

	<p>REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA HR-10000 Zagreb, Gruška 20</p>	<p>https://dgu.gov.hr</p>
---	--	--

U Državnoj geodetskoj upravi održan je sastanak Povjerenstva za provedbu Višegodišnjeg programa katastarskih izmjera

Dana 25. kolovoza 2023. godine glavni ravnatelj Državne geodetske uprave Antonio Šustić održao je sastanak Povjerenstva za provedbu Višegodišnjeg programa katastarskih izmjera građevinskih područja za razdoblje 2021. – 2030.



Uz glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave, koji je i voditelj Povjerenstva, sastanku su nazočili Maja Pupačić, zamjenica glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave i Branka Vorel Jurčević, načelnica Sektora te članovi Povjerenstva:

- Juro Martinović, državni tajnik iz Ministarstva pravosuđa i uprave
- Dominik Paparić, ravnatelj uprave za otoke iz Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, zamjena za državnu tajnicu Spomenku Đurić
- Tugomir Majdak, državni tajnik iz Ministarstva poljoprivrede
- Tomislav Mihotić, državni tajnik iz Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
- Dunja Magaš, državna tajnica iz Ministarstva graditeljstva, prostornoga uređenja i državne imovine
- Danijel Meštrić, ravnatelj Uprave iz Ministarstva graditeljstva, prostornoga uređenja i državne imovine
- Stipe Župan, državni tajnik iz Ministarstva financija
- Boris Koketi, zamjenik Glavne državne odvjetnice

Povjerenstvo koje usmjerava i nadzire realizaciju Programa te korištenje financijskih sredstava, od strane Državne geodetske uprave kao nositelja Programa detaljno je

izviješteno o svim aktivnostima (po potprogramima) iz Godišnjeg programa katastarskih izmjera za 2022. godinu koji se izvršava u 2023. godini, kao i o utrošenim financijskim sredstvima. Raspravom je zaključeno da se Program izvršava sukladno dinamičkim planovima te da implementirani novi poslovni procesi vode ka cilju značajnog ubrzanja otvaranja osnovanih/obnovljenih zemljišnih knjiga kao i stavljanju u službenu uporabu katastarskog operata za sve katastarske općine obuhvaćene godišnjim programom. Posebna pozornost ukazana je na provedbu kampanje informiranja javnosti te usmjerenosti sloganu kampanje „Budite aktivni sudionik katastarske izmjere“, jer samo uz aktivno sudjelovanje svih uključenih u Program isti će donijeti najbolje rezultate. Povjerenstvo je također upoznato i s Prijedlogom nastavka aktivnosti iz Višegodišnjeg programa katastarskih izmjera građevinskih područja kroz Godišnji program katastarskih izmjera za 2023. godinu koji će se izvršavati tijekom 2024. godine. Povjerenstvo je dalo punu podršku u daljnjim aktivnostima na dovršenju Godišnjeg programa koji se sada provodi kao i na Prijedlog novog godišnjeg Programa.



Svečano obilježen završetak katastarske izmjere na području Općine Sveti Ilija

Dana 24. srpnja 2023. godine svečano je obilježen završetak katastarske izmjere na području Općine Sveti Ilija u Varaždinskoj županiji uz nazočnost potpredsjednika Vlade i ministra prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Branka Bačića, glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave Antonia Šustića, župana Varaždinske županije Anđelka Stričaka te domaćina načelnika Općine Sveti Ilija Marina Bosilja.



Načelnik Marin Bosilj podsjetio je da je katastarska izmjera započela u jesen 2013. godine i trajala gotovo 10 godina. Iznos cijelog projekta (4.133.108,00 kn bez PDV-a) bio je dva puta veći od proračuna Općine Sveti Ilija te da se ona morala zadužiti putem Hrvatske banke za obnovu i razvoj. Sa završetkom projekta to zaduženje je otplaćeno, a građani nisu morali sudjelovati u sufinanciranju izmjere. Katastarskom izmjerom izmjereno je preko 11 000 katastarskih čestica ukupne površine 1732 ha te osnovan katastarski operat i zemljišna knjiga za 2 nove katastarske općine: Sveti Ilija i Beletinec. U okviru katastarske izmjere potpuno je ureden adresni sustav na području Općine Sveti Ilija te su ažurirani podaci Registra prostornih jedinica implementirani u novi katastarski operat.

Potpredsjednik Vlade i ministar prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Branko Bačić najavio je da će se u idućih 10 godina u Hrvatskoj premjeriti svo građevinsko zemljište i formirati za to zemljište i katastar i zemljišna knjiga te pozvao sve načelnike u Hrvatskoj da budu aktivni kao i načelnik Općine Sv. Ilija te istaknuo da kroz taj proces gdje država financira izmjeru i osnivanje zemljišne knjige na 600 tisuća hektara pronađu svoj interes.

„Pretpostavka bilo kakvom značajnijem ulaganju u jedan prostor, u jednu jedinicu lokalne samouprave, županiju ili državu ima tri preduvjeta. Prvi je uredeni katastar, uređena zemljišna knjiga i da su međusobno usklađeni i usklađeni sa stanjem na terenu. Drugi je da je ta ista jedinica lokalne samouprave pokrivena dokumentima prostornog uređenja dok je treći preduvjet stabilan financijski porezni sustav. Kada je to sve usklađeno možemo reći da je država prijateljski naklonjena investitorima i tada se investicije događaju puno brže.“

Andelko Stričak, župan Varaždinske županije istaknuo je da Općina Sveti Ilija, uz Grad Varaždin, jedina na području Varaždinske županije ima usklađene podatke katastra i zemljišne knjige sa stanjem u naravi te da na taj način Općina Sveti Ilija postaje poželjnija i građanima da se odluče kupiti nekretninu, a investitorima da investiraju upravo u taj Općini.

Održan je sastanak između predstavnika Državne geodetske uprave i Comité de Liaison des Géomètres Européens (CLGE)

Dana 6. srpnja 2023. u prostorijama Državne geodetske uprave održan je sastanak između predstavnika Državne geodetske uprave i Comité de Liaison des Géomètres Européens (CLGE).



U ime Državne geodetske uprave sastanku su prisustvovali Antonio Šustić, glavni ravnatelj, Maja Pupačić, zamjenica glavnog ravnatelja i Ilija Grgić, načelnik sektora i korespondent DGU za Europsko vijeće geodeta (CLGE), a u ime CLGE-a Vladimir Krupa, predsjednik, Jean-Yves Pirlot, generalni direktor, Matjaž Grilc, voditelj IG-PARLS i Nicolas Smith, rizničar. Na sastanku predstavnika dviju institucija prezentirani su najvažniji projekti i aktivnosti te se razgovaralo o mogućnostima produbljivanja dugogodišnje dobre suradnje.

Zaključno su glavni ravnatelj i predstavnici CLGE-a izrazili svoje zadovoljstvo održanim sastankom, postignutim razumijevanjem te su naglasili da će obje institucije biti predate jačanju suradnje i davanju doprinosa na jačanju prepoznatljivosti i važnosti geodetske struke u Europi i svijetu.

Sastanak Državne geodetske uprave i Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije

Dana 17. srpnja 2023. održan je sastanak Državne geodetske uprave s novoizabranim predsjednikom i članovima Upravnog odbora HKOIG. Na sastanku je novi predsjednik HKOIG g. Ivana Kalina istaknuo predstojeće aktivnosti na organizaciji 16. Simpozija ovlaštenih inženjera geodezije s temom Upravljanje u kriznim situacijama te je Državnu geodetsku upravu pozvao na aktivno sudjelovanje kroz već tradicionalnu sesiju Državne geodetske uprave. Također je istaknut interes HKOIG u procesima provedbe komasacije poljoprivrednog zemljišta, kao i potrebe podizanja na višu razinu dosadašnje komunikacije i suradnje Državne geodetske uprave i HKOIG.

Od strane glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave Antonia Šustića i zamjenice glavnog ravnatelja Maje Pupačić, HKOIG je detaljno upoznat s trenutnim aktivnostima Državne geodetske uprave, a posebice osvještavanja i podizanja svijesti uloge ovlaštenih inženjera geodezije u promociji i podizanju ugleda geodetske struke, kojima su sukladno Zakonu o obavljanju geodetske djelatnosti dane ovlasti za obavljanje stručnih geodetskih poslova.



Također je istaknuta potreba i mogućnost uključivanja većeg broja ovlaštenih inženjera geodezije u provedbu Višegodišnjeg programa katastarskih izmjera. HKOIG je upoznata i sa započetim aktivnostima na izradi Nacrta prijedloga Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina, s glavnim naglascima izmjena i dopuna zakona te je dogovorena daljnja suradnja u postupcima donošenja zakona, kao i u ostalim aktivnostima od interesa za HKOIG i Državnu geodetsku upravu.

Sastanak Državne geodetske uprave i Hrvatske udruge poslodavaca

Dana 17. srpnja 2023. održan je sastanak Državne geodetske uprave sa predstavnicima HUP-a Udruge geodetsko geoinformatičke struke. Na sastanku su od strane predsjednika Udruge g. Vedrana Cara te suradnika iznesene osnovne ideje i smjernice rada Udruge u sljedećem vremenskom razdoblju, a za koje Udruga smatra da su važne za rad poslodavaca, posebno u dijelu regulacije tržišta te ekonomskih i migratornih promjena na domaćem i globalnom tržištu koje u značajnoj mjeri utječu na poslovanje poduzetnika. Također su istaknute inicijative Udruge o mogućem sudjelovanju u edukativnim i promotivnim aktivnostima kao podrška provedbi Višegodišnjeg programa katastarskih izmjera građevinskih područja, kao i o inicijativi sudjelovanja Udruge u radu predstojećeg Simpozija ovlaštenih inženjera geodezija u organizaciji Hrvatske komore ovlaštenih inženjera geodezije.



Od strane glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave Antonia Šustića i zamjenice

glavnog ravnatelja Maje Pupačić, Udruga je detaljno upoznata s trenutnim aktivnostima Državne geodetske uprave u kojima sudjeluju i članovi Udruge, a posebno s dosadašnjim postignućima u provedbi Višegodišnjeg programa. Udruga je također informirana i o aktivnosti na podizanju svijesti o aktivnom sudjelovanju svih zainteresiranih u postupcima katastarskih izmjera i obnove zemljišnih knjiga i to kroz predstojeće konferencije te puštanje u rad web stranice visegodisnjiprogram.dgu.hr kao podrške informiranja javnosti. Razmijenjene su informacije i o drugim segmentima iz nadležnosti Državne geodetske uprave, a posebno o aktivnostima u dijelu katastra infrastrukture, državne službene kartografije te registra zgrada.

Potpisan Okvirni sporazum i Ugovor za aerofotogrametrijsko snimanje i izradu digitalnih ortofotokarata 1:5000 (DOF5)

Dana 6. srpnja 2023. godine u Državnoj geodetskoj upravi potpisan je Okvirni sporazum za usluge aerofotogrametrijskog snimanja i izrade digitalnih ortofotokarata u mjerilu 1:5000 (DOF5) u 2023. i 2024. godini za područje Republike Hrvatske i prvi Ugovor za usluge aerofotogrametrijskog snimanja i izrade digitalnih ortofotokarata u mjerilu 1:5000 (DOF5) u 2023. godini za istočni i južni dio Republike Hrvatske s tvrtkom Cadcom d.o.o.



Potpisivanjem je počeo novi (četvrti) ciklus u okviru kojega se svake dvije godine obavi aerofotogrametrijsko snimanje i izrada digitalne ortofotokarte u mjerilu 1:5000 (DOF5) za cijelo područje Republike Hrvatske.

Kartohod Državne geodetske uprave osvojio prvu nagradu na Međunarodnoj kartografskoj izložbi

U sklopu 31. međunarodne kartografske konferencije koja je održana je u Cape Townu od 13. do 18. kolovoza 2023. godine organizirana je i međunarodna izložba karata i kartografskih proizvoda na kojoj je Državna geodetska uprava predstavila 6 kartohoda. Na izložbu su prijavljeni kartohodi koji su postavljeni u osnovnim školama u Sesvetama, Podsusedu, Samoboru, Osijeku, Rijeci i Zapešiću. U jakoj konkurenciji kartografskih uradaka iz cijelog svijeta kartohod postavljen u osnovnoj školi Brestje u Sesvetama dobio je najveći broj glasova komisije u kategoriji kartografskih obrazovnih proizvoda te je osvojio prvo mjesto. Kartohodi, odnosno velike podne karte koje Državna geodetska

uprava postavlja u osnovnim školama diljem Hrvatske, su svojevrsna edukacijska sredstva koja pomažu učenicima da kroz igru i jednostavne zadatke usvoje osnovne tehnike snalaženja u prostoru bez uporabe mobitela, računala i ostalih elektroničkih naprava. Sve izložke možete pogledati na poveznici.



Stavljanje u službenu uporabu katastarskog operata katastra nekretnina za novu katastarsku općinu k.o. Apševci nova

Odlukom glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave Antonia Šustića, dipl. ing. geod. od 27. rujna 2023. u uporabu se stavlja novi katastarski operat katastra nekretnina za k.o. Apševci nova, koja pokriva izgrađeno područje bivše k.o. Apševci. Ovoj Odluci prethodila je Odluka o određivanju područja, granica i imena katastarskih općina donesena od strane glavnog ravnatelja Državne geodetske uprave Antonia Šustića, dipl. ing. geod., od 21. srpnja 2023. uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za poslove pravosuđa od 19. lipnja 2023. godine. Navedenom Odlukom o određivanju područja, granica i imena katastarskih općina određena su područja, granice i imena novih k.o. Apševci nova i k.o. Podgrađe nova. Odlukom o stavljanju u službenu uporabu katastarskog operata katastar nekretnina za k.o. Apševci nova propisano je održavanje u trajnoj suglasnosti s novoosnovanom zemljišnom knjigom, a što je osigurano održavanjem kroz BZP.

Tom Odlukom stavljen je u uporabu katastarski operat za petu k.o., odnosno njihov dio, od ukupno 6 na području Vukovarsko-srijemske županije, u kojima su 2011. godine završene katastarske izmjere (izgrađenih dijelova naselja – intravilana). To je treći novi katastarski operat na području Općine Nijemci, počev od operata za dio k.o. Nijemci, te je preostalo još za izložiti dio k.o. Podgrađe i izraditi novi katastarski operat.

Razlozi za katastarske izmjere bili su snimanje kuća izgrađenih u postupku obnove ratom srušenih i oštećenih kuća, te kuća iz Uredbe o darovanju stanova i kuća u vlasništvu RH na područjima posebne državne skrbi hrvatskim braniteljima te članovima obitelji poginulih, zatočenih i nestalih branitelja iz domovinskog rata (NN 142/06). Na ovom području su aktualni podaci katastarske izmjere na temelju kojih je izrađen i DKP i katastarski operat bili podaci terestričkih mjerenja iz I. komasacije izvršene između dva Svjetska rata, u hvatnoj mjeri i Budimpeštanskom koordinatnom sustavu, a mjerilo originalnih katastarskih planova 1:1440. Katastarski planovi bili su dva puta transformirani; prvi puta u Gauss-Krügerovu projekciju za potrebe izrade digitalnog katastarskog plana, a potom u HTRS96/TM.

Izvoditelj poslova svih katastarskih izmjera je tvrtka CADCOM d.o.o. Zagreb, a tadašnje Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, je osiguralo sredstva za navedene radove u proračunu Republike Hrvatske tijekom 2010., 2011. i 2012. godine.

Katastarskom izmjerom k.o. Apševci nova (intravilan dosadašnje k.o. Apševci) koja je završena tijekom 2011. godine, bilo je obuhvaćeno 60,35 ha sa 238 starih katastarskih čestica, odnosno 216 novih katastarskih čestica. Ukupno je snimljeno i evidentirano 547 zgrada, od kojih je 113 obiteljskih kuća, a od toga je 103 obiteljske kuće izgrađeno u postupku obnove ratom srušenih i oštećenih kuća (od IV. do VI. stupnja oštećenja), što čini 91,2% obiteljskih kuća u naselju. Vrijednost radova katastarske izmjere je bila 155.640,00 kn +PDV.

Izlaganje podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za dio k.o. Apševci započeto je 14. lipnja 2022. u učiteljskom stanu u Područnoj školi Apševci Osnovne škole Lipovac i s prekidima je trajalo do 3. studenog 2022. kada je bilo preostalo još svega 3 prigovora za riješiti i izložiti. Međutim, tada je došlo do prekida izlaganja. Tek su tijekom lipnja 2023. izloženi prigovori i završeno izlaganje i obnova.

Izlaganje su obavili najvećim dijelom sljedeći službenici Odjela za katastar nekretnina Vinkovci: Martina Mihalj (tada Klarić), ovlaštena geodetska referentica, Ivana Šljokić, stručna savjetnica za geodetske poslove, te Mateja Fičković, stručna referentica za geodetske poslove i Ines Sukić-Majstorović, voditeljica OKN Vinkovci, koja je radila i nadzor izlaganja.



Obnovu zemljišne knjige dijela k.o. Apševci je izvršila voditeljica zemljišnoknjižnog odjela u Otoku Ana Kuveždić. Na izložene podatke prikupljene katastarskom izmjerom nije bilo žalbi.

Izlaganje i obnova su obavljani bez naknade za članove povjerenstava, stoga svima zahvaljujem na uloženom trudu na pokretanju, provođenju i uspješnom završetku poslova izlaganja i osnivanja.

Ivica Ivšić, dipl. ing. geod.