



REPUBLIKA HRVATSKA
Državna geodetska uprava
HR-10000 Zagreb, Gruška 20

www.dgu.hr

AKTIVNOSTI DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE

Ministrica pravosuđa Vesna Škare Ožbolt i ravnatelj Državne geodetske uprave Željko Bačić potpisali Sporazum o ustrojstvu i djelovanju baze zemljišnih podataka Hrvatske



Ministrica pravosuđa Vesna Škare Ožbolt i ravnatelj Državne geodetske uprave (DGU) Željko Bačić (na fotografiji) potpisali su 10. svibnja 2004. godine Sporazum o ustrojstvu i djelovanju baze zemljišnih podataka (BZP) Republike Hrvatske. BZP bit će ustrojena u Ministarstvu pravosuđa, a u njoj će biti objedinjeni podaci zemljišnih knjiga, što se vode elektronskom obradom, te podaci katastra nekretnina. Za vođenje katastra nekretnina u DGU će se ustrojiti posebna baza podataka digitalnoga katastarskog plana. Između DGU-a i Ministarstva osigurat će se komunikacijska infrastruktura što će omogućiti trenutačno ažuriranje promjena i usklađenost podataka u bazama. Sustav bi trebao biti operabilan u svibnju 2005., nakon čega će započeti unos podataka.

Na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", broj 91/96., 68/98., 137/99. i 114/01.), članka 85. stavka 2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine", broj 128/99.) i točke 4. Zaključka Vlade Republike Hrvatske, KLASA: 930-01/01-02/02, URBROJ: 5030106-04-2, od 1. travnja 2004. godine, Ministarstvo pravosuđa, po ministrici Vesni Škare Ožbolt, i Državna geodetska uprava, po ravnatelju prof. dr. sc. Željku Bačiću, dana 10. svibnja 2004. godine potpisuju sljedeći

SPORAZUM O USTROJSTVU I DJELOVANJU BAZE ZEMLJIŠNIH PODATAKA REPUBLIKE HRVATSKE

I

Baza zemljišnih podataka Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: BZP) ustrojiti će se na način da se u njoj objedinjuju podaci zemljišne knjige vodene elektroničkom obradom podataka (EOP-zemljišna knjiga) i podaci katastra nekretnina.

II.

BZP, koja se vodi jedinstveno i na jednome mjestu za cijelu Republiku Hrvatsku, ustrojiti će se u Ministarstvu pravosuđa.

III.

Za vođenje katastra nekretnina u Središnjem uredu Državne geodetske uprave ustrojiti će se baza podataka digitalnoga katastarskog plana, zajedno s pripadajućom bazom katastarskih podataka.

IV.

Između Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave osigurat će se komunikacijska infrastruktura koja će omogućiti trenutačno ažuriranje promjena i uskladenost podataka u bazama.

V.

Sigurnosna kopija BZP-a ustrojiti će se u DGU, a sigurnosna kopija baze podataka digitalnoga katastarskog plana u Ministarstvu pravosuđa, kao zbirka katastarskih planova.

VI.

U funkciji uspostave BZP-a, katastarskih baza podataka i komunikacijske infrastrukture ministrica pravosuđa i ravnatelj Državne geodetske uprave održavat će mjesečne sastanke.

ZA MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
Vesna Škare Ožbolt
ministrica pravosuđa

ZA DRŽAVNU GEODETSKU UPRAVU
prof. dr. sc. Željko Bačić
ravnatelj

KLASA: 932-01/04-01/139
URBROJ: 514-03-02/1-04-1
Zagreb, 10. svibnja 2004.

KLASA: 930-01/04-01/30
URBROJ: 541-01-01/1-04-7
Zagreb, 10. svibnja 2004.

Ostali potpisani Sporazumi:

U organizaciji Područnog ureda za katastar Požega 7. travnja u prostorijama Požeško-slavonske županije potpisan je Sporazum o sufinanciranju izrade topografske karte u mjerilu 1:25 000 (TK 25) za područje Požeško-slavonske županije. Potpisnici su Sporazuma župan požeško-slavonski Anto Bagarić, dipl. ing. geod., i ravnatelj DGU-a prof. dr. sc. Željko Bačić. Potpisivanju je bio nazočan pročelnik PUK-a Požega Josip Mikšik.

U organizaciji Područnog ureda za katastar Čakovec 8. travnja u prostorijama Medimurske županije potpisan je Sporazum o sufinanciranju izrade TK 25 (4,4 puna lista) za područje Medimurske županije. Potpisnici su Sporazuma župan Medimurske županije Branko Levčić i ravnatelj DGU-a prof. dr. sc. Željko Bačić. Potpisivanju su bili nazočni i pročelnica PUK-a Čakovec Jasminka Obrež-Špoljar te pomoćnik ravnatelja Ivan Landek.

Potpisan ugovor za izgradnju i uspostavu Web-portala za pristup bazi podataka stalnih točaka geodetske osnove

Dana 22. travnja potpisan je Ugovor o izgradnji i uspostavi Web-portala za pristup bazi podataka stalnih točaka geodetske osnove između tvrtke Gisdata d.o.o. iz Zagreba i DGU-a. Baza podataka stalnih točaka geodetske osnove, koja sada funkcionira na intranetu Središnjeg ureda DGU-a, otpočeta je zamišljena i projektirana tako da se može posluživati putem javnog pristupa na internetu, kao mediju koji pojednostavnjuje i ubrza izdavanje podataka krajnjim korisnicima. Takav izlazak na internet, za razliku od intranetskih primjena, osim nadogradnje informacijske infrastrukture postojećeg sustava u pogledu telekomunikacijskih veza i programske opreme, zatijeva provođenje mjera sigurnosti za zaštitu podataka od zloupotrebe. Također zahtijeva i razvoj aplikativnog rješenja koji će uzeti u obzir potrebe i ograničenja korisničkog pristupa podacima, što je i predmet ovog Ugovora.

PROJEKT SREĐIVANJA ZEMLJIŠNIH KNJIGA I KATASTRA

Komponenta A

U sklopu komponente A, kojoj je cilj razvoj sustava za uknjižbu nekretnina, provedene su sljedeće aktivnosti:

- Analiza i unos zemljišnoknjižnih podataka: preoblikovano – digitalizirano je 75 604 od ukupno 197 000 ZK uložaka (38,37 %) u ZKO OS Zagreb
- Verifikacija podataka: verificirano je 8667 ZK uložaka ZKO OS Zagreb (4,4 % od ukupnog broja i 11,46 % od preoblikovanih – digitaliziranih ZK uložaka).
- Završeni su radovi na uređenju ZK odjela Općinskog suda u Varaždinu

Komponenta B

U sklopu komponente B, kojoj je cilj razvoj katastarskog sustava, u tijeku je izrada 1132 lista digitalne ortofoto karte M 1:5000 (DOF), te pružanje usluga operatera na skeniranju i georeferenciranju katastarskih planova. U razdoblju od 1. ožujka do 20. svibnja 2004. potpisani su ugovori za nabavu informatičke opreme i uredskog namještaja ukupne vrijednosti 740 tisuća kuna. U tijeku su nadmetanja za izradu novih 1145 listova DOF 5, za izradu studije Nacionalne infrastrukture prostornih podataka (NIPP) te nabavu uredske opreme i arhivskog namještaja.

Komponenta C

U sklopu komponente C, kojoj je cilj izvođenje zajedničkih aktivnosti DGU-a i zemljišnoknjižnih odjela općinskih sudova na ažuriranju i usklađenju podataka, u tijeku je provođenje geodetsko-katastarskih usluga izrade digitalnog ortofoto plana i katastarske izmjere u svrhu uspostave katastra nekretnina i obnove zemljišne knjige, na 14 lokacija ukupne površine 11 905 hektara. Ukupna je vrijednost ugovora 35,6 milijuna kuna i financira se sredstvima zajma Svjetske banke i iz proračuna Republike Hrvatske. Sve radove izvode domaće tvrtke.

Komponenta D

U sklopu komponente D, kojoj je cilj upravljanje projektom, obuka i praćenje, provedene su sljedeće aktivnosti:

Aktivnosti edukacije i stručnog usavršavanja

Financirani tečajevi engleskog jezika iz Zajma Svjetske banke

U tijeku je ljetni semestar pohađanja tečajeva engleskog jezika. Za potrebe Središnjeg ureda DGU-a, MP, Ureda i Gradskog zavoda za katastar Grada Zagreba u sklopu ugovora sa školom za strane jezike SOVA 28 polaznika pohađa ljetni semestar.

Učenje engleskog jezika pokrenuto je i za 140 djelatnika područnih ureda za katastar i općinskih sudova, a s obzirom na velik interes očekuje se i povećanje broja polaznika od jesenskog semestra.

Suradnja sa Swedesurveyom

U ožujku 2004. završen je jednogodišnji Projekt suradnje Swedesurveya, Državne geodetske uprave i Ministarstva pravosuđa, financiran od Švedske agencije za međunarodni razvoj (SIDA), za izgradnju kapaciteta potrebnih za uspješno provođenje Projekta sređivanja zemljišnih knjiga i katastra.

U sklopu projekta održano je 10 seminara i radionica, 6 studijskih putovanja i nekoliko posebnih programa za voditelje u DGU i MP.

S obzirom na uspješnu jednogodišnju suradnju u tijeku su dogovori o nastavku suradnje. Planira se stručno usavršavanje specijalističkih znanja i vještina u procesu registracije ne-



kretnina te usavršavanje voditeljskih vještina voditelja u područnim uredima za katastar i u općinskim sudovima, kroz seminare, radionice i studijska putovanja po uzoru na netom završen projekt.

Izrada sustavnog programa edukacije za djelatnike u katastarskom i zemljišnoknjižnom sustavu

Nakon provedene analize znanja i potreba za edukacijom, pokrenuta je aktivnost izrade sustavnog programa edukacije za djelatnike u katastarskom i zemljišnoknjižnom sustavu. Planira se angažirati konzultantska tvrtka koja će izraditi prijedlog dvogodišnjeg programa i osposobiti dio djelatnika iz sustava za vođenje, praćenje i doradu programa radi uspostavljanja trajnog sustava edukacije.

Planirane aktivnosti u 2004.

Paralelno s izradom sustavnog programa edukacije u 2004. godini također je planirana intenzivna edukacija djelatnika DGU-a i MP na području informacijske tehnologije koja uključuje MS Office aplikacije te GIS i CAD alate. DGU u tu svrhu planira obučiti više od 100 djelatnika iz Središnjeg ureda i područnih ureda za katastar.

Igor Kreitmeyer

Promidžba zemljišnoknjižnog i katastarskog sustava

Na temelju zaključaka Vlade Republike Hrvatske sa sjednice održane 1. travnja 2004. Ured za provedbu projekta izradio je podloge za izradu Smjernica promidžbe zemljišnoknjižnog i katastarskog sustava.

Svrha je promidžbe sustava postizanje javne podrške procesu registracije nekretnina i postupno mijenjanje stavova i odnosa javnosti prema vlasništvu, zemljišnoknjižnom i katastarskom sustavu.

Cilj je promidžbe zemljišnoknjižnog i katastarskog sustava informirati javnost o:

- važnosti i svrsi registracije nekretnina
- statusu i načinu funkcioniranja zemljišnoknjižnog i katastarskog sustava
- pravima i obvezama vezanima uz registraciju nekretnina
- pogodnostima za građane i državu koje će se ostvariti uspostavom učinkovita zemljišnoknjižnog i katastarskog sustava
- planiranim i provedenim aktivnostima DGU-a i MP vezanima za uspostavu učinkovita zemljišnoknjižnog i katastarskog sustava
- uspostavi baze zemljišnih podataka (BZP)

i uputiti poziv:

- svim pravnim osobama u vlasništvu RH koje upravljaju općim i javnim dobrima za provedbu uknjižbe u zemljišne knjige i katastar te sudjelovanje u provođenju i financiranju državnih programa vezanih uz nekretnine
- svim izvanknjižnim nositeljima prava na nekretninama za upis svojih prava u roku do 1. siječnja 2007. godine, kada na snagu stupa primjena načela povjerenja u istinitost i potpunost podataka upisanih u zemljišne knjige.

Hrvoje Čar

Objavljen Katalog proizvoda Državne geodetske uprave za 2004. godinu



Izašao je treći u nizu Katalog proizvoda Državne geodetske uprave za 2004. godinu.

Ova publikacija zorno prikazuje napredak u proizvodnji prostornih podloga za koje je odgovorna Državna geodetska uprava u proteklih godinu dana.

Kao i prijašnjih godina u Katalogu su prikazani osnovni proizvodi DGU-a, a detaljne se upute mogu naći u cjeniku DGU-a (NN 19/2003) te na webu (www.dgu.hr). U odnosu na prošlogodišnji katalog vidljiv je nemali napredak u količini prostornih podloga.

Nakladnik je Državna geodetska uprava zajedno s ravnateljem prof. dr. sc. Željkom Bačićem. Glavni je urednik kataloga Ivan Landek, dipl. ing., a recenzent prof. dr. sc. Miljenko Lapaine. Tehnički su urednici: Aleksandar Tonšetić, dipl. ing., Igor Vilus, dipl. ing., i Ivan Grubić, dipl. ing. Katalog je tiskan u 5000 primjeraka u tiskari SAND u Zagrebu.

Ivan Grubić

Objavljena publikacije Geodetski informator

Državna geodetska uprava izdala je treću po redu publikaciju *Geodetski informator*. U njoj je prezentiran ustroj Središnjeg ureda Državne geodetske uprave, Područni uredi za katastar s pripadajućim ispostavama, ustroj Hrvatskoga geodetskog instituta, izvješće geodetske inspekcije za 2003. godinu, fizičke i pravne osobe koje imaju suglasnost Državne geodetske uprave za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina po županijama, te popis ovlaštenih inženjera geodezije temeljem kojih su tvrtke dobile suglasnost za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina. Publikacija sadrži 130 stranica i tiskana je u 900 primjeraka.

SADRŽAJ:

1. Geodetski propisi
2. Uredba o unutranjem ustrojstvu Državne geodetske uprave
 - 2.1. *Središnji ured*
 - 2.2. *Područni ured za katastar*
3. Hrvatski geodetski institut
4. Inspeksijski nadzor
5. Podaci o pravnim i fizičkim osobama koje imaju suglasnost za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina
6. Ovlašteni inženjeri geodezije



Franjo Varga

Pokrenut pilot-projekt e-Learninga u Središnjem uredu Državne geodetske uprave

U sklopu projekta tehničke pomoći u svezi sa zakonodavnim promjenama radi razvoja privatnog sektora (TAL2), tvrtka IT Center d.o.o. i Državna geodetska uprava pokrenuli su pilot-projekt e-Learninga u DGU.



Cilj je Odjela informatičke podrške i vrednovanja i gospodarenja prostornim podacima da stvaranjem pozitivnih primjera ubrza primjenu informacijskih tehnologija kako u području trajne izobrazbe tako i u redovitim poslovnim aktivnostima. Pilot-projektom e-Learninga potaknut će se eksperimentalna primjena nove tehnologije s namjerom njihova svakodnevna korištenja u području trajne izobrazbe djelatnika Državne geodetske uprave.

E-Learning, odnosno učenje preko interneta, omogućuje izbor mjesta, vremena i trajanja učenja. Ključna je prednost tog rješenja da zaposlenici mogu obavljati kritične radne zadatke i u slobodnim trenucima učiti, u mjeri u kojoj im to radni proces dopušta. To rješenje, također, daje pristup udaljenim korisnicima, kojima financijski nije isplativo putovanje do mjesta obuke ili im je to zbog nekog drugog razloga neprihvatljivo. Nadalje, e-Learning velikim sustavima uvelike olakšava standardiziran te vremenski i po cijeni prihvatljiv okvir za obuku velikog broja zaposlenika u kratkom vremenskom razdoblju, ili u dužem razdoblju, ali dislocirano može se koristiti za obuku i izobrazbu vlastitih zaposlenika za različita tematska područja – različita poslovna znanja i vještine, informatiku, strane jezike i sl.

U sklopu pilot-projekta sudjelovalo 12 djelatnika Središnjeg ureda, a obuhvaćeni su sljedeći e-Learning informatički seminari: MS Word, MS Excel, MS Outlook – I, MS Outlook – II, MS Project.

Mario Josić

Informacija o ugovorenim poslovima Državne geodetske uprave od 1. ožujka 2003. do 20. svibnja 2004. godine (svi su iznosi bez PDV-a)

Zadatak i sadržaj	Naručitelji	Izvoditelj
	Vrijednost (kn)	Datum potpisa/ Rok
Katastarska izmjera na području grada Solina za k.o. Kućine i dio k.o. Mrvinci	Državna geodetska uprava i grad Solin 1.142.100,00	Geoprojekt d.d., Split 10.04.2004. 10.10.2005.
Izmjera poljoprivrednog zemljišta na području Općine Gradina	Državna geodetska uprava, Općina Gradina i Virovitičko-podravska županija 175.512,00	Geoconsult d.o.o., Molve 23.03.2004. 23.09.2004.
Izmjera poljoprivrednog zemljišta na području Općine Lukač	Državna geodetska uprava, Općina Lukač i Virovitičko-podravska županija 717.000,00	Geos 91 d.o.o., Zagreb 23.03.2004. 23.12.2004.

Komisija 7 Međunarodne federacije geodeta

Od 29. do 30. travnja u organizaciji Federation International Geodaesie, Commission 7 (Komisija 7 Međunarodne federacije geodeta), Katastarska agencija Kosova i UN Program Habitat organizirali su ovaj simpozij radi razmjene iskustava i traženja rješenja za uspostavu učinkovite zemljišne administracije u područjima (zemljama) koje su bile zahvaćene konfliktima (ratni sukobom). U sklopu simpozija koji je održan u Palači naroda pod predsjedanjem predsjednika komisije, Ir. Paul van der Molena iz Nizozemske, uz prisutnost više od 60 sudionika iz 20 zemalja izloženo je 13 radova s iskustvima iz zemalja zahvaćenih konfliktima:



First Session: General Aspects

- Dan Lewis, UN-Habitat Disaster Post Conflict and Safety Section, Kenya: Challenges to Sustainable Peace: *Land Disputes Following Conflict*
- Clarissa Augustinus, UN-Habitat, Kenya and Michael Barry, University of Calgary: *Strategic Action Planning in Post Conflict societies*
- Jaap Zevenbergen, Delft University of Technology and Paul van der Molen, Cadastre, Land Registry and Mapping Agency, The Netherlands: *Legal aspects of land administration in post conflict areas*

Second Session: Country Experiences

- Mika-Petteri Törhönen and David Palmer, Food and Agriculture Organization of the United Nations (FAO), Italy: *Land administration in post conflict Cambodia*
- Jan van Hemert, Cadastre, Land Registry and Mapping Agency, The Netherlands: *Experiences with land administration in Guatemala*
- Liz Alden Wily, Independent land tenure & natural resources management advisor, United Kingdom: *Putting registration in perspective in rural areas: the case of Afghanistan*
- Mia Flores-Borquez, JUSTICIA (a NGO concerned with human rights), United Kingdom: *Land administration in post conflict Chile*

Third Session: Experiences in the Balkans

- Murat Meha, The Kosovo Cadastral Agency KCA, Kosovo: *Land Administration in Kosovo before and after the War (1999)*
- Zoran Popović, Ivan Aleksić and Zagorka Gospavić, Republic Geodetic Authority, Republic of Serbia: *Land administration in post conflict Serbia*
- David Stanfield, Terra Institute and University of Wisconsin, USA: *The creation of an immovable property registration system in Albania*
- Željko Bačić, State Geodetic Administration, Republic of Croatia: *Transition of land administration in post war Croatia*
- Jean-Luc Horisberger, GTZ Land Registry Project in BiH, Switzerland: *Land administration in Bosnia and Herzegovina after the war*
- Torsten Schoen, UNMIK, Kosovo (Germany): *The co-operation between international experts and the UN, lessons learned in Kosovo*

Fourth Session

- Evaluation

Zaključci ovoga skupa bit će objavljeni zajedno s radovima i dostavljeni Ujedinjenim narodima. Ispred Hrvatske u radu skupa sudjelovali su ravnatelj Državne geodetske uprave prof. dr. sc. Željko Bačić i pomoćnik ravnatelja Zlatko Medić, dipl. ing.

Digital Geographical Data Conference, Budimpešta, Madarska

Od 16. do 17. travnja Central European Land Knowledge Center – CELK (Srednjoeuropski centar za zemljišna znanja) organizirao je u madarskom Ministarstvu poljoprivrede predmetnu konferenciju radi razmjene iskustava zemalja regije o problemima digitalizacije katastarskih podloga – planova, te s ciljem predavljanja rezultata Madarsko-norveškog pilot-projekta vektorizacije katastarskih planova. Ispred Republike Hrvatske, uz službeno pozvanog predstavnika, ravnatelja Državne geodetske uprave, sudjelovali su Zvonko Biljecki (Geofoto Zagreb) i Miro Kobasić (HEP Zagreb).

Uz vođenje jedne od četiriju sesija konferencije, prof. dr. sc. Željko Bačić izložio je prezentaciju "Digital data – necessity for development of Croatia". U prezentaciji su obrađene teme: katastar u Hrvatskoj, organizacija sustava, zakonodavni okvir, vizija i provedba, povijest digitalizacije katastarskih podataka, razvijeni modeli vektorizacije podataka, postignuti rezultati, te je na kraju dan zaključak.



Osim vrlo dobro organizirane konferencije i kvalitetnih prezentacija za Hrvatsku je skup bio iznimno promotivan, što se očitivalo kroz pohvale hrvatskoj strani kao pioniru suradnje u regiji na predmetnom području s Norveškom od Mađarskih i Norveških partnera (ponosob norveški veleposlanik u Mađarskoj Jan Jolle). Na konferenciji je nazočilo 130 sudionika iz 15 zemalja srednje Europe.

Konferencija WinDays

Konferencija se odvijala od 26. do 30. travnja 2004. u Opatici u više konferencijskih dvorana smještenih u hotelima. Konferencija WinDays jedan je od najznačajnijih (ako ne i najznačajniji) skupova posvećenih informacijskim tehnologijama ove godine u Hrvatskoj.

Za Državnu geodetsku upravu skup je posebno značajan, jer se informatička infrastruktura DGU-a zasniva na softverskim rješenjima tvrtke Microsoft, a i zbog toga jer je u okviru ugovora Vlada RH – Microsoft DGU jedan od većih korisnika. Iz Državne geodetske uprave bili su prisutni načelnik Odjela informatičke podrške Zoran Vujić i Saša Cvitković, dipl. ing. geod.

Rad konferencije odvijao se putem usporednih predavanja, hands-on labova i konzultacija s ekspertima, a predavanja su bila po smjerovima:

- opće sesije
- business
- baze podataka i poslovna inteligencija
- razvojni alati i tehnologije
- rješenja za informatiziranog djelatnika
- sistemska infrastruktura
- sigurnost.

Posebna je zanimljivost bio Government Day, koji je održan 29. travnja, prvi put u okviru WinDays konferencije. Uvodno izlaganje održala je dr. Diana Šimić, zamjenica državnog tajnika Središnjeg ureda za e-Hrvatsku. Ona je ukratko izložila strategiju Vlade u tom području te aktivnosti i projekte koji se odvijaju u državnoj upravi. U nastavku, predstavnik Microsofta za C&EE regiju u okviru teme Microsoft and e-Government, iznio je podatke o ulaganju Microsofta u tzv. high-risc projekte (takve od kojih je povrat ulaganja malen ili ga uopće nema) u cilju afirmiranja Microsofta kao "community-conscious" kompanije, koja želi ulagati i u razvoj boljitka lokalne zajednice. Navedeni su mnogobrojni primjeri zemalja regije, kao npr. sustav on-line prijave i povrata poreza na dohodak uz korištenje digitalnog potpisa u Sloveniji. Nažalost, Hrvatska i ovdje zaostaje za ostalim zemljama regije sa samo jednim projektom elektroničkih sjednica vlade.



Zoran Vujić