine dio tog sustava, jer bez njihova osmišljavanja nema primjena ni rezultata.

Podatci koji se čuvaju u geoinformacijskom sustavu, a koji predstavljaju objekt:

- jednoznačno će identificirati objekt
- svrstati svaki objekt unutar klasifikacijskog sustava
- odrediti položaj svakog objekta u koordinatnom sustavu
- osigurati metapodatke (metoda prikupljanja podataka, vrijeme prikupljanja podataka, potpunost kojom je skup objekata definiran u bazi podataka, kvaliteta podataka...)

Podatci baze geoinformacijskog sustava NP Kornati sastoje se od četiri međusobno povezane cjeline:

- prvu cjelinu čine podatci koji su dobiveni katastarskom izmjerom (osnovni podatci),
- tematske karte koje su značajne za to područje
- podatci preuzeti iz Prostornog plana NP Kornati (Narodne novine br. 118/03) i kao četvrta cjelina
- s pomoću GPS tehnologije omogućen je unos prikupljenih podataka s terena.

U svrhu izgradnje geoinformacijskog sustava, tj. sustava za prikupljanje, čuvanje, obradbu, analizu i prikaz prostornih podataka, provedena je katastarska izmjera za područje katastarske općine Kornati ukupne površine 6881 ha. Postupak katastarske izmjere na području NP Kornati odnosno katastarske općine Kornati bio je prijeko potreban, što su pokazali podatci zatečeni u Područnom uredu za katastar Šibenik koji nisu pružali točnu evi-



denciju stanja na terenu, a glavni je pokazatelj broj parcela nakon provedene katastarske izmjere koji se povećao nekoliko puta u odnosu na zatečeno stanje. Također je važno naglasiti da je područje NP Kornati 90% u privatnom vlasništvu, pa je katastarska izmjera kao točna, pouzdana i ažurna evidencija zasnovana na stvarnom stanju na terenu i uskladena sa zemljišnim knjigama bila prijeko potrebna.

Konačni je produkt katastarske izmjere digitalni katastarski plan, digitalni ortofoto plan te digitalni model reljefa, a iz postojeće topografske baze DGU preuzete su digitalne topografske karte mjerila 1:25 000 te u rasterskom i vektorskom obliku unesene u bazu geoinformacijskog sustava NP Kornati.

Digitalni katastarski plan za područje katastarske općine izrađen je po modelu definiranim "Tehničkim uputama za prevođenje katastarskih planova izrađenih u Gauss-Kruegerovoj projekciji u vektorski oblik", odnosno u skladu s projektom "Izrada modela podataka digitalnog katastarskog plana" nastaloga kao produkt tehničke suradnje sa SR Njemačkom.

Katastarski model podataka izrađen je u skladu s postojećim normama i specifikacijama iz područja geoinformacija (ISO/TC211 norme i OGC implementacijske specifikacije) te prema pravilima objektno-orijentiranog modeliranja čime su ostvareni osnovni preduvjeti za kreiranje i implementaciju katastarske baze podataka. Definiranjem katastarskog modela podataka omogućen je neovisan transfer katastarskih podataka prikupljenih uz pomoć različitih alata u jedinstvenu bazu podataka, te iz baze prema korisnicima podataka.

Privremena baza podataka za pohranu i distribuciju digitalnih planova uspostavljena je u Središnjem uredu DGU. U bazi geoinformacijskog sustava NP Kornati digitalni je katastarski plan, u vektorskom obliku mjerila 1: 2000, u dinamičkoj je vezi s alfanumeričkim podacima iz knjižnog djela katastarskog operata, sa svim potrebnim podacima o pojedinoj katastarskoj čestici (katastarska općina, posjedovni list, broj katastarske čestice, kultura, površina...) i njihovim vlasnicima (ime, prezime, ime oca, rođeno prezime, adresa, grad, broj pošte...).

Svakom pojedinom objektu iz katastarskog plana pridružen je jedan ili više atributa koji daje informaciju o objektu. Digitalni ortofoto plan je georeferencirani rasterski podatak u TIFF formatu, mjerila 1:2000, dok je digitalni model terena izrađen na osnovi skupa točaka, linija prekida itd. koje sadrže trodimenzionalne podatke i kao takvi sastavni su dio baze geoinformacijskog sustava NP Kornati.

Promjena društvenih i političkih okolnosti, prihvaćanje novog zakonodavstva iz područja prostornog uređenja i zaštite prirode, korekcija granica nacionalnog parka kroz Izmjene Zakona o nacionalnom parku Kornati, ali prije svega veliki problemi u provedbi dosadašnjeg prostornog plana zbog izrazitog neslaganja domicilnog stanovništva-vlasnika s prihvaćenim dokumentom prostornog uređenja, osnovni su razlozi koji su potakli proceduru izradbe novog Prostornog plana NP Kornati (Narodne novine 118/03) (u daljnjem tekstu Plan). Plan se temelji na analizama stanja, ocjeni mogućnosti korištenja i dopuštenog opterećenja prostora na način koji osigurava racionalno korištenje i zaštitu kulturnih i prirodnih vrijednosti u cjelini i po pojedinim dijelovima uz obveze svodenja na najmanju moguću mjeru onih oblika djelatnosti i zahvata u prostoru koji bi mogli nepovoljno utjecati na vrijednosti prostora i okoliša. Grafički dio Plana:

- obilježja i vrijednosti područja u mjerilu 1:25 000
- kulturna baština, obilježja i lokaliteti, obilježja i lokaliteti znak
- uvijeti korištenja i zaštite prostora u mjerilu 1:25 000
- korištenje i namjena prostora u mjerilu 1:25 000
- način uporabe i namjene prostora, prometne točke, prometne linije
- organizacija prostora i posjećivanje u mjerilu 1:100 000
- prikaz granica zona mješovite namjene u mjerilu 1:5000
- granična linija, otok, naselje, izohipse

Grafički dio Plana transformiran je u Microsoft Access bazu podataka, gdje se korištenjem softverske aplikacije GeoMedia Professional omogućava njegova vizualizacija. Grafički je

dio Plana u bazi u read-only modu što znači da NP Kornati može iste podatke koristiti, ali ih neće moći bez odobrenja Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva mijenjati.

Glavni je preduvjet za potpunu implementaciju baza podataka odgovarajuća računalna i programska oprema za uspostavu i održavanje geoinformacijskog sustava NP Kornati, te stvaranje mogućnosti za distribuciju podataka korisnicima.

U okviru projekta u prostorijama NP Kornati u tu je svrhu nabavljeno središnje računalo, Hewlett-Packard radna stanica. Središnja aplikacija za upravljanje podacima je GeoMedia Professional (GM Pro), koja omogućuje unos, modificiranje, prikazivanje te analiziranje geometrije (i njoj pripadajućih atributa) bez prethodne konverzije formata zapisa. Funkcionalnost koju GM Pro pruža prilikom manipuliranja podacima na potrebnim funkcijama iz CAD svijeta, te je proširena opcijama specifičnima za geoinformacijske sustave i aplikacijskim modulima koji nude specijalizirane funkcije za određeno područje primjene. GeoMedia Grid pruža puni raspon grid alata, potpuno integriranih u GM Pro, dok GGeoMediaTerrain omogućuje izradbu i analizu digitalnog modela terena odnosno vizualizira teren u trodimenzionalnom prikazu. Projektom geoinformacijskog sustava obavljena je edukacija osoba na lokalnom području. Edukacija pokriva osnove rada s programskim paketima GeoMedia Professional, Grid i Terrain, te korištenje GPS-a i podataka koji se nalaze u bazi geoinformacijskog sustava NP Kornati.

U NP Kornati korištena je Microsoft Access baza podataka, s kojom softver GeoMedia Professional radi u read-write modu. To znači da se kroz produkt GeoMedia Professional podaci mogu ažurirati. Svi podaci koji će se koristiti u NP Kornati moći će se ažurirati kroz GeoMedia Professional i jednu aplikaciju za baze podataka, Microsoft Access.

Projekt izgradnje geoinformacijskog sustava NP Kornati pokrenut je kao potencijalno prvi korak u razvoju modela geoinformacijskog sustava za upravljanje nacionalnim parkovima u Republici Hrvatskoj. Geoinformacijski sustav NP Kornati je infrastrukturna osnova za upravljanje resursima nacionalnog parka, čime nacionalni park ima sve prostorne podatke koji su njemu interesantni na jednome mjestu, odnosno podatke koji će ubrzati i omogućiti svakodnevne poslove zaštite i očuvanja nacionalnog parka.

Daljnji razvoj geoinformacijskog sustava u NP Kornati i svim ostalim nacionalnim parkovima treba usmjeriti prema Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (u daljnjem tekstu Ministarstvo). Središnja nacionalna baza podataka nacionalnih parkova koja bi bila smještena u Ministarstvu bila bi relacijski povezana s lokalnim bazama u nacionalnim parkovima. Podatke lokalnih baza nacionalnih parkova treba zasnovati na stvarnom stanju na terenu i njihovoj usklađenosti sa zemljišnim knjigama.

Svima dostupno, cjelovito, istinito i brzo informiranje o stanju nacionalnih parkova preduvjet je provođenja svake uspješne politike zaštite okoliša. Raspolaganje informacijama o stanju i politici zaštite okoliša nije samo stvar demokratske forme, njime se, među ostalim, potiče rast svijesti o okolišu i suodgovornosti za stanje, te promovira participacija u očuvanju prirode i okoliša. Očuvanje prirode i okoliša Ustavom Republike Hrvatske svrstano je u kategoriju najviših vrednota ustavnog poretka Republike Hrvatske.

*Irena Magdić*

## **Katastar u Sinju od danas posluje u novom prostoru**

Od 8. lipnja 2005.g. sinjska ispostava Područnog ureda za katastar Split premjestila je svoje poslovanje iz sadašnjih neuvjetnih i skućenih prostorija, smještenih u bivšoj općinskoj zgradi, u novoadaptirane prostore nekadašnje direkcije HE Peruća na adresi Žankova glavica 7. Inače u tim je prostorima do pred četiri godine djelovao Općinski sud u Sinju koji se u međuvremenu preselio u temeljito obnovljenu zgradu Općinskog suda. Istog je dana obavljena svečana primopredaja prostora uz nazočnost ravnatelja Državne geodet-



ske uprave prof. dr. Željka Bačića, pročelnika Područnog ureda za katastar Split Drage Butorca, voditelja ispostave Ivana Volodera, gradonačelnika i načelnika gradova i općina Cetinske krajine, predsjednika Općinskog suda u Sinju Luke Grgata, predstavnika HEP-a i drugih.

Do snažnog potresa koji je pogodio Sinj 1989. godine, Općinski sud i Katastar bili su smješteni u zgradi Općinskog suda u Sinju izgrađenoj u doba Austro-Ugarske. Tijekom potresa zgrada je zadobila visok stupanj oštećenja i njezino daljnje korištenje više nije bilo moguće. Stoga su sve službe zatečene u zgradi *privremeno* izmještene na druge lokacije u tzv. nužni smještaj, do osiguranja boljih uvjeta.

Područni ured za katastar Split, već je 1994.g. započeo sa aktivnostima na osiguravanju boljih prostornih uvjeta, bilo u obnovljenoj zgradi suda ili na nekoj drugoj lokaciji. Katastarskoj je službi u funkciji realizacije kvalitetnog opsluživanja stranaka u interesu dijeliti zajedničke prostore s Općinskim sudom, a poglavito sa Odjelom za zemljišne knjige. Stoga je Katastar nastojao da se nakon uredjenja zgrade suda nađe pod istim krovom sa Općinskim sudom. Kao što je poznato, katastarskoj službi u Sinju nije uspio povratak u obnovljenu sudsku zgradu, pa je trebalo iznaći način da se za službu osiguraju prostor i uvjeti kakvi dolikuju modernoj državnoj upravi i potrebama građana Sinja i okolice.

Rješenje je pronadeno tijekom uspješnih pregovora Državne geodetske uprave i HEP-a glede preuzimanja već spomenutog prostora direkcije HE Peruća. Taj će prostor svakako odgovarati katastarskoj službi i po površini od 250 m<sup>2</sup>, i po lokaciji, jer je u centru grada, i po funkcionalnosti.

Prostor je bilo nužno urediti, odnosno pripremiti za prihvat suvremene informatičke tehnologije kojom se već koristi katastarska služba u Sinju, budući da se svi knjižni podaci o katastarskim česticama sinjske ispostave već više godina vode i održavaju u elektroničkom obliku, kao i katastarski planovi Sinja i Vrlike, a od nedavno i općine Otok

Posebno treba istaknuti da je troškove višemjesečnog uredjenja spomenutog prostora u cijelosti snosio Grad Sinj, zahvaljujući prvenstveno razumijevanju Poglavarstva i tadašnjega gradonačelnika gosp. Mate Jukića te njihovoj želji da i na takav način pridonose boljitku građana. Tim su naporima pridonijele i okolne jedinice lokalne samouprave (Trilj, Vrlika, Hrvace, Otok i Dicmo), poglavito glede opremanja namještajem izrađenim u sinjskoj tvrtki Naprijed

Zasigurno je da će djelatnici katastarske službe u Sinju, u novim prostorima, još bolje obavljati katastarske poslove i zadatke, a građanima te fizičkim i pravnim osobama katastarske će se usluge pružati u optimalnim uvjetima.

Zahvaljujući petogodišnjem Programu državne izmjere i katastra nekretnina što ga provodi Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split zajedno sa ispostavom u Sinju pokrenuo je više projekata na području Cetinske krajine, od kojih su dovršeni digitalizacija katastarskih planova gradova Sinja i Vrlike te općine Otok, a pokrenuti su poslovi digitalizacije preostalih katastarskih planova, kao i nova katastarska izmjera i izradba nove zemljišne knjige za Grad Trilj i Vrliku, izradba raznih digitalnih karata i drugo.

Sve ovdje navedene činjenice potvrđuju da je sređivanje evidencija o nekretninama i osiguranje boljih uvjeta rada jamstvo da će građani brže rješavati vlasnička pitanja, kao preduvjet ubrzanoga gospodarskog razvoja, pravne sigurnosti i civilizacijskog iskoraka.

*Drago Butorac*

## Kratki prikaz II. savjetovanja o postupanjima u katastarskim uredima održanog 7. ožujaka 2005.

Djelatnici Središnjeg ureda Državne geodetske uprave, Sektora za katastarski sustav, I. (prvim) savjetovanjem o postupanjima u katastarskim uredima, koje je održano u listopadu 2003.g. započeli su s održavanjem internih savjetovanja, sa željom i ciljem da se na njima obrade, te kroz raspravu dadu odgovori na pitanja koja u danom trenutku privlače pozornost svojom aktualnošću.

Tako je za vrijeme održavanja III. hrvatskoga kongresa o katastru s međunarodnim sudjelovanjem od 7. III. do 9. III. 2005. na Zagrebačkom velesajmu u WTC-Kongresnom centru, u nizu aktivnosti i događanja, dana 7. III. 2005. održano i II. savjetovanje o postupanjima u katastarskim uredima. Savjetovanju su nazočili pročelnici područnih ureda za katastar, voditelji ispostava, djelatnici područnih ureda za katastar i ispostava, te djelatnici Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba koji su ovlašteni za rješavanje u upravnim stvarima. Uz navedene, kojima je savjetovanje bilo namijenjeno, bio je prisutan i određen broj djelatnika iz tvrtki koje imaju suglasnost Državne geodetske uprave za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina.

Savjetovanje je prema programu, u trajanju od 10,00 do 14,00h, bilo podijeljeno prema temama u tri dijela, a četvrti je dio bio određen za raspravu, i to kako slijedi:

- Tema I – Izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju i njihov utjecaj na postupanje u katastarskim uredima (Davorin Marinović, dipl. ing. geod.)
- Tema II – Odredbe Zakona o gradnji i njihov utjecaj na postupanje u katastarskim uredima (Milan Kraupner, dipl. ing. geod.)
- Tema III – Odgovori na dostavljena pitanja (Marijana Ivezić, dipl. iur.)
- Tema IV – Rasprava (Damir Pahić, dipl. ing., pomoćnik ravnatelja za katastarski sustav, Ivica Markovinović, dipl. ing. geod., načelnik u sektoru za katastarski sustav)

Savjetovanje je otvorio ravnatelj Državne geodetske uprave prof. dr. sc. Željko Bačić, izrazivši zadovoljstvo zbog njegova održavanja, ističući da Državnu geodetsku upravu očekuju nemali zadaci sukladno Programu državne izmjere i katastra nekretnina.

U okviru I teme prezentirane su izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju (NN br.100/04) s naglaskom na izmijenjenu odredbu čl. 43. tog Zakona, odnosno utjecaj te odredbe na postupanja katastarskih ureda u primjeni odredaba Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina te Pravilnika o katastru zemljišta.

U okviru II teme prezentirane su izmjene i dopuna Zakona o gradnji (NN br. 173/03,100/04), te ujecaj odredaba tog Zakona na postupanja u katastarskim uredima.

Pitanja koja su dostavljena iz područnih ureda za katastar prije održavanja savjetovanja, sistematizirana su i obrađena po cjelinama, te su odgovori dani u okviru III teme.

U vremenu određenom za raspravu, u koju su se sudionici aktivno uključili, dani su odgovori na dodatna pitanja koja izazivaju dileme u praktičnoj primjeni.

Nakon održanog savjetovanja, područnim uredima za katastar dostavljene su prezentirane teme u digitalnom obliku. Kako je za održano interno savjetovanje iskazano zanimanje, odlučeno je da se pristupi organizaciji sličnog savjetovanja za djelatnike tvrtki koje imaju suglasnost Državne geodetske uprave za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina.

*Marijana Ivezić*