

SREDNJOVJEKOVNI REGISTRI ZADARSKOGA I SPLITSKOGA KAPTOLA
(Registra Medievalia Capitulorum Iadre et Spalati)

Vol. 2

VELIKA BILJEŽNICA ZADARSKOGA KAPTOLA
(Quaternus magnus Capituli Iadrensis)

Priredili / Ediderunt
Damir Karbić, Maja Katušić i/et Ana Pisačić

Quaternus magnus Capituli Iadrensis (1380-1392) scriptus manu ser Petri dicti Perençani de
Lemicetis de Padua imperiali auctoritate notarii et communis Iadre iurati et tocius Capituli
Iadrensis scribe

(fol. 46')

1.

7. studenoga 1380.

*Završetak nekog dokumenta kojim se potvrđuju ratne zasluge nekog Kažota.*¹

.....

nobilibus dicte ciuitatis bone fame et conditionis uel nobis duobus, Laurencio et Petro, restituendo sibi dictas suas res et prebere ydoneam cautionem deponendo iuri. Qui iudices et rectores cum aliis nobilibus ibi astantibus promiserunt restituere ipsi Casoto res suas et omnia componere cras per totam diem promittentes et acceptantes licet omnia contrafecerint proferendo diuersas sententias contra eum, quod minime bene fecerunt. Et sic² omnia suprascripta vera sunt, prout supra testificati sumus. Insuper dictus capitaneus cum suo consilio dixit et asseruit prefatum Casotum tanquam virum probom (!) et in armis et nobilitate expertum existentem regium patronum nobiscum³ in exercitu se viriliter et legaliter iesisse (!) respitiendo semper in omnibus, honorem regium nostrum et sue fame uirtutem, qui merito cuilibet egregio et generoso recomendandus suis meritis est et debet esse charus, currense anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo, indictione tertia, die septimo mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani, diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno tercio.

2.

6. prosinca 1380.

Stanovnik Bičine Vladislav pok. Tolče od roda Lasničića prodaje krojaču Damjanu pok. Dibudoja od istog roda, stanovniku Zadra, tri gonjaja zemlje koje je Vladislavov otac Tolča kupio od Vuka pok. Jurše od roda Lasničića, strica rečenog Damjana. Kao granice posjeda navode se: sa sjeveroistoka seoski šumarak, s jugoistoka kuća i kurija Grgura Slavčića, s

¹ Radi se o Kažotu Augustina Kažotića, soprakomitu trogirске galije koji se proslavio prilikom opsade i osvojenja Chioggie krajem 1379. O Kažotu, njegovim zaslugama i problemima koje je u to vrijeme imao vidi opširnije u Ivan Lučić-Lucius [Ivan Lucić], *Povijesna svjedočanstva o Trogiru*, prev. Jakov Stipišić, sv. 1, Split 1979., str. 686, 703-705 [knj. 5, gl. 8].

² Iza toga bilo je upisano "nos Gaspar", ali je prekríženo.

jugozapada gromača s vinogradom i sa sjeverozapada zemljište nekoga Klapca. Obje strane došle su pred zadarski kaptol i zatražile da se o tom poslu sastavi isprava i unese u veliku knjigu zadarskog kaptola i potom ista objavi pod velikim kaptolskim pečatom, te je kaptol to povjerio svom pisaru Petru zvanom Perençanus de Lemicetis iz Padove, bilježniku po carskom ovlaštenju i zakletom bilježniku zadarske komune.

Emptionis Damiani sartoris condam Dibudoy habitatoris Iadre

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad nostram presenciam Vladislaus condam Tolce de genere Slanich[i]ch (!),⁴ habitator in Bicina, ex vna parte et Damianus sartor condam Dibudoy de eodem genere Slanicich, nunc habitator Iadre, ex altera parte, aserentes, qualiter dictus Vladislaus per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) ipsi Damiano, ementi pro se et suis heredibus et successoribus, tres gognaios terre uel circa emptos per Tulcam condam Domnich, condam patrem dicti Vladislai nunc venditoris, a Volcho condam Iurse de generatione Slanicich, barbano condam dicti Damiani positos im (!) Bicina, quibus dictis tribus gognais hii sunt confines ut dixerunt: de trauesa boscus communitatis, de austro domus et curia que fuerunt Gregorii Slafcich, de quirina moceria et terra vigneata (?) et de borea locus qui fuit Clapaci, et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis tribus gognais terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius [placuerit] faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu [suo], viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aqued[uctibus] superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis tribus [us]que ad habissum, dans et

³ Ranije bilo "cum dicto domino capitaneo", pa je zamijenjeno.

⁴ Vjerojatno Lasničić.

concedens dictus venditor per se et s[uos] omnesque actiones et
rationes reales et personales, vtiles venditor
habet uel habere uidebatur, poterat
..... per se et suos
..... et p...
..... in
.....
.....

(nedostaje donji dio lista s nastavkom dokumenta, nastavlja se i završava na fol. 46)

euidencia et plena et integra securitate dicte venditionis et omnium predictorum dignemur
eandem venditionem et omnia suprascripta per notarium nostri capituli in quaterno magno
eiusdem nostri capituli conscribi et anotari facere et per eundem in publicam formam reduci et
pro maiori securitate omnium premissorum sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum
cordula apenso communiri facere. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati
mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et
dicti nostri capituli scribe, ut dictam venditionem et ea omnia in dicto quaterno magno
prenominati nostri capituli scribere debeat et ea omnia in publicam formam reducat sub sigillo
magno eiusdem nostri capituli et cum cordula apenso corroborare debeat, curren-
te anno a
natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo, indictione tertia,
die sexto decimo mensis Decembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri
domini Urbani, diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno tercio.

3.

s. d.

*Ružan pok. Marina iz Karina od roda Lapčana prodaje Ratku pok. Martinuša iz Karina,
također od istoga roda Lapčana, jednu četvrtinu svog posjeda u nekoliko čestica zemlje
smještenih u selu Karli za 230 libara malih. Kao granice sela Karli navode se: sa
sjeveroistoka selo Postrane, s jugoistoka selo Grgurovica, s jugozapada posjedi krbavskih*

knezova i sa sjeverozapada selo Kroso. Također prodaje rečenom Ratku i sve što posjeduje u selu Borliči.

Emptionis Ratchi condam Martinussii de Charino de genere Lapçane

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis et singulis (!) tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad nostram presenciam Ruxam (!) condam Marini de Charino de genere Lapçane ex vna parte et Rachus condam Martinussii de Charino, ecciam de genere Lapçane, ex altera parte, asserentes, qualiter dictus Ruxam per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) ipsi Ratcho ementi pro se et suis heredibus et successoribus totam et integram vnam suam quartam partem ipsi venditori spectantem et pertinentem omnium terrarum cultarum et incultarum ac pratorum, nemorum, aquarum, siluarum, pasculorum cum gaiis et poduorniciis ac omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi quarte parti spectantem et pertinentem quam dictus venditor habet in villa Carli in pluribus peciis, cui ville hii sunt confines: de trauersa villa Postrane, de sirocho villa Gergruouiça (?), de quirina comites Corbauiet et de borea villa Crosi cum omni et toto eo quod ipsi venditori tangit in villa Borlichi, que omnia sunt extra districtum Iadre, cum suis confinibus et chorea (?), ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa quarta parte ville Carli cum eo quod ipsi venditori tangit de villa Borlichi deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceris, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus, actionibus ipsi quarte parti dicte ville Carli cum quod ipsi venditori tangit de villa Borlichi in integrum spectantibus, competentibus, a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, vtiles et dirrectas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dictus venditor

habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsa quarta parte ville Carli cum omni et toto
 eo quod venditori tangit et spectat in villa et de villa Borlichi aduersus quascumque personas
 huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa quarta parte ville Carli
 cum toto eo quod ipsi venditori tangit spectat et pertinet in villa et de villa Borlichi
 procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac ecciam dans et concedens
 dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intran[di et apreh]endendi
 tenutam et corporalem de ipsa tota quarta parte ville Carli cum omni et toto eo quod ipsi
 venditori tangit, spe[ctat et pertinet in villa et villa (!) Borlichi] venditor se pro dicto
 emptore precario nomine possidere constituit donec dictus e[mpctor]
 [ips]i venditori tangit, spectat et pertinet in
 villa et villa (!) Borlichi ville Carli cum omni et toto eo quod
 ipsi venditor tam solempniter per se suosque heredes et
 successores ipsi emptori de iure sub pena quarti, qua
 soluta uel non interesse et expensarum litis et extra et
 cum obligationes denariorum et precium dictus
 venditor guarentare renuncians super hoc
 sponte et per pactum [du]centarum et
 treginta denariorum paruorum
 [leg]um auxilio. Et pro predictis omnibus
 [bon]a presentia et futura
 satisfactionem (!)

(nedostaje donji dio stranice s nastavkom dokumenta)

Svibanj 1381.⁵

Dio nekoga dokumenta u kojem Frederik, zastupnik gospođe Marije, pred zadarskim kaptolom svjedoči da je kao član povjerenstva poslanog od strane zadarskoga kaptola izručio u Rabu poziv na sud Marijinom šogoru Kresti de Bubogna.

..... valeat
tam coram ipsis dominis vicecomite, iudicibus, dominio, regimine et commune Arbi, quam coram ser Creste de Bubogna pro conseruatione iurium ipsius domine Marie iura prefacte domine Marie petere, protestare ac dicere, facere et procurare modo infrascripto et citare, eo quod idem noster nuncius tam de predictis omnibus fiendis et dicendis per dictum ser Federicum nomine ipsius domine Marie coram prefectis dominis vicecomite, iudicibus, dominio et regimine Arbi ac dicto Creste quam de responsione per ipsos occasione infrascripta dicto ser Federico nomine ipsius domine Marie factam nobis relationem facere deberet et nobis facta relatione predicta per eundem nuncium nostrum et hominem dicti nostri capituli dignaremur ea omnia per notarium et scribam prefacti nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli pro confirmatione iurium dicte domine Marie conscribi et anotari facere ad hoc ut ipsa domina Maria valeat et possit in quocumque loco tam coram regia maiestate Hungarie et reginale, quam coram domino bano Dalmacie predicto et quocumque alio dominio, iudice et prelato, tam ecclesiastico quam ciuile, ius suum consequere et per eundem notarium et scribam nostram iam dicti nostri capituli et de mandato nostro ea omnia in publicam formam reduci debere per modum priuilegii et quod pro confirmatione iurium ipsius domine Marie sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso ea omnia comuniri (!) facere deberemus per eundem. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus dicti ser Federici dicto nomine inclinati prouidum et honestum virum presbiterum Simeonem sancte Marie maioris de Iadra de numero dicti nostri capituli nuncium nostrum

⁵ U dokumentu se spominju datumi 17. i 18.5., a radi se o razdoblju banovanja Emerika Bubeke (spominje se na tom položaju 11.10.1380-lipnja ili srpnja 1383.) i vladavine kralja Ludovika, koji je umro 10.9.1382. Prema položaju unutar ovog fragmenta registra radi se o svibnju 1381. godine.

iuratum vnaa (!) cum dicto ser Federico dicto nomine et dicto Paulo Diach, nuncio et familiare dicti domini Hemrici bani⁶ et pro parte ipsius domini bani cum literis citatoriis ipsius domini bani Arbum iturum ad presenciam dictorum vicecomitis, iudicum, dominationis et regiminis Arbi et dicti Creste de Bubogna de Arbo pro testimonio eidem ser Federico dicto nomine dedimus et destinauimus, qui presbiter Simeon ad nos postea reddiens (!) in salute anime sue nobis retulit hoc modo videlicet qualiter die decimo septimo presentis mensis Maii in presentia ipsius presbiteri Simeonis comparuit ser Federicus suprascriptus ut procurator et procuratorio nomine dicte domine Marie, ut dixit, vnaa (!) cum Paulo Diach familiare dicti domini Hemrici Bebech Dalmacie et Croacie bani generalis in Arbo coram domino Laurencio vicecomite aut vicario magniffici et potentis domini domini comitis Stephani, comitis Arbi, ac iudicibus Arbi representantibus dominium, regimine et commune Arbi et presente Creste de Bubogna de Arbo, fratre condam dicti Dominici Chalandre, ubi dictus ser Federicus dicto nomine vnaa (!) cum dicto Paulo Diach dedit et presentauit ipsis dominis vicecomite seu vicario et iudicibus Arbi, ut qui representant dominium, regiminem et commune Arbi, et dicto Creste literas citatorias pro parte dicti domini bani, ut ipsi compareant coram dicto domino bano tanquam coram iudice specialiter per dominum nostrum regem Hungarie et dominam reginam eius consortem deputato, que quidem litere citatorie ibidem aperte et lete (!) fuerunt per chançelarium Arbi in presentia dictorum vicecomitis seu vicarii, iudicum Arbi et dicti Creste, et post leturam (!) dictus ser Federicus dicto nomine dixit ut contenta in ipsis literis dicti domini bani ipsi vicecomes seu vicarius, iudices Arbi et Creste attendere debeant. Et post predicta omnia dictus Paulus in presentia dicti presbiteri Simeonis citauit dictum Creste ad comparendum coram dicto domino bano infra terminum duodecim dierum ad petitionem dicti ser Federici dicto nomine s... ..li retulit qualiter die decimo octo dicti mensis Maii et in sui presentia idem ser Federicus dicto nomine comparuit humiliter petens copiam omnium scripturarum factarum inter dictam dominam Mariam ex vna Maria secundum

⁶ Prethodno bilo napisano: *magniffici et potentis domini domini Hemrici Bebech regnorum Dalmacie et Croacie bani generalis.*

tenorem litterarum (!) dicti domini bani qui dare promixit vicario et
iudicibus Arbi dictam copiam ipsarum scripturarum
recusant ipsi vicecomes seu vicarius et iudices Arbi
incurat pro eo quia copiam ipsarum scripturarum ipsos
vicecomitem seu vicarium, iudices et commune
..... suorum iurium ab ipsis vicecomite
..... modo aliquo preiudicare
..... dicti domini bani

(nedostaje donji dio stranice)

(fol. 45')

5.

s. d.

Ružan pok. Marina iz Karina od roda Lapčana i Grgur pok. Mateja iz Karina od istoga roda prodaju za 100 libara malih Žuvelu Žuveliću iz Podnadina i Stipanu Markoviću iz Podnadina, obojici od roda Lapčana, tri čestice zemlje od devet gonjaja. Prva čestica oranice smještena je u selu Kokičane, a granice su joj: sa sjeveroistoka brdo, s jugoistoka zemlja Šimuna Lapčinića pok. Jurja, sa sjeverozapada zemlja Jakova iz karina i sa sjeverozapada zemlja samostana sv. Krševana. Druga čestica oranice smještena je u selu Butina, a granice su joj: sa sjeveroistoka i sjeverozapada zemlja koja pripada Kačićima, s jugozapada kraljevska zemlja, sa sjeverozapada javni put. Treća čestica od dva gonjaja vinograda smještena je u selu Butina, a granice su joj: sa sjeveroistoka zemlja crkve sv. Marija iz Nadina, s jugoistoka zemlja Jakova pok. Grgura, sa jugozapada kraljevska zemlja i sa sjeverozapada zemlja koja pripada Kačićima.

Emptionis Čuueli et Stipani de Podnadino

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis quibus expedit tam presentibus quam futuris hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod

dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad nostram presenciam Ruxam condam Marini de Charino de genere Lapçane et Gregorius condam Mathey de Charino, etiam de genere Lapçane, ex vna parte et Çuuelus Çuuelich de Podnadino et Stipanus Marchouich ecciam (!) de Podnadino, ambo de genere Lapçane, ex altera parte, asserentes coram nobis qualiter dicti Ruxam et Gregorius per se et suos heredes et successores dederunt, vendiderunt et transactauerunt iure proprio imperpetuum (!) dictis Çuuello (!) et Stipano ementibus pro se et suis heredibus et successoribus tres clappis terre gognaiorum nouem uel circa de quibus vnus est terre aratorie positus in villa Chochichine, cui primo clappo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa berdo, de siroco terra Simonis de Lapcinich condam Georgii, de quirina terra Iacobi de Charino et de borea terra sancti Grixogoni, et secundo clappo terre aratorie, qui positus est in Butina, hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa et de siroco terra Chacichi, de quirina terra domini regis Hungarie et de borea via publica, et tercio clappo gognaiorum duorum uel circa vineatus (!) ad vineam, qui positus est in Butiana (!), hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa terra ecclesie sancte Marie de Nadino, de siroco terra Iacobi condam Gregorii, de quirina terra dicti domini regis et de borea terra Chacich, et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dictis emptoribus uel suis heredibus et successoribus de ipsis tribus clapis terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mokeriis, aqueductibus, adiacenciis et pertinenciis (!) suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis tribus clappis terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dantes et concedentes dicti venditores per se et suos heredes et successores ipsis emptoribus et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, vtilles et dirrectas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dicti venditores habent uel habere uidebantur, poterant et possent in ipsis tribus clappis terre aduersus quascumque huius mundi (!), constituentes dicti venditores prefactos emptores in ipsis tribus clappis terre procuratores ut in rem suam et ponentes eos in

locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores ipsis emptoribus licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis tribus clappis terre qui venditores se pro dictis emptoribus precario nomine possidere constituerunt donec dicti emptores de ipsis tribus clappis terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quos quidem tres clappos terre promixerunt quoque dicti venditores stipulanti solempniter per se et eorum heredes et successores ipsis emptoribus semper eis et suis heredibus et successoribus excalumpniare et deffendere contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum centum denariorum paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt in presencia nostra a dictis emptoribus, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum paruorum a dictis emptoribus dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se [suosque heredes et successores et] omnia eorum bona presentia et futura penes dictos emptores et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam p[ersonaliter semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium] predictorum Iadre et vbique locorum et terrarum et omni tempore et in condam Martinussii de Charino etiam de genere Lapçane presens fuit et promixit non aliqua ratione uel causa, modo uel ut pro maiori euidencia nostri capituli in quaterno [magno sub sigillo mag[no

..... dicto Perenç[ano de
Lemicetis de Padua]

(nedostaje donji dio stranice)

(fol. 47')

6.

22. listopada 1381.

Završetak nekoga dokumenta u kojem Šimun svećenik sv. Marije Veće svjedoči pred zadarskim kaptolom o protestu magistra Petra a Moneta pok. Ivana iz Firenze u vezi sa sporom oko soli s trgovcem Kolanom pok. Gvida iz Zadra i trgovcem Lukom pok. Leona iz Zadra, tada stanovnikom Nina.

.....
et dixit ipsi Colani quod paratus erat dare statim ipsi Luce uel cuicumque suo legiptimo procuratori totam illam salis quantitatem acceptam (!) mandato magnifici domini domini Hemrici Bubech bani et ad illud nostrum ac ad illam quantitatem et mensuram secundum quod accepta (!) fuit et quod continetur et scriptum est in quaterno chançelarie Pagi et per illas personas que ad hoc fuerunt, set illam suis expensis vnde accepta (!) fuerat reponere nolebat nisi quod paratus erat statim ipsi Luce uel suo legiptimo procuratori dare et designare in Pago illam quantitatem totam salis acceptam (!) mandato dicti domini bani et secundum quod scriptum est in dicto quaterno chançelarie Pagi secundum quod superius contra et scriptum est et aliter non, eo quia ipsam salis quantitatem non accepit neque accipi fecit. Et tunc dictus Colanes hoc audito nomine dicti Luce protestauit et protestatus fuit contra dictum magistrum Petrum de duobus milibus florenis auri pro suis damno, interesse et expensarum petendis ipsi magistro Petro et in bonis suis et suo loco et tempore et coram iudice competente, ad quam protestationem sic factam ipse magister Petrus petiit copiam ipsius eo quod ipsi protestationi respondere volebat et intendebat. Et audita et intellecta dicta relatione, ut superius continetur, per dictum dominum presbiterum Simeonem nobis facta, ut dictum est, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato

et nostri capituli scribe, ut ea omnia in dicto quaterno magno nostri capituli scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ad hoc ut suprascriptis premissis omnibus fides plenaria vbilibet adhibeatur. Actum Iadre, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo primo, indictione quarta, die uigesimo secundo mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quarto.

7.

22. listopada 1381.

Nastavak spora između Petra a Moneta i zadarskog trgovca Kolana te ninskog trgovca i stanovnika Luke.

Pro magistro Petro a Moneta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir prouidus et discretus magister Petrus a Moneta condam Iohannis de Florentia, nunc habitator Iadre, nobis humiliter et deuote suplicans ut pro suis iuribus consequendis dignemur eidem vnum nostrum hominem et nuncium fidedignum iuratum dicti nostri capituli et de numero nostri capituli exhibere (!), qui cum eo iret (!) ad Colanem merçarium condam Guidonis de Iadra aserentem se procuratorem et nuncium specialem fore Luce condam Leonis de Iadra, nunc habitatoris None, ad petendum eidem Colani (!) nomine dicti Luce et ut illi qui pro ipso Lucha (!) et per eundem constitutus est in Iadra, tam in agendo et petendo, quam in deffendendo et respondendo, infrascriptam salis quantitatem, videlicet modia mille et trecenta salis vigore vnus scripte in carta bombacina cum pena quarti contenta in dicta scripta, cuius scripte tenor per ordinem talis est, videlicet:

MCCCLXXXI adi X de Maçço. Io Lucha de Leon si don dar a magistro (!) Piero de la Moneta moçça mile e trisento de sale in Pago per tutto miso de Maçço s[uto] pena de quarto e quissto (!) sale sibi non de si per tutto Maçço sibi don pagar_per oni centenar duchati Io Lucha sourascritto a Sibenicho presenti ser Abrame de Vitor (?) si don dar a doni so plaxit soto pina di qu[arto] de Ginano sum teste,
ut supra, vt in ips[a scripta] dictum Colanem representantem perso... qui dictam salis quantitatem facit de florenis qu... causa predicta et vera et de hiis omnibus nomine u... ..

(Nedostaje donji dio lista. Nastavlja se na fol. 47) ac etiam protestatus fuit contra dictum Colanem dicto nomine de expensis tam factis quam imposterum (!) fiendis, que modia mille et trecenta salis cum pena quarti dictos florenos quinque milia auri pro immenso (!) damno et interesse ocurso (!) de fru (?) dicti Luce regiis camaris (!) salium Dalmacie et expensas tam factas quam fiendas, idem magister Petrus ut regiis officialis petere, exigere et reabere (!) vult et intendit a dicto Luca et contra ipsum Lucam et in suis bonis et suo loco et tempore et coram iudice competente. Qui Colane, audiens hanc protestationem contra eum, procuratorio nomine dicti Luce factam petiit copiam ipsius protestationis ad quam respondere volebat et intendebat, ut dixit, et audita et intellecta dicta relatione dicti domini presbiteri Simeonis coram nobis per eundem facta, ut superius continetur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato et nostri capituli scribe, ut ea omnia in dicto quaterno magno nostri capituli scribat et in publicam formam reducat et sub sigilo (!) magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso idem communire debeat ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria vbilibet adhibeatur. Actum Iadre ut supra, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo

primo, indictione quarta, die uigesimo secundo mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quarto.

8.

s. d.

Početak nekoga dokumenta u kojem se spominju posjedi ninskoga kaptola u selu Prapračane, odnosno davanje u zakup istih.

Pro capitulo Nonense

Nos capitulum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra vbi capitula nostra congregantur, accedens ad presenciam nostram prouidus et honestus vir dominus Iacobus archidiaconus Nonensis vnaa (!) cum Xlafcho (!) condam Dragoslai de genere Chamiane nobis exhibens (!) pro parte capituli Nonensis infrascriptas litteras (!) credenciales clausas et seratas et sigillatas a tergo sigillo capituli Nonensis in materia cere rubeae et in mansione (!)⁷ ipsarum:

Discretis et honestis viris dominis de capitulo Iadrensi eorum amicis karissimis et dilectis.

Quarum litterarum ab intrinseco tenor talis est:

Karissimi ac dilecti fratres et amici nostri debita et devota salute premissa, quatenus fiducialius ad vestram charam amiciciam et fraternitatem destinamus discretum et honestum virum dominum Iacobum archidiaconum et nostre ecclesie canonicum latorem presencium nostrisque comissionibus clarius informatum. Iddeo vestram rogamus fraternitatem et amiciciam dilectam nostrorum pro parte uerbis et dictis ipsius fidem credulam dignemini adhibere et specialiter ad affictandum nostrorum nomine quandam possessionem nostram sitam in villa Praprachiani in Domino valetis,
et in subscriptione ipsarum continetur:

Vniuersum capitulum Nonensis ecclesie.

Qui dominus Iacobus post exhibitionem dictarum literarum nobis reuerenter exposuit dictam possessionem dicti capituli [Nonensis] ac in villa Praprachiani nomine dicti capituli Nonensis ipsi Xlafcho (!) affictare velle nobis deuote cum dicto Slafcho suplicans per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli scribe, ut anotari et per eum capituli cum cordula appenso communiri facere ad hoc ut instrumento affictionis [po]ssit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque nobis exhibitis, ut superius continetur, et audita suplicatione iusta [continetur], mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis dicto quaterno magno prefacti nostri capituli appenso communire debeat ad hoc ut capituli Nonensis et in nostra presencia

(Nedostaje kraj lista s nastavkom dokumenta)

(fol. 20)

9.

6. studenoga 1383.

Završetak nekoga dokumenta kojemu je nemoguće razaznati sadržaj.

..... nostri capituli scribi et anotari facere deberemur et ea omnia per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno eiusdem nostri capituli cum cordula apenso communiri facere ad hoc ut premissis fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua et imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius dicti nostri capituli scribe, ut ea omnia in quaterno magno nostri capituli scribat et per eum ea omnia in publicam

⁷ Pisalo je *subscriptione*, pa je prepravljeno.

formam reducat et sub sigillo magno eiusdem nostri capituli communire debeat ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria adhiberi possit, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo tercio, indictione sexta, die sexto mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno quinto.

10.

3. studenoga 1383.

Zadarski plemić Mauro pok. Petra de Grisogonis u ime svoje žene Katarine kupuje do Filipa pok. Radiča iz Bičine dva ždrijeba zemlje smještena u selu Ušćipak za 200 zlatnika. Na tom posjedu stanuju i dva kmeta, Stanko zvan Konjina i Ivan zvan Kulić. Kao granice sela Ušćipak navode se: sa sjeveroistoka selo Bukovići, s jugoistoka selo Kokičane u posjedu samostana sv. Krševana iz Zadra, s jugozapada selo Jošane Velike i sa sjeverozapada selo Kamenjane.

Emptionis domine Chatarine vxoris ser Mauri de Grixogonis

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis ser Maurus condam ser Petri de Grixogonis, ciuis Iadre, nomine et vice domine Chatarine vxoris sue et pro dicta domina Chatarina et suis heredibus et successoribus, ex vna parte et Philippus condam Radichi de Bicina ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam venditionem quam facere vult et intendit dictus Philippus ipsi domine Chatarine de infrascriptis suis duabus sortibus terre ad mensuram Sclauonicham (!) positis in Austipach (!) in pluribus peciis terre precio infrascripto dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli scribi et anotari facere et per eundem notarium nostrum in publicam formam reduci et sub sigillo magno eiusdem nostri capituli

cum cordulla (!) apenso communiri debere ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati prout tenemur mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in dicto quaterno magno ipsius nostri capituli scribat et per eum in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordulla (!) apenso comunire debeat ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo tercio, indictione sexta, die tercio mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Philippus per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) ipsi domine Chatarine ementi pro se et suis heredibus et successoribus duas sortes terre ad mensuram Sclauonicam positam in Austipach in pluribus peciis terre cum omnibus suis terris laboratoris et non laboratoris, vineis, terraticis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gais et omnibus suis iuribus et pertinentiis in quibus rexidit duo villani quorum vnus vocatur Stanchus dictus Chognina et alius vocatur Iohanne dictus Culich et quia dicte due sortes terre sunt in diuersis et pluribus peciis terre, apte confinari non possint, iddeo confines dicte ville Austipach hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Buchouichi, de siroco villa sancti Grixogoni de Iadra vohata Clochichina, de quirina villa Iolsane magne et de borea villa Chamegnane, et forte ipsi ville Austipach alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicte emprici uel suis heredibus et successoribus de ipsis duabus sortibus terre venditis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis suis (!) superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis duabus sortibus terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus accello (!) usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se suosque heredes et successores ipsi emprici et suis heredibus et successoribus

omnia sua iura, omnes actiones et rationes reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipse venditor habet in ipsis duabus sortibus terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor prefactam empticem in ipsis duabus sortibus terre procuratricem ut in rem suam et ponens eam in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptrici licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis duabus sortibus terre, qui venditor se pro dicta emptrice precario nomine possidere constituit donec dicta emptrix de ipsis duabus sortibus terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem duas sortes terre promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptrici semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et precii nomine ducatorum ducentorum auri computando pro quolibet ducato libras quatuor paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicta emptrice, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum ducentorum ducatorum auri computando ut supra (**fol. 20^o**) a dicta emptrice dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictam empticem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, in foro Sclauorum et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

24. studenoga 1383.

Stjepan pok. Petra Slavogostića iz Posedarja obvezuje se vratiti dug od 100 libara malih Tomašu pok. Netremca pok. Stojše od roda Virevića iz sela Tršćane. Stjepan se navedenu svotu obvezuje vratiti u godinu dana.

Debiti Thomassii condam Yuanussii**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Stephanus condam Petri Slauogosti de Possederio ex vna patre et Thomassius condam Netremacii olim Stoisse de genere Virauich (!) qui habitat in villa Trischiane ex altera parte, nobis humiliter et deuote supplicantes (!) ipse partes ambe ut infrascriptam obligationem quam facere vult dictus Stephanus ipsi Thomassio de libris centum paruorum mutuandis per dictum Thomassium ipsi Stephano nomine veri et puri mutui, gratia et amore, dignaremur eandem obligationem per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium eandem obligationem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) appenso communiri ad hoc ut ipsi obligationi fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam obligationem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli scribat et ponat et eandem in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ut ipsi obligationi infrascripta fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenate anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo tercio, indictione sexta, die uigesimo quarto mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui

pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presencia idem Stephanus sponte, libere et ex certa scientia et cum animo puro, mero, quieto et sincero ac non dolo, metu, vi, fraude aut malicia interuenientibus omni exceptione iuris uel facti remota solempniter stipulanti promixit et se obligauit ipsi Thomassio dare, soluere et integre satisfacere eidem Thomassio uel suis heredibus et successoribus per se suosque heredes et successores libras centum denariorum paruorum hinc ad vnum annum nunc proxime venturum sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Quas libras centum denariorum paruorum dictus Stephanus gaurentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto Thomassio nomine veri et puri mutui ex dilectione et fino amore habiti et recepti ab eodem Thomassio sine aliqua vsura, premia uel guerdone, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus Stephanus exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum denariorum paruorum a dicto Thomassio dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus Stephanus obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum Thomassium et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, in quocumque foro et curia Sclauorum et Cruatorum et per totum regnum Hungarie et vbique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

12.

? (između 24.XI. i 2.XII.1383.)

Početak nekakvoga prigovora braće Moneta i Mihovila pok. kneza Pavla pok. kneza Nikole iz Bribira protiv prodaje nekih njegovih nekretnina.

Contradictio Moneti et Michaelis fratrum et filiorum comitis Pauli de Breberio

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Monetus et Michael fratres et filii comitis Pauli olim comitis Nicolay de Breberio, contradicentes modis omnibus quibus melius potuerunt quod si dictus comes Paulus eorum pater vellet aliqua sua bona immobilia (!) alicui persone huius ...

(Nedostaje sljedeći list s nastavkom dokumenta)

(fol. 1')

13.

2. prosinca 1383.

Knez Marko pok. kneza Pavla Bribirskog od roda Šubića prodao je zadarskim plemićima Benediktu i Madiju sinovima pok. Nikole Galellija cijeli svoj posjed u selu Rača u zadarskom distriktu na mjestu zvanom Ugriščina za 150 dukata. Od toga je 3/4 kupio Benedikt (za 112,5 dukata), a 1/4 Madije (za 37,5 dukata). Kao granice cijelog sela navedeni su: sa sjeveroistoka dijelom posjed navedenog Benedikta Galellija, dijelom Gvida de Matafaris, dijelom Mihe de Pechiaro, sa sjeverozapada posjed Mihe de Pechiaro, s jugozapada selo Trčići, a s jugoistoka dijelom zemlje samostana sv. Kuzme i Damjana, a dijelom selo Veliki Jelšani.

Emptionis ser Benedicti et ser Madii fratrum condam ser Nicolay Galelli

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod

dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram comes Marcus condam comitis Pauli de Breberio de genere Subicorum ex vna parte et viri nobiles ser Benedictus et ser Madius fratres et filii condam ser Nicolay Galelli ciues Iadrienses ex altera parte, nobis humiliter et deuote supplicantes (!) ipse partes ambe ut infrascriptam venditionem quam facere vult et intendit dictus comes Marcus ipsis ser Benedicto et ser Madio fratribus de infrascripta possessione posita in villa Rache districtus Iadre precio infrascripto dignaremur illam per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et ipsam per eundem notarium ipsius capituli in publicam formam reduci et sub sigilo (!) magno dicti nostri capituli cum cordula apenso prefatam venditionem communiri debere ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem tocus possessionis infrascripte in dicto quaterno magno iam dicti nostri capituli ponat et scribat et eandem venditionem per ipsum in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) appenso communire debeat ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo tercio, indictione sexta, die secundo mensis Decembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus comes Marcus per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) prefatis ser Benedicto et ser Madio fratribus et suis heredibus et successoribus totam et integram vnam suam possessionem ipsius comitis Marci positam in villam Rache districtus Iadre in loco vocato Ugrischina cum omnibus et singulis suis terris laboratoriis et non laboratoriis, vineis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, arboribus, lapidibus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi possessioni tote spectantibus et pertinentibus, ementibus hoc modo, videlicet dicto ser Benedicto pro tribus partibus quatuor parcium tocus dicte

possessionis et dicto ser Madio pro reliqua vltima quarta parte dictarum quatuor parcium
tocius dicte possessionis, cui possessioni tote hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa est
villa Terççi, de sirocho monasterium sanctorum Cosme et Damiani partim et partim villa
Gelsane Magne, de quirina partim dictus ser Benedictus emptor, partim ser Vido de Matafaris
et partim ser Micha de Pechiaro et de borea dictus ser Micha de Pechiaro, et forte alii sunt sibi
confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dictis emptoribus
modo predicto uel suis heredibus et successoribus de ipsa possessione tota deinceps melius
placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum
cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis,
aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus
iuribus et actionibus ipsi possessioni tote in integrum spectantibus, competentibus et
pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos
heredes et successores ipsis emptoribus modo predicto et suis heredibus et successoribus
omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles (!) et dirretas (!),
tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dictus venditor habet in ipsa
possessione tota aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor
ipsos emptores modo procuratores, ut in rem suam, et ponens eos modo predicto in locum
suum ac ecciam (!) dans et concedens dictus venditor ipsis emptoribus modo predicto
licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem
possessionem de ipsa possessione tota, qui venditor se pro dicto dictis emptoribus modo
predicto precario nomine possidere constituit donec dicti emptores modo predicto de ipsa
possessione tota tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem
possessionem totam promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos
heredes et successores ipsis emptoribus modo predicto semper eis et suis heredibus et
successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius
mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper
obteneat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum
litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro

precio et nomine precii ducatorum centum et quinquaginta boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor gaudentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dictis emptoribus modo predicto et a quolibet ipsorum pro sua parte ut dictum est superius, videlicet a dicto ser Benedicto pro dictis suis tribus partibus quatuor partium totius dicti precii ducatos centum et duodecim cum dimidio auri et a dicto ser Madio pro reliqua ultima sua quarta parte dictarum quatuor partium totius dicti precii ducatos triginta septem cum dimidie auri, renunciando super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum centum et quinquaginta ducatorum boni auri et iusti ponderis a dictis emptoribus modo predicto et dicta de causa tempore huius contractus, omni spe future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et observandis sponte et per pactum dictus venditor obligavit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictos emptores modo predicto et suos heredes et successores et ad conveniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum iure et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

1. prosinca 1383.

Zadarski plemići Ludovik, Filip i Nikola, sinovi pok. Jurja de Georgio, zatražili su 1. prosinca od zadarskoga kaptola da pošalje svog prisežnika koji će ispitati njihova prava u selu Krbavac Lug i popisati ih. Kaptol je za svog izaslanika odredio Andriju, svećenika crkve sv. Marije Veće, a svom pisaru Petru zvanom Perencanu naložio da o tome načini izvještaj. Istog je dana Andrija posjetio Krbavac Lug, a potom i susjedno selo Snojaci koje pripada Ivanu i Jurju, sinovima pok. Našmana iz Lapca, te ih pozvao da saslušaju izjave svjedoka o granicama između ta dva sela. Kada se oni nisu odazvali niti poslali ikoga da ih zastupa, Andrija je sazvao sve njihove seljake i pred njima ispitivao svjedoke. Kao prvi svjedok nastupio je plemić Nelipac Jamomet čiji posjedi graniče s oba sela i izjavio da granica ide cestom koja vodi od Visočana do Maljina. To su potvrdili i mnogi drugi svjedoci među kojima su poimence spomenuti Obrada, seljak prije navedenih Ivana i Jurja, i Stanin, stanovnik Staničjeg Sela koje graniči sa selom Krbavac Lug. Potom se Andrija 2. prosinca vratio u Zadar i podnio kaptolu izvještaj te je on u obliku isprave unesen u kaptolsku veliku knjigu.

Facta⁸

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur accedentes, ad presenciam nostram viri nobiles ser Lodouicus, ser Philippus et ser Nicolaus fratres et filii condam ser Georgii de Georgio, ciues Iadrienses nobis humiliter et deuote supplicantes ut pro [eo]rum iuribus inueniendis et inquirendis dignaremur eis vnum nostrum hominem et nuncium fidedignum iuratum dicti nostri capituli et de numero ipsius nostri capituli exhibere iturum ad infrascripta et pro iuribus eorum inueniendis et de hiis omnibus que idem nuncius noster prefatis fratribus dicta de causa dandus viderit, fecerit et audierit super premissis nobis relationem solepniter (!)

⁸ Dokument nema kratki regest na margini.

faciat, qua facta dignaremur eandem in quaterno magno ipsius nostri capituli per notarium et scribam eiusdem nostri capituli scribi et anotari facere et per eundem notarium ipsius nostri capituli in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communiri debere ad hoc ut ipsi relationi nobis fiende fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, prefatis ser Lodouico, ser Philippo et ser Nicolao fratribus dicta de causa dedimus et concessimus prouidum et honestum virum dominum presbiterum Andream sancte Marie maioris de Iadra de numero dicti nostri capituli hominem et nuncium nostrum iuratum et fidedignum iturum ad predicta, mandantes ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocus ipsius nostri capituli scribe, ut ipse eandem relationem nobis fiendam in quaterno magno ipsius nostri capituli scribat et per eum eandem in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ad hoc ut ipsi relationi fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo tercio, indictione sexta, die primo mensis Decembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quinto. Qui dominus presbiter Andreas die predicto, videlicet primo die dicti mensis Decembris, ad predicta iens et postea ad nos rediens die secundo dicti presentis mensis Decembris, in salute anime sue et in uerbo ueritatis nobis retulit se fuisse ad villam vocatam Crebauaç Luch, que est supradictorum ser Lodouici, ser Philippi et ser Nicolay fratrum, et ad villam vocatam Noiaci, que est Iohannis et Georgii, fratrum et filiorum condam Nasmani de Lapaç, ad citandum predictos Iohannem et Georgium fratres ut ipsi adesse debeant ad audiendum determinationem fiendam per bonos et ydoneos testes de confinibus dictarum villarum Crebauaç Luch et Noiaci et que confines erant inter ipsas ambas villas. Qui dominus presbiter Andreas eosdem Iohannem et Georgium fratres citauit ad predicta, qui ambo ad ea adesse recusauerunt neque aliquis pro eis, et postea citauit villanos omnes dicte ville Noiaci ut adesse debeant ad predicta et postea idem dominus presbiter Andreas prius delato sacramento omnibus infrascriptis de veritate dicenda super ipsis confinibus dictarum duarum villarum.

Qui omnes infrascripti iurauerunt corporaliter ad sancta Dei euangelia tactis scripturis dicere veritatem peruenire (?) de hiis que interrogati fuerint per eundem dominum presbiterum Andream (!) quid sciunt de ipsis confinibus remotis hodie (!), amore, timore, precio et precibus. Et primo interrogatus vir nobilis Nelipcius Iamomet qui est in confinibus ambarum villarum predictarum et semper fuit, quid scit de ipsis confinibus, qui sacramento suo dixit veraciter scit quod quedam via publica per quam itur de villa Visoçani uersus villam Maglinem (!) diuidit territoria tam dicte ville Crebauç Luch quam dicte ville Noiaci et dicta via est confinis inter ipsas ambas villas. Obrada villanus dictorum Iohannis et Georgii fratrum in ipsa villa Noiaci suo sacramento dixit et testificatus fuit in omnibus et per omnia prout suprascriptus Nelipcius supra testificatus est. Staninus habitator ville vocate Stanichie Selo, que est in confinio Crebauç Luch, sacramento suo dixit et testificatus fuit in omnibus et per omnia prout suprascriptus Nelipcius testis supra testificatus fuit, et similiter quam plures alii eorum sacramento testificati fuerunt ut supra.

1. prosinca 1383.

Zadarski plemići Jordan, Gabrijel i Stjepan, sinovi pokojnog Filipa, i Franjo, sin pok. kraljevskog viteza Stjepana de Nozdrogna, uručili su 30. studenog zadarskom kaptolu pismo kraljice Marije izdano u Zadru 28. listopada u kojem mu nalaže da pošalje svog čovjeka koji će u prisutnosti kraljičinog čovjeka izvršiti ophodnju sela Cernul u lučkoj županiji sazavši njegove bliže i dalje susjede. Ukoliko se netko bude protivio pozvat će ga da razloge iznese banu Hrvatske i Dalmacije i odrediti mu termin za to, a kaptol će taj rok i imena onih koji se protive uz izvještaj o ophodnji dostaviti banu. Kao svog čovjeka predložila je Farkaša, sina Vladislava iz Vrhrike, ili Jurja, sina Juršina iz istog mjesta, ili Bartolomeja, sina Vida de Rubeo iz Zadra. Istog dana (30. studenog) kaptol je poslao Mateja, svećenika sv. Stošije, u Cernul gdje je on proveo ophodnju tokom koje se pokazalo da su granice sela sa sjeveroistočne i sjeverozapadne strane stare granice, a da je granicu s jugozapadne strane tadašnji vlasnik sela Praskvići, knez Budislav Kurjaković, nasilno promijenio i obilježio je nekim kamenom, tako da je išla nekim potokom. Kao drugi susjed na jugozapadnoj strani spominju se posjedi Karinjana. Određeno je da se granica ponovno uredi.

Pro illis de Nosdrogna**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Iordanus, Gabriel et Stephanus fratres et filii condam ser Philippi de Nosdrogna et Franciscus condam domini Stephani militis de Nosdrogna, omnes ciues Iadrienses, et nobis presentauerunt infrascriptas literas reginales sigillatas sigillo magno reginali a tergo ipsarum literarum in quo sigillo sculta (!) est ymago reginalis Hungarie in macereria (!) cere albe, sedens in chatreda regia, habens in manu dextera baculum cum lilio in capite et in manu sinistra tenens pomum cum cruce, desuper et a parte dextera ipsius sigilli est strutum armature regie Hungarigaris (!)

et a parte sinistra ipsius sigili (!) est scutum cum cruce duplicata et circumcirca ipsius sigili (!)
sunt litere que dicunt:

Maria Dei gratia Hungarie, Dalmacie, Croacie, Rame, Seruie, Galicie, Lodomerie, Comanie
Bulgarieque regina, princeps Salernitana et honoris ac montis sancti Angeli domina

et a tergo in mansione:

Fidelibus suis capitulo Iadrensi.

(fol. 2')

Quarum literarum reginalium tenor per ordinem talis est:

Maria Dei gratia regina Hungarie, Dalmacie, Croacie et cetera fidelibus suis capitulo Iadrensis
salutem et gratiam. Dicunt nobis Iordanus, Gabriel et Stephanus filii Phylippi nec non
Franciscus filius Stephani de Iadra, quod quedam possessione ipsorum Cernil vocata in
comitatu de Lucha apud manus eorum habita legiptima reambulatione et metarum erectione
ac renouatione plurimum indigeret, super quo fidelitati vestre presentibus firmiter mandamus,
quatenus vestrum mitatis hominem pro testimonio fidedignum, quo presente Farchacius filius
Vladislai de Vercricha uel Georgius filius Iursini de eadem aut Bartolomeus filius Viti de
Rubeo de Iadra, aliis absentibus, homo noster, ad facie prelibate possessionis Cernil vocate,
vicineis (!) et comitaneis (!) eiusdem vniuersis inibi legiptime conuocatis et presentibus
accedendo reambulet (!) ipsam per veras suas metas et antiquas, nouas iuxta veteres in locis
necessariis erigendo reambulataque et ab aliorum possessionariis iuribus metaliter
separatam et distinctam relinquat eandem ipsis Iordano, Gabrieli et Stephano ac Francisco
iure ipsis mandanti (?) perpetuo ppossidendam (!) si non fuerit contradictum. Contradictores
uero, si qui fuerint, citet eosdem contra anotatos Iordanum et alios predictos in presentia
regnorum nostrorum Dalmacie et Croacie bani ad terminum competentem rationem
contradictionis eorum reddituros. Et post hec ipsius possessionarie reambulationis et
statutionis seriem cum nominibus contradictorum et citatorum, si qui fuerint, et termino
asignato eidem bano more solito rescribatis. Datum Iadre in festo beatorum Simeonis et Iude
apostolorum anno Domini millesimo trecentesimo octuagesimo tercio.

Quas literas reginales seratas et sic nobis presentatas mandato reginali ut superius dictum est prefati Iordanus, Gabriel et Stephanus filii condam Philippi nec non Franciscus condam Stephani humiliter et deuote nobis supplicauerunt, ut pro eorum iuribus inquirendis dignaremur eis vnum hominem nostrum et fidedignum iuratum dicti nostri capituli et de numero ipsius nostri capituli exhibere iturum cum Bartolomeo filio Viti de Rubeo de Iadra reginali homine ad predicta secundum tenorem ipsarum literarum reginalium et quicquid idem nuncius noster iuratus et homo ipsius nostri capituli viderit, fecerit et audierit super premissis nobis relationem solempniter faciat, qua facta dignaremur eandem in quaterno magno ipsius nostri capituli per notarium eiusdem nostri capituli scribi et anotari facere et per eum in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communiri debere ad hoc, ut ipsi relationi fides plenariam ubilibet adhibeatur. Nos uero humiliter habitis et receptis dictis literis reginalibus et per nos lectis cum deuotione subdita nec non humilibus precibus et iustis petitionibus predictorum Iordani et aliorum inclinati prout te[ne]mur prefatis Iordano, Gabrieli et Stephano fratribus et filiis condam Philippi (!) et Francisco condam Stephani dicta de causa dedimus et concessimus prouidum et honestum virum dominum presbiterum Matheum sancte Anastasie de Iadra quondam Gostisse iturum iturum (!) cum Bartolomeo suprascripto reginali homine ad predicta secundum tenorem dictarum literarum reginalium, mandantes eidem ut quicquid circa premissa viderit, fecerit et audierit nobis relationem claram et apertam faciet, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo tercio, indictione sexta, die ultimo mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno quinto. Qui dominus presbiter Matheus die predicto ultimo Nouembris iens ad predicta et ad nos die primo mensis Decembris supradicti millesimi ad nos rediens in uerbo ueritatis et in salute anime sue nobis retulit die suprascripto uidelicet ultimo mensis Nouembris nunc preteriti affuisse ad villam Cernil cum dicto Bartolomeo reginali homine, quod existentibus ipsis super facie ville Cernil predicte et preambulantibus (!), conuocatis ibidem conuicineis (!) et comitaneis (!) vniuersis tam palam quam occulte, conscencie in inquirendo rescuisset quod dicta villa Cernil a parte quirinali et boreali iuxta

antiquas suas metas fuisset possessa prout nunc existit, ex parte uero trauersali a villa Prasquichi vocata non iuxta antiquas metas, uidelicet iuxta quendam riuum per quem labitur aqua et iuxta terram illorum de Quirino dictus riuus determinat et separat dictam villam Cernil ab aliis, uerum est quod comes Budislauius de Churiacho, dum ipsam villam Prasquich pro se tenuisset ocupatam, ultra ipsum riuum a latere dicte ville Cernil et in preiudicium possessorum ipsius ville Cernil sua potencia mediante quendam lapidem magnum pro meta ibidem consignari iussit, quem lapidem sic positum iuxta confessionem dictorum vicinorum non pro antiqua et vera meta set potencionaria, ut dictum est, fuisse reperisset sine contradictione cuiuslibet et sic lapidem premissum sic iniuste positum nullam metalem firmitatem habentem set potius exinde remoueri dimixisset. **(fol. 3)** Qua relatione sic nobis facta per dictum dominum presbiterum Matheum, ut superius describitur, et ad instanciam et requisitionem predictorum Iordani, Gabrielis et Stephani fratrum ac Francisci, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius nostri capituli scribe, ut illam in quaterno magno dicti nostri capituli scribat et anotare debeat et illam per eum in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordulla (!) apenso communire debeat ut ipsi relationi ubilibet fides plenaria adhibeatur supradictis millesimo, indictione et die primo dicti presentis mensis Decembris.

29. siječnja 1384.

Majstor drvodjelac Blaž, sin pokojnog majstora Jakova Bevilaqua iz Zadra, zatražio je od zadarskog kaptola da odredi svog čovjeka koji će s njim otići pred Jurja Mađara, vikara ili namjesnika Vladislava, generalnog vikara bana Stjepana Lackovića u Zadru, ili pred bilo koga koji ga zastupa radi ulaganja protesta protiv neke Vladislavove presude i priziva na kraljicu, ili bilo koga koga ona odredi. Kaptol je odredio Cvitana, svećenika sv. Stošije zadarske, te su on i Blaž otišli pred novu zadarsku utvrdu i tamo je Blaž pitao Jurja Mađara je li on banov vikar ili zamjenjuje njegovog vikara Vladislava. Kada je Juraj potvrdio da je zamjenik Vladislava koji je odsutan, Blaž je pred njim protestirao protiv Vladislavove odluke u korist Luke Leonovog od 16. siječnja 1384. donesene protiv presude mirovnih sudaca Angela Galganija, Bartolomea Gerardija i Paula Berta Gratianija, firentinskih trgovaca, od 5. svibnja 1382. u vezi sa 195 zlatnih dukata, te se prizvao na kraljičin sud.

Pro magistro Blaxio marangone (!)

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presenciam nostram magister Blaxius marangonus condam magistri Iacobi Biuilaqua de Iadra, nobis humiliter et deuote supplicans ut dignaremur ei vnum hominem nostrum fidedignum et iuratum nostri capituli et de numero eiusdem nostri capituli exhibere iturum cum eo ante Georgium Hungarum vicarium, ut dicitur, seu locum tenentem domini Vladislau vicarii magnifici et potentis viri domini Stephani Laçchouich regnorum Dalmacie et Croacie bani generalis in Iadra uel alium quencumque (!) pro eo vices suas gerentem in Iadra, coram quo cum protestatione infesta appellare volebat et intendebat a quadam sententia, si sententia dici potest quod negatur, lata per dominum vicarium dicti domini bani contra dictum Blaxium contra mandata reginalia ante conspectum domine nostre regine uel alterius cuiuscumque cui sua maiestas mandauerit hec cognosci debere et quicquid idem nuncius noster cum dicto magistro Blaxio ad predicta iturus viderit et

audierit super premissis nobis relationem solepniter (!) facere debeat, qua facta dignaremur eandem relationem in quaterno magno dicti nostri capituli per notarium eiusdem nostri capituli scribi et anotari facere et per eundem notarium illam in publicam formam reduci et sub sigillo magno eiusdem nostri capituli cum cordulla (!) appenso communiri debere ad hoc ut ipsi relationi fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati prout tenemur, audita petitione dicti magistri Blaxii dedimus et concessimus eidem virum prouidum et honestum dominum presbiterum Ciuithanum sancte Anastasie de Iadra iturum cum ipso magistro Blaxio ad predicta et infrascripta, mandantes eidem ut quicquid circa premissa viderit et audierit nobis relationem claram et apertam facere debeat, currente anno a natiuitate Domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die uigesimo nono mensis Ianuarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno quinto. Qui dominus presbiter Ciuithanus dicto die uigesimo nono mensis Ianuarii iens cum dicto Blaxio ad predicta et in eadem die ad nos rediens in uerbo ueritatis et in salute anime sue nobis retulit quod presens fuit in Iadra ante castrum nouum ubi dictus magister Blaxius interrogauit suprascriptum Georgium Hungarum si erat vicarius dicti domini bani aut si erat loco domini Vladislai vicarii ipsius domini bani ut dicitur. Qui Georgius respondit quod erat loco dicti domini Vladislai vicarii institutus. Quo audito idem magister Blaxius dixit: “Quia prefatus dominus Vladislauus vicarius ut dicitur absens est a ciuitate Iadre et iura mea propter absenciam ipsius domini Vladislai consequi non possumus, ut damnum aliquem aliquod michi propter eius absenciam non preiudicet coram vobis Georgio, ego Blasius compareo, qui loco dicti domini vicarii estis ut dicitis, scenciens me inormiter grauatum et imposterum timens inormius grauari a quadam sententia lata per egregium virum dominum Vladislauum vicarium magniffici domini domini Stephani Laçhouich regnorum Dalmacie et Croacie bani sub millesimo trecentesimo octuagesimo tercio, indictione septima, die sexto decimo mensis Ianuarii contra me et in fauore Luce Leonis de Iadra de facto vnus sententie late per Angellum per Angelum (!) Galgani, Bartolomeum Gerardi et Paulum Berti Gratiani de Florencia, merchatores, sub millesimo

trecentesimo octuagesimo secundo, indictione quinta, die quinto Maii, pro me et contra ipsum Lucam de florenis centum nonaginta quinque auri, ut in ipsa sententia continetur, appello ad serenissimam principem et dominam nostram dominam Mariam Dei gratia reginam Hungarie, Dalmacie, Croacie et cetera et ad totam eius curiam et apostolos peto michi dari instanter, instancius et instantissime, protestans quod me non defficere ut ipsos recipiam et michi monari debere ipsa appellatione pendente, subiciens me et omnia iura mea protectioni, deffensioni, cognitioni et determinationi predictae domine nostre regine et eius curie, vbi et apud quam omnia iura mea non producta producam, non alegata alegando, non demonstrata actualiter demonstrando et modo consimili iura omnia partis aduerse non reprobata reprobabo, non infricta infringam et non annullata totaliter annullabo, per que bene constabit qualis est talis sententia quia nulla est et nullius valoris uel momenti et si qua est, quod non credo, tunc quia iniusta et iniqua rationibus suis loco et tempore dicendis et alegandis et cetera.”

(fol. 3’)

17.

9. ožujka 1384.

Mladčinić pok. Vladislava od roda Mogorovića, stanovnik Grabrovčana, prodaje pred zadarskim kaptolom trgovcu Mateju pok. Netremca od istog roda, stanovniku Zadra i svom nećaku, svoje posjede u selima Podoškrin u ličkoj županiji i u selima Grabrovčane i Mogorova Dubrava za 600 libara malih denara. Kao granice sela Podoškrin spominju se: s jugozapada selo Paporčane, s jugoistoka potok, sa sjeveroistoka selo Željnici i sa sjeverozapada selo Dugošane. Kao granice Grabrovčana spominju se: s jugozapada dolac Dolčane koji pripada Karinjanima, s jugoistoka selo Draginić koje pripada obitelji de Nosdrogna, sa sjeveroistoka potok, a sa sjeverozapada dijelom selo Stupić i dijelom posjedi obitelji de Nosdrogna. Kao granice Mogorove Dubrave navedene su: s jugozapada dijelom potok, a dijelom samostan sv. Jurja od Koprive, s jugoistoka selo Podbrišane, sa sjeveroistoka dijelom posjedi Virevića i dijelom posjedi Šubića, te sa sjeverozapada selo Kisino.

Emptionis Mathey mercarii condam Netremacii habitatoris Iadre

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Meladocinith (!) condam Vladislai de genere Mogorouich, habitator in Grabrouçane, ex vna parte et Matheus mercarius condam Netremaci de eodem genere Mogorouich, nunc habitator Iadre et nepos astrictus dicti Meladocinith, ut dixerunt, ex altera parte, nobis humiliter et deuote supplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam venditionem quam facere vult et intendit dictus Meladocinith ipsi Matheo dillecto nepoti suo de infrascriptis suis tribus possessionibus positis in villis infrascriptis precio infrascripto dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium nostrum eandem venditionem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius capituli nostri cum cordula siric[i] appenso communiri debere ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam de infrascriptis tribus possessionibus in dicto quaterno magno ipsius nostri capituli scribat et ponat et per eum eandem venditionem in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) sirici appenso communire debeat ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die nono mensis Marci, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presenciam dictus Meladocinith per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum ipsi Matheo mercario dillecto nepoti suo et ex linea parentele astricte⁹, ut dixerunt, et suis heredibus et successoribus et primo totam et integram vnam suam possessionem quam dictus

venditor habet ac omne id et totum quod ipsi venditori spectat et pertinet ultra montes in comittatu (!) Liche in villa vocata Podoscrin cum domibus et omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis, et quia dicta possessione posita est in pluribus et diuersis peciis seu clappis terre, ideo apte confinari non potest, set confines dicte ville Podoscrin hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Paporchiane, de sirocho vnus riuus per quem labitur aqua, de quirina villa Xelnici et de borea villa Dogolsane, item totam et integram vnam suam possessionem quam dictus venditor habet ac omne id et totum quod ipsi venditori spectat et pertinet in villa G[r]abrouiçane cum domibus et omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessione est in pluribus et diuersis clappis terre, iddeo apte confinari non potest set confines ipsius ville Grabrouiçane hii sunt ut dixerunt: de trauersa Dolaç Dolçane de genere Chorin, de siroco villa vocata Draginich illorum de Nosdrogna, de quirina vnus riuus per quem labitur aqua et de borea partim villa Stupich et partim terra illorum de Nosdrogna, item totam et integram vnam possessionem quam dictus venditor habet ac omne id et totum quod ipsi venditori spectat et pertinet in villa vocata Mogoroua Dubroua cum domibus omnibus et singulis suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessio est in pluribus et diuersis clappis terre, iddeo apte confinari non potest, set confines tocus ipsius ville Mogoroua Dubroua hii sunt ut dixerunt: de trauersa partim riuus per quem labitur aqua et partim monasterium sancti Georgii de Chopriua, de siroco villa vocata Podbrisane, de quirina possident partim illi de Virauich et partim de generatione Subicorum et [de] borea villa vocata de Chisino, de quo terreno dicte ville Mogoroua Dubroua ipsius venditoris est pars in pignore ser Georgio Slauich certo precio, et forte ipsis tribus villis, videlicet Podoscrin, Grabrouiçane et Mogoroua Dubroua alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quidquid (!) dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis tribus

⁹ Precrtano je *ceteris aliis magis astrictè*.

possessionibus venditis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis tribus possessionibus venditis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles (!) et directas (!), tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia ipse venditor habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsis tribus possessionibus venditis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis tribus possessionibus venditis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis tribus possessionibus venditis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore pro dicto emptore (!) precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis tribus possessionibus cum omnibus suis iuribus et pertinentiis rendens (!) tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem tres possessiones venditas cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores dicto emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere, guarantare, auctoriçare et disbrigare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum sexcentarum (**fol. 4**) denariorum paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter

numeratarum dictarum librarum sexcentarum denariorum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis (!) omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem (!) omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Obrouacii, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia Sclauorum et in quacumque alia curia et coram quacumque dominatione.

18.

9. ožujka 1384.

Zadarski trgovac i stanovnik Matej pok. Netremca od roda Mogorovića obvezuje se da će nakon smrti Mladčinića pok. Vladislava od roda Mogorovića iz Grabrovčana dati 100 libara malih, koje je ovaj kod njega položio, da se potroši po njegovim oporučnim nalogima.

Obligatio Meladocinich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Meladocinitch condam Vladislau de genere Mogorouich, habitator in G[r]abrouičane, ex vna parte et Matheus merçarius condam Netremaci de eodem genere Mogorouich, nunc habitator Iadre, ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam obligationem librarum centum paruorum quam facere vult et intendit dictus Matheus ipsi Meladocinitch dandis per ipsum Matheum post mortem dicti Meladocinith ubi dictus Meladocinitch ad suum obitum dari mandauerit pro eius anima, dignaremur eandem obligationem in quaterno magno nostri capituli per notarium eiusdem nostri capituli poni et

scribi facere et per eundem ipsam obligationem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso eandem communiri debere ad hoc ut ipsi obligationi fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus humilibus (!) precibus et iustis petitionibus quocumque (!) inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius nostri capituli scribe, ut ipsam obligationem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et eandem obligationem per ipsum idem in publicam formam reducat et illam sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula (!) appenso communire debeat ad hoc ut ipsi obligationi infrascripte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die nono mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Matheus merçarius sponte, libere et ex certa scientia et non vi aut metu choactus uel astrictus set animo mero, puro, quieto et sincero guarentare contentus et confessus fuit se in deposito et saluamento manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto Meladocinitch libras centum denariorum paruorum, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus Matheus exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum paruorum a dicto Meladocinitch infrascripta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Quas quidem libras centum denariorum paruorum dictus Matheus solempniter stipulanti promisit et se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura obligauit ipsi Meladocinith bene et diligenter saluare et custostore (!) omnibus suis expensis et periculis tam diuinis quam humanis et ipsas libras centum denariorum paruorum statim post obitum dicti Meladocinitch dare, soluere et numerare ubi idem Meladocinitch ad suum obitum dari iusserit et mandauerit sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum et pro predictis omnibus et singulis melius

actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus Matheus obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes quencumque (!) cui post mortem dicti Meladonitch interim secundum quod ipse Meladocinitch (!) ad suum obitum ordinauerit dari pro anima sua et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfationem (!) omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie et vbique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

19.

13. ožujka 1384.

Cvita pok. Grgura i supruga Luke pok. Dioniza, koja stanuje u selu Dračinić, uz dozvolu supruga, a u ime svoje majke Vlade, supruge pok. Stjepana, svjedoči pred zadarskim kaptolom o podmirivanju 90 libara malih koje je Mladočinić pok. Vladislava od roda Mogorovića iz Grabrovčana, brat i nasljednik pok. Stjepana, u ime pola Vladina miraza vrijednosti 180 libara malih, temeljem ugovora o mirazu sastavljenog pred ninskim kaptolom 30. travnja 1363. godine, isplatio Cviti kao majčinoj nasljednici.

Finis Meladocinith

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Meladocinitch condam Vladislau de genere Mogorouich, habitator in Grabrouičane, ex vna parte et Ciuitha filia condam Gregorii et vxor Luce condam Dianissii, que habitat in villa Drachtinich, uerbo et consensu dicti Luce mariti sui ibi presentis, volentis, conscencientis et parabolam ipsi Ciuithe vxori sue dantis, ut heres, ut dixit, pro dimidia Vlade condam matris ipsius Ciuithe, condam vxoris Stephani condam fratris dicti Melacinch (!), ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam securitatem, finem et remissionem

librarum nonaginta paruorum quam dicta Ciuitha hereditario nomine dicte Vlade condam matris sue pro dimid[i]a facere vult et intendit ipsi Meladocinith ut heredi dicti Stephani condam fratris sui, dignaremur illam in quaterno magno nostri capituli per notarium eiusdem nostri capituli poni, scribi et anotari facere et per dictum notarium ipsius nostri capituli (**fol. 4'**) eandem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communiri ad hoc ut ipsi securitati fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre et tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam securitatem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et eandem in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso illam communire debeat ad hoc ut ipsi securitati infrascripte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die tercio decimo mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefata Ciuitha uerbo et consensu dicti Luce mariti sui ibi presentis, volentis, conscientis et parabolam ipsi Ciuithe vxori sue dantis, ut heres pro dimidia Vlade condam matris sue, vocauit sibi bene et integre se fore et esse soluta et satisfacta, tacita et contenta ac plenam et integram solutionem et satisfactionem in se habere dixit a dicto Meladocinith, herede condam dicti Stephani fratris sui, de libris nonaginta denariorum paruorum tangentibus ipsi Ciuithe pro medietate vnus instrumenti dotis dicte condam Vlade olim matris dicte Ciuithe, que fuit et est in toto libras centum et octuaginta paruorum scripti sub millesimo trecentesimo sexagesimo tercio, indictione prima, die ultimo mensis Aprilis sub sigillo capituli None a me notario infrascripto visi et lecti, faciens dicta Ciuitha per se et suos heredes ipsi Meladocinith et suis heredibus et successoribus de ipsis libris nonaginta paruorum tangentibus ipsi Ciuithe pro medietate dicti instrumenti dotalis ipsius condam Vlade finem, remissionem, quietacionem et perpetuam liberationem ac etiam pactum perpetuum et speciale de ulterius non petendo ipsi Meladocinith uel suis heredibus et successoribus dictas

libras nonaginta paruorum dicta de causa in toto uel in parte per se uel per suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsius nomine sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc fecit dicta Ciuiitha quia guarentare contenta et confessa fuit se manualiter habuisse et recepissee et in se habere dixit a dicto Meladocinith dictas libras nonaginta paruorum dicta de causa, renuncians super hoc sponte et per pactum dicta Ciuiitha exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum nonaginta paruorum a dicto Meladocinith dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum ac muliebri auxilio.

20.

4. travnja 1384.

Cvitko pok. Radića iz sela Vatiljevci prodaje Domincu Prvoniću iz istoga sela svoj posjed u selu Vatiljevci za 77 zlatnika. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka selo Pribanić, s jugoistoka selo Plastovo, s jugozapada zemlja skradinske utvrde, a sa sjeverozapada selo Biljane.

Emptionis Dominach Peruonich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Dominach Peruonich de villa Vatilefci ex vna parte et Ciuitchus condam Radichi de eadem villa ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam venditionem quam facere vult et intendit dictus Ciuitchus ipsi Dominach de infrascripta sua possessione posita in dicta villa Vatilefci precio infrascripto, dignaremur per notarium nostri

capituli illam in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium nostrum illam in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communiri ad hoc ut ipsi venditioni infrascripte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et eandem sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ad hoc ut ipsi venditioni infrascripte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die quarto mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Ciuitchus per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) ipsi Dominach ementi pro se et suis heredibus et successoribus ut propinqui et in linea parentele ipsi emptori ceteris alliis magis astricto, ut dixerunt, totam et integram vnam suam possessionem quam dictus venditor habet et quod sibi spectat et pertinet in dicta villa Vatilefci cum omnibus et singulis suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, buschis, siluis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi possessioni tote spectantibus et pertinentibus et quod dicta possessione seu pars ipsi venditori tangens est in pluribus et diuersis clapis terre, sic apte confinari non potest, set confines tocius dicte ville hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Dribanich, de sirocho villa vocata Plastoua, de quirina terra castris Scardone et de borea villa Biglani, et forte ipsi ville Vatilefci (!), et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa possessione seu parte dicti venditoris tangente deinceps melius (**fol. 5**) placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceris, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et

cum omnibus iuribus et actionibus ipsi possessioni seu parti tote vendite in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales utiles (!) et dirretas (!), tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipse venditor habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsa tota possessione seu parte vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa possessione tota vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa possessione tota vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa possessione tota vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem possessionem totam venditam cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et suos heredes dicto emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere, guarentare, auctoriçare et disbrigare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum septuaginta septem boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum septuaginta septem ducatorum boni auri et iusti ponderis a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum

dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Obrouacii, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia Sclauorum et in quacumque alia curia et coram quacumque dominatione.

21.

6. travnja 1384.

Juraj Berislavov od roda Mogorovića, stanovnik sela Grabrovčane, poklanja svom nećaku zadarskom trgovcu Mateju pok. Netremca od roda Mogorovića svoj posjed u Ličkoj županiji u selu Podoškrin. Kao granice sela Podoškrin navode se: sa sjeveroistoka selo Poporčane, s jugoistoka potok, s jugozapada Željnici i sa sjeverozapada Dugošane. Također, poklanja mu i svoj posjed u selu Grabrovčane. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka dolac Dolčane u vlasništvu Karinjana, s jugoistoka selo Draginić u posjedu obitelji de Nosdrogna, s jugozapada potok, sa sjeverozapada dijelom selo Stupić i dijelom zemlja obitelji Nosdrogna. Uz to mu poklanja i posjed u selu Mogorova Dubrava. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka dijelom potok, dijelom samostan sv. Jurja od Koprive, s jugoistoka selo Podbrižane, s jugozapada dijelom posjedi Virevića, a dijelom Šubića i sa sjeverozapada selo Kisino.

Donatio inter viuos Mathey merçarii condam Netremaci

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Georgius Berisclai de genere Mogorouich qui habitat in villa Grabrouičane ex vna parte et Matheus merçarius condam Netremaci de eodem genere Mogorouich, habitator Iadre, ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam donationem quam

dictus Georgius facere vult et intendit dicto Matheo dilecto nepoti suo et inter ceteros alios ex linea parentele quam plurimum astricto et hoc ex immensis (!) seruiciis et donis iam diu usque in presenti ab eo eodem Matheo gratiose habitis et receptis de infrascriptis suis tribus possessionibus et partibus ipsi donatori spectantibus et pertinentibus positus [in] infrascriptis tribus villis, dignaremur eandem donationem per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius capituli poni, scribi et addi facere et per eundem notarium nostrum in publicam formam reduci et sub sigillo magno eiusdem nostri capituli cum cordula appenso communiri debere ad hoc ut ipsi donationi fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam donationem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et eandem donationem in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso illam communire debeat ad hoc ut ipsi donationi infrascripte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curense anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die sexto mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quinto. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefatus Georgius condam Berisclau de genere Mogorouich qui habitat in villa Grabrouiçane titulo et nomine pure, mere, libere et inreuocabilis (!) donationis, que dicitur inter uiuos, que reuocari non possit aliqua ingratitude uel offensa magna uel parua nec ob id quod sit immensa (!) donatio uel quod non sit actis legitime insinuata coram preside uel pretore in eo quod summam quingentorum aureorum excederet vnam et plures donationes faciens, ita quod quelibet ipsarum donationum redigatur et intelligatur intra dictam summam, renuncians super hoc sponte et per pactum legibus, codice de donationibus si quis argentum et si quis pro redeptione et legi ultime de reuocandis donationibus cum suis similibus, ex immensis seruiciis, donis, muneribus et oblationibus continue habitis et receptis a dicto Matheo dilecto (!) nepote suo et in linea parentelle (!) fortissime astricto, quare nolens ipse Georgius in peccato ingritudinis persistere set potius cupiens eundem Matheum dilectum nepotem

suum de tantis beneficiis iusta (!) posse suum remunerare (!), ideo per se et suos heredes et successores dedit, tradidit et donavit iure proprio et imperpetuum (!) ipsi Matheo nepoti suo dilecto et suis heredibus et successoribus (fol. 5^o) et primo totam et integram vnam suam possessionem quam dictus donator habet ac omne id et totum quod ipsi donatori spectat et pertinet ultra montes in comitatu Liche in villa vocata Podoscrin cum domibus suis ac omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessio posita est in pluribus et diuersis peciis seu clapis terre, ideo apte confinari non potest, set confines tocius dicte ville Podoscrin hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Poporchiane, de siroco vnus riuus per quem labitur aqua, de quirina villa Xelnici et de borea villa Dogolsane, item totam et integram vnam suam possessionem quam dictus donator habet ac omne id et totum quod ipsi donatori spectat et pertinet in villa Grabrouiçane cum suis domibus ac omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessio est in pluribus et diuersis clappis seu peciis terre, ideo apte confinari non potest, set confines tocius ipsius ville Grabrouiçane hii sunt ut dixerunt: de trauersa dolaç Dolçane de genere Charin, de siroco villa vocata Dragorich (!) illorum de Nosdrogna, de quirina vnus riuus per quem labitur aqua et de borea partim villa Stupich et partim terra illorum de Nosdrogna, item totam et integram vnam suam possessionem quam dictus donator habet ac omne id et totum quod ipsi donatori spectat et pertinet in villa vocata Mogoroua Dubroua cum suis domibus ac omnibus suis terris laboratoriis et non laboratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessio est in pluribus et diuersis clappis seu peciis terre, ideo apte confinari non potest, set confines tocius dicte ville Mogoroua Dubroua hii sunt ut dixerunt: de trauersa partim vnus riuus per quem labitur aqua et partim monasterium sancti Georgii de Chopriua, de siroco villa vocata Podbriane, de quirina possident partim illi de Virauich et partim de genere Subicorum et de borea villa vocata Chisino, et forte ipsis tribus villis Podoscrin, Grabrouiçane et Mogoroua Dubroua alii

sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid ipsi Matheo uel suis heredibus et successoribus de ipsis tribus possessionibus donatis, ut superius dictum est, cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti donatoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis sui[s] superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis tribus possessionibus sic donatis, ut dictum est superius, in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus donator per se et suos heredes et successores ipsi Matheo dilecto nepoti suo et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles (!) et directas (!), tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dictus donator habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsis tribus possessionibus sic donatis ut dictum est aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus donator eundem Matheum nepotem suum in ipsis tribus possessionibus sic donatis, ut superius dictum est, procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens donator ipsi Matheo nepoti suo licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis tribus possessionibus sic donatis, ut dictum est superius, cum omnibus suis iuribus et pertinentiis. Qui donator se pro dicto Matheo nepote suo precario nomine possidere constituit donec dictus Matheus de ipsis tribus possessionibus sic donatis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem, dicens et asserens dictus donator se nemini dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, donasse, obligasse seu aliquo alio modo obnoxisse iura et actiones in ipsis tribus possessionibus sic donatis, ut dictum est superius, in toto uel in parte, nisi nunc dicto Matheo dilecto nepoti suo, ut superius dictum est, quod si aliter fore factum esse reperiretur per dictum Georgium donatorem promisit quoque tunc dictus donator stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsi Matheo nepoti suo eundem Matheum et suos heredes et successores indemnos habere, exculpniare et conseruare omnibus suis expensis. Quam quidem donationem cum omnibus et singulis in presenti contractu contentis promisit quoque dictus

Georgius donator stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Matheo nepoti suo dillecto semper firmam, ratam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio de iure uel de facto sub pena quarti, qua soluta uel non, nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum.

22.

6. travnja 1384.

Dodatak darovnici iz dok. 21 u kojem se objašnjava da će Juraj i njegova žena Ljuba uživati te posjede do svoje smrti, a nakon njihove smrti posjedi će biti vraćeni Mateju.

Pro Georgio Berisclai de villa Grabrouičane

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presenciam nostram Matheus merçarius condam Netrematici (!) de genere Mogorouich, nunc habitator Iadre, vnaa (!) cum Georgio Berisclai de eodem genere Mogorouich, habitatore in villa Grabrouičane, dillecto barbano suo, nobis asserens dictum Georgium barbanum suum (**fol. 6**) ipsi Matheo dillecto nepoti suo titullo (!) et nomine pure, mere, libere et inreuocabilis donationis que dicitur inter viuos dedisset, tradidisset et donasse (!) iure proprio et imperpetuum (!) et primo totam et integram vnam suam possessionem quam dictus Georgius habet ac omne id et totum quod ipsi Georgio spectat et pertinet ultra montes in comitatu Liche in villa vocata Podoscrin cum domibus suis ac omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessio est in pluribus et diuersis peciis siue clappis terre, iddeo apte confinari non potest, set confines tocius dicte ville Podoscrin hii sunt ut dixerunt: de

trauersa villa Poporchiane, de siroco vnus riuus per quem labitur aqua, de quirina villa Xelnici et de borea villa Golsane (!); item totam et integram vnam aliam suam possessionem quam dictus Georgius habet ac omne id et totum quod ipsi Georgio spectat et pertinet in villa Grabrouiçane cum suis domibus ac omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessione est in pluribus et diuersis clappis seu peciis terre, iddeo apte confinari non potest, set confines tocius ipsius ville Grabrouiçane hii sunt ut dixerunt: de trauersa dolaç Dolçane de genere Charin, de siroco villa vocata Draginich illorum de Nosdrogna, de quirina vnus riuus per quem labitur aqua et de borea partim villa Stupich et partim terra illorum de Nosdrogna; item totam et integram vnam aliam suam possessionem quam dictus Georgius habet ac omne id et totum quod ipsi Georgio spectat et pertinet in villa vocata Mogoroua Dubroua cum suis domibus ac omnibus suis terris laboratoriis et non laboratoriis, vineis, pratis, pasculis, siluis, buschis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessio est in pluribus et diuersis clappis seu peciis terre, iddeo apte confinari non potest, set confines tocius dicte ville Mogoroua Dubroua hii sunt [ut] dixerunt: de trauersa partim vnus riuus per quem labitur aqua et partim monasterium sancti Georgii de Chopriua, de siroco villa vocata Podbriane, de quirina possident partim illi de Virauich (!) et partim de genere Subicorum et de borea villa vocata Chisino, et forte illis tribus villis Podoscrin, Grabrouiçane et Mogoroua Dubroua alii (!) sunt sibi confines veriores ut de dicta donatione facta per dictum Georgium ipsi Matheo dilecto nepoti suo de suis suprascriptis tribus possessionis (!) positis in suprascriptis tribus villis patet publico priuilegio scripto manu mei notarii infrascripti sub presentis millesimo, indictione et die sub sigillo magno capituli Iadrensis, qui Matheus consciderans (!) dictam donationem sibi per dictum Georgium dilectum barbanum suum sic gratiose et liberaliter factam de suprascriptis tribus possessionibus, iddeo modis omnibus quibus melius potuit libere et ex certa scientia et non herore ductus set pocius ex feruenti amore astrictus et eciam dicta de causa per se suosque heredes et successores dedit, cessit, traddidit et exhibuit ipsi Georgio suprascriptas tres possessiones totas ad habendum, tenendum, gaudendum et

usufructuandum et fruges omnes ex eis anuatim peruenientes percipiendum et coligendum et gaudendum et de ipsis frugibus omnibus totum velle suum liberaliter faciendum ut de re sua propria sine contradictione dicti Mathey uel suorum heredum et successorum et hoc usque quo dictus Georgius et Gluba eius vxor in hoc mondo (!) viuent et non vltra, hoc tamen addito si dicta Gluba post mortem dicti Georgii viuet et viduauerit et aliter non. Post uero mortem predictorum Georgii et Glube eius vxoris viduando dicte tres possessiones suprascriptas ad dictum Matheum libere reuertantur et reuerti debeant ex pacto ut ad uerum dominum suum uel ad suos heredes et successores nobis actende (!) et deuote suplicantes humiliter ipsi Matheus et Georgius vnanimiter et concorditer ut predicta omnia per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli scribi facere deberemus et per eundem notarium ipsius nostri capituli in publicam formam reduci et sub sigilo (!) magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debere ut hiis omnibus fides plenaria ublibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus precibus (!) et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ea omnia in quaterno dicti nostri capituli magno scribat et ea omnia in publicam formam reducat et sub sigilo (!) magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri debeat ut hiis omnibus fides plenaria ublibet adhiberi possit, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die sexto mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani, diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno quinto.

23.

3. svibnja 1384.

Knez Pavao pok. Jakova iz Ugarske u ime Ivana Bisena zatražio je da se zapiše svjedočenje pred zadarskim kaptolom o događajima koji su se desili dok je u ime viteza Ivana Bisena prije

četiri godine bio knez Bužana. Naime, u vrijeme korizme došli su knez Novak¹⁰ i njegov sin knez Petar i opljačkali Ivanove stvari, opremu i osam konja u vrijednosti većoj od 300 dukata. Pavao ulaže žalbu da navedena stvar ne bi došla pod zastaru.

Pro domino Besene Iohanne

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presentiam nostram comes Paulus condam Iacobi de Hungaria nomine et vice egregii militis domini Besene Iohannis, nobis asserens quod cum ipse comes Paulus nomine et vice dicti domini Besene Iohannis et ad eius instanciam et requisitionem et pro ipso domino Besene Iohanne esset comes Buxani, nunc possunt esse anni (**fol. 6'**) quatuor uel circa et dum tempore quadragesime ibi in tranquillitate et quiete nomine dicti domini Besene Iohannis stant, accesserunt ibidem dominus comes Nouachus et dominus comes Petrus eius filius cum multitudine suorum hominum et sequacium et per vim extraserunt (!) et aceperunt de domo et stabulo multas res et annexias et octo equos ipsius domini Besene Iohannis, ubi omnia idem comes Paulus nomine dicti domini Besene Iohannis paciffice habebat et tenebat nullo (!) iure ostenso, que omnia erant valoris florenorum trecentorum et ultra auri et ea omnia violenter et per vim viis exportauerunt nomine prede in maximo damno et vituperio ipsius domini Besene Iohannis et quia ipsos duos comitem Nouachum et comitem Petrum habere et inuenire non potest modo aliquo coram quibus nomine dicti domini Besene Iohannis protestare possit de dicto damno cum violencia et iniuria per eos dato et facto ipsi domino Besene Iohanni de rebus suprascriptis que erant, fuerunt et sunt valoris florenorum trecentorum auri et vltra et, ut sub colore scilencii ius dicti domini Besene Iohannis non admittatur, ad petendum ius suum de dicto suo damno sibi per eos iniuste et inique dato contra eos et eorum quemlibet, tam coram regia maiestate Hungarie, quam coram quocumque alio iudice, domino uel auditore per eandem regiam maiestatem in

¹⁰ Identičan knezu Novaku Mogoroviću, autoru glasovitog misala.

premissis deputando, qua de causa idem comes Paulus pro fauore iurium ipsius domini Besene Iohannis dixit pro testimonio coram nobis dicta de causa compare (!) velle, nobis humiliter et deuote dicto nomine supplicans (!) ut dignaremur ea omnia per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium nostrum ea omnia in publicam formam reduci debere et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ea omnia ad instanciam et requisitionem dicti comitis Pauli dicto nomine in quaterno magno dicti nostri capituli pro testimonio ponat et scribat et ea omnia in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ut premissis omnibus fides plenaria vbilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die tercio mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno quinto.

24.

15. kolovoza 1384.¹¹

Braća Utišen i Vuk iz Crnjca zamolili su 1. kolovoza zadarski kaptol za izaslanika koji će u selu Brotošane kod crkve sv. Martina svjedočiti Utješnovom darovanju jedne trećine svih posjeda koje ima u "Slavoniji", uz izuzetak onih koje ima u selu Prispac, bratu Vuku. Zadarski kaptol udovoljio je njihovoj molbi i s njima poslao svećenika Miha, župnika crkve sv. Mihovila iz Zadra. Rečeni Miha vratio se pred Kaptol 15. kolovoza i svjedočio o uvjetima darovanja.

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod

dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Utissem de Cernach ex vna parte et Volch de Cernach fratrem (!) dicti Utissem ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dignaremur eis vnum hominem nostrum fidedignum et iuratum nostri capituli ac de numero eiusdem nostri capituli exhibere iturum cum eis in villa Brotoschiane apud ecclesiam sancti Martini ad uidendum et audiendum qualiter dictus Utissem facere vult et intendet infrascriptam donationem ipsi Volch fratri suo de vna tercia parte trium parcium omnium possessionum quas dictus Utissem habet, tenet et possidet ad presens in Sclauonia exceptis quod de possessionibus quas ipse Utissem habet in loco vocato Prispaç cum conditione infrascripta in dicta donatione contenta et de hiis omnibus que idem nuncius noster prefatis partibus ambabus dicta de causa dandas uiderit et audierit super premissis nobis relationem solempniter faciat, qua facta dignaremur illam in quaterno magno nostri capituli per notarium eiusdem nostri capituli scribi, poni et anotari facere et per eundem notarium ipsius nostri capituli eandem in publicam formam reduci et sub sigillo magno prefati nostri capituli cum cordula appenso communiri debere ad hoc ut ipsi relationi sic nobis fiende fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, prefatis partibus ambabus dicta de causa dedimus et concessimus prouidum et honestum virum dominum presbiterum Micham plebanum ecclesie sancti Michaelis de Iadra de numero nostri capituli hominem et nuncium nostrum iuratum et fidedignum iturum cum ipsis partibus ad predicta, mandantes ser Petro Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipse eandem relationem nobis fiendam de premissis in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam per eum in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) apenso communire debeat ad hoc ut ipsi relationi fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die primo mensis Augusti, tempore sanctissimi in Christo patris et domini

¹¹ U rukopisu nema nikakvog upisa na margini.

nostri domini Vr bani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno sexto. Qui dominus presbiter Micha plebanus dicte ecclesie sancti Michaelis de Iadra dicto die primo mensis Augusti ad predicta iens et ad nos rediens die quintodecimo presentis mensis Augusti in uerbo ueritatis et in salutem anime sue nobis retulit qualiter dum esset ipse in villa Bratoschiane apud ecclesiam sancti Martini coram quo et in eius presentia comparuerit dictus Utissem de Cernach ex vna parte et dictus Volch frater ipsius Utissem ecciam (!) de Cernach ex altera parte, vnde dictus Utissem sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ductus set pocius animo puro, mero, quieto et sincero et fraterno amore astrictus titullo et nomine pure, mere, libere et irreuocabilis donationis que dicitur inter uiuos, que reuocari non possit aliqua ingratitude uel offensa magna uel parua nec ob id quod sit immensa donatione uel quod non sit actis legiptime insinuata coram preside uel pretore in eo quod summa quingentorum aureorum excederet vnam et plures donationes faciens, ita quod quelibet (**fol. 7**) ipsarum donationum redigatur et intelligatur intra dictam summam, renunciatis super hoc sponte et per pactum dictus Utissem legibus, codice de donationibus si quis argentum et si quis pro redemptione et legi ultime de reuocandis donationibus cum suis similibus, per se et suos heredes et successores dedit, traddidit et donauit libere et imperpetuum (!) ipsi Volcho et suis heredibus et successoribus vnam terciam partem trium (!) omnium suarum possessionum quas dictus Utissem habet in Sclauonia excepto quam de loco vocato Prispaç, de quo loco Prispaç idem donator omnes possessiones sibi ibi spectantes et pertinentes in se retinuit, cum omnibus et singulis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis et omnibus et singulis suis iuribus et pertinentiis ipsi terciæ parti dictarum possessionum spectantibus et pertinentibus in Sclauonia existentium excepto quam de Prispaç, ut dictum est, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dicto Volch uel suis heredibus et successoribus de ipsa vna terciæ parte dictarum trium partium omnium dictarum suarum possessionum de Sclauonia excepto quam de Prispaç deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti Utissem donatoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis,

aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi tercie parti dictarum possessionum sic donate, ut dictum est, in integrum spectantibus, comperentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus donator per se et suos heredes et successores ipsi Volch et suis heredibus et successoribus omnia sua iura que ipse donator habet uel habere videbatur, poterat et posset in ipsa vna tercia parte terrarum trium parcium omnium possessionum ipsius Utissem positarum in Sclauonia excepto quam de Prispaç aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus donator eundem Volchum in ipsa vna tercia parte dictarum trium parcium omnium ipsarum possessionum de Sclauonia excepto quam de Prispaç sic donata, ut dictum est superius, procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum nec non dans et concedens idem Utissem ipsi Volcho fratri suo licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa vna tercia parte dictarum possessionum omnium ipsius Utissem positarum in Sclauonia excepto quam de Prispaç sic donata ipsi Volcho, ut dictum est, qui Utissem precario nomine ipsius Voch (!) possidere constituit (!) donec idem Volch de ipsa vna tercia parte ipsarum trium parcium omnium possessionum ipsius Utissem positarum in Sclauonia excepto quam de Prispaç tenutam et possessionem aprehenderit corporalem, dicens et asserens dictus Utissem donator se nemini dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, donasse et obligasse seu aliquo alio modo obnoxisse iura et actiones in ipsa vna tercia parte dictarum trium parcium possessionum ipsius Utissem existencium in Sclauania (!) ipsi Volch donata, ut dictum est superius, in toto uel in parte nisi nunc ipsi Volcho fratri suo, ut dictum est, quod si aliter per ipsum Utissem fore factum esse reperiretur, promixit quoque tunc idem Utissem stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Volch fratri suo eundem Volch et suos heredes et successores indemnos liberare, exalumpniare et conseruare omnibus suis expensis. Quam quidem donationem cum omnibus et singulis in ea contentis et descriptis promisit quoque dictus Utissem donator stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Volch fratri suo semper firmam, ratam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio de iure uel de facto sub

omnium suorum obligatione bonorum presentium et futurorum, pacto uero inter ipsos Utissem et Valch (!) fratres apposito et solempniter stipulato, hinc inde firmato, videlicet quod si quo tempore veniret vnum fratrem tam dicti Utissem quam dicti Volch ad molestandum uel inquietandum dictum Utissem uel suos heredes et successores tam pro aliqua porcione bonorum quam pro aliquibus bonis tam mobilibus quam immobilibus aut quomodocumque uel qualitercumque et ipsi Utissem uel suis heredibus et successoribus de aliqua aut pro aliqua re tam mobile quam immobile questionem aut grauamen aliquod inferet, tunc idem Volch solempniter stipulanti promixit et se obligauit ipsi Utissem fratri suo eundem Utissem et suos heredes et successores a predictis omnibus indempnem liberare, excalumpniare, deffendere et guarentare omnibus suis expensis sub pena librarum ducentarum denariorum paruorum tociens comitenda et cum effectum exigenda reueterando quociens contrafactum fuerit predictis, cuius pene medietas ampicetur dominio Sclauorum et alia medietas ipsius ampicetur ampicetur (!) parti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus Volch obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum Utissem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, in foro Sclauorum et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, et uoluerunt dicti contrahentes ambo ut per notarium capituli Iadre duo conficiantur publica instrumenta consonancia et ipsorum cuiuslibet vnum exhibere (!).

25.

27. kolovoza 1384.

Plemići Ivan i Marko, sinovi pok. Grgura od roda Šubića iz Bribira, prodaju zadarskom trgovcu Drašku, sinu pok. Vlatka, tri ždrijeba zemlje smještena u selu Cernil u kontradi Luci

za 800 libara malih. Kao granice sela Cernil navode se: sa sjeveroistoka dijelom zemlja Virevščina koja pripada obitelji de Nosdrogna, a gdje žive njihovi kmetovi, dijelom zemlja koja pripada ugarskoj posadi utvrde Skradina, s jugoistoka dijelom selo Kisina, dijelom posjed Budojčića i dijelom obitelj de Nosdrogna, s jugozapada selo Rašević (Hrašćević), dijelom selo Grivna i sa sjeverozapada zemlja zvana Kunjašić.

Emptionis Draschi merçarii

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram viri nobiles Iohannes et Marchus (!) fratres et filii condam Gregorii de Breberio de genere Subicorum ex vna parte et Draschus merçarius condam Vlatchi, habitator Iadre, ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes (!) ipse partes ambe ut infrascriptam venditionem quam facere volunt et intendunt dicti viri nobiles Iohannes et Marcus fratres ipsi Drasco (!) merçario de infrascriptis tribus suis sortibus terre (**fol. 7^o**) precio infrascripto dignemur illam per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et ipsam per eundem notarium dicti nostri capituli in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communiri debere ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut dictam venditionem dictarum trium sorcium terre infrascriptarum in dicto quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et eandem venditionem in publicam formam reducat et sub sigillo magno iam dicti nostri capituli cum cordula appenso ipsam communire debeat ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die uigesimo septimo mensis Augusti, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri

domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno sexto. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefati viri nobiles Iohannes et Marcus fratres et filii condam Gregorii de Berberio de genere Subicorum per se et suos heredes et successores dederunt, vendiderunt et transactauerunt iure proprio imperpetuum (!) Drascho mercario condam Vlatchi, habitatori Iadre, et suis heredibus et successoribus tres suas sortes terre computando pro qualibet sorte terre ad mensuram Sclauonicam gognaios treginta duos aut plus aut minus sint, positas in pluribus et diuersis peciis terra (!) in contrata Luche in villa vocata Cernil cum omnibus et singulis suis terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis tribus sortibus terre spectantibus et pertinentibus et quia dicte tres sortes terre sunt in pluribus et diuersis peciis terre apte confinari non possunt, set confines tocuis dicte ville Cernul hii sunt ut dixerunt: de trauersa partim terra illorum de Nosdrogna vocata Vireschina ubi sedent eorum villani et partim terra Hungarorum castri Scardone, de sirocho partim villa vocata Chiseno et partim possidet Budoicich et partim illi de Nosdrogna, de quirina partim villa Crasceuich et partim villa vocata Griuena, de borea vnum terrenum vocatum Chognesich et forte ipsi ville Cernil alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis tribus sortibus terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis tribus sortibus terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dantes et concedentes dicti venditores per se et eorum heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia eorum iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles (!) et dirrectas (!), tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia ipsi venditores habent uel habere uidebantur, poterant et possent in ipsis tribus sortibus terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsis tribus sortibus terre procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum. Quas quidem tres sortes terre promixerunt

quoque dicti venditores stipulanti solemniter per se et eorum heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum, dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis tribus sortibus terre, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsis tribus sortibus terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Et hoc pro precio et nomine precii librarum octingentarum denariorum paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentauerunt, contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum octingentarum denariorum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii eorum iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, ac per totum regnum Hungarie, Ancone, Ystrie, Foroiulii, Venecie, Lombardie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

11. rujna 1384.

Zadarski plemić Krševan pok. Nikole de Nassisa moli zadarski kaptol da mu dodjele izaslanika u vezi sa sporom oko vina koji je rečeni Krševan vodio s Ivanom Mladinićem, stanovnikom sela Maljine. Zadarski kaptol poslao je Ivana, svećenika crkve sv. Anastazije, da prime zakletvu Ivana o tome da on nije napravio štetu s vinom. Sud u Novigradu vodio je knez Pavao, a dani su i pristavi: Krševanovi Ivaniš, službenik kneza Pavla i Vlatko Šegotić, a za Ivana, Radoslav Stavernić. Međutim šest od dvanaest svjedoka nije se zaklelo u Ivanovu korist. Iz tog razloga dolazi do nagodbe prema kojoj Ivan treba do blagdana sv. Martina platiti 100 libara malih. Za njega su jamčili knez Stjepan Posedarski od roda Gusića, koji će platiti dug ako ga Ivaniš ne plati, a drugi Pavao pok. Pritičevića. U prvom dodatku opisuju se događaji povezani uz Krševanovu zakletvu koja je trebala biti održana 12.9., ali Ivan pristaje bez zakletve isplatiti 100 libara malih. U drugom dodatku Krševan izjavljuje da su mu Stjepan Posedarski i Pavao Pritičević platili dug od 60 libara malih te da im je za isplatu ostatka od 40 libara produžio rok do sv. Ivana Evanđeliste poslije Božića. Cijeli dokument je kasnije precrtan.

Pro ser Grixogono de Nassis

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presentiam nostram vir nobilis ser Grixogonus condam ser Nicolay, cuius Iadre, nobis humiliter et deuote suplicans ut dignaremur ei vnum hominem nostrum fidedignum et iuratum nostri capituli ac de numero eiusdem nostri capituli exhibere cum eo iturum occasione cuiusdam damni dati, facti et illati per quendam Yuanem Mladinich, habitatorem ville Magline, de certa quantitate vini ipsius ser Grixogoni, qui Yuanes stare volebat sacramento ipsius ser Grixogoni secundum consuetudinem Croatorum ipsum damnatum de dicto vino ei non intulisse neque fecisse in domo ipsius ser Grixogoni existente in Stanechia uas in Carnixa et de hiis omnibus que idem

nuntius noster prefato ser Grixogono dicta de causa dandus viderit, audierit et persenciet super premissis nobis relationem solempniter faciat, qua facta dignaremur illam per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli scribi, poni et anotari facere et per eundem notarium dicti nostri capituli illam in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula communiri debere ad hoc ut ipsi relationi sic nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, prefato ser Grixogono dicta de causa dedimus et concessimus prouidum et honestum virum dominum presbiterum Georgium sancte Anastasie de Iadra condam Stanisclauui de numero nostri capituli hominem et nuncium nostrum iuratum (**fol. 8**) et fidedignum iturum cum ipso ser Grixogono ad predicta, mandantes ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipse eandem relationem nobis fiendam in premissis in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et per eundem illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso illam communire debeat ad hoc ut ipsi relationi fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die vndecimo mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno sexto. Qui presbiter Georgius dicto die vndecimo presentis mensis Septembris iens ad predicta cum dicto ser Grixogono et ad nos die duodecimo dicti presentis mensis Septembris reddiens (!) in uerbo ueritatis et in salute anime sue nobis retulit, quod cum per dominum comitem Paulum de Castronouo dati fuissent pristaldi pro parte dicti ser Grixogoni Yuanussius famulus ipsius domini comitis Pauli et Vlatchus Scegotich et per eundem dominum comitem Paulum pro parte dicti Yuanis datus fuisset pristaldus Radosclauus Stafernich, qui omnes tres pristaldi adesse debebant ad defferendum sacramentum tam ipsi Yuani, quam duodecim atinentibus ipsius Yuanis, de quibus duodecim partim iurauerunt et partim ipsorum iurare noluerunt modo aliquo, qua de causa dictus ser Grixogonus ex vna parte et dictus Yuanes ex altera amicabiliter et concorditer ad hanc compositionem occasione dicti dani (!) dati et facti ipsi ser Grixogono hoc modo,

videlicet quod dictus Yuanes solempniter stipulanti promisit et se obligauit ipsi ser Grixogono dare, soluere et integre satisfacere dicta de causa ipsi ser Grixogono uel suis heredibus et successoribus per se suosque heredes et successores libras centum denariorum paruorum hinc ad festum sancti Martini de mense Nouembris nunc proxime venturum sub pena aliarum librarum centum paruorum de qua medietas ipsius pene deueniat dominio et alia medietas parti, qua pena soluta uel non nichilominus dictus Yuanes predicta omnia actendere teneatur et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis, sponte et per pactum dictus Yuanes obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum ser Grixogonum et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, in foro Sclauorum, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione. Pro quo Yuane et suis precibus et instancia fideiussores, pleçii et principales pagatores et quilibet ipsorum infrascripti insolidum extiterunt ipsi ser Grixogono comes Stephanus de Possederio de genere Gusich et Paulus condam Dragoslai Priticeuich, si dictus Yuanes non daret, solueret et satisfaceret ipsi ser Grixogono dictas libras centum paruorum ad terminum suprascriptum statim elapso dicto termino dandi, soluendi et satisfaciendi ipsi ser Grixogono solempniter stipulanti promixerunt et se obligauerunt dicti comes Stephanus et Paulus et quilibet ipsorum insolidum ipsas libras centum paruorum dicta de causa sub pena et obligatione predictis.

M° IIIc

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presentiam nostram vir

nobilis ser Grixogonus condam ser Nicolay de Nassis, ciuis Iadre, nobis dicens et asserens quod cum questio uerteretur et esset inter ipsum ser Grixo[go]num ex vna parte petentem et Yuanem Mladnich habitorem in villa M[ag]line, seruitorem domini Pauli comitis Nouigradi ex parte altera se deffendentem de duabus vegetibus vini furtiue subtractis per dictum Yuanem et complices suos dicto ser Grixogono in villa Chernise dicti ser Grixogoni, qua lite pe[n]dente conuenerunt inuicem post multa narata hinc inde dicti ser Grixogonus et Yuanes, uidelicet quod ipse Yuanes erat contentus stare sacramento dicti ser Grixogoni, qui ser Grixogonus iurare se obtulit de damno quod asserebat sibi illatum fore, uidelicet cum istis concordio et uerbis factis inter eos die Iouis octauo mensis Septembris in villa Rasenti comuniter accesserunt ad presenciam domini Pauli comitis antedicti et ibi dictum concordium exposuerunt ambabus dictis partibus contentis, de quo supradictus dominus comes confirmauit et contentus fuit et tunc ipse partes pecierunt sibi dari prestaldos a dicto domino comite super hec, qui dominus comes statim dedit ipsi ser Grixogono duos prestaldos, uidelicet Yuanem familiarem ipsius domini comitis Pauli et nobilem virum Vlacchum (!) Sagotich et ipsi Yuani dedit prestaldum Radosclauum Stafernich qui prestare debebat sacramentum ipsi ser Grixogono et illud sacramentum laudare et aprobare et habito termino concesso per dictum dominum comitem, cum die Iouis predicto ista agerentur ad diem lune duodecimo dicti mensis sequentem, hoc sacramentum fieri debebat per dictum ser Grixogonum in ecclesia sancti Petri in villa nominata ...,¹² qua de causa ipse ser Grixogonus nobis humiliter et deuote suplicauit ut dignaremur ei vnum hominem nostrum fidedignum et iuratum nostri capituli ac de numero eiusdem nostri capituli exhibere cum eo iturum ad predicta et de hiis omnibus que idem nuncius ipsi ser Grixono dicta de causa dandus viderit et audierit in premissis nobis relationem solempniter faciat, qua facta dignaremur illam per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et anotari facere et illam per eundem notarium nostrum in publicam [formam] reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli (**fol. 8'**) cum cordula apenso communire ad hoc ut ipsi relationi sic nobis

¹² Na ovom je mjestu umetnuta oznaka %, kao upozorenje da je na margini nešto upisano, ali tamo nema ničega.

fiende fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati prout tenemur prefato ser Grixogono sic petenti dicta de causa dedimus et concessimus prouidum et honestum virum dominum presbiterum Georgium sancte Anastasie de Iadra condam Stanisclai de numero nostri capituli hominem et nuncium nostrum iuratum ac fidedignum iturum cum ipso ser Grixogono ad predicta, mandantes ibidem ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipse eandem relationem nobis de premissis fiendam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et postea illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso illam communire debeat ad hoc ut ipsi relationi fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die vndecimo mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno sexto. Qui presbiter Georgius dicto die vndecimo dicti mensis Septembris iens ad predicta cum dicto ser Grixogono ad dictam ecclesiam sancti sancti (!) Petri ubi venit dictus Yuanes Mladinich cum amicis suis, qui presbiter Georgius die duodecimo dicti mensis Septembris nobis retulit quod dum dicte partes essent ad dictam ecclesiam sancti Petri ubi idem ser Grixogonus iurare debebat occasione dicti sui damni et tunc presentibus tam dicto Yuane cum amicis suis et dictis tribus prestaldis vidit et audiuit qualiter dictus Yuanes et sui amici rogauerunt dictum ser Grixogonum rogare volentem super reliquiis ut ne iuret et quod ipse non faceret dictum sacramentum cum ipse Yuanes contentus erat satisfacere ipsi ser Grixogono pro damno dicti sui vini libras centum paruorum, qui ser Grixogonus voluit de hec pleçios et principales solutores habere. Tunc comes Stephanus de Possederio de genere Gusich et Paulus Dragoslai Priticeuich ad preceps (!) et instanciam dicti Yuanis et quilibet eorum in solidum se pleçios et principales pagatores constituerunt ipsi ser Grixogono de soluendo eidem in Iadra libras centum paruorum in festo sancti Martini de mense nouembris nunc proxime venturo sub pena

dupli soluenda pro medietate curie dicti domini comitis Pauli et pro medietate dicto ser Grixogono.¹³

Millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die vndecimo mensis Nouembris, coram viro honesto et circumspecto domino presbitero Petro condam Marci Greci sancte Marie maioris de Iadra nomine capituli Iadrensis vir nobilis ser Grixogonus condam ser Nicolay de Nassis, ciuis Iadre, guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepissee et in se habere dixit a comite Stephano de Posederio (!) et a Paulo Dragoslaii suprascriptis dantibus et soluentibus pro parte solutionis dictarum librarum centum paruorum uigore dicte obligationis seu fideiussionis libras sexaginta denariorum paruorum et de rexiuo dictarum librarum centum paruorum quod est libras quadraginta paruorum, idem ser Grixogonus prolongauit terminum eisdem de speciali gratia soluendi dictas libras quadraginta paruorum hinc ad festum sancti Iohannis Euangeliste post festum natiuitatis domini nunc venturum sub pena dupli soluenda pro medietate curie¹⁴ et pro medietate dicto domino Grixogono.¹⁵

27.

29. studenoga 1384.

Stoiša pok. Jurše iz Vukovića koji trenutno stanuje s one strane Velebita u selu Ribnik prodaje svojim bratićima Petku, Bilši i Dmincu, sinovima pok. Nebriže, stanovnicima sela Vuković, svu svoju imovinu u selu Vuković i u selu Budomerščina za 140 libara malih.

Emptionis Petchi, Bilse et Dminach fratrum

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie

¹³ Sve na ovoj stranici je precrtano, dok prvi dio dokumenta na fol 8 nije.

¹⁴ Precrtano "supradicti domini comitis Pauli".

de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Stoissa condam Iurse de Volchouich, nunc habitator ultra montes in villa vocata Ribnuch (!), ex vna parte et Petcho, Bilsa et Diminach (!) fratres et filii condam Nebrixe, omnes habitatores in villa Volchouich, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe comuniter et concorditer, ut infrascriptam venditionem quam facere vult et intendit dictus Stoissa prefatis Petcho, Bilsa et Dminach fratribus, dillectis suis consanguineis germanis de terris infrascriptis ac de omni et toto eo quod ipse Stoissa habet ac quod sibi spectat et pertinet quocumque modo tam in villa vocata Volchouich, quam in villa que est vltra montes vocata Budomerschina, pro precio librarum centum et quadraginta paruorum, nobis humiliter et actente suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno nostri capituli per notarium tocius dicti nostri capituli poni et scribi facere deberemus et per eundem notarium ipsius nostri capituli in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordulla (!) apenso communiri et roborari facere ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et eandem in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso illam communire debeat ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhiberi possit, currenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die uigesimo nono mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno sexto. Qui Stoissa coram nobis et in nostri presencia per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) dillectis suis consanguineis germanis et magis actinentibus, ut dixit dictis Petcho, Bilsa et Dminach fratribus et filiis condam Nebrisse, habitatoribus in villa Volchouich, ementibus pro se et suis heredibus et successoribus (**fol. 9**) omnes et singulas suas terras aratorias et non aratorias et

¹⁵ Cijeli dokument je precrtan.

siluestras (!) cum omnibus suis buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis et poduorni[ciis] ac iuribus suis omnibus et pertinentiis, que omnia dictus venditor habet ac sibi modo quocumque spectat et pertinet tam in villa vocata Volchouich, quam in villa vocata Budomerschina, cum omnibus suis confinibus et pertinentiis, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dictis emptori[bus] uel suis heredibus et successoribus de ipsis terris omnibus cum siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis et omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps me[lius] placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, vii[s], seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis terris omnibus cum suis siluis, buschis, pratis, pasculis (!), aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus accello (!) usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsis emptoribus et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas (!), tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia ipse venditor habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsis terris omnibus cum suis siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor ipsos emptores in ipsis terris omnibus cum omnibus suis siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis, aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor ipsos emptores in ipsis terris omnibus cum omnibus suis siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratores ut in rem suam et ponens eos in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsis emptoribus licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis terris omnibus cum suis siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis, gaiis et omnibus suis pertinentiis, qui venditor se pro dictis emptoribus precario nomine possidere constituit donec dicti emptores de ipsis terris omnibus cum suis siluis, buschis, pratis, pasculis (!), aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem terras omnes cum omnibus suis siluis,

buschis, pratis, paschulis (!), aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsis [e]mptoribus semper eis et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena qua[r]ti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum centum et quadraginta paruorum, quas dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dictis emptoribus, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum et quadraginta paruorum a dictis emptoribus dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictos emptores et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie, Ancone, Ystrie, Venecie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

28.

30. studenoga 1384.

Zadarski plemić Franjo pok. viteza Stjepana Nosdrogna u ime majke Agneze, kćeri viteza Ivana Filipa de Santa Croce de Barbeta, moli zadarski kaptol da imenuje izaslanika pred kojim će Agneza potvrditi svojeg opunomoćenika za poslove u Apuliji, uključivo i na kraljevskom dvoru. Kaptol je udovoljio Franjinoj molbi i poslao Petra pok. Luke Dragonića

svećenika sv. Petra Starog u Zadru, pred kojim je Agneza za svoga opunomoćenika imenovala brata Colu de Santa Croce de Barbeta.

Procuratio domine Agnetis

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presentiam nostram vir nobilis ser Franciscus condam strenui militis domini Stephani de Nosdrogna, cuius Iadre, nomine et vice nobilis domine Agnetis, relicte condam dicti domini Stephani de Nosdrogna et filie condam strenui militis domini Iohannis Philippi de Sancta Cruce de Barbeta, dillecte matris sue, et pro ipsa domina Agnete, nobis exponens prefatam dominam Agnetem eius matrem constituere velle pro suis peragendis in partibus Apulie vnum suum procuratorem et quod ipsi domine conueniens non esset eandem dicta de causa coram nobis accedere, eapropter nobis humiliter et deuote pro parte ipsius domine Agnetis actente supplicauit ut dignaremur ei vnum nostrum hominem et nuncium fidedignum et iuratum ac de numero nostri capituli exhibere, coram quo ipsa possit et valeat vnam suam infrascriptam procuram facere valituram per totum regnum Apulie, modis omnibus quibus melius fieri possit et de hiis omnibus que coram ipso nuncio et homine nostro uisa, audita et facta erant idem nobis relationem faciat et facta dignaremur illam in quaterno magno nostri capituli per notarium dicti nostri capituli poni, scribi et anotari facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) appenso communiri debere ut premissis omnibus fides plenaria adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta supplicatione sic nobis facta, dedimus et concessimus ipsi ser Francisco dicto nomine prouidum et honestum virum dominum presbiterum Petrum sancti Petri Veteris de Iadra condam Luce Dragonich de numero nostri capituli et nuncium nostrum iuratum iturum cum dicto ser Francisco ad predicta, mandantes ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocuis nostri capituli

scribe, ut ipsam relationem nobis in premissis fiendam in quaterno magno dicti nostri capituli scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordulla (!) appenso communire debeat ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die ultimo mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno VI. Qui dominus presbiter Petrus eodem die iens ad predicta Iadre in confinio Arsenatus cum dicto ser Francisco in domo sue habitationis et postea ipso die ad nos reddens in uerbo ueritatis et in salute anime sue nobis retulit qualiter coram ipso domino Petro et in sui presencia prefata domina Agnes non dolo, metu, fraude aut malicia aliqua interuenientibus set pocius animo puro, mero, quieto et sincero, reuocando omnes alios suos procuratores per eam alias constitutos, modis omnibus quibus ipsa melius potuit fecit, constituit et ordinauit virum nobilem ser Colam, dilectum fratrem suum, de Sancte (!) Cruce de Barbeta, licet absentem tanquam presentem, suum certum (**fol. 9'**) nuncium, missum, actorem, factorem et legitimum procuratorem et quicquid melius et amplius esse uel dici posset, specialiter ad comparandum in partibus Apulie tam coram regia maiestate Apulie et per totum regnum Apulie, quam coram quibuscumque iudicibus et officialibus tam Ba[r]bete quam tocius regni Apulie et coram quocumque dominio et regimine ipsius regni et in quacumque curia tam ecclesiastica quam mondana et in quocumque loco et foro ipsius regni et tam in agendo et petendo, quam in deffendendo et respondendo contra vnamquamque personam huius mundi, ad petendum, exigendum, recipiendum et recuperandum omnes et singulos affectus, redditus et proventus quarumcumque possessionum dicte constituentis existencium in partibus Apulie ac omnes et singulas pecunie quantitates et res ac bona alia quecumque a quibuscumque personis tenentibus seu dare debentibus dicte constituenti tam cum carta quam sine carta et modo quocumque et de receptis per dictum suum procuratorem finem, remissionem, quietacionem et perpetuam liberationem ac ecciam (!) pactum perpetuum et specialem de nil vterius petendo faciendum, libellos, intentiones et petitiones dandum et recipiendum, litem

contestandum, protestandum et protestationes vnam et plures semel et pluries faciendum et cetera.¹⁶

29.

6. prosinca 1384.

Grgur pok. Stjepana od roda Mogorovića, trenutno stanovnik Zadra, prodaje Parisu pok.

Toše iz Like, stanovniku sela Medak, svoj posjed u selu Veliki Medak.

Emptionis Paris condam Tosse de Licha de villa vocata Medach

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Gregorius condam Stephani de genere Mogorouich, nunc habitator Iadre, ex vna parte et Paris condam Tosse de Licha, habitator in villa vocata Medach, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes qualiter dictus Gregorius vendere vult et intendit ipsi Parisio omne id et totum quod dictus Gregorius habet et sibi spectat et pertinet in villa vocata Medach Magna precio infrascripto, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium tocius nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium nostrum illam in publicam formam reduci et pefatam venditionem sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri facere ad hoc ut venditioni infrascripte preanotate fides plenaria vbilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et illa in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut ipsi venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri

¹⁶ Ostavljeno dosta praznog prostora prije idućeg dokumenta.

Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quarto, indictione septima, die sexto mensis Decembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno sexto. Qui Gregorius coram nobis et in nostri presencia per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) ipsi Parisio condam Tosse de Licha, habitatori in villa vocata Medach, ementi pro se et suis heredibus et successoribus omnes et singulas suas terras aratorias et non aratorias ac siluestras cum omnibus suis buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis et iuribus suis omnibus et pertinentiis, que omnia dictus venditor habet ac sibi modo quocumque spectat et pertinet in villa Medach Magna cum omnibus suis confinibus et pertinentiis ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis omnibus cum suis siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis terris omnibus cum omnibus suis siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et dirrectas, tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia dictus venditor habet in ipsis terris omnibus cum omnibus suis siluis, buschis, pratis, pasculis, gaiis, aquis et omnibus suis suis (!) iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eandem emptorem in ipsis terris omnibus cum omnibus suis siluis, buschis, pratis, pasculis, gaiis et aquis ...

(Nedostaje list s nastavkom dokumenta)

6. svibnja 1385.

Dminac pok. Disača iz Baga prodaje svećeniku Stjepanu, arhipresbiteru crkve sv. Petra iz Like, zemljište i kuću prekrivenu kamenim pločama kao i dvor i vrt s pripadajućim zemljištem u Bagu za 60 zlatnika. Kao granice navode se: sa sjeveroistoka kuća Budića, s jugoistoka kuća Vlatka Merkovića, s jugozapada Stoina Merkovića, sa sjeverozapada kuća Belote Vidonića.

Emptionis domini presbiteri Stephani archipresbiteri sancti Petri de Licha

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Duminach condam Disacii de Scrisio ex vna parte et prouidus et honestus vir dominus presbiter Stephanus archipresbiter ecclesie sancti Petri de Licha ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Duminach vendere vult et intendit ipsi domino presbitero Stephano et vnam suam domum infrascriptam de muro circumcirca copertam de tabulis cum curia et çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis et cum suo terreno proprio positam in Scrisio precio infrascripto, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eum in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communiri ad hoc ut ipsi tali venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta petitione ipsarum parcium ambarum mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et tocus nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat at hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria

ubilibet adhiberi possit, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die sexto mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno septimo. Vnde idem Duminach coram nobis et in nostri presencia per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) ipsi domino presbitero Stephano archipresbitero sancti Petri de Licha et suis heredibus et successoribus vnā suam domum de muro circumcirca copertam de tabulis cum curia, çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis et suo terreno proprio super quo ipsa domus hedificata (!) est, positam in Scrisio, cui hii sunt confines ut dixerunt: de traersa domus Budiicii, de siroco domus Vlatchi Merchouich, de quirina domus Storini Merchouich et de borea Belota Vidonich et forte ipsi domui alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa domo cum curia, çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, stilicidiis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis domo cum curia, çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se suosque heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et dirrectas, tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia ipse venditor habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsa domo cum curia, çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem et suos heredes et successores in ipsa domo cum curia, çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa domo cum curia, çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis. Qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec

dictus emptor de ipsa domo cum curia, çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem domum cum curia çardino et omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi, de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum sexaginta boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum sexaginta ducatorum boni auri et iusti ponderis a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie, Ancone, Veneciis et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

31.

5. lipnja 1385.

Knezovi Ivan i Marko, sinovi pok. kneza Grgura Slavogostića od roda Šubića iz Bribira, prodaju zadarskom plemiću Dobrolu pok. Krševana de Begna osam ždrijebova dijelom oranice, dijelom vinograda, smještena u selu Ceranje u lučkoj županiji za 350 zlatnih dukata.

Kao granice navedenog sela navode se: sa sjeveroistoka selo Podlužje, s jugoistoka selo Pristezi, s jugozapada selo Skorobić i sa sjeverozapada selo Kobiljane.

Emptionis ser Dobroli de Begna ciuis Iadre

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram viri nobiles comes Yuanes et comes Marcus fratres et filii condam comitis Gregorii Slauogostich de Breberio de generatione Subicorum ex vna parte et vir nobilis ser Dobrole condam ser Grixogoni de Begna, ciuis Iadre, ex altera parte, asserentes nobis ipse partes ambe qualiter dicti comites Yuanes et Marcus fratres vendere volunt et intendunt ipsi ser Dobrole infrascriptas suas octo sortes terre positas in villa Cerane de Lucha cum suis iuribus et pertinentiis (!) precio infrascripto, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communiri ad hoc ut ipsi tali venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub (**fol. 10^o**) sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut ipsi tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto mensis Iunii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno septimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia suprascripti viri nobiles comes Yuanes et comes Marcus fratres et filii condam

comitis Gregorii Slaugostich de Breberio de genere Subicorum sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ducti neque metu astricti uel choacti set potius animo mero, puro, quieto et sincero ac voluntarie per se et eorum heredes et successores dederunt, vendiderunt et translatauerunt suprascripto viro nobili ser Dobrole condam ser Grixogoni de Begna, ciui Iadre, ementi pro se et suis heredibus et successoribus octo suas sortes terre partim vineate ad terraticum, partim terre aratorie et partim non, cum omnibus buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, lapidibus, deris, arboribus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis octo sortibus terre spectantibus et pertinentibus computando pro qualibet sorte treginta (!) duos gognaios terre ad mensuram Sclauonicam, que octo sortes terre posite sunt in villa vocata Cerane de Lucha et quod dicte octo sortes terre sunt in pluribus et diuersis clapis et peciis terre, ideo apte confinari non possunt set confines tocius ipsius ville Cerane hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Podluxie, de sirocho villa Pristesii, de quirina villa Scorobich et de borea villa Chobilane et forte ipsi ville Cerane alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriiis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dantes et concedentes dicti venditores per se et eorum heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia eorum iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et dirrectas, tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia dicti venditores habent uel habere uidebantur, poterant et possent in ipsis suis octo sortibus terre patrimonialibus cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores per se et eorum heredes et successores eundem emptorem et suos heredes et successores in ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus

et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores prefacto (!) emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quas quidem octo sortes terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixerunt quoque dicti venditores stipulanti solempniter per se et eorum heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare omnibus eorum expensis contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus dicti venditores cum suis heredibus et successoribus predicta omnia actendere teneantur, rato semper manente contractu et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum trecentorum et quinquaginta boni auri et iusti ponderis aut computando pro quolibet ducato libras quatuor paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renuntiantes super hoc sponte et per pactum dicti venditori exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum trecentorum et quinquaginta ducatorum boni auri et iusti ponderis a dicto emptore dicta de causa, tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii eorum iuri et legum auxilio. Et pro predictis et singulis (!) melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, iuribus, statutis, consuetudinibus, ordinationibus et reformationibus consiliorum (!) tam factis quam fiendis quorumcumque locorum et terrarum contra predicta

facientibus non obstantibus, quibus omnibus prenominati venditores sponte et per pactum expresse renunciauerunt.

(Dokument je precrtan, a na margini se nalazi gotovo potpuno nečitljiva marginalna bilješka o poništenju)

32.

13. lipnja 1385.

Dobra udovica pok. ser Stjepana de Soppe iz Zadra i vranski sudac Butko pok. Grgura, stanovnik Vrane, koji je izvršitelj oporuke Dobrine sestre Katine, dogovorno rješavaju spor koji su imali oko uprave nad ostavštinom pok. Katine. Butko prihvaća Dobru kao izvršiteljicu oporuke sestre Katine te će svatko upravljati polovicom njezinog posjeda. Posjedi su dani na ime njezinog miraza od 600 libara malih.

Pacta et conuentiones inter dominam Dobram et Butchum iudicem Adurane

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram nobilis domina Dobra relicta condam ser Stephani de Soppe de Jadra ex vna parte et vir nobilis Butcho, iudex Adurane, condam Gregorii, habitator in Adurana, ut comissarius domine Chatine condam sororis ipsius domine Dobre, ut dixit, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe ut infrascripta pacta et conuentiones inter ipsas partes inita, habita et facta, dignaremur ea omnia per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et ea omnia per eundem notarium nostri capituli in publicam formam reduci et sub sigilo (!) magno prefati nostri capituli cum cordula apenso communiri debere ut premissis omnibus infrascriptis fides plenariam ubilibet adhibeatur. **(fol. 11)** Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorum (!) inclinati, prout tenemur, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato et tocius dicti nostri capituli scribe, ut ea pacta infrascripta in quaterno magno nostri capituli ponat et scribat

et per eundem ea omnia in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum corda (!) appenso communire debeat ad hoc ut hiis omnibus suprascriptis et infrascriptis ac in presenti pagina contentis et descriptis fides plenaria ubilibet adhibeatur, que quidem pacta et conuentiones sunt inter ipsas partes ex pacto habita, inita et facta, videlicet quod cum litigium ortum esset et fuisset inter ipsas partes ambas occasione commissarie et bonorum que condam fuerunt dicte domine Chatine condam sororis ipsius domine Dobre. Vnde ipse partes ambe volentens parcere sumptibus expressis et euitare strepitus iudiciorum pro bono pacis et concordie vnaminiter et concorditer ad infrascripta pacta ex pacto expreso (!) ad inuicem deuenerunt hoc modo, videlicet quod primo et ante omnia dictus Butcho commissarius ut supra, ut dixit, voluntarie et libero animo absumpsit (!) apud se prefectam dominam Dobram commissariam vna cum eo in commissaria condam dicte domine Chatine olim sororis dicte domine Dobre ad regendum, gubernandum et administrandum dictam commissariam et bona ipsius et quod vnus sine alio nil facere possit in ipsam commissariam et quod medietas omnium frugum annuatim perueniencium ex bonis et possessionibus omnibus spectantibus et pertinentibus ipsi commissarie sit et esse debeat ex pacto ipsius domine Dobre et alia medietas ipsarum frugum sit et esse debeat ex pacto dicti Butchi annuatim et quod usque quo possessione nunc per dictam commissariam detenta ex qua dicte fruges detrahuntur exigatur pro libris sexcentis paruorum que fuerunt pro dote domine condam domine Chatine per illos aut illum cui uel quibus dicta possessio spectat et pertinet, quibus libris sexcentis paruorum dicta de causa sic solutis per illum uel illos cui uel quibus dicta possessio spectat et pertinet tunc de ipsis libris sexcentis paruorum dicte dotis libre trecente paruorum libere et expedite ac ex pacto dentur et perueniant ad manus ipsius domine Dobre et alie libre trecente paruorum dentur et perueniant ad manus dicti Butchi, de quibus vnusquisque ipsorum dare et dispensare teneatur et debeat secundum suam bonam conscienciam ubi ei melius uidebitur secundum formam et tenorem testamenti ipsius condam domine Chatine, pacto uero inter ipsas partes habito et solempniter stipulato hinc inde firmato, videlicet quod si qua alia bona et iura existentia, spectantia et pertinentia commissarie predictae tunc vnusquisque ipsorum ipsa bona et iura petere, exigere et recuperare valeat expressis comunibus ipsorum. Et si interim

aliqua questio uel molestia moueretur uel infereretur per aliquam personam huius mundi de dicta et pro dicta possessione nunc per ipsam commissariam detenta et possessa, tunc ipsi ambo insimul et eorum expensis comuniter et concorditer prefatam possessionem deffendere et manutenere, teneantur et debeant. Que omnia et singula suprascripta et in presenti pagina contenta et descripta promixerunt quoque dicte partes stipulanti solempniter sibi ad inuicem et viciscim, uidelicet vna pars alteri et altera alteri, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire predictis uel aliquo predictorum pro aliqua ipsarum partium aliqua ratione uel modo aliquo uel ingenio de iure uel de facto sub pena librarum centum paruorum tociens comitenda et cum effectum exigenda reueterado (!) quociens contrafactum fuerit predictis uel aliquo predictorum per aliquam dictarum partium cuius pene medietas sit parti predicta actendenti et alia medietas dominio Sclauorum, qua pena soluta uel non, nichilominus dicte partes predicta omnia actendere teneantur et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicte partes ambe obligauerunt sese ad inuicem et viciscim ac suos heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura uidelicet vna pars alteri et altera alteri et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et vbique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione. Et in spicialitate (!) dicta domina Dobra sponte et per pactum renunciauit beneficio nouarum constitutionum, epistole diui Adriani, beneficio Velciani (!) senatusconsulti, iuri ypotecarum ominusque alii suo iuri et legum ac muliebri auxilio et uoluerunt dicte partes ut de predictis omnibus duo publica conficiantur instrumenta consonancia et parti cuilibet vnum exhibere. Actum Iadre, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die tercio decimo mensis Iuni, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno septimo.

(fol. 11' vacuum)

(fol. 12)

33.

6. kolovoza 1385.

Braća Grd, Polko, Grubiša i Grgac, sinovi pok. Vuka Čubranića i Vuk pok. kneza Vladislava te Franko, sin pok. Vukovog brata Ratka od roda Čubranića, stanovnici sela Vrhrika, mole od zadarskog kaptola izaslanika pred kojim će posvjedočiti o podijeli dva mjesta za izgradnju vodenica na rijeci Vrhrici. Kaptol im je za izaslanika dodijelio Šimuna, svećenika crkve sv. Marije Velike iz Zadra, koji je otišao u Vrhriku i tamo prisustvovao podjeli.

Diuisio duorum locorum ad faciendum mollendina ab aqua

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Gerd, Polchum (!), Grubissa et Gergaç fratres et filii condam Volchi de genere Subrianich ex vna parte, Volch condam comitis Vladislau et Franchus filius condam Rachi (!) olim fratris dicti Volchi de eodem genere Subrianich ex altera parte, omnes habitatores in Uercricha, asserentes nobis ipse partes ambe alias et tempore vite dicti condam Ratchi diuisionem fecesse (!) inter ipsas partes ambas de infrascriptis duobus locis pro construendo mollendina ab aqua positis (!) in flumine de Vercricha, quam diuisionem tunc factam ipse partes ambe aprobant et ratificant et quia non apparet instrumentum aliquod de ipsa diuisione tunc factum fuisse, nobis humiliter et deuote suppl[ic]auerunt ipse partes vt dignaremur eis vnum nostrum hominem et nuncium iuratum de numero nostri capituli exhibere cum eis iturum coram quo ipsam diuisionem nunc fiendam de locis ipsis duobus infrascriptis, qui loci ambo communes erant inter ipsas partes ambas de qua diuisione facta seu fienda primo libello sortis premissis inter ipsas partes nobis relationem faciat et ipsam diuisionem fiendam dignaremur illam per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium nostrum illam in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula

appenso communiri debere ut ipsi tali diuisioni de dictis duobus locis infrascriptis fiende fides plenaria perpetualiter ubilibet adhiberi possit. Nos vero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta supplicatione iusta ipsarum parcium ambarum nobis facta modo predicto, dedimus et concessimus ipsis partibus ambabus dicta de causa prouidum et honestum virum dominum presbiterum Simeonem sancte Marie maioris de Iadra iturum cum ipsis partibus ambabus ad predicta hominem et nuncium nostrum iuratum fidedignum et de numero nostri capituli et quicquid circa premissa viderit et audierit ac facta et narata erunt, nobis relationem faciat, mandantes ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam relationem nobis per eundem dominum presbiterum Simeonem circa premissa fienda in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso illam communire debeat ut ipsi tali diuisioni fiende fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die sexto mensis Augusti, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vr bani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Qui dominus presbiter Simeon eo die sexto dicti presentis mensis Augusti iens in ad predicta cum partibus ambabus suprascriptis et eo die postea ad nos reddiens nobis retulit in verbo ueritatis et in salute anime sue qualiter coram ipso domino presbitero Simeone et in eius presentia dicte partes ambe vnanimiter volentes et cupientes ac de plano concordie diuidere et diuisionem facere prout alias facta fuit tempore vite dicti Ratchi, ut dictum est superius, de ipsis duobus locis infrascriptis comunibus inter ipsas partes ambas ad hoc ut vnaqueque pars scit et cognoscat a qua parte est pars sua ipsorum duorum locorum infrascriptorum pro construendo mollendina ab aqua primo libello sortis premissa inter ipsas partes ambas, vnde in parte namque dictorum Gerd, Palchi, Grubisse et Gergaç fratrum euenit primus locus cum suis pertinentiis pro construendo mollendina ab aqua pro macinando bladum a parte sirocali, positus in flumine de Vercricha iuxta domum Georgii condam Ratchi de genere Subrianich et sub villis de Perchouo et Susane et a parte vnus montis vocati Suchtaç, et in parte namque

dicti Volch et Franchi nepotis sui euenit secundus locus cum suis pertinentiis pro construendo mollendinum ab aqua pro macinando bladum positus a parte boreali in dicto flumine de Vercricha sub dictis villis et a parte Gorice et a parte ecclesie Sancte Crucis, et forte ipsis duobus locis alii sunt sibi confines seu mete veriores, ea uero ratione et forma ut admodo dicte partes et quelibet ipsarum cum suis heredibus et successoribus dictos duos locos (!) sic inter se diuisos, videlicet vnumquemque cuilibet ipsorum parcium euenientem, ut dictum est, possint, debeant et libere valeant habere, tenere et possidere omnemque suam utilitatem (!) et uoluntatem ex eis facere sine contradictione alterius earum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, rostris (!), aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis duobus locis sic inter ipsas partes diuisis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dantes et concedentes dicte partes sibi ad inuicem et viciscim (!), videlicet vna pars alteri et altera alteri, omnia sua iura, actiones et rationes, que uel quas et qualia vna pars in parte alterius ipsorum duorum locorum ante presentem diuisionem habeat uel habere uidebatur, poterat et posset aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicte partes sibi ad inuicem et vicisim, videlicet vna pars alteram et altera alteram in dictis suis partibus dictorum locorum amborum sic ad inuicem diuisorum, ut dictum est, procuratorem ut in rem suam et ponens vna alteram et altera alteram in locum suum. Quam quidem diuisionem dictorum amborum locorum inter ipsas partes factam modo predicto ut dictum est superius cum omnibus et singulis in presenti contractu contentis promiserunt quoque dicte partes stipulanti solempniter sibi ad inuicem et vicisim semper firmam, ratam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire de iure uel de facto aliqua ratione uel causa per se uel per suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsarum uel alicuius earum nomine sub pena ducatorum ducentorum auri, cuius pene medietas deueniat parti predicta actendenti et alia medietas domino bano, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum

presentium et futurorum. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dicte partes ambe obligauerunt sese ad inuicem et viciscim (!) ac suos heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura, videlicet vna pars alteri et altera alteri, et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

(fol. 12')

34.

28. kolovoza 1385.

Gospođa Katarina, kći kneza Rizzarda de Camino i udovica kneza Grgura Banića iz Bribira,¹⁷ imenuje braću Butka i Grgura pok. kneza Jurja Ugrinića iz Bribira za svoje zastupnike u svim poslovima, od kraljevskog suda do plemićkog zbora u Podgrađu, u čitavoj Ugarskoj, Hrvatskoj, Slavoniji i Dalmaciji.

Procuratorium domine Chatarine, relicte condam domini comitis Gregorii Banich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presenciam nostram nobilis domina domina Chatarina filia condam domini comitis Riçardi de Chamino et relicta condam domini comitis Gregorii Banich de Breberio, nobis exponens qualiter ipsa vult et intendit constituere infrascriptos suos procuratores pro iuribus suis ubique consequendis, nobis humiliter et deuote suplicans ut procuratorium infrascriptum dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium ipsius nostri capituli in publicam formam reduci et sub sigilo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso

¹⁷ Najmladi sin bana Pavla I. Bribirskog, kasnije zrinski, bužanski i rapski knez.

communiri debere ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta supplicatione prefate domine Chatarine nobis facta, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsum procuratorium infrascriptum in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et per eum illud in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut ipsi procuratores infrascripti pro eadem domina Chatarina valeant et posint iura sua vbilibet prosequi et petere, curenre anno anno (!) a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die uigesimo octauo mensis Augusti, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefata nobilis domina Chatarina modis omnibus quibus melius potuit fecit, constituit et ordinauit viros nobiles comites Butchum et Gregorium, fratres et filios condam comitis Georgii Vgrinich de Breberio, licet absentes tanquam presentes et quemlibet ipsorum in solidum, ita quod ocupantis conditio pocior non existat et quod vnus ipsorum inceperit alter mediare prosequi et finire valeat, suos certos nuncios, missos, actores, factores et legiptimos procuratores et quicquid melius et amplius esse uel dici posset, ad comparandum tam coram regia maiestate Hungarie ac quibuscumque baronibus, prelatiis, dominis, iudicibus, vicariis et officialibus per eandem regiam maiestatem Hungarie constitutis uel deputatis et tam ecclesiasticis quam secularibus et tam delegatis quam subdelegatis quam coram quibuscumque iudicibus, dominis, vicariis, comitibus et officialibus Cruatorum et tam in curia Podgradie quam in quacumque alia curia Cruatorum et per totum regnum Hungarie ac per totam Dalmaciam, Croaciam et Sclauoniam et coram quocumque dominio et regimine et tam ecclesiastico quam mondano et tam in agendo et petendo quam in deffendendo et respondendo contra vnamquamque personam huius mundi ad petendum, exigendum, recipiendum et recuperandum omnes et singulas pecunie quantitates et res ac bona alia quecumque a quibuscumque personis tenentibus seu dare debentibus dicte constituenti tam carta (!) quam sine carta et modo quocumque et de receptis per dictos suos

procuratores uel per aliquem ipsorum in solidum finem, remissionem, quietationem et perpetuam liberationem ac etiam pactum perpetuum et speciale de nil vltius petendo faciendum, litem contestandum, aduocandum et aduocatos tolendum, terminos et dillationes petendum et implorandum, protestandum et protestationes vnam et plures semel et pluries faciendum, cum dare debentibus paciscendum, conueniendum et secum se concordandum, suspectos et confidentes dandum, iudices, notarios et loca recusandum et suspectos dicendum et alios de nouo eligendum et asumendum, sequestra et interdicta fieri faciendum, testes iurare faciendum et testes aduerse partis iurare uidendum et si oppus (!) fuerit illos acceptandum, reprobandum et de falso redarguendum, acceptandum in quocumque genere et casu et discussandum (!), testes, instrumenta et capitula ac probationes quaslibet producendum et ad ea que per partem aduersam producta fuerint cum sacramento et sine respondendum, sententias tam interlocutorias quam diffinitiuas audiendum et illas executioni mandari faciendum, appellandum et appellationes prosequendum, ad iurandum de calumpnia et veritate dicenda in animam dicte constituentis et cuiuslibet alterius generis sacramentum prestandum et suscipiendum et ad substituendum vnum et plures procuratores semel et pluries et ab eis uel eorum aliquo substitutos reuocandum et generaliter ad omnia alia et singula dicendum et faciendum que iuris ordo postulat et requirit, dans et concedens dictis suis procuratoribus et cuilibet ipsorum in solidum ac cuilibet ab eis uel eorum aliquo substituto plenum, liberum et generale mandatum cum plena, libera et generali administratione omnia et singula agendi, dicendi, procurandi et faciendi, que in predictis et circa fuerint necessaria, utilia et oportuna et que causarum merita exigunt et requirunt et quilibet veri et legiptimi procuratores aut ipsamet constituens si presens esset facere posset, promittens mihi notario infrascripto ut publice persone, stipulanti et recipienti nomine et vice omnium quorum interest uel interesse posset, semper firmum, ratum et gratum habere et tenere quicquid per dictos suos procuratores uel per aliquem ipsorum in solidum aut per aliquem ab eis uel eorum aliquo substitutum, dictum, gestum, factum seu procuratum fuerit in predictis et circa et non contrafacere uel uenire aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio, de iure uel de facto, sub ypotecha et obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum, volens releuare ac releuans dictos suos

procuratores et quemlibet ipsorum in solidum ac quemlibet ab eis uel eorum aliquo substitutum ad (!) omni honore satisfactionis de iudicio Sisti iudicatus soluendi et iudicatus solvere promixit et se fideiussorem constituit in omnibus claus[ul]is oportunis et qualibet earundem, renuncians super hoc dicta constituens sponte et per pactum beneficio nouarum constitutionum de fideiussione, epistole diui Adriani, beneficio Ueleiani senatusconsulti, iuri ypotecarum omnique alii suo iuri et legum ac muliebri auxilio.

(fol. 13)

35.

6. kolovoza 1385.

Prebinja pok. Prodana iz Maline Vasi izjavljuje da je za miraz svoje žene Dobre pok. Nikole de Gaucina iz Raba dobio 600 libara malih. Za očuvanje vrijednosti rečenog miraza Pribina jamči svojim patrimonijalnim posjedima u selu Malina Vas.

Instrumentum dotis¹⁸

Pro domina Dobra vxore Prebigne

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presenciam nostram Prebigna condam Prodani de Malina Uas nobis humiliter et deuote exponens, videlicet quod cum in eo tempore quo ipse iam diu matrimonium contracsit (!) cum domina Dobra filia condam ser Nicolay de Gauçigna de Arbo et vxore ipsius Prebigne, ipse Prebigna manualiter habuit et recepit ab eadem domina Dobra vxore eius in dote, pro dote et dotis nomine ipsius domine Dobre libras sexcentas denariorum paruorum saluandas et custodiendas omnibus periculis et casibus fortuitis tam diuinis quam humanis ipsius Prebigne et dandas, soluendas et restituendas per eundem Prebignam uel per suos heredes et successores ipsi domine Dobre uel suis heredibus

¹⁸ Dopisano istim rukopisom na vrhu stranice.

et successoribus in omnem casum et euentum dotis restituende ut dixit ipse Prebigna sponte, libere et ex certa scientia ac voluntarie et non dolo, metu aut fraude interuenientibus set animo, mero, puro, quieto et sincero prout fuit et est rey (!) ueritas, de qua dote nullum tunc fuit confectum instrumentum dotale in maximo damno et detrimento ipsius domine Dobre, unde idem Prebigna Deum pre oculis suis habens, nolens hoc graue peccatum super animam suam ferre et quod sub taciturnitate ipsa domina Dobra damnum paciatur, in admittendo dictam dotem suam set pocius volens in vita sua ac sua bona dispositione ad hoc prouidere ad hoc ut anima sua in alio seculo non ledatur, quare ipse Prebigna guarentare contentus et confessus fuit se eo tempore manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicta domina Dobra in dote, pro dote et dotis nomine dicte domine Dobre dante et dotante pro se ipsa domina Dobra et suis heredibus et successoribus libras secentas (!) denariorum paruorum, renunciatis super hoc sponte et per pactum dictus Prebigna exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi amaturaliter (!) numeratarum dictarum librarum sexcentarum paruorum tunc temporis a dicta domina Dobra dicta de causa, omni spey (!) future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Quas quidem libras sexcentas predictas siue dotem predictam iam diu habitam, ut dictum est, ab eadem domina Dobra promixit quoque dictus Prebigna stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores omni exceptione iuris uel facti remota se solempniter obligando ipsi domine Dobre vxori sue et suis heredibus et successoribus semper saluam seu saluas facere, habere, tenere, saluare et custodire tamque rem dotalem omnibus suis periculis et casibus fortuitis tam diuinis quam humanis et ipsas libras sexcentas denariorum paruorum siue dotem predictam dare, reddere et restituere solempniter stipulanti promisit idem Prebigna per se et suos heredes et successores ipsi domine Dobre vxori sue uel suis heredibus et successoribus in omnem casum et euentum dotis restituende sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus Prebigna obligauit se suosque heredes et successores

et omnia sua bona presentia et futura penes dictam dominam Dobram vxorem suam et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione. Et pro maiori securitate ipsius domine Dobre et dicte dotis sue prefactus Prebigna uoluntarie et non choactus dum in sua bona persisteret dispositione et ex nunc et in presenti per se et suos heredes et successores dedit, tradidit, obligauit et assignauit (!) ipsi domine Dobre vxori sue et suis heredibus et successoribus pro dicta dote sua dictarum librarum sexcentarum paruorum totam et integram partem suam sibi spectantem et pertinentem et tam ratione patrimonii quam aliquo alio quocumque modo quam ipse Prebigna habet in Malina Uas omnium et singularum terrarum tam cultarum quam incultarum cu omnibus et singulis suis boschis, siluis, pratis, pasculis et aquis, deris, gaiis, poduorniciis, arboribus et lapidibus cum omnibus suis iuribus et pertinentiis ac omnia alia et singula sua bona tam mobilia quam immobilia et se mouentia ubicumque posita et situata ipsi Prebigne spectancia et pertinencia prout et sicut idem Prebigna in presenti habet, tenet et possidet, ita et taliter quod ipsa domina Dobra cum suis heredibus et successoribus semper regressum habeat in ipsis bonis omnibus pro dictis libris sexcentis paruorum de dote et pro dote sua habendis, tenendis, gaudendis et possidendis in omni casu et euentu dotis restituende. Et nobis humiliter et deuote suplicans intuitu pietatis et misericordie ut dignaremur ea omnia suprascripta pro firmitate dicte dotis per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium nostrum ea omnia in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria uilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quocumque (!) inclinati prout tenemur audita dicta iusta suplicatione dicti Prebigne nobis reuerenter facta mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ea omnia in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et ea omnia in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli

cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die uigesimo octauo mensis Augusti, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo.

(fol. 13^v)

36.

5. rujna 1385.

Gospođa Katarina, kćer pok. kneza Rizzarda de Camino i udovica kneza Grgura Banića Bribirskog, prodaje knezu Vladislavu Stipaniću Bribirskom 11 ždrijebova zemlje smještene u šest sela Skradinske biskupije i Lučke županije za 500 zlatnika. Od toga se pola ždrijeba nalazi u selu Dol, četiri ždrijeba u selu Plastovo, dva i pol u selu Ždrapalj, jedan ždrijeb u selu Velim, dva ždrijeba u selu Gaćezezi, a jedan ždrijeb u selu Putičina Vas.

[Pro] comite Vladislauo de Breberio

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram nobilis domina Chatarina filio (!) condam domini comitis Riçardi de Chamino et relicta condam domini comitis Gregorii Banich de Breberio ex vna parte et vir nobilis comes Vladislauus Stipanich de Breberio ex altera parte, nobis comuniter et concorditer abserentes (!) ipse partes ambe, qualiter dicta domina Chatarina vendere vult et intendit ipsi comiti Vladislauo infrascriptas suas vndecim sortes terre positas in villis infrascriptis cum omnibus suis iuribus et pertinenciis precio infrascripto, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium dicti capituli in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri, ad

hoc ut ipsi tali venditioni fides plenaria ubi[li]bet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipse eandem venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut ipsi tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefata nobilis domina Chatarina per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio et imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi viro nobili comiti Vladislauo condam comitis Stephani de Breberio et suis heredibus et successoribus vndecim suas sortes terre positas in infrascriptis sex villis in episcopatu Scardonensi et in comitatu Luche cum omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, deris, pratis, aquis, pasculis, gaiis, poduorniciis, arboribus, lapidibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis vndecim sortibus terre spectantibus et pertinentibus et primo in villa vocata Dol dimidiam sortem terre, item in villa vocata Plastouo quatuor sortes terre, item in villa vocata Srapal duas sortes cum dimidia terre, item in villa vocata Velim vnam sortem terre, item in villa vocata Gacheleci duas sortes terre et item in villa vocata Puticina Uas vnam sortem terre, et quia dicte vndecim sortes sunt in dictis sex villis et in pluribus et diuersis clapis, iddeo confinari non possunt aliter nisi quod ipse sex ville in quibus reident dicte vndecim sortes terre sunt in episcopatu Scardone et comittatu (!) Luche, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis vndecim sortibus terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicte venditricis uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aqueductibus, adiacenciis

et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis vndecim sortibus terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dicta venditrix per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dicta venditrix habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsis vndecim sortibus terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dicta venditrix eundem emptorem in ipsis vndecim sortibus terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dicta venditrix ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis vndecim sortibus terre, que venditrix se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis vndecim sortibus terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem vndecim sortes terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque dicta venditrix stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quingentorum boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dicta venditrix guarentare contenta et confessa fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dicta venditrix exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quingentorum ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis, beneficio nouarum constitutionum, epistole diui Adriani, beneficio Veleiani senatusconsulti, iuri ypothecarum omnique alii suo iuri et legum ac muliebri auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicta venditrix obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem

et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, iuribus, statutis, ordinamentis et reformationibus consiliorum quorumcumque terrarum et locorum tam factis quam fiendis contra predicta facientibus non obstantibus; quibus omnibus ipsa venditrix sponte et per pactum libere renunciauit expresse.

(fol. 14)

37.

5. rujna 1385.

Dokument je vezan uz kupoprodaju iz dokumenta broj 36. Knez Vladislav pok. kneza Stjepana iz Bribira obvezuje se Mateju pok. Grgura pok. kneza Mateja Vučetića iz Bribira da će mu, kada god mu Matej da 500 dukata, vratiti sve posjede i tako poništiti posao. Tih će 500 dukata nakon Vladislavove smrti doći pod upravu skradinskoga biskupa, provincijala franjevacca provincije Slavonije, kneza Marka pok. kneza Pavla Bribirskog i kneza Nikole pok. kneza Lupa iz Bribira, koji će iznos trebati uložiti u posjede i od prihoda dati da se svaki dan služi jedna misa na oltaru sv. Nikole u crkvi sv. Marije u Bribiru. Ostatak novca treba se uložiti u dograđivanje i popravljjanje crkve sv. Marije.¹⁹

Redimendi vndecim sortes terre per Matheum condam Gregorii pro ducatis quingentis

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis comes Vladislauus condam comitis Stephani de Breberio et Matheus condam Gregorii olim comitis Mathei Vlachtich de Breberio nobis aserentes, qualiter nobilis domina Chatarina filia

¹⁹ Dokument je objavljen u: Tadija Smičiklas *et al.*, *Diplomatički zbornik Kraljevine Hrvatske, Dalmacije i Slavonije. Codex diplomaticus Regni Croatiae, dalmatiae et Slavoniae* (dalje: CD), sv. 16, Zagreb 1976., dok. 424, str. 547-549 (iz pergamene koja se nalazila u arhivu samostana Sv. Frane u

condam comitis Ričardi de Chamino et relicta condam domini comitis Gregorii Banich de Breberio dedit et vendidit iure proprio imperpetuum (!) per modum liberum et franchum ipsi viro nobili comiti Vladislauo vndecim suas sortes terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis existentes in infrascriptis sex vilis (!) que sunt in episcopatu Scardone et in comitatu Luche et primo in villa vocata Dol dimidiam sortem terre, item in villa vocata Plastouo quatuor sortes terre, item in villa vocata Srapal sortes duas cum dimidia terre, item in villa vocata Velim sortem vnam terre, item in villa Gacheleci duas sortes terre et in villa vocata Puticina Uas sortem vnam terre et hoc pro precio ducatorum quingentorum boni auri et iusti ponderis et cetera, ut de venditione ipsarum vndecim sorcium terre patet publico documento sub sigillo magno capituli Iadriensis sub millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto mensis Septembris, scripto manu mei notarii infrascripti et quod ipse comes Vladislauus sua bona et spontanea voluntate et de gratia speciali ac etiam precibus et instancia ipsius domine Chatarine venditricis et ex pacto expresso sponte, libere et ex certa scientia solempniter stipulanti promixit et se obligauit ipsi Matheo, quod quandocumque et omni vice in qua idem Matheus uel sui heredes et successores aut aliqua alia persona ipsius nomine dabit et numerabit ipsi comiti Vladislauo dictos quingentos ducatos auri boni et iusti ponderis statim idem comes Vladislauus per se suosque heredes et successores omni exceptione iuris uel facti remota faciet eidem liberam et expeditam venditionem, venditionem (!) et translationem de dictis omnibus et singulis vndecim sortibus terre suprascriptis cum omnibus et singulis illis obligationibus, pontis (!), penis et firmitatibus, que circa talia requiruntur ac publicum instrumentum venditionis ipsarum vndecim sorcium terre ad plenum ipsi Matheo faciet consilio sapientis prout melius et validius fieri poterit contradictione aliqua non obstante et omne ius suum sibi a dicta domina Chatarina venditrice aquisitum uigore dicti instrumenti emptionis ipsarum vndecim sorcium terre suprascripte eidem Matheo liberaliter cum integritate (!) dabit, traddet et assignabit sine aliqua difficultate sub pena quarti tociens comittenda et cum effectu exigenda, reysterando quociens contrafactum fuerit predictis per eundem comitem Vladislauum aut suos heredes et

successores, qua pena soluta uel non nichilominus contractus iste seu presens pagina suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum, cuius pene medietas deueniat dominio Cruatorum et alia medietas parti, ad que omnia et singula suprascripta et infrascripta attendenda et obseruanda per eundem comitem Vladislauum et suos heredes et successores modo suprascripto idem comes Vladislauus coram nobis et in nostri presencia obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum Matheum et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore. Et si dicti ducati quingenti auri soluti et satisfacti fuerunt per dictum Matheum ipsi comiti Vladislauo in vita sua modo predicto aut post mortem ipsius comitis Vladislai et semper, quod dictus Matheus cum suis heredibus et successoribus tam in uita dicti comitis Vladislai quam post eius mortem ipsas undecim sortes terre redimere possit et valeat ex pacto pro dictis ducatis quingentis auri quancumque sibi placuerit et videbitur et ad eius libitum, tunc idem comes Vladislauus bene et dilligenter illos in deposito et pro deposito et saluamento saluare et custodire teneatur et debeat omnibus suis periculis et casibus fortuitis tam diuinis quam humanis ex pacto donec ipse vixerit. Post uero eius mortem dicti ducati quingenti auri ex pacto integraliter perueniant et peruenire debeant ad manus et gubernationem domini episcopi Scardonensis, qui pro tempore erit, domini ministri ordinis minorum in partibus Sclauanie (!), qui pro tempore erit, comitis Marci olim comitis Pauli de Breberio et comitis Nicolay olim comitis Lupi de Breberio, si isti duo comes Marcus et comes Nicolaus tunc uiuent et si non uiuent tunc alii duo de melioribus de domo eorum loco ipsorum et sic successiue quousque expedierit eligantur per actinentes et proximiores de eorum domo, qui isti quatuor de dictis ducatis quingentis auri teneantur et debeant emere possessiones, prout melius sciuerint et facere poterint et magis securius et de frugibus, redditibus et prouentibus ipsarum possessionum sic per eos emptarum ipsi teneantur et debeant omni die celebrari facere saltim missam vnam ad

altare sancti Nicolay, quod est in ecclesia sancte Marie de Breberio, pro animabus omnium de dicta domo et totum rexiduum detur et ponatur per ipsos quatuor, qui tunc temporis erunt (!) in utilitate opere et fabrica dicte ecclesie sancte Marie et quod ad aliud dictum rexiduum modo aliquo poni et expendi non possit per eos quatuor et si casus accideret quod dictus Matheus non redimeret dictas vndecim sortes terre pro dictis ducatis quingentis auri in vita ipsius comitis Vladislai tunc post mortem ipsius comitis Vladislai ex pacto omnes fruges, redditus et prouentus annuatim peruenientes ex dictis vndecim sortibus terre ipso iure perueniant ad manus et gubernationem supradictorum quatuor qui tunc temporis erunt, qui de ipsis frugibus, redditibus et prouentibus ipsarum vndecim sortium terre simili modo facere et adimplere teneantur et debeant, prout et sicut superius dictum est, quousque soluti fuerint dicti quingenti ducati per dictum Matheum aut per suos heredes et successores et cum soluti erunt erunt (!), tunc emanantur possessiones modo predicto per dictos quatuor et per eos adimpleatur ut dictum est supra, nobis humiliter et deuote (**fol. 14'**) suplicantes tam idem comes Vladislauus quam dictus Matheus ut ad perpetuam rei memoriam et maioris roboris firmitatem dignaremur ea omnia per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium ipsius nostri capituli plura cui expedierit posse confici publica documenta et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communiri ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta suplicatione dictorum comitis Vladislai et Mathey per eos nobis reuerenter facta statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ea omnia suprascripta in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et vnum uel plura documenta cui expedierit conficiat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso illud aut illa communire debeat ad hoc ut ipsi uel ipsis tali uel talibus documentis totaliter facto uel factis fides plenaria ubilibet adhiberi possit, currenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto

mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo.

38.

9. rujna 1385.

Gospođa Katarina, kći pok. Kneza Rizzarda de Camino i udovica pok. kneza Grgura Banića Bribirskog, prodaje zadarskom plemiću Krševanu pok. Nikole de Nasis pet ždrijebova zemlje smještena u selu Čakavci. Spomenuti posjed prije je pripadao Petru pok. kneza Mateja Vučetića od Bribira. Petar je za života posjed prodao knezu Vladislavu pok. kneza Stjepana od Bribira, a zatim za manju cijenu, uz Vladislavov pristanak, Vladislavovom bratu Jurju. Juraj je sa svoje strane svoja prava prenio na rečenu Katarinu jer je posjed platio njenim novcem. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka more, s jugoistoka selo Miljane, s jugozapada dijelom selo Krbavac Lug, dijelom selo Stanetića Vas, dijelom Prleština, dijelom Dušić, dijelom Milgošje i dijelom Opatičina Vas, a sa sjeverozapada selo Ražanci. S tom se podjelom složio i knez Vladislav kao i kneževi Ivan pok. Nikole, Butko pok. Marka i Ivan pok. Grgura iz Bribira.

Emptionis ser Grixogoni condam ser Nicolay de Nassis

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram nobilis domina Chatarina filia condam domini comitis Riçardi de Camino et relicta condam domini comitis Gregorii Banich de Breberio ex vna parte et vir nobilis ser Grixogonus condam ser Nicolay de Nassis, cuius Iadre, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe comuniter et concorditer qualiter dicta domina Chatarina vendere vult et intendit ipsi ser Grixogono infrascriptas quinque sortes terre positas in villa vocata Chiachafci cum omnibus suis iuribus et pertinentiis precio infrascripto, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam

venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem notarium dicti nostri capituli illam in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) appenso eandem communiri debere ad hoc ut ipsi tali venditioni totaliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis supplicationibus quorumcumque inclinati prout tenemur audita dicta iusta supplicatione ipsarum ambarum parcium, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso eandem communire debeat ad hoc ut ipsi tali venditioni totaliter facte fides plenaria ubilibet adhiberi debeat, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die nono mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefacta (!) domina Chatarina per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi viro nobili ser Grixogono condam ser Nicolay de Nassis, cuius Iadre, et suis heredibus et successoribus quinque suas sortes terre que condam fuerunt comitis Petri condam comitis Mathey Volchtich de Breberio et que vendite fuerunt, ut dixerunt, per eundem comitem Petrum tempore sue vite comiti Vladislauo condam comitis Stephani de Breberio et iterum postea prefatus comes Petrus eandem quinque sortes terre vendidit minori precio, ut dixerunt, comiti Georgio condam comitis Stephani de Breberio condam fratri ipsius comitis Vladislai cum scitu, licencia et parabola ipsius comitis Vladislai, de quibus quinque sortibus terre ipse comes Georgius tempore sue vite fecit vigorem et robur, ut dixerunt, ipsi domine Chatarine, eo quia ipse comes Georgius dixit illas quinque sortes terre emisse cum denariis ipsius domine Chatarine, que quinque sortes terre nunc vendite cum omnibus suis domibus, çardinis, terris aratoriis et non aratoriis, vineis et teraticis vinearum, buschis, deris, siluis, pratis, pasculis, aquis et conductibus aquarum, gaiis, poduorniciis, arboribus, lapibus (!) et omnibus suis

iuribus et pertinentiis posite sunt in villa vocata Chiachafci in pluribus et diuersis peciis et clapis et quod apte confinari non possunt set confines dicte ville Chiachafci hii sunt, ut dixerunt: de trauersa mare salsum, de siroco villa Magline, de quirina partim villa Cherbauaç Luch, partim villa Staneticha Uas, partim villa Perolestina, partim villa Dusich, partim villa Milgosti et partim villa Opaticine Uas et de borea villa Raxanci et forte ipsi ville Chiachafci alii sunt sibi confines, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis quinque sortibus terre nunc venditis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicte venditricis uel suorum heredum et successorum cum omni, accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus et aquarum ductibus et canalibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis quinque sortibus terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dicta venditrix per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura (**fol. 15**) omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dicta venditrix quomodocumque et qualitercumque habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsis quinque sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dicta venditrix per se et suos heredes et successores eundem emptorem cum suis heredibus et successoribus in ipsis quinque sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dicta venditrix ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis quinque sortibus terre, que venditrix se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis quinque sortibus terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem omnes quinque sortes terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque vir nobilis comes Vladislauus condam comitis Stephani de Breberio per se suosque heredes et successores nomine et vice dicte domine

Chatarine venditricis et pro ipsa domina Chatarina et ad eius precepta (!) et instanciam cum ascensu, licencia et parabola nobilium virorum comitis Iohannis condam Nicolay, comitis Butchi condam comitis Marci (!) et comitis Iohannis condam comitis Gregorii omnium de Breberio ibi presencium et consencientium stipulanti solempniter suprascripto emptori super ei et suis heredibus et successoribus exculpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure et in vacuum, liberam et expeditam possessionem de omnibus quinque sortibus terre cum suis iuribus et pertinentiis omnibus eundem emptorem inducem (!) et indutum manutenere omnibus suis expensis et predicta omnia sub pena, qua soluta uel non nichilominus predicta omnia idem comes Vladislauus cum suis heredibus et successoribus actendere teneatur rato semper manente contractu et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quatuorcentum boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dicta domina Chatarina venditrix guarentare contenta et confessa fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dicta venditrix exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quatuor centum ducatorum boni auri et iusti ponderis a dicto emptore dicta de causa, tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis, beneficio nouorum constitutionum epistole diui Adriani, beneficio Veleiani senatusconsulti, iuri ypothecarum omnique alii suo iuri et legum ac muliebri auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendis et obseruandis sponte et per pactum tam dicta domina Chatarina venditrix quam dictus comes Vladislauus precibus et instantia dicte domine Chatarine venditricis et quilibet eorum insolidum obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, iuribus, statutis, ordinationibus et

reformationibus consiliorum quorumcumque locorum et terrarum tam factis quam fiendis contra predicta facientibus non obstantibus, quibus omnibus ipsi ambo sponte et per pactum libere renuntiauerunt expresse.

39.

9. rujna 1385.

Gospođa Katarina, kćer pok kneza Rizzarda de Camino i udovica kneza Grgura Banića iz Bribira, daruje braći knezovima Butku i Grguru pok. Jurja Ugrinića iz Bribira pola dvora kojeg posjeduje zajedno s izvršiteljima oporuke kneza Jurja. Kao granice dvora navode se: sa sjeveroistoka zidine Bribira, s jugoistoka knezovi Ivan i Pavao sinovi pok. kneza Nikole iz Bribira, s jugozapada mjesto koje pripada skradinskom biskupu i sa sjeverozapada dvor baštinika pok. Grgura Slavogostića. Također daruje braći i polovinu jednog vrta koji se nalazi pokraj bibrirskih zidina.

Donatio inter viuos comitum Butchi et Gregorii fratrum de Breberio

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram nobilis domina Chatarina filia condam domini comitis Riçardi de Camino et relicta condam domini comitis Gregorii Bani (!) de Breberio ex vna parte et comites Butcho et Gregorius, fratres et filii condam comitis Georgii Hugrinich de Breberio ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam donationem quam ex feruenti amore facere vult et intendit ipsa domina Chatarina prefatis comitibus Butcho et Gregorio fratribus solummodo de medietate vnius curie indiuse cum comissariis seu heredibus condam comitis Georgii, posite in Breberio cum suis confinibus infrascriptis, cum medietate vnius orti existentis ultra muros Breberii, ut inferius continetur, dignaremur eandem donationem per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et anotari facere et per eundem illam in

publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso eandem communiri debere ad hoc ut ipsi donationi taliter facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati prout tenemur, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum, mandauim[us] ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam donationem infrascriptam in quaterno magno nostri capituli ponat et scribat et eandem in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso illam communire debeat ad hoc ut ipsi tali donationi sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die nono mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefata nobilis domina Chatarina titulo donationis que dicitur inter uiuos que reuocari non possit aliqua ingratitude uel offensa magna uel parua nec ob id quod sit immensa (!) donatione uel quod non sit actis legitime insinuata coram preside uel pretore in eo quod sumam (!) quingentorum aureorum excederet vna et plures donationes faciens ita quod quelibet ipsarum donationum redigatur et inteligatur (!) intra dictam summam, renuncians super hoc sponte (fol. 15') et per pactum dicta domina Chatarina donatrix legibus, codice de donationibus si quis argentum et si quis pro redemptione et legi ultime de reuocandis donationibus cum suis similibus ac etiam beneficio nouarum constitutionum, epistole diui Adriani, beneficio Veleiani senatusconsulti, iuri ypotecharum omnique alii suo iuri et legum ac muliebri auxilio ex feruenti amore astricta per se suosque heredes et successores dedit, traddidit et donauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum suprascriptis viris nobilibus comitibus Butcho et Gregorio fratribus et filiis condam comitis Georgii Vgrinich de Breberio et suis heredibus et successoribus solummodo medietatem vnus curie indiuse cum comissariis seu heredibus condam comitis Georgii olim comitis Stipani de Breberio posite in Breberio infra hos confines, ut dixerunt, cui tote curie de trauersa murus terre Breberii, de siroco comites Iohannes et Paulus fratres et filii condam comitis Nicolay de Breberio, de

quirina vnus locus domini episcopi Scardonensis et de borea curia heredum condam Gregorii Slaugosti et forte ipsi curie tote alii sunt sibi confines veriores, item medietatem vnus orti existentis prope muros Breberii, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dictis comitibus Butcho et Gregorio fratribus uel suis heredibus et successoribus de ipsa medietate dicte curie cum medietate dicti orti deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicte donatricis uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi medietati dicte curie cum medietate dicti orti in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dicta donatrix per se et suos heredes et successores ipsis comitibus Butcho et Gregorio fratribus et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dicta donatrix quomodocumque et qualitercumque habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsa medietate dicte curie cum medietate dicti orti aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dicta donatrix prefatos comites Butchum et Gregorium fratres in ipsa medietate dicte curie cum medietate dicti orti procuratores ut in rem suam et ponens eos in locum suum, nec non dans et concedens dicta donatrix prefatis comitibus Butcho et Gregorio fratribus licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa medietate dicte curie cum medietate dicti orti que donatrix se pro dictis comitibus Butcho et Gregorio precario nomine possidere constituit donec dicti comites Butcho et Gregorius fratres de ipsa medietate dicte curie cum medietate dicti orti tenutam et possessionem apprehenderit corporalem, dicens et aserens dicta donatrix se nemini dicta iura sua que ipsa habet in dicta medietate dicte curie cum medietate dicti orti dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, donasse, obligasse seu aliquo alio modo obnoxiasse in toto uel in parte nisi nunc dictis comitibus [Butcho] et Gregorio fratribus, ut superius dictum est, quod si aliter per ipsam donatricem fore factam etiam reperiretur, promixit tunc dicta donatrix stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsis comitibus Butcho et Gregorio fratribus, eosdem

comites Butchum et Gregorium fratres et suos heredes et successores indempnes liberare, excalumpniare et conseruare omnibus suis expensis. Quam quidem donationem medietatis dicte curie cum medietate dicti orti et cum omnibus et singulis in presente contractu contentis promixit quoque dicta donatrix stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores dictis comitibus fratribus semper ratam, firmam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio de iure uel de facto sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum.

40.

20. rujna 1385.

Knez Butko, sin pok. kneza Marka Bribirskog prodaje zadarskom plemiću Krševanu, sinu pokojnog Nikole de Nasisa, građaninu Zadra, jedan ili dva ždrijeba²⁰ zemlje smještena na jugoistočnom kraju sela Čakavci za 70 zlatnih dukata. Kao granice sela spominju se: sa sjeveroistoka more (Jadransko more), s jugoistoka selo Magline, s jugozapada dijelom selo Krbavac Lug, dijelom selo Stanetića Vas, dijelom selo Peroleština, dijelom selo Dušić, dijelom selo Milgošje i dijelom selo Opatičina Vas te sa sjeverozapada selo Ražanci.

Emptionis ser Cressi de Nasis (!)

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, acedentes (!) ad presentiam nostram comes Butcho condam comitis Marci de Breberio ex vna parte et vir nobilis ser Grixogonus condam ser Nicolay de Nassis, cius Iadre, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe vnanimiter et

concorditer qualiter dictus Butcho vendere vult et intendit ipsi ser Grixogono (!) infrascriptas suas duas sortes terre positas in capite (!) ville Chiachiafi (!) a parte sirocali cum omnibus suis iuribus et pertinentiis precio infrascripto, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem illam in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communiri debere ut ipsi tali venditioni totaliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et per eundem ipse illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso ipse eandem communire debeat ad hoc ut ipsi tali venditioni totaliter facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenate anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die vigesimo mensis Semptembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefatus comes Butcho per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi viro nobilis ser Grixogono condam ser Nicolay de Nassis cuius Iadre et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem (!) terre, computando pro ipsa vna sorte terre treginta (!) duos gognaios ad mensuram Sclauonicam terre aratorie, laborate ab annis octo circa, positam in capite ville Chiachafci a parte sirocali cum omnibus suis domibus, çardinis, terris aratoriis et non aratoriis, vineis, terraticis, buschis, derris, siluis, pratis, pasculis, aquis, conductibus aquarum, gaiis, poduorniciis, arboribus, lapidibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis et quod dicta vna sors terre est in pluribus et diuersis clapis terre, iddeo apte confinari non potest set confines tocius dicte ville Chiachafci hii sunt ut dixerunt: de trauersa mare salsum, de

²⁰ Iz teksta nije sasvim jasno radi li se o jednom ili dva ždrijeba.

siroco villa villa (!) Magline, de quirina partim villa Cherbauaç Luch, partim villa Staneticha Uas (**fol. 16**), partim villa Perolestina, partim villa Dusich, partim villa Milgosti et partim villa Opaticine Uas et de borea villa Raxanci et forte ipse ville Chiachafci alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa vna sorte terre²¹ cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, canalibus et aquarum ductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi vni sorti terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia dictus venditor quocumque modo habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictos venditor per se et suos heredes et successores eundem emptorem cum suis heredibus et successoribus in ipsa vna sorte terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa vna sorte terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsi vna sorte terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem vnam sortem terre cum suis iuribus et pertinentiis omnibus promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare omnibus suis expensis contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus dictus venditor predicta omnia actendere teneatur, rato semper manete contractu et cum refectione

²¹ Bilo je napisano *duabus sortibus terre*, pa je prepravljeno.

omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum septuaginta boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum septuaginta ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum venditorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, iuribus, statutis, ordinamentis et reformationibus consiliorum (!) quorumcumque locorum et terrarum tam factis quam fiendis contra predicta facientibus non obstantibus, quibus idem venditor sponte et per pactum libere et expresse renunciauit.

41.

26. rujna 1385.

Knez Stjepan pok. kneza Petra Slavogostića iz Posedarja od roda Gusića prodaje zadarskom trgovcu Damjanu pok. Martina od roda Polečića svoju imovinu u selu Četiglavac za 40 zlatnika.

Emptionis Damiani mercarii Polesich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie

de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram comes Stephanus condam comitis Petri Slauogosti de Possedario de genere Gusich ex vna parte et Damianus merçarius condam Martini de genere Polasich, habitator Iadre, ex altera parte, nobis vnanimiter et concorditer aserentes ipse partes ambe qualiter dictus comes Stephanus vendere vult et intendit ipsi Damiano totam partem suam ac omne id et totum quod ipse comes Stephanus habet in Cetilglauas cum omnibus suis iuribus et pertinentiis precio infrascripto, humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem illam in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso eandem communiri debere ut ipsi tali venditioni totaliter facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et per eundem ipse illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni totaliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die XXVI mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefatus comes Stephanus per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Damiano merçario et suis heredibus et successoribus totam et integram partem suam ac omne id et totum quod ipse comes Stephanus habet, tenet et possidet in villa vocata Cetilglauas, tam terras aratorias quam non aratorias, cum suis domibus, buschis, siluis, deris, pratis, paschulis (!), aquis, moceriis, fossatis, aquarum ductibus, gaiis, poduorniciis et omnibus suis iuribus et pertinentiis²² <terre et dicto

²² Ovdje je bio tekst *et quia dicta pars est in pluribus et diuersis clappis et peciis*, pa je precrtan.

apte confinari non potest set confines tocius>²³ ...²⁴ ad habendum, tenendum et possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de tota dicte parte (!) dicti venditoris spectante et pertinente eidem in dicta villa Cetilglauas deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum, cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus (**fol. 16'**) et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi parti tote in integrum spectantibus et pertinentibus accello (!) usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipse venditor habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsa sua parte tota aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor per se et suos heredes et successores eundem emptorem cum suis heredibus et successoribus in ipsa sua parte procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa sua parte tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere (!) constituit donec dictus emptor de ipsa parte tota cum suis omnibus iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quam quidem suam partem totam nunc venditam cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam suam (!) semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium

²³ Tekst u šiljatim zagradama također bi trebao biti precrtan. Iza njega bilo je napisano *dicte ville Cetilglauas hii sunt ut dixerunt de trauersa*, ali je precrtano.

²⁴ Namjerno ostavljena praznina za umetanje granica, nakon koje je bilo upisano *et forte ipsi ville tote alii sunt sibi confines veriores*, ali je i to precrtano.

et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quadraginta boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor gaurentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse (!) et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quadraginta ducatorum boni auri et iusti ponderis a dicto emptore dicta de causa, tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, iuribus, statutis, ordinamentis et reformationibus consiliorum quorumcumque locorum et terrarum tam factis quam fiendis contra predicta facientibus non obstantibus, quibus omnibus idem venditor sponte et per pactum libere et expresse renunciauit.

5. listopada 1385.

Zadarski trgovac Stjepan pok. Vučine Boškovića prodaje dokument i sva prava koja iz tog dokumenta proizlaze. Navedeni dokument izdao je ninski kaptol 3. rujna 1385. Prema toj ispravi Vuk pok. Ivana Bumbića iz Karina svjedoči da je od Stjepana, sina Vučine Boškovića, primio 90 zlatnika i 240 libara malih za pravo korištenja prihoda od žita i vina od 16 kmetova u selu Mokle na sedam godina. U privilegiju se specificiraju uvjeti pobiranja prihoda. Iz ovog dokumenta vidi se i da je taj zadarski trgovac već osamostaljen od oca, kako svjedoči isprava koju je 1. siječnja 1377. izdao zadarski javni bilježnik, splitski kanonik Ilija.

Vigoris et roboris Draschi merçarii**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Stephanus merçarius filius Vulcine de Boscho de Iadra ex vna parte et Draschus merçarius condam Vlatchi, habitator Iadre, ex altera parte, asserentes nobis qualiter dictus Stephanus facere vult et intendit ipsi Drascho vigorem et robur de infrascripto suo documento publico sub sigillo capituli None afictionis medietatis sexdecim iobagionum scripto sub millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die tercio mensis Septembris, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsum vigorem et robur afictionis medietatis dictorum sexdecim iobagionum dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli scribi et poni facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso illud communiri debere ad hoc ut prefectis (!) omnibus fides plenaria adhiberi debeat. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita iusta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut dictum vigorem et robur de

affictu et redditu medietatis sexdecim iobagionum in quaterno magno nostri capituli ponat et scribat et illud in publicam formam reducat et sub sigillo magno nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ad hoc ut hiis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Stephanus mercarius filius dicti Vulcine de Boscho de Iadra emancipatus a dicto Vulcina, patre suo, ut patet publico instrumento emancipationis scripto manu presbiteri Heylie canonici Spalatensis imperiali auctoritate notario et tunc Iadre iurati sub millesimo trecentesimo septuagesimo septimo, indictione indictione (!) prima, die primo mensis Ianuarii, per se suosque heredes et successores fecit vigorem et robur supradicto Drascho mercario condam Vlatchi, habitatori Iadre, et suis heredibus et successoribus de vno suo publico documento scripto sub millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die tercio mensis Septembris, sub sigillo capituli None, inter alia continente, videlicet: Nos capitulum vniuersum Nonensis ecclesie omnibus et singulis Christi fidelibus tam presentibus quam futuris presentem paginam inspecturis seu etiam auditoris salutem in filio virginis gloriose. Ad vniuersorum noticiam et perpetuam rey (!) memoriam harum serie volumus peruenire ac manifestum facimus et confitemur quod accedens ad nostram presenciam nobilis vir Vulch condam Iohannis Bumbigh de Carino non vi, metu, dolo, fraude aut aliquo alio herore (!) ductus (!) set suo proprio arbitrio, plano animo et spontanea voluntate fuit contentus et confessus se habuisse et recepisse causa mutui et fini amoris a Stephano filio Vulcine Boschouigh de Iadra ducatos auri boni et iusti ponderis nonaginta et libras ducentas et quadraginta denariorum paruorum, pro quibus denariis et precio idem Vulch per se suosque heredes et successores dedit nomine affictus et redditus dicto Stephano pro se et suis heredibus et successoribus recipienti ad utendum et fruendum pro certo redditu et affictu medietatem de sexdecim iobagionibus, videlicet fructus et redditus tocuis bladi et vini et aliorum redituum dicte medietatis dictorum iobagionum in villa vocata Mobili (!) et eciam (!) exenia (**fol. 17**) a quolibet vilano dicte medietatis ville prefacte omni anno ex ali (?),

quidem pacto et condicione inter ipsos habito et stipulanti solempniter firmato quod si ipsos fructus et redditus recipere siue tenuerit usque ad annos septem proxime futuros, tunc omnes denarii predicti totaliter anichilentur et habentiantur (?) ac moriantur infra dictum terminum. In casu quod si dictos redditus et fructus usque dictum terminum uellet reddimere, possit semper usque festum sancti Martini alterius proxime sequentem et si non redimebit, ut est dictum, tunc redditus et fructus predicti illius anni remaneant dicto Stephano et sic singulis annis usque dictum terminum et quando (!) usque dictam terram reddimebit (!) dictus fructus et redditus, tunc omnibus animis retroactis quibus redditus et fructus recepti fuerint, debeant habiti ducati auri duodecim exceptos redditus et fructus presentes. Item quod dictus Vulch teneatur et debeat precipere iobagionibus suis conducere bladum totum tangentem dicto Stephano Iadre super someriis dicti terratici (?). Item quod idem Vulch dare debeat et teneatur dicto Stephano vegetem vnam quam elligere (!) uoluerit. Item aliam vegetem quod sibi dederit dictus Vulch pro vino et tinacium vnum, quas vegetem et tinacium in fine termini uel quando reddimebit dictos fructus et redditus, idem Stephanus reddere debeat et teneatur tales quales fuerint. Item quod dictus Stephanus eligere et recipere pro se possit infra octo iobagionibus vnum iobagnonem (!) excepto Disoio. Item quod prefactus Stephanus in reliquis iobagionibus nil se debeat impedire nisi tantus (!) etiam fructus et redditus ac exeniis, prout superius etiam continetur. Item quod dictus Stephanus non debeat se impedire in vno sgon pignorato cuidam Emerico. Et promittentes dictus Vulch et cetera,

prout hec et alia in dicto publico documento plenius continentur, ita ut admodo (!) dictus Draschus cum suis heredibus et successoribus possit et libere valeat iura suprascripta dicti Stephani que ipse habet modo predicto et cum conditionibus suprascriptis in ipsis frugibus, redditibus et exeniis medietatis dictorum sexdecim iobagionum pro dicto tempore secundum tenorem dicti documenti habere, tenere et possidere omnemque suam utilitatem et voluntatem ex hiis omnibus facere sine contradictione dicti Stephani uel suorum heredum et successorum, quod quidem documentum dictus Stephanus dedit, transtulit et transactauit ipsi Drascho et in manibus ipsius Draschi consignauit in integrum et non incisum neque abolitum uel viciatum set potius carens omni suspitione cum omni suo robore et vigore, prout melius et validius

facere potuit, constituens dictus Stephanus eundem Draschum in ipso documento procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus Stephanus ipsi Drascho omnia sua iura que ipse habet in ipso documento aduersus quascumque personas hius mundi, dicens et aserens dictus Stephanus se nemini dicta iura sua qua in ipso documento habet dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, donasse, obligasse seu aliquo alio modo obnoxisse aut casu aliquo contractum, pactum uel conuentionem fecisse per quem, quam uel quod aliqua persona potitur seu possit in ipso documento in toto uel in parte ius aliquod adquisiuisse uel habere ab eodem Stephano, quod si aliter per eundem Stephanum fore factum esse reperiretur, promixit quoque tunc dictus Stephanus stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi Drascho eundem Draschum et suos heredes et successores indemnem liberare, exalumpniare et deffendere omnibus suis expensis quantum tunc est pro suo proprio et speciali facto tantum et aliter non sub pena quarti pluris, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum nonaginta boni auri et iusti ponderis et librarum ducentarum et quadraginta paruorum, quos denarios omnes et precium dictus Stephanus guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto Drascho, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus Stephanus exceptioni et probationi non date, habite et recepte ac sibi manualiter numerate dicte pecunie quantitates a dicto Drascho dicta de causa tempore huius contractus, omni spey (!) future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio.

43.

14. listopada 1385.

Knez Marko pok. kneza Grgura Bribirskog daje Radušinu pok. Dminca, stanovniku sela Jara, dva gonjaja zemlje za nasad vinograda. Zemlja je smještena u selu Čanovići kraj crkve sv. Martina, a kao granice navode se: sa sjeveroistoka i jugozapada prodavačev brat knez Ivan, s

jugoistoka kraljevska zemlja i sa sjeverozapada vinograd Blagonje. Kao naknadu za korištenje vinograda Radušin je dužan davati četvrtinu uroda.

Pastinationis Radusini

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram comes Marcus condam comitis Gregorii de Breberio ex vna parte et Radusinus condam Dumincii, habitator ville vocate Jara, ex altera parte, asserentes nobis qualiter dictus comes Marcus iure pastinationis dedit et concessit imperpetuum (!) ipsi Radusino ad pastinandum vineam duos gognaios sue terre et vltra quantum (!) pastinauerit, nobis humiliter et deuote supplicantes (!) ipse partes ambe ut ipsam dationem et concessionem pastinationis vinee dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni et scribi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut ipsi concessioni sic totaliter facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta suplicatione ipsarum parcium ambarum, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam dationem et concessione (!) pastinationis vinee in quaterno magno nostri capituli ponat et scribat et per eum in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut ipsi tali concessioni sic totaliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiutate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quarto decimo mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidenci pape VI, sui pontificatus anno octauo. (**fol. 17'**) Vnde coram nobis et in nostri presencia prefatus comes Marcus per se suosque heredes et successores iure pastinationis dedit et concessit imperpetuum (!) ipsi Radusino et suis

heredibus et successoribus duos gognaios sue terre per ipsum Radusinum pastinatos ad vineam cum voluntate dicti locatoris et vltra ipsos duos gognaios si quid super terra dicti locatoris pastinauerit ad vineam, posite in villa Çachouichic (!) in confines sancti Martini dicte ville, quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa et de quirina comes Yuanes frater dicti locatoris, de siroco terra regia et de borea vinea Blagogne, forte alii sunt sibi confines veriores, ad laborandum bene et dilligenter (!) temporibus debitis et consuetis, videlicet semel in anno podare, bis çapare et multiplicare de bonis vitibus cum pocladis et grebenciis secundum statuta, ordinamenta et consuetudinem Cruatorum ac secundum morem boni laboris (!), ita et taliter quod dictus laborator cum suis heredibus et successoribus singulis annis pro terratico dare et reddere teneatur et debeat ipsi locatori uel suis heredibus et successoribus temporibus debitis quartam partem omnium frugum nascencium et perueniencium annuatim in ipsis duobus gognaiis et in eo quod ultra dictos duos gognaios pastinauerit ad vineam, dandam per laboratorem secundum quod alii circa sui vicini dant annuatim suis dominis, ipse uero laborator cum suis heredibus et successoribus de iuribus suis suam omni modam facere possit possit (!) voluntatem, requisito prius locatore secundum consuetudinem iuris et Cruatorum, iuribus tamen dicti locatoris semper saluis et reseruatis, promisit dictus locator stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi laboratori dictos duos gognaios terre et totum id quod ipse laborator pastinauit ad vineam super terram dicti locatoris ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare et deffendere contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub omnium suorum obligatione bonorum presentium et futurorum.

44.

15. listopada 1385.

Knezovi Ivan i Marko, sinovi pok. kneza Grgura Slavogostića od roda Šubića iz Bribira, prodaju zadarskom plemiću Dobrolu pokojnog zadarskog plemića Krševana de Benja osam ždrijebova dijelom vinograda, dijelom oranice, smještena u selu Ceranje u lučkoj županiji za

*500 zlatnih dukata. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka selo Podlužje, s jugoistoka selo Pristezi, s jugozapada selo Skorobić i sa sjeverozapada selo Kobiljane.*²⁵

Emptionis ser Dobroli de Begna

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram viri nobiles comes Yuanes et comes Marcus fratres et filii condam comitis Gregorii Slauogostich de Breberio de generatione Subicorum ex vna parte et vir nobilis ser Dobrole condam ser Grixogoni de Begna, ciuis Iadre, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe qualiter dicti comites Yuanes et Marcus fratres vendere voluerunt et intendunt ipsi ser Dobrolo infrascriptas suas octo sortes terre positas in villa Cerane de Lucha cum suis iuribus et pertinentiis precio infrascripto, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communiri ad hoc ut ipsi tali venditioni fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium, statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communire debeat, ad hoc ut ipsi tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto decimo mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini

²⁵ Ugovor je sadržajem vrlo sličan ugovoru od 15. lipnja (vidi broj 31), ali nije jasno radi li se o istih osam ždrijebova.

nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia suprascripti viri nobiles comes Yuanes et comes Marcus fratres et filii condam comitis Gregorii Slauogostich de Breberio de genere Subicorum sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ducti neque metu choacti uel astricti set pocius (!) animo mero, puro, quieto et sincero ac voluntarie per se et eorum heredes et successores dederunt, vendiderunt et transactauerunt iure proprio et imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum suprascripto viro nobili ser Dobrulo condam ser Grixogoni de Begna, cuius Iadre, et suis heredibus et successoribus octo suas sortes terre partim vineate ad terraticum, partim terre aratorie et partim non, cum omnibus suis buschis, siluis, pratis, pasculis, deris, aquis, aquarum ductibus, gais, poduorniciis, lapidibus, arboribus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis octo sortibus terre spectantibus et pertinentibus, computando pro qualibet sorte terre treginta duos gognaios terre ad mensuram Sclauonicam, que octo sortes terre posite sunt in villa vocata Cerane de Lucha et quod dicte octo sortes terre sunt in pluribus et diuersis clapis et peciis terre, ideo apte confinari non possunt set confines tocus ipsius ville Cerane hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Podluxie, de siroco villa Pristesii, de quirina villa Scorobich et de borea villa Chobilane et forte ipsi ville Cerane alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum, pro anima et corpore iudicandum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus accello (!) usque ad habissum (!), dantes et concedentes dicti venditores per se et eorum heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia earum iura omnesque actiones et rationes reales et personales, vtilles et dirrectas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipsi venditores habent uel habere uidebantur, poterant et possent in ipsis octo sortibus terre cum

omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus [aliquas] personas huius mundi, constituentes dicti venditores per se et eorum heredes et successores eundem emptorem et suos heredes et successores in [ipsis] (**fol. 18**) octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores prefacto emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsis octo sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem octo sortes terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixerunt quoque dicti venditores stipulanti solempniter per se et eorum heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare omnibus eorum expensis contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus dicti venditores cum suis heredibus et successoribus predicta omnia actendere teneantur rato semper manente contractu et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quingentorum boni auri et iusti ponderis aut computando pro quolibet ducato libras quator paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quingentorum ducatorum boni auri et iusti ponderis a dicto emptore dicta de causa, tempore huius contractus, omnis spey future numerationis et traditionis omnique alii eorum iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre,

Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, iuribus, statutis, consuetudinibus, ordinamentis et reformationibus consiliorum (!) tam factis quam fiendis quorumcumque locorum et terrarum contra predicta facientibus non obstantibus, quibus omnibus prenominati venditores sponte et per pactum expresse renunciuerunt.

45.

22. listopada 1385.

Zadarski građanin ser Mihovil pok. ser Jakova de Spingarolo dogovara se s braćom Ivanom i Filipom pok. Jakova Deškovića, stanovnicima Vrane, u vezi s jednom šestinom sela Poškaljine u vranskom distriktu. Ta šestina nekoć je pripadala Mihovilovom pokojnom stricu Kodolu. Braća se odriču svih drugih potraživanja koja rečeni Mihovil ima prema spomenutoj braći. Ako se pak dogovor prekrši predviđena je kazna od 100 zlatnika od kojih će polovica pripasti oštećenoj strani, a polovica vranskom sudu.

Pacta et compositiones inter ser Michouilum de Spingarolo ex vna parte et Iohannem et Philipum fratres ex altera

Facta bis

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem²⁶ paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram ser Michouilus condam ser Iacobi de Spingarolo, cuius Iadre, ex vna parte et Iohannes et Philippus fratres et filii condam Iacobi Descouich, habitatores in Adurana, ex altera parte, nobis vnanimiter et concorditer asserentes ipse partes ambe quod cum iam diu questio et discordia orta fuerat inter ipsas partes ambas occasione certarum possessionum existencium in villa Poschaglone districtus Adurane, qua de causa ipse partes ambe vnanimiter et concorditer et vnanimi voluntate volentes et cupientes parcere sumptibus et expensis et euitare strepitus iuiditorum

et quod amor charitatius inter ipsas partes vigeret ac quod aliqua ipsarum parcium ambarum materiam et causam litigandi dicta de causa non habeant ac pro bono pacis et concordie, ad hanc compositionem de plano et sincero animo omnibus herore (!), metu et fraude despulsis hoc modo, videlicet quod coram nobis et in nostri presencia, dictus ser Michouillus sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ductus set pocius animo puro, mero, quieto et sincero per se suosque heredes et successores dedit, traddidit et asignavit ipsis Iohanni et Philippo fratribus et suis heredibus et successoribus totam et integram sextam partem ville Poschaglène et eius districtus que villa Poschaglène est in districtu Adurane cum omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, pratis, deris, pasculis, aquis, canalibus, ductis (!) aquarum, valibus, montibus, fossatis, paludibus, moceriis, gaiis, poduorniciis, ab (!) arboribus, lapidibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi sexte parti dicte ville Poschaglène spectantibus et pertinentibus, que dicta sexta pars ipsius ville Poschaglène fuit Codole olim barbani dicti ser Michouilli, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dictis Iohanni et Philippo fratribus uel suis heredibus et successoribus de ipsa sexta parte dicte ville Poschaglène, que fuit condam dicti Codole, cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti ser Michouilli uel suorum heredum et successorum cum omni acessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi sexte parti dicte ville Poschaglène, que olim fuit dicti Codole, in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus, a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus ser Michouillus per se et suos heredes et successores ipsis Iohanni et Philippo fratribus et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et (**fol. 18'**) rationes, reales et personales, utiles (!) et dirrectas, tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia ipse ser Michouillus habet uel habere uidebatur, poterat et posset in ipsa sexta parte ipsius ville Poschaglène, que olim fuit dicti Codole, et aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus ser Micouillus eosdem Iohannem et

²⁶ Čini se da je riječ *presentem* precrtna.

Philippum fratres in ipsa sexta parte dicte ville Poschaglène procuratorem ut in rem suam et ponens eos in locum suum ac etiam dans et concedens dictus ser Mi[chouill]us ipsis Iohanni et Philippo fratribus licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa sexta parte ipsius ville Poschaglène cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, que condam fuit dicti Codole, qui ser Michouillus se pro dictis Iohanne et Philippo fratribus precario nomine possidere constituit, donec dicti Iohannes et Philippus fratres dictam ipsam sextam partem ipsius ville Poschagle (!) cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem sextam partem ipsius ville Poschaglène cum suis iuribus omnibus et pertinentiis dictis Iohannis et Philippo fratribus dictam (?) et (?) condignam (?) tam predictum ser Micouillum modo predicto et dicta de causa, ut dictum est superius, promixit quoque dictus ser Michouillus stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsis Iohanni et Philippo fratribus semper eis et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena et obligatione infrascripta de qua et pro qua sexta parte dicte ville Poschaglène cum iuribus omnibus et pertinentiis prefactis Iohanni et Philippo fratribus per eundem ser Michouillum modo predicto data et assignata et dicta de causa, ut dictum est superius, dicti Iohannes et Philippus fratres pro eo et toto quod petebant antea ipsi ser Micouillo (!) aut vltius petre (!) possint in futurum eidem ser Micouillo uel suis heredibus et successoribus modo quocumque locauerunt sibi bene et integre et esse soluti et satisfacti, taciti et contenti ac plenam et integram solutionem et satisfactionem in se habere dixerunt ab eodem ser Michouillo de ipsa sexta parte ipsius ville Poschaglène occasione iam dicta, facientes dicti Iohannes et Philipus fratres per se et suos heredes et successores ipsi ser Michouilo et suis heredibus et successoribus de omni et toto eo quod ipsi Iohannes et Philippus fratres ultra dictam sextam partem ipsius ville Poschaglène ipsi ser Micouilo imperpetuum (!) petere et habere possent quomodocumque et qualitercumque et quacumque de causa finem, remissionem, quietationem et perpetuam liberationem ac etiam pactum perpetuum speciale de nil vltius petendo ipsi ser Micouillo uel suis heredibus et successoribus ultra dictam sextam partem ipsius ville Poschaglène per se

uel suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsorum uel alicuius eorum nomine sub pena et obligatione infrascriptis. Que omnia et singula suprascripta in futurum (?) et in presenti pagina contenta promixerunt quoque dicte partes stipulanti solempniter sibi ad inuicem et vicissim (!), videlicet vna pars alteri et altera alteri, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire predictis uel aliquo predictorum per aliquam dictarum parcium aliqua ratione uel causa modo aliquo uel ingenio, de iure uel de facto, sub pena ducatorum centum auri tociens comitenda et cum effectum exigenda reueterando quociens contrafactum fuerit predictis uel aliquo predictorum per aliquam dictarum parcium, cuius pene medietas ex pacto deueniat curie Adurane et alia medietas parti actendenti et obseruanti predicta, qua pena soluta uel non nichilominus predicta omnia et singula suam semper habeant roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicte partes ambe obligauerunt sese ad inuicem et vicissim (!) ac suos heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura, videlicet vna pars alteri et altera alteri et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, iuribus, statutis, ordinamentis et reformationibus consiliorum tam factis quam fiendis quorumcumque locorum et terrarum contra predicta facientibus non obstantibus, quibus omnibus et singulis ipse partes ambe sponte et per pactum expresse renunciauerunt, nobis humiliter et deuote supplicantes ipse partes ambe ut predictorum omnia (?) in quaterno magno nostri capituli per notarium ipsius nostri capituli poni et scribi facere deberemus et per eundem notarium eiusdem nostri capituli duo publica documenta vnus eiusdem tenoris conficere et cuilibet parti vnum exhibere (!) et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc, ut premissis omnibus sic factis fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus et (!) precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum, statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua,

imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ea omnia suprascripta in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et ea omnia in publicam formam reducat de quibus duo publica documenta conficiat vnus eiusdem tenoris vnum parti cuiuslibet dandum et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso ea communire debeat ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente [anno] a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die vigesimo secundo mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo.

(fol. 19)

46.

15. listopada i 24. studenoga 1385.

Zadarski plemić Dobrol pok. Krševana de Begna svjedoči da je od braće knezova Ivaniša i Marka pok. Grgura Slavogostića iz Bribira od roda Šubića primio 77 i pol zlatnika koje se pak obvezao vratiti u roku mjesec dana. U dodatku ispravi od 24. studenog 1385. potvrđeno je da je Dobrola u prisustvu zadarskog plemića Damjana pok. ser Ivana Varikaše i Antuna pok. Katarina, gastalda zadarskih komunalnih glasnika, izvršio povrat novca.

Comitum Yuanis et fratrum

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Dobrole condam ser Grixogoni de Begna, ciuis Iadre, ex vna parte et viri nobiles comites Yuanes et Marcus fratres et filii condam comitis Gregorii Slauogosti de Breberio de genere Subicorum ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe vnaminiter et concorditer ut infrascriptam obligationem quam facere vult et intendit dictus ser Dobrole

ipsis comitibus Yuani et Marco fratribus de ducatis septuaginta septem cum dimidio boni auri et iusti ponderis aut computando pro quolibet ducato libras quatuor paruorum dignemur eandem obligationem infrascriptam per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali obligationi totaliter facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam obligationem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut ipsi tali obligationi totaliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno octauo. Vnde coram nobis et in nostri presencia suprascriptus ser Dobrole omni exceptione iuris uel facti remota solempna stipulatione promisit et se obligauit ipsis comitibus Yuani et Marco fratribus dare, soluere et integre satisfacere eisdem comitibus Iohanni (!) et Marco fratribus uel suis heredibus et successoribus per se suosque heredes et successores ducatos septuaginta septem cum dimidio boni auri et iusti ponderis aut computando pro quolibet ducato libras quatuor paruorum hinc ad vnum mensem nunc proxime venturum sub pena ducatorum quadraginta auri cuius pene medietas deueniat dominio Cruatorum et alia medietas parti, qua soluta uel non nichilominus presens obligatio suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Quas ducatos septuaginta septem cum dimidio boni auri et iusti ponderis dictus ser Dobrole guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dictis comitibus Yuane et Marco fratribus nomine veri et puri mutui ex

dillectione et fino amore habiti et recepti ab eisdem comitibus Yuane et Marco fratribus sine aliqua usura, premio uel guerdone, renunciatis super hoc sponte et per pactum dictis ser Dobrole exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum septuaginta septem cum dimidio ducatorum boni auri et iusti ponderis a dictis comitibus Yuane et Marco fratribus dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus ser Dobrole obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictos comites Yuanem et Marcum fratres et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croatie, Sclauonie, Obrouaci et in quocumque loco et foro et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

Dokument je precrtan, a ispod njega je upisano: Millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione VIII, die uigesimo quarto mensis Nouembris, Iadre, iuxta logia magna communis, presentibus ser Damiano condam ser Iohannis de Varicassis, ciue Iadre, et Anthonio condam Chatarii (!), galstadione preconum comunis Iadre et aliis. Comes Yuanes suprascriptus confessus fuit habuisse et recepisse a suprascripto ser Dobrole ducatos treginta (!) octo auri computando pro quolibet ducato libras quatuor paruorum et libras tres paruorum in quibus ducatis treginta octo auri et libras tribus paruorum computati fuerunt ducati decem auri quos ipse comes Yuanes prius receperat a dicto ser Dobrole in suprascripta ratione.

Suprascriptis millesimo, indictione et die presentibus ut supra. Comes Marcus suprascriptus confessus fuit habuisse et recepisse a suprascripto Dobrole ducatos treginta octo auri computando pro quolibet ducato libras quator paruorum et libras tres paruorum pro medietate suprascripti debiti. Et ideo de parcium voluntate chancelatum fuit suprascriptum instrumentum debiti, quia solutum est.

15. studenoga 1385.

Braća Toma i Juraj pok. Smelelića od roda Mogorovića i Lipica, udovica pok. Grgura pok. Jurislava iz Karina, mole zadarski kaptol za izaslanika koji će posvjedočiti darivanju posjeda. Kaptol im je dodijelio Šimuna, svećenika crkve sv. Marije Velike iz Zadra, koji nakon povratka svjedoči o zamjeni posjeda u selu Visočane. Toma i Juraj ovom prilikom potvrđuju donaciju jednog ždrijeba zemlje u selu Visočane od 28. rujna 1376. Navode se granice ždrijeba, ali je tekst na tom mjestu prilično izbljedio. Dokument je prekinut pa nije poznata Lipičina darovnica.

Permutationis et cambii cum certis pactis inter dominam Lippicam ex vna parte et Thomam et Georgium fratres ex altera

Facta semel

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Thoma et Georgius fratres et filii condam Smelelicha de generatione Mogorouich ex vna parte et domina Lipica vxor condam Gregorii condam Iurislai de Charino ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsis partibus ambabus, dare dignaremur vnum nostrum hominem fidedignum et iuratum dicti nostri capituli ac de numero eiusdem nostri capituli iturum cum ipsis partibus ambabus, coram quo ipse partes infrascriptam permutationem et nomine cambii cum certis aditionibus et pactis facere possint et valeant imperpetuo habet d... et de omni et toto eo quod dictus nuncius et homo noster dici nostri capituli viderit et audierit ac coram ipso d... contractum fuerit nobis relationem claram et apertam facere debeat, quam factam illam per notarium dicti nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere deberemus et illam per eundem in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad

hoc ut premissis omnibus fides plenaria vbilibet [ad]hiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum sic nobis facta statim dedimus et concessimus ipsis partibus ambabus virum prouidum et honestum dominum presbiterum Simeonem sancte Marie maioris de Iadra hominem et nuncium nostrum iuratum et de numero ipsius nostri capituli iturum cum ipsis partibus ad predictam mandando eidem ut quicquid viderit et audierit ac coram ipso dictum (?) ... fuit nobis relationem (!) claram et apertam facere debeat et illam per ser Petrum dictum Perençanum de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notarium et communis Iadre iuratum ac tocius nostri capituli scribam, in quaterno magno dicti nostri capituli positam et scriptam et per eundem in publicam formam reductam et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso [communiri] ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria perpetualiter ubilibet adhiberi possit, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto decimo mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno octauo. Qui dictus presbiter Simeon ea die iens cum ipsis partibus ambabus in Iadra ad predicta et postea ad nos reddiens nobis retulit in verbis (?) et in salute anime sue qualiter dicte partes ambe vnaminiter et concorditer ad hanc compositionem pacto ipsorum ad inuicem deuenerunt hoc modo, videlicet quod cum dicti Thomas et Georgius fratres alias per se suosque heredes et successores ... et ex certa scientia omni modo, via, iure et forma quibus melius potuerunt dederunt, donauerunt et traddiderunt donationis nomine que dicitur inter viuos quo reuocari non possit aliqua ingratitude uel offensa mag[na uel parua], ipsi domine Lippice vxori tunc Gregorii et suis heredibus et successoribus imperpetuum (!) vnam sortem terre plenam et ad mensuram communem contracte Luche positam in Visoçane in dicta contrata Luche, cuius confines dixerunt: de borea sunt [mete (?) ville (?)] Visoçane magne, de trauersa villa Luchchiç, que est illorum de Budislauo, de austro mete ville Ho... (?) et de quirina partim mete ville Çernugofschina et partim mete ville Scul et cetera, ut de dicta donatione patet [ins]trumento scripto sub millesimo trecentesimo septuagesimo sexto, quinte decime indictionis, die

vigesimo octauo mensis Septembris, [tempore] sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Gregorii digna Dei prouidencia pape vndecimi anno sexto domina Lippica per se suosque heredes et successores titullo et nomine permutationis et boni cambii dedit, permutauit ipsis Thomo et Georgio fratribus et suis heredibus et successoribus iure proprio et imperpetuum (!) suprascriptam vnam sortem et completam alias ipsi domine Lippice donatam per ipsos Thomam et Georgium fratres, ut dictum est superius. positam (?) [in villa] Visoçane de Lucha cum omnibus suis terris, vineis, terraticis, terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis,, pratis, deris, aquis, gaiis, poduorniciis, arboribus, lapidibus et omnibus suis iuribus, confinibus, pertinentiis ipsi [vni sorti] terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!) prout et secundum quod ipsa domina Lippica permutationis habuerat donationis nomine imperpetuum (!) a dictis Thoma et Georgio fratribus, ut dictum est superius, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dictis Thome et Georgii fratribus uel suis heredibus et successoribus de ipsa vna sorte terre suprascripta omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicte domine Lippice uel suorum heredum et successorum, dans et concedens dicta domina Lippica per se suosque heredes et successores ipsis Thome et Georgio fratribus et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes

(Nedostaje list s nastavkom dokumenta)

(fol. 22)

48.

Travanj 1386.

Završetak nekoga dokumenta u kojem neki Ivan prodaje svoje posjede smještene u neka tri sela za 550 dukata.

..... posset modo
quocumque in tota et integra vna sua parte ipsius Iohannis dictorum bonorum omnium, quas habet in supradictis tribus villis a [cuiuscumque] personas huius mundi, constituens dictus

venditor eandem emptorem et suos heredes et successores in tota et integra sua parte dicti venditoris spectante et bonorum omnium existencium in supradictis tribus villis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa tota et integra parte sua dictorum bonorum omnium in ipsis tribus villis existencium, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa tota et integra parte ipsius venditoris dictorum bonorum omnium in ipsis tribus villis existentium tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem totam et integram partem ipsius venditoris bonorum omnium in ipsis tribus villis existentium promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare omnibus suis expensis contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quingentorum et quinquaginta auri computando pro quolibet ducato libras quatuor paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum, receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quingentorum quinquaginta ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croatie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia

et coram quacumque dominatione, subiciens se sponte et per pactum dictus venditor iurisdictioni (!) illius iudicis coram quo pro predictis conuenietur, iuribus, consuetudinibus, statutis, ordinamentis et reformationibus consiliorum (!) quorumcumque locorum et terrarum tam factis quam fiendis contra predicta facientibus non obstantibus, quibus omnibus et singulis sponte et per pactum expresum dictus venditor libere renunciauit.

49.

25. travnja 1386.

Knez Stjepan, sin pok. kneza Petra Posedarskog, prodaje majstoru brijaču Petru, sinu pok. Ivana Venture Falkucija četiri čestice zemlje, koje sada obrađuju kmetovi Radinac i Semirim, smještene u selu Blaćane za 400 libara malih. Kao granice sela Blaćane navode se: sa sjeveroistoka more, s jugoistoka selo Černici, s jugozapada dijelom selo Ročane i dijelom selo Kašić i sa sjeverozapada selo Zahum.

Emptionis magistri Petri barberii

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir noblis (!) comes Stephanus condam comitis Petri de Posederio (!) ex vna parte et magister Petrus barberius condam Iohannis Venture Falchucii de Iadra ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe vnanimiter et concorditer qualiter dictus comes Stephanus vendere vult et intendit ipsi magistro Petro infrascriptas suas quatuor sortes terre computando pro quolibet sorte treginta duos gognaios terre laboratorie cum omnibus suis vineis, terraticis, terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, pratis, pasculis, deris, aquis, poduorniciis, gaiis et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis quatuor sortibus terre spectantibus, competentibus et pertinentibus in quibus quatuor sortibus terre ad presens habitant duo villani, quorum vnum vocatur Radinaç et alius vocatur Semirim, que quatuor sortes terre posite et scituate (!) sunt in villa

Blachiane in pluribus et diuersis clappis et peciis terre et apte confinari non possunt, set confines ipsius villa (!) Blachiane hii sunt ut dixerunt: de trauersa mare salsum, de siroco villa Cerinchi, de quirina partim villa Roçane et partim villa Chasich et de borea villa Xachahom et forte ipsi ville Blachiane alii sunt sibi confines veriores, et hoc pro precio librarum quatuorcentum denariorum paruorum, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dignaremur ipsam venditionem infrascriptam de dictis quatuor sortibus terre per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi et addi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) appenso communiri debere, ad hoc ut ipsi venditioni totaliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ipsam venditionem infrascriptam de dictis quatuor sortibus terre in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso eandem communire debeat ad hoc ut ipsi tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo sexto, indictione nona, die uigesimo quinto mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno octauo. (fol. 22') Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus comes Stephanus sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ductus neque vi aut metu choactus uel astrictus set pocius animo mero, puro, quieto et sincero ac voluntarie per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) per modum liberum et franchum ipsi magistro Petro et suis heredibus et successoribus suprascriptas quatuor suas sortes terre computando pro qualibet sorte terre treginta duos gognaios terre laboratorie positas in dicta villa Blachiane ac cum supradictis suis confinibus et iuribus omnibus ac vineis, terraticis, terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, deris, pratis, pasculis, aquis, poduorniciis, gaiis et cum omnibus et singulis suis iuribus et pertinentiis ipsis quatuor sortibus

terre spectantibus et pertinentibus, ad habendum, tenendum, possidendum, vendendum, dandum, donandum, obligandum et pro anima et corpore iudicandum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis quatuor sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis (!) deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis quatuor sortibus terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se suosque heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas (!), tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipse venditor habet uel habere videbatur, poterat et posset in ipsis quatuor sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor per se et suos heredes et successores eundem emptorem et suos heredes et successores in ipsis quatuor sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis quatuor sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis quatuor sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem quatuor sortes terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare omnibus suis expensis contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presencium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum quatuor centum denariorum paruorum, quos denarios et precium

dictor venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renunciatis super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum quatuor centum denariorum paruorum a dicto emptore dicta de causa, tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter et personam in carceres, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione, subiens (!) se sponte et per pactum dictus venditor iurisdictioni illius iudicis coram quo pro predictis conueniretur, iuribus, consuetudinibus, statutis, ordinamentis et reformationibus consiliorum quorumcumque locorum et terrarum tam factis quam fiendis contra predicta facientibus non obstantibus, quibus omnibus et singulis sponte et per pactum expressum idem venditor libere renunciauit.

22. srpnja 1386.

Petar i Klapac, sinovi pok. Radina od roda Kačića, stanovnici Nadina, daju u zakup zadarskom plemiću Marinu pok. Mihe de Ginano 3 gonjaja livade smještena u selu Bistrovini. Kao granice livade navode se: sa sjeveroistoka potok, s jugoistoka Butko Perković, s jugozapada seoski krš, a sa sjeverozapada Toma pok. Vlatka. Naime, braća su od rečenog Marina posudili 24 male libre u zakup na 5 godina, koje trebaju vratiti. Marin pak braći za svaku godinu plaća 24 solida koji se odbijaju od ukupnog duga.

Ser Marini de Ginano ciuis Iadre

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis ser Marinus condam ser Miche de Ginano ciuis Iadre ex vna parte et Peter (!) et Clapaç fratres et filii condam Radini de generatione Chacichi, habitatores in Nadino, ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam afflictationem vnus pecie terre pratiue gognaiorum trium uel circa cum infrascripto debito et obligatione librarum uiginti quatuor paruorum dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta suplicatione per ipsas partes ambas sic nobis reuerenter facta statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam infrascriptam afflictationem vnus pecie terre pratiue gognaiorum trium uel circa cum infrascripto debito et obligatione librarum uiginti quatuor paruorum in quaterno ipsius nostri capituli ponat et scribat et per ipsam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ad hoc ut premissis

omnibus sic coram nobis gestis fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren-
te anno a natiuitate
domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo sexto, indictione nona, die
uigesimo secundo mensis Iulii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini
Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno nono. Qui Peter et Clapaç fratres
sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) neque vi aut metu coacti uel astricti set
pocius voluntarie ac animo mero, puro, quieto et sincero per se et eorum heredes et
successores iure locationis et affictus hinc ad quinque annos nunc proxime venturos et
completos dederunt et locauerunt ipsi ser Marino et suis heredibus et successoribus vnā
suam peciam terre pratiue gognaiorum trium uel circa positam in villa uocata Bistrouina cui
hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa potoch, de siroco Butcho Perchouich, de quirina
carsus dicte ville et de borea Thomassius condam Vlatchi et forte ipse pecie terre pratiue alii
sunt sibi confines ueriores, ad habendum, tenendum, gaudendum et vsu- **(fol. 21)** fructuandum
dictam peciam terre pratiue gognaiorum trium uel circa usque quo dictus ser Marinus dictam
peciam terre habebit et tenebit ad affictum a dictis locatoribus precio infrascripto, quam
quidem peciam terre gognaiorum trium uel circa promixerunt quoque dicti locatoris stipulanti
solempniter per se et suos heredes et successores ipsi ser Marino conductori ei et suis
heredibus et successoribus exalumpniare et deffendere per totum dictum terminum quinque
annorum et etiam ultra dictum terminum usque quo ipse ser Marinus dictam peciam terre
habebit et tenebit a dictis locatoribus ad affictum contra vnāquamque personam huius mundi
de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus suam semper obtineat
roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et
extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Qui Peter et
Clapaç fratres ibidem et de presenti pro suis comodo et utilitate guarentare, contenti et
confessi fuerunt se nomine veri et puri mutui manualiter habuisse et recepisse et in se habere
dixerunt a dicto ser Marino libras viginti quatuor paruorum, renunciantes super hoc sponte et
per pactum dicti Peter et Clapaç fratres exceptioni et probationi non datarum, habitarum et
receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum viginti quatuor paruorum a
dicto ser Marino dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et

traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio, quas quidem libras viginti quatuor paruorum dicti Peter et Clapaç fratres solempniter stipulanti promixerunt et se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura obligauerunt ipsi ser Marino dare, soluere et reddere eidem uel suis heredibus et successoribus usque ad finem dicti termini dictorum quinque annorum detrahendo et desfalchando de ipsam summam libras uiginti quatuor paruorum anno quolibet ipsorum quinque annorum pro afictu et reddito dicte pecie terre pratiue gognaiorum trium solidos uiginti quatuor paruorum uidelicet, solidos octo paruorum pro quolibet gognaio et totum rexiduum ipsarum librarum uiginti quatuor paruorum quod restabat a solutione dicti affictus annuatim ipsi pecie terre eidem ser Marino uel suis heredibus et successoribus omni exceptione iuris uel facti remota statim dare, traddere et assignare solempniter stipulanti promiserunt dicti fratres et in casu quo dicti fratres in fine dictorum quinque annorum non darent et soluerent ipsi ser Marino suum rexiduum quod restaret a solutione dicti affictus ipsius pecie terre pratiue pro dictis quinque annis detracti de ipsa summa libras viginti quatuor paruorum, tunc ex pacto ipse ser Marinus dictos tres gognaios terre pratiue pro dicto affictu solidorum viginti quatuor paruorum annuatim habere, tenere, gaudere et usufructuare possit et valeat, donec ipsi fratres uel sui heredes et successores dabunt et soluent eidem ser Marino uel suis heredibus et successoribus totum suum rexiduum dictarum librarum viginti quatuor paruorum quod restabit detractis dictis solidis viginti quatuor paruorum annuatim pro dicto affictu ipsi pecie terre pratiue gognaiorum trium et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti Peter et Clapaç fratres obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum ser Marinum et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quamcumque dominatione.

25. srpnja 1386.

Bratman pok. Pribislava od roda Vukovića, koji živi u selu Vuković, daje Dominiku pok. Jurja svećeniku crkve sv. Petra u Tihličima, Stojku pok. Tolislava i Radeši Petkoviću, obojici iz sela Bitkovci, šest gonjaja zemlje na nasad vinograda u selu Bitkovci. Navedeni će od godišnjeg prihoda plaćati Bratmanu jednu četvrtinu uroda.

Pastinationis presbiter Dominachi ecclesie sancti Petri de Tichlich, Stoiacii et Radesse de villa Bitchouich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et simul (!) existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Bratman condam Pribislau de generatione Vulchouich qui habitat in villa Vulchouich ex vna parte et presbiter Dominchus ecclesie (!) sancti Petri de Tichlich condam Georgii, Stoiacius condam Tolislau et Radessa Petchouich, ambo habitatores in villa Bitchouich ex altera parte, asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Bratman per se et suos heredes et successores iure pastinationis dedit et concessit imperpetuum (!) ipsis presbitero Domincho, Stoiacio et Radesse et suis heredibus et successoribus sex gognaios uel circa sue terre posite in Bitchouich quibus hii sunt confines et dixerunt: de trauersa, de siroco et de quirina illi de Charino et de borea Vitcho, et forte alii sunt sibi confines, ad pastinandum vineam de bonis vitibus, quos sex gognaios terre omnes dicti tres laboratores cum ascensu (!), licencia et parabola dicti locatoris pastinauerunt ad vineam iam sunt anni octo uel circa, ut dixerunt, ac bene et dilligentur laborandum temporibus debitis et consuetis, videlicet semel in anno podare, bis çapare et multiplicare de bonis vitibus cum pocladis et grebeniciis secundum consuetudinem illius contracte et secundum morem et consuetudinem bonorum laboratorum, ita et taliter quod dicti laboratores cum suis heredibus et successoribus singulis annis pro terratico dare et reddere teneantur et debeant dicto locatori uel suis heredibus et successoribus

temporibus debitis quartam partem omnium frugum nascencium et perueniencium annuatim in ipsis sex gognaiis terre dandam per dictos laboratores in ipsis sex gognaiis, ipsi uero laboratores cum suis heredibus et successoribus de iuribus suis suam omnimodam facere possint voluntatem requisito prius locatore secundum formam iuris et consuetudinem contracte, iuribus tamen dicti locatoris semper saluis et reseruatis, promittens (!) dictus locator stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsis laboratoribus dictos sex gognaios terre eis et suis heredibus et successoribus exalumpniare et deffendere contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub obligationem omnium suorum bonorum presentium et futurorum, nobis humiliter et deuote supplicantes (!) ipse partes ambe ut hanc dationem et concessionem pastinationis vinee dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula (**fol. 21'**) apenso eandem communire ad hoc ut ipsi tali concessioni ad pastinandum vineam sic totaliter (!) facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita iusta suplicatione ipsarum ambarum parcium statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam concessionem ad pastinandum sic per ipsas partes totaliter (!) factam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et eandem sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut ipsi tali concessioni sic taliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo sexto, indictione nona, die uigesimo quinto mensis Iulii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno nono.

29. prosinca 1386.

Knezovi Pavao i Ivan, sinovi pok. kneza Nikole iz Bribira, daruju Šimunu pok. Dragoša od roda Ramljana, stanovniku sela Ceranje, jedan ždrijeb zemlje s kućama i dvornim mjestom koje se nalaze usred mjesta Ceranje. Kao granice dvornog mjesta navode se: sa sjeverozapada Mikleuš pok. Jakova, s jugoistoka Budislav iz Bribira, a s jugozapada Dobrol Sladičić iz Zadra. Kao granice sela Ceranje navode se: sa sjeveroistoka selo Ceranje, s jugoistoka Pristezi, s jugozapada selo Morčić i sa sjeverozapada selo Miranje.

Donationis Simonis condam Dragosii, habitatoris in villa Cerane**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis comes Paulus condam comitis Nicolay de Breberio vna (!) cum comite Iohane fratre suo et filio condam dicti comitis Nicolay de Breberio ex vna parte et Simon condam Dragosii de genere Ramiane, qui habitat in Cerane, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus comes Paulus ex immensis seruiciis et muneribus ilatis, datis et gratiose factis per dictum Simonem ipsi comiti Paulo, idem comes Paulus nolens in peccato ingratitude persistere set (!) pocius volens eundem Simonem de tantis beneficiis remunerare, vnde ipse comes Paulus ex vna parte et dictus Simon ex altera parte nobis humiliter et deuote supplicauerunt ipse partes ambe ut ad perpetuam rei firmitatem infrascriptam donationem de vna infrascripta sorte terre treginta duorum gognaiorum ad mensuram Sclauonicam cum vna curia et domibus suis in ipso numero existenti posita in villa Cerane, quam prefactus comes Paulus ipsi Simoni facere vult et intendit, dignaremur eandem per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et scribi facere et per eandem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla (!) appenso communiri debere ad hoc ut ipsi tali donationi totaliter (!) facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero

humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione (!) ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam donationem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et eandem in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communiri debeat ut premissis omnibus fides perpetualiter adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo septimo, indictione decima, die uigesimo nono mensis Decembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno nono. Vnde coram nobis et in nostri presencia prefactus comes Paulus per se suosque heredes et successores titullo (!) et nomine pure, mere, libere et inreuocabilis (!) donationis, que dicitur inter uiuos, que reuocari non posit aliqua ingratitude uel offensa magna uel parua, nec ob id quod sit inmensa donatio uel quod non sit actis legiptime insinuata coram preside uel pretore in eo quod sumam quingentorum aureorum excederet vnam et plures donationes faciens, ita quod quelibet ipsarum donationum redigatur et intelligatur intra dictam sumam, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus comes Paulus donator legibus, codice de donationibus si quis argentum et si quis pro redemptione et legi ultime de reuocandis donationibus cum suis similibus ex immensis seruiciis et muneribus cotidie illatis et factis per dictum Simonem ipsi comicti (!) Paulo prout ipse comes Paulus ibidem sponte et libere et sine aliquibus dolo, metu aut fraude interuenientibus, pure asseruit, set pocius volens eundem Simonem de tantis seruiciis et muneribus remunerare, dedit libere et imperpetuum ac transtulit et donauit ipsi Simoni et suis heredibus et successoribus per modum liberum et franchum vnam suam sortem terre laboratorie gognaiorum treginta duorum ad mansuram Sclauonicam positam in villa Cerane, in qua sorte terre est computata vna curia cum domibus que est in medio dicte ville Cerane, cui curie hii sunt confines, ut dixerunt: de borea Micleus condam Iacobi, de siroco Budislauus de Breberio, de quirina Dobrole Sladicich de ladra et forte ipsi curie alii sunt sibi confines veriores et quia dicta sors terre est in pluribus et diuersis peciis et clapis terre, iddeo apte confiniri (!) non potest, set confines tocius dicte

ville Cerane hii sunt ut (**fol. 23'**) dixerunt: de trauesa villa Cerane (!), de siroco villa Priseçii, de quirina villa Norcich et de borea villa Mirane, et forte ipse ville Cerane alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto Simoni uel suis heredibus et successoribus de ipsa sorte terre cum curia et omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti donatoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriiis, aqueductibus, arboribus fructiferis et non fructiferis, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi vni sorti terre cum curia in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus donator per se suosque heredes et successores ipsi Simoni et suis heredibus et successoribus omnia iura sua que ipse donator habet in ipsa vna sorte terre cum curia et omnibus iuribus suis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus donator per se et suos heredes et successores eundem Simonem et suos heredes et successores in ipsa vna sorte terre cum curia [et] omnibus iuribus suis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus donator ipsi Simoni licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa vna sorte terre cum curia, qui donator se pro dicto Simone precario nomine possidere constituit donec idem Simon de ipsa vna sorte terre cum curia tenutam et possessionem aprehenderit corporalem, dicens et asserens dictus comes Paulus donator se nemini dicta iura sua que habet in dicta vna sua sorte terre cum curia dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, donasse, obligasse seu aliquo alio modo obnoxiasse (!), nixi (!) nunc ipsi Simoni, ut superius dictum est, quod si aliter fore factum esse reperiretur. Promixit tunc dictus donator stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Simoni eundem Simonem et suos heredes et successores indepnem (!) liberare et conseruare omnibus suis expensis sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse, et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Quam quidem donationem dicte vnus sortis terre cum curia cum et (!) omnibus et singulis in presenti

contractu contentis promixit quoque dictus donator stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Simoni stipulanti et recipienti pro se et suis heredibus et successoribus semper firmam, ratam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire predictis uel aliquo predictorum aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio, de iure uel de facto per se uel per suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsius nomine sub pena et obligatione predictis.

53.

11. kolovoza 1387.

Knez Butko, sin pok. kneza Marka od roda Šubića iz Bribira, prodaje zadarskom plemiću Pavlu sinu pok. Kreše Kanarutića jedan ždrijeb zemlje, koji sad obrađuje kmet Tvrdislav, smješten u selu Kamenjane za 25 zlatnih dukata po tečaju od 4 libre malih denara za dukat. Kao granice sela navode se: s jugozapada selo Radobudić, s jugoistoka selo Ušćipak, sa sjeveroistoka dijelom selo Lemeševo Hrašće i dijelom selo Trčići i sa sjeverozapada selo Podberjane.

Emptionis Pauli de Chanaruto

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram comes Butcho condam comitis Marci de Breberio de generatione Subicorum ex vna parte et ser Paulus condam ser Cressii de Chanaruto ciuis Iadre ex altera parte, nobis asserentes partes ipse ambe vnanimiter et concorditer qualiter dictus comes Butcho vendere vult et intendit ipsi ser Paulo infrascriptam vnam suam sortem terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam dicte vnus sortis terre dignemur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et addi facere et per eundem notarium ipsam venditionem in publicam formam reduci et

sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula (!) apenso communiri facere ad hoc ut tali venditioni sic totaliter (!) facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam de ipsa vna sorte terre in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et eandem sub sigillo magno nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni (!) sic totaliter (!) facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenste anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo septimo, indictione decima, die vndecimo mensis Augusti, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno decimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus comes Butcho per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio et per modum liberum et franchum ipsi ser Paulo et suis heredibus et successoribus totam et integram vnam suam sortem terre gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Sclauonicam cum omnibus suis vineis, terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, pratis, paschulis, deris, aquis, gaiis, poduorniciis, arboribus, lapidibus, montibus, valibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi vni sorti terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus positam in villa Camignane ... in qua rexidit vnus ... cuius nomen est Theuerdisla[uus], ... in pluribus et diuersis [pe]ciis et clapis terre et quia apte [con]finari non potest, set confines tocius dicte ville Camignane hii sunt confines ut dixerunt: de trauesa villa Radobudichi, de siroco villa Uschipach, de quirina partim villa Lemescueo Crast (!) et partim villa Terç (!) et de borea villa Podbriane, [et si] forte ipse ville Camignane alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis

superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi vni sorti terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia sua iura que ipse habet in dicta (**fol. 23**) vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa vna sorte terre cum suis iuribus omnibus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem vnam sortem terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum uiginti quinque auri computando pro quolibet ducato libras quatuor paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum uiginti quinque ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio, et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium

predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

54.

? 1387.²⁷

Početak nekoga dokumenta u kojemu se spominju izvršitelji oporuke Žuvice pok. Mateja Mihe Varikaše iz Zadra od 14. travnja 1370. Kao izvršitelji oporuke navode se zadarski plemić Maur pok. ser Petra de Grisogonis, koji je na tu dužnost postavljen izravno, Petrova sestra Katarina, postavljena od zadarskog suda 13. studenog 1386. i neki Petar. Nadalje, Maur traži osobu koja će s Petrom (čiji je identitet nepoznat) ići u Šibenik, a kaptol mu dodjeljuje primicerija crkve sv. Anastazije iz Zadra, Maura de Rasola.

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis ser Maurus condam ser Petri de Grixogonis, ciuis Iadre, ut comissarius testamenti condam domine Çuuiçe filie condam ser Mathei Miche de Varicassis olim ciuis Iadre, ut in testamento ipsius condam domine Çuuiçe publice patet, scripto manu Bartolomei condam ser Pagani de Bonnonia, notarii Iadre iurati, sub millesimo trecentesimo septuagesimo, indictione octaua, die quartodecimo mensis Aprilis, de qua procuratione ipsius ser Mauri patet publico instrumento scripto manu Raymondini filii Comini de Modiis de Asula, notarii Iadre iurati, sub millesimo trecentesimo octuagesimo septimo, indictione vndecima, die vndecimo mensis Octubris,²⁸ ac etiam procurator per viam substitutionis ipsius ser Mauri, procuratoris religiose domine domine sororis Chatarine condam dicti ser Petri de Grixogonis et sororis ipsius ser Mauri monialis monasterii sancte Marie monacarum de Iadra tamquam comissarie et

²⁷ Nema upisa na margini.

²⁸ Oznaka za umetanje teksta, ali samog teksta nema na stranici.

comissario nomine condam dicte domine Çuuiçe per curiam Iadre institute, ut de institutione predicta patet publico instrumento scripto manu dicti Raymundini notarii Iadre iurati sub millesimo trecentesimo octuagesimo sexto, indictione decima, die tercio decimo mensis Nouembris, ut de instrumento procurationis dicti ser Petri per viam substitutionis constat publico instrumento scripto manu dicti Raymondini notarii Iadre iurati sub predictis millesimo trecentesimo octuagesimo sexto, indictione decima, die tercio decimo mensis Nouembris, ut de procuratione nouiter facta per dictam dominam sororem Chatarinam comissario nomine dicte condam domine Çuuiçe in persona dicti ser Mauri constat publico instrumento scripto manu dicti Raymondini notarii Iadre iurati sub millesimo trecentesimo octuagesimo sexto, indictione decima, die quarto mensis Decembris, nobis humiliter et deuote suplicans sibi et suo procuratori dare dignaremur vnum nostrum hominem fidedignum et iuratum nuncium dicti nostri capituli ac de numero eiusdem nostri capituli iturum cum ipso ser Petro procuratore, nomine quo supra, Sibenicum, coram quo et in eius presencia ipse ser Petrus dictis nominibus facere vult et intendit infrascriptam protestationem pro iuribus augendis, manutenendis et conseruandis supradictorum quorum procurator est et de omni et toto eo quod dictus nuncius, homo noster dicti nostri capituli, viderit et audierit ac coram ipso dictum et factum fuit, nobis relationem claram et apertam facere debeat et ea nobis facta dignaremur illam per notarium dicti nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli capituli (!) poni et scribi facere et illam potestea (!) per eundem notarium ipsius nostri capituli in publicam formam reduci et sub sigillo magno iam dicti nostri capituli cum cordula appenso communire ad hoc ut premissis omnibus perpetualiter fides plenaria vbilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati prout tenemur, audita dicta iusta postulatione et suplicatione nobis per dictum ser Maurum dictis nominibus facta statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemi(cetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac totius dicti nostri capituli scribe,)²⁹ dedimus et concessimus ipsi ser Mauro dictis nominibus circumspetum et honestum virum dominum Maurum de Rasol Primicerium ecclesie catredalis (!) sancte Anastasie de Iadra, ibi presentem,

²⁹ Tekst u zagradi je precrtan.

hominem et nuncium nostrum iuratum et de numero dicti nostri capituli iturum Sibenicum cum ser Petro procuratore nominibus quibus supra ad predicta mandauimus eidem quod quicquid viderit, etiam (?) ...

(Nedostaje list s nastavkom dokumenta)

(fol. 25')

55.

17. travnja 1388.

Stanoviti knez Damjan³⁰ prodaje zadarskom plemiću Marinu svoj posjed u selu Lemeševo Hrašće u zadarskom distriktu za 200 libara malih. Posjed sadrži 25 gonjaja obradive zemlje na kojoj živi kmet Pavao. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka selo Kamenjane, s jugoistoka zajednički pašnjak koji se proteže između Lemeševog Hrašća i sela Kamenjane sve do Nadinskog blata, s jugozapada dijelom zemlja samostana sv. Krševana iz Zadra i dijelom vinogradi sela Trčići. Također, prodaje mu dvije čestice ukupne veličine jednog gonjaja vinograda smještene u selu Lemeševo Hrašće kod sv. Luke. Jednoj čestici granice su: sa sjeveroistoka i jugoistoka baštinici kneza Marka Vukšića od Bribira, s jugozapada baštinici pok. Grgura Vučetića i sa sjeverozapada Butko Miserić. Druga čestica sa sjeveroistoka graniči s baštinicima pok. kneza Marka Vukšića, s jugoistoka je Butko Miserić, s jugozapada baštinici pok. Grgura Matijevića i sa sjeverozapada javni put.

.....

Marino, suplicantes nobis humiliter et deuote ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem notarium nostrum eandem venditionem infrascriptam in publicam formam reduci (!) et eandem sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordulla apenso communiri ad hoc ut tali venditioni sic taliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta supplicatione (!) ipsarum parcium ambarum mandauimus ser Petro

³⁰ Vjerojatno identičan knezu Damjanu Jurislaviću (ili Miseriću) od roda Šubića.

dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et eandem per eum in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso ipsam communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo octauo, indictione vndecima, die decimo septimo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia idem comes Damianus per se et suos heredes et successores occasione (!) iam dicta dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Marino cuius Iadre et suis heredibus et successoribus totam et integram partem suam ipsi comiti Damiano venditori spectantem et pertinentem iure sui patrimonii, quam ipse habet in villa de Lemesceuo Craste, districtus Iadre, que est gognaiorum uiginti quinque uel circa terre laboratorie, super qua parte sua ad presens rexidit Paulus vilanus suus, cum domibus, vineis, çardinis et omnibus suis iuribus et pertinentiis et quod dicta pars est in pluribus et diuersis clapis terre et apte confinari non potest, set (!) confines tocius dicte ville Lemesceuo Craste hii sunt et dixerunt: de trauersa villa Camegnane, de siroco pasculum pro indiuiso inter dictam villam Lemesceuo Craste et villam Camegnane usque ad lachum de Nadino, de quirina partim villa Gelsane magne et partim villa Trestie et de borea partim terratici monasterii sancti Grixogoni de ladra et partim vinee ville Trescie, item vnum gognaium terre vineatum positum in ipsa villa Lemesceuo Craste prope sanctum Lucham in duobus clapis, cui primo clapo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa et de siroco heredes condam comitis Marci Volsich de Breberio, de quirina heredes condam Gregorii Valtich et de borea Butcho Miserich, et secundo clapo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa heredes condam dicti comitis Marci Volsich, de siroco Butcho Miserich, de quirina heredes condam Gregorii Matieuich et de borea via publica, et forte ipsis rebus venditis alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis rebus venditis cu omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius

placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis rebus venditis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in supradictis rebus venditis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis rebus venditis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de supradictis rebus venditis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de supradictis rebus venditis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quas quidem res suprascriptas venditas cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum ducentarum denariorum paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam

satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouaci, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque dominatione.

56.

18. svibnja 1388.

*Pavao, sin pok. Jurja Ljubanića, stanovnik sela Biljane, prodaje za 220 libara malih zadarskom plemiću Jordanu, sinu pok. Filipa de Nosdrogna, jedan ždrijeb zemlje s podvornicom, dijelom oranice, dijelom vinograda, u 5 čestica, a koji se nalazi u selu Biljane. Kao granice prve čestice navode se: sa sjeveroistoka javni put, s jugoistoka posjed Ivana Nikolića Bribirskog, s jugozapada cesta zvana Velika cesta i sa sjeverozapada posjed Franje sina gosp. Stjepana viteza iz Zadra. Kao granice druge čestice navode se: sa sjeveroistoka Velika cesta, s jugoistoka preko puta posjed Stupića, s jugozapada zemlje sela Buković i sa sjeverozapada posjed Dminše Vidukića, stanovnika sela Biljane. Granice treće čestice su: sa sjeveroistoka zemlja Ivana Nikolinog Bribirskog, s jugoistoka javni put rečenog sela, s jugozapada posjed Pavla Pritičevića i sa sjeverozapada podvornica kupca Jordana. Četvrtoj čestici granice su: sa sjeveroistoka javna cesta, s jugoistoka i sjeverozapada zemlje sinova Nikole Bribirskog, s jugozapada posjed Dminše Vidukića. Kao granice pete čestice navode se: sa sjeveroistoka javni put, s jugoistoka posjed rečenog Jordana, s jugozapada posjed rečenog Pavla Ljubanića i sa sjeverozapada zemlje sinova Nikole Bribirskog.*³¹

Emptionis Çordani condam ser Philippi de Nosdrogna

Facta³²

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia (!) catredali sancte Anastasie de ladra ubi capitula nostra (**fol. 25**) congregantur, [accedentes] ad presenciam

³¹ Dokument je objavljen u CD 17, dok. 109, str. 148-150 (prema pergameni iz fonda Samostana sv. Krševana Državnog arhiva u Zadru, kaps. XV, br. 130).

nostram viri nobiles Paulus condam Geogorii Glubanich qui habitat in villa Biglane ex vna parte et ser Çordanus condam ser Philippi de Nosdrogna ciuis Iadre ex altera parte, nobis asserentes ipse ambe partes qualiter dictus Paulus vendere vult et intendit ipsi ser Cordano (!) vnam suam sortem terre partim vineate et partim terre aratorie gognaiorum treginta duorum ad mensuram Sclauonicam positam in villa Biglane in quinque clappis siue peciis terre, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dignaremur ipsam venditionem infrascriptam de dicta vna sorte terre per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem notarium nostrum eandem in publicam formam reduci et sub sigillo magno nostri capituli capituli (!) cum cordula apenso communire ad hoc ut tali venditioni sic totaliter facte fides plenaria vbilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita dicta iusta suplicatione ipsarum parcium ambarum mandauimus ser Petro Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno nostri capituli ponat et scribat et eandem in publicam formam reducat et illam sub sigillo magno nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic taliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri domini Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo octauo, indictione vndecima, die decimo octauo mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri [presentia] dictus Paulus per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio et imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Çordano et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem terre partim vineate et partim laboratorie gognaiorum treginta duorum ad mensuram Sclauonicam cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, positam in villa Biglane in quinque clappis terre cum poduorniça cui primo clappo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via publica, de austro possidet Iohannes Nicholay de Breberio, de quirina via publica Magna Casta (!) vocata et de borea possidet ser Franciscus domini Stephani militis de Iadra,

³² Na margini fol. 25.

secundo clappo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa dicta via publica Magna Casta (!) vocata, de austro possidet Stupichi mediante via, de quirina terre ville Bucuichi et de borea possidet Dminsco (!) Uiducich (!), habitator dicte ville Biglane, tercio clappo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa terra Yohannis Nicolay de Breberio, de austro via publica dicte ville, de quirina possidet Paulus Priticeuich et de borea ipse Çordanus emptor mediante sua poduorniça, quarto clappo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via communis, de austro et de borea terre filiorum Nicolay de Breberio et de quirina possidet Dminsca (!) Uedueuich (!) et quinto vltimo clappo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via publica, de austro possidet dictus Çordanus emptor, de quirina possidet dictus Paulus venditor et de borea terre filiorum Nicolay de Breberio et forte ipsis quinque clapis terre alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa tota vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, aquis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis, valibus, montibus, arboribus, lapidibus et cum omnibus suis iuribus et actionibus ac pertinentiis ipsi vni sorti terre tote in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori et suis heredibus et successoribus omnia iura sua omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles (!) et directas (!), tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipse venditor habet in ipsa vna sorte terre tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa vna sorte terre tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa vna tota sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa vna sorte terre tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem

vnam sortem terre totam uenditam cum omnibus iuribus suis et pertinentiis promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum ducentarum et uiginti paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum et uiginti paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

10. lipnja 1388.

Knez Butko, sin pok. kneza Marka od roda Šubića iz Bribira, prodaje zadarskom plemiću Pavlu, sinu pok. Kreše Karnaruto, dva ždrijeba zemlje, smještena u selu Kamenjane za 330 libara malih. Na jednom ždrijebu trenutno živi Ljubislava udovica Tvrdislavova, a na drugom Netremac. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka selo Radobudić, s jugoistoka selo Ušćipak, s jugozapada dijelom selo Lemeševo Hrašće, a dijelom selo Trčići, a sa sjeverozapada selo Podberjane.

Emptionis Pauli condam ser Cressii de Canaruto**Facta**³³

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad **(fol. 24)** presentiam nostram comes Butcho condam comitis Marcii de Breberio de generatione Subicorum ex vna parte et ser Paulus condam ser Cressii de Chanaruto, cuius Iadre, ex altera parte, nobis aserentes partes ipse ambe (!) vnanimiter et concorditer qualiter dictus comes Butcho vendere vult et intendit ipsi ser Paulo infrascriptas suas duas sortes terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe vt venditionem infrascriptam de dictis duabus sortibus terre dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem ipsam venditionem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri debere ad hoc ut tali venditioni sic totaliter (!) facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati prout tenemur audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum sic nobis facta statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam de ipsis duabus

sortibus terre in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et eandem sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut ipsi venditioni sic totaliter (!) facte fides plenaria vbilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo octauo, indictione vndecima, die decimo mensis Iunii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vr bani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus comes Butcho per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Paulo et suis heredibus et successoribus totas et integras duas suas sortes terre, gognaiorum treginta duorum pro vnaquaque, terre aratorie ad mensuram Sclauonicam in vna quarum rexidit ad presens Glubislaua relicta condam Tuerdislauri et in alia rexidit Netremaç, cum domibus, curiis, çardinis et cum omnibus suis vineis, terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, pratis, pasculis, deris, aquis, gaiis, poduorniciis, arboribus fructiferis et non fructiferis, lapidibus, montibus, valibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis duabus sortibus terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus, que due sortes terre posite sunt in villa Camegnane et quia ipse due sortes terre sunt in pluribus et diuersis clappis terre iddeo apte confinari non possunt, set confines tocius dicte ville Camegnane hii sunt ut dixereunt: de trauersa villa Radobudichi, de siroco villa Uschipach, de quirina partim villa Lemesceuo Crast (!) et partim villa Terç (!) et de borea villa Podbriane et forte ipsi ville Camegnane alii sunt sibi confines veriores ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis duabus sortibus terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruituitibus, moceriis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis duabus sortibus terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori omnia iura sua que ipse

³³ Na margini fol. 24.

venditor habet in ipsis duabus sortibus terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis duabus sortibus terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis duabus sortibus terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis duabus sortibus terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quas quidem duas sortes terre venditas cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum trecentarum et treginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum trecentarum et treginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

11. lipnja 1388.

Zadarski stanovnik i kožar Milko pok. Vuka prodaje ser Jakovu pok. Sudinića iz Lapca od roda Komeljana zgradu bez krova s pripadajućim zemljištem u Obrovcu u blizini gradskog trga za 55 zlatnika. Isto zemljište ograđeno je zidom s tri strane, a kao granice navode se: sa sjeveroistoka, jugoistoka i jugozapada rečeni Milko, sa sjeverozapada Butko de Carnaruto iz Zadra, stanovnik Obrovca.

Emptionis Michi Peliparii condam Volchi**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram ser Jacobus condam Sudinich de Lapaç de generatione Comeglane ex vna parte et Milchus peliparius condam Volchi, habitator Iadre, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe vnanimiter et concorditer qualiter dictus ser Jacobus vendere vult et intendit ipsi Milcho vnam suam muraleam discopertam infrascriptam, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe (**fol. 24'**) ut ipsam infrascriptam venditionem de dicta muralea dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem nostrum notarium ipsam venditionem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri debere ad hoc ut tali venditioni sic totaliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout tenemur, audita iusta suplicatione ipsarum parcium ambarum sic nobis facta statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam de dicta muralea in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et eandem sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic taliter

facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo octauo, indictione vndecima, die vndecimo mensis Iunii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus ser Jacobus per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio et imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Milcho pelipario et suis heredibus et successoribus totam et integram vnam suam muraleam discopertam cum suo terreno proprio super quo hefficata (!) est et cum suis muris propriis a tribus partibus, posita in Obrouatio in confinio platee Obrouacii, cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa, de siroco et de quirina dictus venditor et de borea Butchus de Chanaruto de Iadra, habitator in Obrouacio, mediante [muro] communi inter dictum Butchum et dictam muraleam venditam et forte ipsi muralee alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa muralea tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, stilicidiis, aqueductibus et cum vno modico terre a parte quirinali prope dictam muraleam, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi muralee cum vno modico terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor per se et suos heredes et successores ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa muralea tota et in ipso modico terre a parte quirinali cum omnibus iuribus suis et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa muralea cum vno modico terre et omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa muralea cum vno modico terre a parte quirinali et cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa muralea et vno modico terre ac omnibus suis iuribus et

pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quam quidem muraleam cum vno modico terre a parte quirinali ipsi muralee spectante et pertinente et cum omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtinea (!) roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quinquaginta quinque auri in auro boni et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quinquaginta quinque ducatorum boni auri et iusti ponderis a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et successores (!), heredes et successores (!) et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

? 1388.

Početak nekoga dokumenta u kojemu Petar pok. Ratka, stanovnik sela Trščane, od roda Polečića, prodaje 1,25 gonjaja vinograda trgovcu Damjanu pok. Martina od istoga roda.

Emptionis Damiani merçarii condam Martini Polecich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Petrus condam Ratchi, habitator ville Treschiane, de genere Polecich ex vna parte et Damianus merçarius condam Martini etiam de genere Polecich, habitator Iadre, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe vnanimiter et concorditer qualiter dictus Petrus vendere vult et intendit ipsi Damiano vnum goganium et quartam partem vnius gognai sue terre vineate ad terraticum, saluis iuribus laboratoris, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut eandem venditionem infrascriptam de ipso vno gognai et quarta parte vnius gognai terre vineate ad terraticum dignaremur per notarium nostri

(Nedostaje list s nastavkom dokumenta)

15. studenoga 1388.

Završetak nekoga dokumenta u kojemu braća Luka, Stjepan i Galaš prodaju nekom Bogdulu četiri čestice od osam gonjaja zemlje smještene pod Nadinom na lokalitetu Butine u ostrovičkoj županiji za 125 libara malih. Na dvije čestice od četiri gonjaja oranice smještena je kuća i dvorno mjesto, a druge su dvije čestice od četiri gonjaja vinograd. Kao granice lokaliteta Butine navode se: sa sjeveroistoka selo Viktorić, s jugoistoka Dragoslava Grupčić, s jugozapada kraljevska zemlja, a sa sjeverozapada posjed Karinjana.

Facta

.....

pro suis immensis necessitatibus eis occasione presentis guere que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens existens occursis expedit eis infrascriptam venditionem facere pro subuentione eorum vite, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno prefecti nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo octauo, indictione vndecima, die quinto decimo mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani, diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicti Lucas, Stephanus et Galassius fratres non dolo, fraude aut malicia interuenientibus neque

vi aut metu choacti uel astricti set pocius uoluntarie et pro eorum subuentione per se et eorum heredes et successores dederunt, uendiderunt et translauerunt (!) iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus, et primo duos clappos qui sunt gognaios quatuor uel circa terre aratorie cum curia et domo, item duos alios clappos terre vineate gognaios quatuor uel circa qui omnes dicti quatuor clappi terre positi sub sub (!) Nadino comitatis (!) Ostrouice et in loco uocato Butine cum omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis quatuor clappis terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus et quod dicti quatuor clappi terre sunt in diuersis locis cum diuersis confinibus, iddeo apte confinari non possunt, set confines tocuis ipsius loci Butine hii sunt ut dixerunt: de trauersa u[il]la uocata Vitorich, de siroco Dragoslaue Grupcich, de quirina terra Hungarie et de borea illi de Charino et forte ipsi loci de Butina alii sunt sibi confines ueriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis quatuor clappis terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum uenditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu (!) et exitu suo, uiis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis quatuor clappis terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dantes et concedentes dicti uenditores ipsi emptori omnia eorum iura que ipsi uenditores habent uel habere uidebantur, poterant et possent in ipsis quatuor clappis terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti uenditores eundem emptorem in ipsis quatuor clappis terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti uenditores ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis quatuor clappis terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui uenditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsis quatuor clappis terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quos quidem quatuor clappos terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis

promixerunt quoque dicti venditores stipulanti solemniter per se et eorum heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum centum et uiginti quinque paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in habere (!) dixerunt a dicto emptore renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum et uiginti quinque paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

19. studenoga 1388.

Vladislav pok. Toše od roda Lasničića, stanovnik sela Bičine, prodaje Artikuciju notaru i kancelaru zadarske komune pok. Dominika de Rivignano trenutno napušteno kmetsko selište od 20 gonjaja zemlje s vrtom i kućom, smješteno u selu Ušćipak za 160 libara malih. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka selo Buković, s jugoistoka selo Kokičane koje pripada samostanu sv. Krševana iz Zadra, s jugozapada selo Jelšane Velike i sa sjeverozapada selo Kamenjane.

Emptionis Articutii notarii et chançellarii comunis Iadre**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capita nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram prouidus vir ser Articucius notarius et chançellarius communis Iadre, condam Dominici de Riuignano Acquilegiensis (!) diocesis, nunc habitator Iadre, ex vna parte et Vladislauus condam Tosse de generatione Lasnicich, qui habitat in Bicina, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe qualiter dictus Vladislauus pro suis immensis necessitatibus ei occasione presentis guerre que in partibus Dalmatie et Croatie ad presens occursis viget expedit ei pro subuentione vite sue infrascriptam venditionem facere, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi (**fol. 27'**) facere et in publicam formam reduci (!) et sub sigillo magno prefacti nostri capituli cum cordula appenso (!) communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et

sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo octauo, indictione vndecima, die decimo nono mensis Nouembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini domini Urbani, diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in presentia (!) dictus Vladislauus non dolo, fraude aut malicia interuenientibus neque vi aut metu choactus uel astrictus set potius voluntarie et pro eius subuentione per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Articucio et suis heredibus et successoribus uiginti gognaios uel circa terre, aut plus aut minus sit, cum curtiuo ubi erat domus et ibi habitare solebat vnus vilanus, positos in Vstipach cum omnibus suis terris aratoriis et non aratoriis, vineis, buschis, siluis, pratis, paschulis (!), aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, paludibus, arboribus fructiferis et non fructiferis, lapidibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis. Et quod dicti uiginti gognai terre sunt in pluribus et diuersis clappis et peciis terre iddeo apte confinari non possunt, set confines tocius dicte ville Ustipach hii sunt [ut] dixerunt: de trauersa villa Butchouich, de siroco vila (!) Clohochina monasterii sancti Grixogoni de Iadra, de quirina villa Jelsane Magne et de borea villa Chamegnano et forte ipsi ville Vstipach alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis uiginti gognaios terre cum suis iuribus et pertinentiis omnibus deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omnibus suis iuribus et perinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis uiginti gognais terre cum suis iuribus omnibus eis spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis uiginti gognais terre aratorie et non aratorie ac vineate cum omnibus iuribus suis et pertinentiis aduersus

quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis uiginti gognais terre aratorie et vineate et non aratorie cum omnibus iuribus suis et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis uiginti gognais terre cum suis omnibus iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis uiginti gognais terre cum suis iuribus et pertinentiis (!) omnibus tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quos quidem uiginti gognaios terre aratorie, non aratorie et vineate cum iuribus suis et pertinentiis omnibus promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum centum et sexaginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum et sexaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

4. prosinca 1388.

Zadarski stanovnik Cvitko pok. Pripka od roda Mogorovića prodaje zadarskom stanovniku Grguru pok. Stjepana Ruskovića od istoga roda svoju imovinu u selima Mogorova Dubrava, Dobruča Vas i Grabrovčani u ostrovičkoj županiji za 100 libara malih. Kao granice sela Mogorova Dubrava navode se: sa sjeveroistoka dijelom selo Boišće i dijelom selo Dobruča Vas, s jugoistoka selo Podbrižane, s jugozapada selo Zapužane i sa sjeverozapada selo Kisino-Vrpljane. Granice sela Dobruča Vas su: sa sjeveroistoka velika cesta, s jugoistoka Vuković, s jugozapada Kisino, sa sjeverozapada Opaća Polača samostana sv. Jurja Koprivskog. Kao granice sela Grabrovčani navode se: na sjeveroistoku Kukulj Brdo, s jugoistoka selo Draginić, s jugozapada selo Viktorić i sa sjeverozapada selo Biljane.

Emptionis Gregorii condam Stephani Ruscouich**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Gregorius condam Stephani Ruscouich de genere Mogorouich, habitator Iadre, ex vna parte et Ciuitchus condam Pribchi de eodem genere etiam habitator Iadre ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Ciuitchus tam pro precio infrascripto quam pro infrascripta de causa (!) vendere vult et intendit ipsi Gregorio totum quod ipse Ciuitchus habet et sibi spectat et pertinet ac spectare et pertinere posset in futurum et modo quocumque de bonis infrascriptis existentibus in infrascriptis tribus villis videlicet Mogoroua Dobroua, Dobruchia Uas et Grabrouiçane, que tres ville omnes sunt in comitatu Ostrouica, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem (**fol. 28**) infrascriptam de bonis infrascriptis dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri

capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut tali venditioni (!) sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audicta (!) dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam de bonis omnibus infrascriptis in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debeat, ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo octauo, indictione vndecima, die quarto mensis Decembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina proudencia pape VI, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Ciuitichus non dolo, fraude aut malicia interuenientibus neque vi aut metu choactus uel astrictus, se (!) pocius voluntarie et pro suo comodo et utile per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) omnes et singulas terras laboratorias et non labaratorias ac vineatas gognaiorum quadraginta uel circa cum domibus, curiis, çardinis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, quas dictus venditor ad presens habet et sibi spectat et pertinet ac in futurum modo quocumque spectare et pertinere possent tam successorio et hereditario nomine quam aliquo alio quacumque (!) modo in villis Mogoroua Dobroua, Dobruchia Uas et Grabrouiçane, comitatus Ostrouice, et quod terre in ipsis tribus villibus existentes sunt in pluribus et diuersis clappis et peciis terre iddeo apte confinari non possunt, set primo confines tocius ville Mogoroua Dobroua hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Boischie partim et partim villa Dobruchia Uas, de siroco villa Podbriane, de quirina villa Çapoxane et de borea villa Chiseno Vrapiglane, secundo, confines ville Dobrochia Uas (!) hii sunt ut dixerunt: de trauersa sub via magna, de siroco villa Vulchouich, de quirina villa Chuchono (?) et de borea villa Polacii abacie sancti Georgii de Chopriua, et tercio, confines ville Grabrouiçane hii sunt: de trauersa villa Chuchl Berdo, de siroco villa Draginichi, de quirina villa Vitorich et de borea villa Biglane et forte ipsis tribus villis alii sunt sibi confines

veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis terris omnibus in ipsis tribus villis existentibus, spectantibus ipsi venditori et que in futurum sibi spectare et pertinere possent modo quocumque, deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis terris omnibus in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis terris omnibus sibi spectantibus et pertinentibus et que in futurum ipsi venditori modo quocumque spectare et pertinere possent aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis terris omnibus procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis terris omnibus qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis terris omnibus tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem terras omnes tam presentes quam futuras ipsi venditori spectantes et pertinentes et que in futurum sibi spectare et pertinere possent modo quocumque promixit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc nominatim pro precio librarum centum paruorum, quas dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis

omnique alii suo iuri et legum auxilio, pacto uero inter ipsas ambas contrahentes habito et firmato, videlicet quod dictus Gregorius apud se benigne et charitatiue habere, tenere et tractare debeat dictum Ciuitichum quousque ipsi ambe uiuente et ei dare et facere expensas de vitum (!) et uestitum ut conueniens erit. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter [quam personaliter], semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmatie, Croatie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et ante quacumque curia et coram quacumque dominatione.

(fol. 28^v)

63.

26. prosinca 1388.

Dragoslav, sin pok. Grupše od roda Viktorića, u tom trenutku stanovnik Zemunika, prodaje zadarskom građaninu Bogdulu, sinu pok. Vite de Rubeo, tri čestice za 250 libara malih. Dvije međusobno susjedne čestice od 7 gonjaja, dijelom vinograda, dijelom oranice, s kućom, dvornim mjestom i vrtom smještene su pod Nadinom u ostrovičkoj županiji. Kao granice navode im se: sa sjeveroistoka cesta, s jugoistoka baštinici Marka Šubića, s jugozapada posjedi knezova Kurjakovića i sa sjeverozapada vinograd Andrije Mrdešića od Karina. Treća čestica od jednog gonjaja oranice sa stablom masline također se nalazi pod Nadinom, a kao granice navode se isti posjednici kao u slučaju dvije prethodne čestice.

Emptionis ser Bogduli Viti Rubei

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram ser Bogdulus (!)

condam ser Viti Rubey, cuius Iadre, ex vna parte et Dragoslauus condam Grupsi de generatione Vitorich, nunc habitator in Xelmanico, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Dragoslauus vendere vult et intendit ipsi ser Bogdulo infrascriptos tres clapos terre, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno ipsius nostri capituli poni et addi facere, et per eundem eandem venditionem infrascriptam in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ut tali venditioni sic taliter facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita petitione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem de dictis tribus clappis terre infrascriptis in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, currenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die vigesimo sexto mensis Decembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Dragoslauus non dolo, fraude aut malicia interuenientibus neque vi aut metu choactus uel astrictus set pocius uoluntarie et pro sui comodo et utilitate per se, suos heredes et dedit (!), vendidit et transactauit iure proprio (!) imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Bogulo (!) et suis heredibus et successoribus et primo duos suos clappos terre insimul se tenentes gogniaorum septem uel circa partim terre vineate et partim aratorie cum domo, curia et çardino, positos sub Nadino comitatus Ostrouice, quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via publica, de siroco heredes Marci Subich, de quirina illi domini comites de Churiaco et de borea vinea Iadri Merdesich de Charino, item vnum alium tercium clappum qui est vnus gognai terre aratorie uel circa cum vna arbore vliuarum, positum ibidem, cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via publica, de siroco heredes Marci Subich, de quirina illi domini comites de

Churiaco et de borea vinea Iadri Merdesich de Charino, et forte ipsis tribus clappis terre alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis tribus clappis terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis tribus clappis terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis tribus clappis terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis tribus clappis terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis tribus clapis terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit. Quos quidem tres clappos terre promixit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personas huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse, expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum ducentarum et quinquaginta paruorum, quas dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum et quinquaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio, et pro quibus omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter

quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croatie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

64.

7. veljače 1389.

Petar, sin Dragoslava Grupčića od roda Viktorića, koji je oslobođen očinske vlasti i živi samostalno u Zadru, svjedoči pred zadarskim kaptolom da je njegov otac Dragoslav prodao zadarskom plemiću Bogdulu pok. Vite Rubea dvije čestice od sedam gonjaja, dijelom oranice, dijelom vinograda s kućom, dvorom i vrtom te treću česticu od jednog gonjaja s maslinikom, smještene pod Nadinom u ostrovičkoj županiji za 100 libara malih. Kao granice navode se: sa sjeveroistoka javni put, s jugoistoka baštinici Marka Šubića, s jugozapada zemlja knezova Kurjakovića i sa sjeverozapada vinograd Andrije Mrdešića iz Karina, kako je zapisano u ispravi zadarskog kaptola od 26. prosinca 1388. (vidi prethodni dokument). Petar izjavljuje da njegov otac prema "slavenskim" običajima nije mogao prodati dio patrimonija koji pripada samom Petru, pa sad naknadno daje svoj pristanak.

Laudatio et aprobatio supradicte venditionis ser Bogduli

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capita nostra congregantur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die septimo mensis Februari, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno vndecimo, accedens ad presenciam nostram Petrus filius Dragoslai Grupcichi de generatione Vtorich (!), quo (!) separatus est a dicto patre suo et per se habitat in Iadra, ut dixit, vnaa (!) cum viro nobile ser Bogdulo condam ser Viti

Rubey, ciue Iadre, dicens nobis et asserens (**fol. 29**) idem Petrus qualiter dictus Dragoslauus eius pater vendidit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus et primo duos clappos terre insimul se tenentes gognaiorum septem uel circa partim terre vineate et partim terre aratorie cum domo, curia et çardino, positos sub Nadino comitatus Ostrouice, quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via publica, de siroco heredes condam Marci Subich, de quirina illi domini comites de Chiuriaco et de borea vinea Iadrii Merdesich de Charino, item vnum allium tercium clappum terre aratorie vnius gognai uel circa cum vliuariis (!) positum ibidem et cum dictis confinibus ut de dicta venditione patet publico documento sub sigillo magno capituli Iadrensis scripto manu mei notarii infrascripti sub presentis millesimo, indictione et die uigesimo sexto mensis Decembris, quam venditionem de dictis tribus clappis terre factam ipsi ser Bogdulo ipse Dragoslauus eius pater iuste eidem ser Bogdulo facere non potuit propter consuetudinem et morem Sclauorum quod non potuit ipse eius pater vendere et alienare suam partem legitimam ipsi Petro de patrimonio et hereditate patrimonii spectantem et pertinentem, secundum consuetudinem et morem Sclauorum, quapropter dictus Petrus coram nobis et in nostri presencia sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ductus neque vi aut metu choactus uel astrictus set pocius voluntarie et cum animo puro, mero, quieto et sincero se concordauit et se conuenit cum ipso ser Bogdulo hoc modo, videlicet quod dictus Petrus per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus omne ius suum quod habet et sibi spectat et pertinet ac sibi spectare et pertinere posset in futurum in ipsis tribus clappis terre, constituens ipse Petrus eundem ser Bogdulum in ipso iure suo quod sibi spectat et pertinet ac spectare et pertinere posset ipsi Petro tam successorio et hereditario nomine quam aliquo alio quocumque modo procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum, quam quidem venditionem per dictum Dragoslauum factam ipsi ser Bogdulo de ipsis tribus clapis terre laudauit, probauit et ratificauit. Promisit quoque idem Petrus stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi ser Bogdulo, semper ei et suis heredibus et successoribus, firmam, ratam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et non contrafacere uel uenire per se uel per

suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsius nomine sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum, dicens et asserens dictus Petrus se nemini dictam (!) iura suam (!) dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, donasse et obligasse nisi nunc dicto ser Bogdulo, ut superius dictum est, quod aliter fore factum esse reperiretur. Promixit quoque dictus Petrus stipulanti solempniter ipsi ser Bogdulo eundem ser Bogdulum et suos heredes et successores indemnem liberare et conseruare omnibus suis expensis sub omnium suorum obligatione bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii centum librarum paruorum, quas dictus Petrus guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto ser Bogdulo dicta de causa, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus Petrus exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum paruorum a dicto ser Bogdulo dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio.

65.

11. ožujka 1389.

Paval, sin pok. Jurja Ljubanića od roda Stupića, koji živi u selu Biljane u ostrovičkoj županiji, prodaje Zadranima trgovcu Mateju pok. Netremaca i Nikoli sinu Stanka jedan ždrijeb zemlje podijeljen u osam čestica, a smješten u selu Biljane za 220 libara malih. Prva čestica je veličine oko jednog gonjaja s dvorom, zidovima i vrtom, a granice su joj: sa sjeveroistoka javni put, s jugozapada i sjeverozapada Franjo pok. Stjepana de Nosdrogna i s jugozapada zemlja Ivana Nikolića. Drugoj čestici, od jednog gonjaja i pol oranice je sa sjeveroistoka rečeni Paval, s jugoistoka Franjo de Nosdrogna, s jugozapada zemlja Ivana Nikolića i sa sjeverozapada dijelom javni put, a dijelom bunar. Trećoj čestici od jednog gonjaja oranice je sa sjeveroistoka i s jugoistoka Franjo de Nosdrogna a sa jugozapada i sjeverozapada put. Četvrta čestica zove se Kod Vrutka, a sastoji se od gonjaja i pol oranice

obradive zemlje. Kao granice navode joj se: sa sjeveroistoka Pavao Nikolić, s jugozapada zemlja Ivana Nikolića, s jugoistoka i sjeverozapada Franjo de Nosdrogna. Petoj čestici imenom Čanjine od šest gonjaja i pol obradive zemlje sa sjeveroistoka i jugoistoka je Jordan sin pok. Filipa de Nosdrogna, s jugozapada je javni put i sa sjeverozapada zemlja Pavla Nikolića. Šesta čestica koja se također zove Čanjine, a sastoji se od oko tri gonjaja oranice, na sjeveroistoku graniči s rečenim Pavlom Ljubanićem, s jugoistoka je Pavao Pritičević, s jugozapada javni put, a sa sjeverozapada zemlja Pavla Nikolića. Sedma čestica zove se Auruče, a sastoji se od 16 i pol gonjaja oranice sa sjeveroistoka graniči s javnim putem, s jugoistoka dijelom posjeduje Franjo de Nosdrogna, dijelom Pavle Pritičević i dijelom Dminša pok. Bogdana, s jugozapada je javni put, a sa sjeverozapada zemlja Ivana Nikolića. Osmu česticu od jednog i pol gonjaja zove se Na Gladuši i sa sjeveroistoka i sjeverozapada graniči s rečenim Pavlom Ljubanićem, s jugoistoka s Pavlom Pritičevićem i a jugozapada s Jordanom de Nosdrogna.

Emptionis Mathei mercarii et Nicole

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Pauli condam Georgii Lubanich de generatione Stupich, qui habitat in villa Bilane comitatus Ostrouice, ex vna parte et Matheus mercarius condam Netremaci et Nicola filius Stanci ambo habitatores Iadre ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Paulus vendere vult et intendit ipsis Matheo et Nicole infrascriptam vnam suam sortem terre positam in villa Bilane comitatus Ostrouice gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Sclauonicam im (!) octo clapis siue peciis terre cum omnibus suis vineis, terris laboratoriis et non laboratoriis, curiis, domibus, çardinis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, arboribus fructiferis et non fructiferis, lapidibus et omnibus iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre spectantibus et pertinentibus, nobis humiliter et deuote supplicantes ipse partes ambe

ut ipsam venditionem infrascriptam dignemur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem in publicam formam reduci (!) et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum sirico³⁴ apenso communiri ad hoc ut tali venditioni se facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta iusta petitione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam dicte sortis terre in octo clapis in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et illam sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum sirico³⁵ apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die vndecimo mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Paulus per se suosque heredes et successores non dolo, fraude (**fol. 29'**) aut malicia interuenientibus neque vi aut metu choactus uel astrictus set potius voluntarie et pro suis comodo et utilitate dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsis Matheo mercario et Nicole habitatoribus Iadre et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem terre positam in villa Bilane comitatus Ostrouice gognaiorum treginta duorum uel circa terre aratorie ad mensuram Sclauonicam in octo peciis siue clapis terre infrascriptis cum omnibus suis vineis, terris laboratoriis et non laboratoriis, curiis, domibus, çardinis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus (!), arboribus fructiferis et non fructiferis, lapidibus et omnibus iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre spectantibus et pertinentibus cui primo clappo qui est vnus gognai uel circa cum curtiu, muraleis et orto: de trauersa via publica communis, de siroco et borea ser Franciscus condam domini Stephani de

³⁴ Pisalo je *cordula*, pa je prekriženo i umjesto toga dopisano *sirico*.

³⁵ Isto kao u prethodnom slučaju.

Nosdrogna et de quirina terra Yuanis³⁶ de Nicolich, secundo clappo qui est vnus gognai cum dimidio terre aratorie, cui de trauersa dictus Paulus venditor, de siroco ser Franciscus de Nosdrogna, de quirina terra Yohannis³⁷ de Nicolich et de borea partim via publica communis et partim vnus putheus, tercio clapo, qui est vnus gognai terre aratorie, cui de trauersa et de siroco dictus ser Franciscus de Nosdrogna, de quirina et de borea via, quarto clapo vocato Aurutche, qui est vnus gognai cum dimidio terre laboratorie, cui de trauersa Paulus Nicolich et quirina terra Iohannis³⁸ de Nicholich, de siroco et de borea ser Franciscus de Nosdrogna, quinto clapo vocato Chagnino, qui est gognaiorum sex cum dimidio uel circa terre laboratorie, cui de trauersa et de siroco Çordanus condam ser Philippi de Nosdrogna, de quirina via publica communis et de borea terra Pauli de Nicolich, sexto clappo etiam vocato Chagnine gognaiorum trium uel circa terre aratorie, cui de trauersa dictus Paulus venditor, de siroco Paulus Pritichieuich, de quirina via publica communis et de borea terra Pauli Nicolich, septimo clapo vocato aut Auruchie gognaiorum sexdecim cum dimidio uel circa terre aratorie, cui de trauersa via publica communis, de siroco partim ser Franciscus de Nosdrogna, partim dictus Çordanus de Nosdrogna, partim Paulus Pritichieuich et partim Diminsa condam Bogdani, de quirina via publica communis et de borea terra Yohannis de Nicolich,³⁹ et octauo clapo vocato A Gladusa, cui de trauersa et de borea dictus Paulus Lubanich venditor, de siroco Paulus Priticeuich et de quirina dictus Çordanus de Nosdrogna, qui est vnus gognai cum dimidio terre vineate et forte ipsis octo clapis terre alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dictis emptoribus uel suis heredibus et successoribus de ipsa tota sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus et actionibus (!) ipsi sorti terre tote cum omnibus suis iuribus et pertinentiis in integrum

³⁶ Pisalo je *illorum*, pa je to precrtano i umjesto toga napisano *Yuanis*.

³⁷ Isto kao u prethodnom slučaju.

³⁸ Isto kao u prethodnom slučaju.

³⁹ Isto kao u prethodnom slučaju.

spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsis emptoribus omnia sua iura omnesque actiones et rationes reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipse venditor habet in ipsa tota sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis (!) aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor ipsos emptores in ipsa tota sorte terre vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eos in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsis emptoribus licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa tota sorte terre vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis (!), qui venditor se pro dictis emptoribus precario nomine possidere constituit donec dicti emptores de ipsa tota sorte terre vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quam quidem totam sortem terre venditam cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et suos heredes ipsis emptoribus semper eis et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et pro precio (!) et nomine precii librarum ducentarum et uiginti paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dictis emptoribus, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum et uiginti paruorum a dictis emptoribus dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictos emptores et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium

predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

(fol. 30)

66.

18. ožujka 1389.

Ratko pok. Martinuša iz Karina, trenutno stanovnik Zadra, prodaje Andriji pok. Misečana, svećeniku crkve sv. Anastazije iz Zadra, jedan ždrijeb oranice od 32 gonjaja smješten u selu Tihlić u ostrovičkoj županiji za 100 zlatnika. Granice sela su: sa sjeveroistoka Kuklje Brdo, s jugoistoka selo Bitkovci, s jugozapada selo Cernil i sa sjeverozapada selo Mokle.

Emptionis presbiteri Andree sancte Anastasie

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram dominus presbiter Andreas sancte Anastasie de Iadra condam Misočani de Iadra ex vna parte et Ratchus condam Martinusii de Charino, nunc habitator Iadre, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe qualiter dictus Ratchus vendere vult et intendit ipsi domino presbitero Andree vnam suam sortem terre gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Sclauonicam et si plus uel minus esset cedat in presenti venditione sine precii aditione (!) uel minutione, quia sic actum etitit (!) inter eos, cum curiis, domibus et omnibus suis terris laboratoriis et non laboratoriis, çardinis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre tote et dicto (!) vendito (!) in villa Thiceclich (!) spectantibus et pertinentibus modo quocumque, que sors terre posita est in dicta villa Thiceclich comitatus Ostrouice in pluribus et diuersis clappis terre et apte confinari non

possunt, set confines ipsius ville Thiceclich hii sunt ut dixerunt: de trauersa Chucle Berdo, de siroco villa Bitchofci, de quirina villa Cernil et de borea villa Mocle, et forte alii sunt sibi confines veriores, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem notarium nostrum ipsam venditionem infrascriptam in publicam formam reduci (!) debere et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta iusta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam de dicta vna sorte terre in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso illam communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die decimo octauo mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina proudencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Ratchus Martinussii per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum dicto domino presbitero Andree sancte Anastasie de Iadra condam Misoçani de Iadra et suis heredibus et successoribus supradictam vnam suam sortem terre gognaiorum treginta duorum terre aratorie uel circa ad mensuram Sclauonicam et si plus uel minus esset cedat in presenti venditione sine precii additione uel minutione, quia sic actum extitit inter ipsos contrahentes, cum duabus curiis et omnibus suis terris laboratoriis et non laboratoriis, çardinis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre tote et dicto venditori in ipsa villa Thiceclich spectantibus et pertinentibus quocumque modo, que dicta sors terre posita est in dicta villa Thiceclich comitatus Ostrouice in pluribus et diuersis

clapis terre et quod apte confinari non possunt, set confines tocius dicte ville Thiccelich (!) hii sunt ut dixerunt: de trauersa Chucle berdo, de siroco villa Bitchofci, de quirina villa Cernil et de borea villa Mocle, et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa tota sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi sorti terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa sorte terre tota aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa sorte terre tota procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa tota sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa tota sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem totam sortem terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare et deffendere contra vnamquamque [personam] huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum centum auri et [in] auro boni et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum centum ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa

tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes te successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

(fol. 30^v)

67.

28. ožujka 1389.

Ivaniš, sin pok. Radoslava Gradinića i Vladoj, sin pok. Disoje Brajdružića, stanovnici sela Mogorova Dubrava, prodaju za 25 libara malih zadarskom trgovcu i stanovniku Mateju sinu pok. Netremca jednu česticu oranice od dva gonjaja smještenu u selu Mogorova Dubrava u ostrovičkoj županiji. Kao granice čestice navode se: sa sjeveroistoka rečeni kupac Matej, s jugoistoka Antun sin pok. Bartolacija Grisogona, s jugozapada javni put, a sa sjeverozapada rijeka zvana Rika.

Emptionis Mathey merçarii condam Netremaci

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Matheus merçarius condam Netremaci habitator Iadre ex vna parte et Yuanes condam Radosclauii Gradinich et Vladiuis condam Disoe Braydrusiç ambos habitatores in ville Murogouo (!) Dobroua, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dicti Yuanes et Vladiuis vendere volunt et intendunt ipsi Matheo et suis heredibus et successoribus vnam suam peciam

terre aratorie gognaiorum duorum uel circa aut plus aut minus sit, positam in villa Murogouo (!) Dobroua comitatus Ostrouice cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam de ipsa pecia terre dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum sirico appenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita iusta petitione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, vt ipsam venditionem infrascriptam de dicta vna pecia terre aratorie in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum sirico appenso illam communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die uigesimo octauo mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo [patris] et domini nostri domini Vrbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicti Yuanes et Vladioius per se suosque heredes et successores non dolo, fraude aut malicia interuenientibus neque vi aut metu choacti uel astricti set pocius voluntarie et pro suis comodo et utilitate dederunt, vendiderunt et transactauerunt iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Matheo merçario uel suis heredibus et successoribus vnam suam peciam terre aratorie gognaiorum duorum uel circa et si plus uel minus esset cedat in presenti venditione sine precii aditione (!) uel minutione, positam in villa Murogouo (!) Dobroua comitatus Ostrouice, cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, cui pecie terre hii sunt confines ut dixerunt: de trauesa dictus Matheus emptor, de siroco ser Anthonius condam ser Bertolacii de Grixogonis, de quirina via publica et de borea richa siue flumen, et forte alii sunt sibi confines veriores, que pecia terre est a parte sirocali dicte ville Murogouo (!) Dobroua, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa pecia terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione

dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moleris, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi pecie terre tote in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dantes et concedentes dicti venditoris ipsi emptori omnia eorum iura que ipsi venditores habent in ipsa pecia terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsam peciam terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditoris ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa pecia terre, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsa pecia terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quam quidem peciam terre promiserunt quoque dicti venditores stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exculpniare, defendere et garantare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum uiginti quinque paruorum, quas dicti venditores garantare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum uiginti quinque paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie,

Croatie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

68.

14. travnja 1389.

Grgur, sin pok. Stjepana Rusovića od roda Mogorovića, u tom trenutku stanovnik Zadra, prodaje zadarskom plemiću Bogdulu, sinu pok. Vite de Rubea, dva ždrijeba obradive zemlje s polovicom jednoga zemljišta na kojemu se mogla podići vodenica. Prodaje mu i jedno dvorno mjesto s vrtom. Cijena kupoprodaje iznosi 150 zlatnih dukata. Kao granice sela navode se sa sjeveroistoka dijelom selo Boišće, dijelom selo Mokle, dijelom selo Polače i dijelom selo Dobruča Vas, s jugoistoka selo Podbrižane, s jugozapada selo Zapužane i sa sjeverozapada Kisino-Vrpljane. Na margini dokumenta zapisana je bilješka od 8. svibnja 1390. u kojoj se navodi da je ugovor dogovorno poništen, jer je Grgur vratio novac Bogdulu. Svjedoci toga bili su svećenik Andrija, prior hospitala sv. Martina i podstrigač sukna Jakov Misečana.

Emptionis ser Bogduli Rubey

Facta⁴⁰

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et Gregorius condam Stephani Rusouich (**fol. 31**) de genere Mogorouich, nunc habitator Iadre, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Gregorius vendere vult et intendit et intendit (!) ipsi ser Bogdulo infrascriptas suas duas sortes terre cum medietate vnius loci pro molendino ab aqua et vna curia de melioribus quas dictus venditor habet in villa Mogoroua Dobroua comitatus Ostrouice, cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, nobis humiliter et deuote supplicantes ipse partes ambe ut venditionem de hiis infrascriptis dignaremur per notarium

nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire, ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die quarto decimo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani, diuina proudencia pape sexti, sui pontificatus anno vndecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Gregorius per se et suos heredes et successores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus, set pocius voluntarie et pro suo comodo et utilitate, dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi viro nobili ser Bogdulo, cui Iadre, et suis heredibus et successoribus duas suas sortes terre laboratorie computando pro qualibet sorte treginta duos gognaios terre laboratorie ad mensuram Sclauonicam cum medietate vnus loci in quo fuit molendinum ab aqua, positum in dicta villa Mogoroua Dobroua et vna curia cum çardino et domo de melioribus quas dictus venditor habet in dicta villa Mogoroua Dobroua, et cum omnibus suis domibus, çardinis, terris laboratoriis et non laboratorii[s], vineis, deris, siluis, buschis, pratis, pasculis, aquis, montibus, valibus, arboribus fructiferis et non fructiferis, gaiis, poduorniciis, lapidibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis positas in dicta villa Mogoroua Dobro[ua] in pluribus et diuersis clappis et peciis terre et quod sic apte confinari non possunt, set confines tocius dicte ville Mogoroua Dobroua hii sunt ut dixerunt: de trauersa partim villa Boische, partim villa Motycli (!), partim villa Polaci et partim villa Dobruchia Uas, de siroco villa Podbriane, de quirina villa Xapoxane et de borea villa Chisene Vrapiglane, et forte ipsi ville Mogoroua Dobroua alii sunt sibi confines veriores, ad

⁴⁰ Podatak o izdavanju isprave nalazi se na fol. 31.

habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis duabus sortibus terre, medietate vnus loci pro molendino ab aqua, vna curia cum çardino et domo et omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mœriis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis rebus omnibus in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis duabus sortibus terre cum medietate ipsius loci et vna curia aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in hiis omnibus procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de hiis rebus omnibus venditis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de hiis omnibus venditis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem duas sortes terre cum medietate loci [pro] molendino ab aqua, vna curia et omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum centum et quinquaginta auri, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc dictus venditor sponte et per pactum exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum centum et quinquaginta ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio et pro predictis

omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam peronaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

In margine: M^o III^C LXXXX, indictione XIII, die VIII mensis Maii, Iadre, iuxta logiam magnam communis, presentibus domino presbitero Andrea priore hospitalis sancti Martini et Jacobo cimatore Mesoçane et allis. Chançelatum de voluntate parcium, eo quia dictus Gregorius soluit ad plenum ipsi ser Bogdulo

69.

3. svibnja 1389.

Petar zvan Zubina Petrović, stanovnik sela Poričane u lučkoj županiji, prodaje zadarskom trgovcu Damjanu pok. Martina od roda Polečića jednu česticu zemlje od osam gonjaja smještenu u selu Meljače u zadarskom distriktu. Kao granice posjeda navode se: sa sjeveroistoka javni put i šumarak, s jugoistoka Dragoš Polečić, s jugozapada baštinici pok. viteza Jakova Šubića i sa sjeverozapada dijelom gospođa Pasina, dijelom baštinici pok. Mateja de Begna i dijelom Miha, župnik crkve sv. Mihovila u Zadru.

Emptionis Damiani mercarii Polecich

Facta⁴¹

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregatur (!), accedentes ad presentiam nostram Peter vocatus Xubina Petrouich, qui habitat in villa Poriçane comitatus Luche, ex vna parte (**fol. 31'**) et

Damianus mercarius condam Martini de genere Polecich, habitator Iadre, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Peter vendere volebat et intendebat ipsi Damiano infrascriptam vnam suam peciam terre, nobis humiliter et deuote suplucentes (!) ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die tercio mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Peter per se suosque heredes et successores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus uel astrictus uel astrictus (!) set pocius voluntarie et pro suis comodo et utilitate dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Damiano et suis heredibus et successoribus vnam suam peciam terre aratorie gognaiorum octo et si minus esset dictus venditor ex pacto componere debet emptori ad dictum numerum gognaiorum octo cum alia sua terra in confinibus, loco et cum pasculo duorum bobum pertinente ipsis octo gognaiis terre, positam in villa Meglaçche districtus Iadre, cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via publica et boscus, de siroco Dragosius Polecich, de quirina heredes condam domini Iacobi Subich militis et de borea partim domina Paxina, partim heredes condam ser Mathey de Begna et partim dominus presbiter Micha plebanus ecclesie sancti Michaelis de Iadra, et forte ipsi pecie terre alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et

⁴¹ Podatak o izdavanju isprave nalazi se na fol. 31'.

quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa pecia terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum, cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi pecie terre in integrum in integrum (!) spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa pecia terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa pecia terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa pecia terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa pecia terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem peciam terre promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus, exculpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum centum paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se dixit (!) a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et predictis (!) omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium

predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

70.

13. svibnja 1389.

Karlo pok. Radete Slavočića od roda Polečića, stanovnik sela Tršćane u lučkoj županiji, prodaje zadarskom trgovcu Damjanu pok. Martina od istog roda dva i pol gonjaja oranice na lokalitetu Sela. Ako je navedena čestica manja od dva gonjaja nadopunit će ju na drugom lokalitetu u Dugoj Gorici. Kao granice čestice na lokalitetu Sela navode se: sa sjeveroistoka potok, s jugoistoka dijelom zemlje Tomaša Polečića i dijelom Jurja Polečića, s jugozapada javni put i šumarak i sa sjeverozapada zemlja knezova Kurjakovića. Povrh toga, prodaje mu i pola gonjaja vinograda u selu Tršćane s granicama: sa sjeveroistoka i sjeverozapada javni put, s jugoistoka vinograd Jurja Polečića i s jugozapada vinograd Bratka Slavotića. Cijena kupoprodaje iznosi 39 libara malih.

Emptionis Damiani merçarii Polecich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Damianus merçarius condam Martini de genere Polecich, habitator Iadre, ex vna parte et Karolus condam Radete Slauocich de eodem genere Polecich, qui habitat in villa Treschiane comitatus Luche, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Karolus vendere vult et intendit ipsi Damiano infrascriptos duos gognaios sue terre, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe vt venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni et addi facere et in publicam formam reduci (!) et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communire ad hoc

ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et **(fol. 32)** communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die tercio decimo mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Karolus per se suosque heredes et successores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et pro suis comodo et utilitate dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Damiano et suis heredibus et successoribus duos suos gognaios terre aratorie cum dimidio et si minus essent dictus venditor ex pacto componere debet ipsi emptori cum alia sua terra posita in Druga Goriça quod sint integri duo gognai terre, positos in villa Treschiane⁴² predicta in loco vocato Sella, quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa potoch, de siroco partim terre Thomassi Polecich et partim terre Iuray Polecich, de quirina via publica et nemus et de borea terra dominorum comitum de Curiaco, item dimidium gognai uel circa terre vineate positum in dicta villa Treschiane, cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa et de borea via publica, de siroco vinea dicti Iuray et de quirina vinea Bratchi Slaoutich, et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis duobus gognais cum dimidio terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni aecessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis duobus gognais cum dimidio terre in integrum spectantibus, competentibus et

⁴² Na margini: confinia uille Treschine.

pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia sua iura que ipse venditor habet in ipsis duobus gognais cum dimidio terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis duobus gognais cum dimidio terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis duobus gognais cum dimidio terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis duobus gognais cum dimidio terre tenutam et possessionem apprehendit corporalem. Quas quidem duos gognaios cum dimidio terre promisit quoque dictus venditor solempniter solempniter (!) per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum treginta nouem paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum treginta nouem paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque et successores (!) et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueinendum tam realiter quam pesonaliter semel et pluries usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouaci et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

20. svibnja 1389.

Blaž pok. Martinuša iz Karina prodaje Vladiki pok. Jurja iz Karina kuriju koja je nekoć pripadala Jurju Petruševiću iz Karina i polovicu onih zemlja koje su pripadale spomenutom Jurju smještenu u selu Dobruča Vas u lučkoj županiji za 36 libara malih. Kao granice Dobruče Vasi navode se: sa sjeveroistoka utvrda Karin, s jugoistoka selo Vuković, s jugozapada selo Jarane, sa sjeverozapada Opača Polača. U pripisu na margini drugim se rukopisom navodi da je dokument 24.XI. 1401. poništen po nalogu rečenog Vladike jer mu je Blaž natrag isplatio 36 libara malih.

Emptionis Vladiche condam Georgii de Charino**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Vladicha condam Georgii de Charino ex vna parte et Blaxius condam Martinusii etiam de Charino ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Blaxius vendere vult et intendit ipsi Vladiche totam vnam curiam cum medietate tocius illius terre que fuit Georgii Petrusii de Charino positam in villa Dobruchia Uas in comitatu Luche, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dignaremur venditionem infrascriptam per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigilo (!) magno dicti nostri capituli cum cordula appenso communire debeat ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren-
te anno a

natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die uigesimo mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Blaxius per se suosque heredes et successores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie (**fol. 32'**) et pro suis comodo et utilitate dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Vladiche et suis heredibus et successoribus totam vnam curiam que olim fuit Georgii Petrussii de Charino et medietatem illius terre que fuit dicti Georgii Petrussii cum omnibus et singulis suis terris laboratoriis et non laboratoriis, vineis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, paludibus, arboribus fructiferis et non fructiferis, lapidibus et omnibus iuribus et pertinentiis (!) ipsis curie tote et medietati tocus dicte terre que olim fuit dicti Georgii Petrussii spectantibus, competentibus et pertinentibus, positam in villa Dobruchia Uas comitatus Luche in pluribus et diuersis peciis et clapis terre et apte confinari non possunt, set confines tocus dicte ville Dobruchiua Uas hii sunt ut dixerunt: de trauesa castrum Charini, de siroco villa Vulchouich, de quirina villa Iurane (!) et de borea villa Opathe Palaç, et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis herdibus et successoribus de ipsis curia tota et medietate tocus terre que olim fuit dicti Georgii Petrussii deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu, viis, seruitutibus, fossatis, moceris, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis curie tote et medietati dicte terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis curia tota et medietate dicte terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis curia tota et medietate dicte terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam

et corporalem possessionem de ipsis curia tota et medietate terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis curia tota et medietate dicte terre tentutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quas quidem curiam totam et medietatem dicte terre promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquemque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum treginta sex paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renunciatis super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum treginta sex paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique suo iuri et legum auxilio, et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

In margine (fol. 32): M^o CCCC^o primo, indictione decima, die XX IIII^o mensis Nouembris. Actum in capitulo Iadrensi. Capsellatum (!) et cancellatum fuit dictus contractus de mandato dicti Vladiçhe pro eo maxime quia confessus fuit penes se habuisse et recepisse a dicto Blaxio dictum prectium triginta sex librarum et sibi restituisse dictam curiam et terram, ideo cassellatum et cancellatum fuit. Actum in capitulo.

7. lipnja 1389.

Petar, sin pok. Galca od roda Kačića, koji stanuje u selu Bistrovina, prodaje zadarskom plemiću Bogdulu, sinu pok. Vite de Rubeo, tri čestice ukupne površine 4,75 gonjaja smještene u selu Bistrovina u ostrovičkoj županiji za 50 libara malih. Kao granice prve čestice navode se: sa sjeveroistoka zemlja rečenog Petra Kačića i dijelom njegovog nećaka Grgura, s jugoistoka podvornica rečenog Petra, s jugozapada zemlja spomenutog Grgura i sa sjeverozapada zemlja braće Mihovila i Petra. Granice druge čestice koja se naziva Dolac su: sa sjeveroistoka i jugoistoka zemlja rečene braće Mihovila i Petra, s jugozapada javni put koji ide od sela do velikog zdenca, a sa sjeverozapada zemlja rečenog Petra. Trećoj čestici granice su: sa sjeveroistoka zemlja rečenog Petra, s jugoistoka zemlja Palinščine, s jugozapada javni put, a sa sjeverozapada dijelom zemlja rečenog Petra, a dijelom zemlja braće Mihovila i Petra.

Emptionis ser Bogduli Rubey**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et Peter condam Galci de genere Chacich, qui habitat in villa Bistrouina comitatus Ostrouice, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe qualiter dictus Peter vendere vult et intendit ipsi Damiano (!) infrascriptos quatuor gognaios et tres partes quator parcium vnius gognai terre aratorie positos in dicta villa Bistrouina sub dicta villa, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dignaremur venditionem infrascriptam per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo ipsius nostri capituli cum cordula appenso communiri ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus

inclinati, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, vt venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso illam communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die septimo mensis Iunii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domni Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Peter per se suosque heredes et successores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et pro suis comodo et vtilitate dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus quatuor gognaios terre aratorie et tres partes quatuor parcium vnus gognai vinee mensuratos ad mensuram Sclauonicam, positos in dicta villa Bistrouina comitatus Ostrouice et sub dicta villa in tribus clapis et primo clappo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa partim terra dicti Petri venditoris et partim terra Gregorii nepotis sui, de siroco poduorniça dicti Petri venditoris, de quirina terra dicti Gregorii et de borea terra Michaelis et Petri fratrum, et secundo clapo in dolaç hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa et de siroco terra dictorum Michaelis et Petri fratrum, de quirina via publica que tendit a dicta villa usque ad puteum magnum et de borea terra dicti Petri venditoris, et tercio clapo hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa terra dicti Petri venditoris, de siroco terra Palinschine, de quirina via publica et de borea partim terra dicti Petri venditoris et partim terra dictorum Michaelis et Petri fratrum, et forte alii sunt sibi confines veriores, (**fol. 33**) ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis quatuor gognais et tribus partibus quatuor parcium vnus gognai terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceris, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et

cum omnibus iuribus et actionibus ipsis quatuor gognais et tribus partibus quatuor parcium gognai terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus [a] cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis quatuor gognais et tribus partibus quatuor parcium gognai terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis quatuor gognais terre et tribus partibus quatuor parcium gognai procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis quatuor gognais terre et tribus partibus quatuor parcium gognai terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis quatuor gognais terre et tribus partibus quatuor parcium gognai tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quos quidem quatuor gognaios terre et tres partes quatuor parcium gognai promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum quinquaginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisce et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum quinquaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis et singulis (!) melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia bona sua presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie,

Croacie, Sclauonie, Obrouaci, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

73.

20. lipnja 1389.

Braća Petar i Andrija pok. Gradislava od roda Polečića, stanovnici sela Tršćane, prodaju zadarskom trgovcu Damjanu pok. Martina Polečića devet gonjaja zemlje smještene u selu Meljača u zadarskom distriktu na lokalitetu Višepolje za 100 libara malih. Kao granice navode se: sa sjeveroistoka zemlja Petra Zubine, koju je nekada posjedovao trgovac Ivan pok. Vukše, s jugoistoka selo Starošane, s jugozapada zemlja Dragoša Polečića pok. Cvitka i sa sjeverozapada šumarak sela Meljače.

Emptionis Damiani mercarii Polecich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Damianus mercarius condam Martini Polecich, habitator Iadre, ex vna parte et Peter (!) et Andreas fratres et filii condam Gradislau de eodem genere Polecich, habitatores ville Treschiane, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dicti Peter et Andreas vendere volunt et intendunt ipsi Damiano infrascriptos nouem gognaios terre positos in villa Meglaçche districtus Iadre, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dignemur venditionem infrascriptam per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et per eundem in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac

tocius dicti nostri capituli scribe, ut venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, currense anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die uigesimo mensis Iunii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presentia dicti Peter et Andreas fratres per se et suos heredes et successores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set potius voluntarie et pro suis comodo et utilitate dederunt, vendiderunt et translatauerunt iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Damiano et suis heredibus et succesoribus nouem suos gognaios terre partim aratorie et partim pratiue et si plus uel minus essent cedat in presenti venditione sine precii additione uel minutione, quia sic actum extitit inter ipsos contrahentes, positos in dicta villa Meglaçche districtus Iadre in loco uocato Bisepogle (!), quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa terra Petri Xubigne (!), quam nunc tenet Yuanes merçarius condam Vochse, de siroco villa Starosane, de quirina terra Dragossii Polecich condam Ciuitchi et de borea boschus dicte ville Meglaçche, et forte alii sunt sibi confines ueriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel uel (!) suis heredibus et succesoribus de ipsis nouem gognais terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et succesorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, uiis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis nouem gognais terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori omnia iura sua que ipsi habent in ipsis nouem gognais terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsis nouem gognais terre procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem

possessionem de ipsis nouem gognais terre, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsis nouem gognais terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quos quidem nouem gognaios terre promixerunt quoque dicti venditores stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc et nomine precii (!) librarum centum denariorum paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti (**fol. 33'**) et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

23. srpnja 1389.

Grgur pok. Damjana iz Dobre Vode u ime svoje žene Jelene, kćerke Ratka Kolčića, isplatio je Vladihi pok. Jurja iz Karina sva Ratkova dugovanja prema rečenom Vladihi. Naime, Ratko Kolčić je za života založio Vladihi četvrtinu plodova vinograda u pet čestica zemlje u selu Grabrovčane te se sada isplaćuju još nepodmireni dijelovi.

Finis Jelene vxoris Gregorii condam Damiani**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis Vladicha condam Georgii de Charino ex vna parte et Gregorius condam Damiani de Dobra Uoda nomine et vice Jelene vxoris sue et filie condam Ratchi Cholcich ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe vnanimiter et concorditer qualiter dictus Ratchus Cholcich tempore sue vite pignerauerat et in pignere (!) posuerat apud dictum Vladicham quartam partem frugu[m] vnius sue vinee que est in quinque clappis terre positis in villa Grabroçane comitatus Ostrouice cum suis confinibus, que vinea tota ad presens est in manibus dicti Gregorii nomine dicte Jelene vxoris sue et pro dicta Jelena stipulanti et recipienti, qua de causa coram nobis et in nostri presencia dictus Vladicha sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ductus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et cum animo puro, mero, quieto et sincero vocauit sibi bene et integre solutum et satisfactum fore esse a dicto Gregorio stipulanti et recipienti nomine et vice dicte Jelene vxoris sue et pro dicta Jelena vxore sua et suis heredibus et successoribus de omni et toto eo quod dictus Vladicha habere debebat a dicto Ratcho tempore sue vite et nunc a dicta Jelena filia condam dicti Ratchi et nunc vxore ipsius Gregorii et tam cum carta quam sine carta et modo quocumque usque ad presentem diem de ipse (!) quarte frugum (!) dicte vinee, faciens dictus Vladicha per se suosque heredes et successores ipsi Gregorio stipulanti et recipienti nomine et vice dicte

Jelene vxoris sue et pro dicta Jelena et suis heredibus et successoribus de hiis omnibus finem, remissionem, quietacionem et perpetuam liberationem ac etiam pactum perpetuum et speciale de nil vltius petendo ipsi Jelene uel suis heredibus et successoribus usque ad presentem diem et tam cum carta quam sine carta et modo quocumque dicta de causa per se uel per suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsius nomine sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus presens instrumentum suam semper obitenat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum et omne ius suum quod dictus Vladicha ad presens habet et habuerat in ipsa vinea tota occassione dicte quarte partis frugum eidem Gregorio nomine et vice dicte Jelene vxoris sue stipulanti et recipienti libere remixit (!), traddidit et reffutauit. Et hoc fecit dictus Vladicha ipsi Gregorio stipulanti et recipienti nomine et vice dicte Jelene vxoris sue et pro dicta Jelena et suis heredibus et successoribus, eo quia dictus Vladicha guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto Gregorio dante et soluente nomine et vice dicte Jelene vxoris sue omne id et totum quod dictus Vladicha habere debebat ab eodem Ratcho tam cum carta quam sine carta et modo quocumque usque ad presentem diem et dicta de causa, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus Vladicha exceptioni et probationi non dati, habiti et recepti ac sibi manualiter traditi et consignati a dicto Gregorio dante et soluente nomine et vice dicte Jelene vxoris sue et pro dicta Jelena et suis heredibus et successoribus omne id et totum quod dictus Vladicha habere debuisset a dicto Ratcho modo quocumque et usque ad presentem diem et tam cum carta quam sine carta et dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis, traditionis et consignationis omnique alii suo iuri et legum auxilio, curente anno a natiuitate domini nostri domini Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die uigesimo tercio mensis Iulii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno duodecimo.

23. kolovoza 1389.

Klapac, sin pok. Radena od roda Kačića iz Podnadina i njegov sin Mihal prodaju zadarskom plemiću Bogdulu, sinu pok. Vida de Rubeo jedan ždrijeb zemlje pod Nadinom u ostrovičkoj županiji za 200 libara malih. Pola spomenutog ždrijeba nalazi se na lokalitetu Bistrovina, a druga polovica na lokalitetu Butina. Kao granice navode se: sa sjeveroistoka Grabrovčane Mogorovića, s jugoistoka selo Viktorić, s jugozapada Petar Galčić od roda Kačića i sa sjeverozapada put i Nadinsko blato.

Emptionis ser Bogduli Viti Rubey**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de ladra ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et Clapaç condam Radeni de genere Chacich de Subnadino et Michal (!) eius filius ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dicti Clapaç et Michal eius filius cum ascensu (!) dicti patris sui pro suis immensis necessitatibus eis in presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget ocursis (!), vendere volunt et **(fol. 34)** intendunt ipsi ser Bogdulo infrascriptam vnam suam sortem terre pro precio librarum ducentarum paruorum, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communiri debere ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocuis nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et illam in

publicam formam reducat et sub sigillo magno prefacti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die uigesimo mensis Augusti, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani, diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicti Clapaç et Michal eius filius, uerbo et consensu dicti Clapaç patris sui uolentis, conscencientis et parabolam dicti Michal filio suo dantis, non dolo, fraude aut malicia interuenientibus neque vi aut metu choacti uel astricti set pocius uoluntarie et pro eius subuentione sua per se et eorum heredes et successores dederunt, vendiderunt et transactauerunt iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus vnam sortem terre treginta duorum gognaiorum terre aratorie ad mensuram Sclauonicam cum omnibus suis domibus, curtiuis, çardinis, vineis, terris laboratoriis et non laboratoriis, pratis, buschis, siluis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, paludibus, arboribus fruciferis (!) et non fructiferis, lapidibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre spectantibus et pertinentibus, que tota sors terre posita est sub Nadino comitatus Ostrouice, medietas cuius est in loco vocato Bistrigeno et alia medietas in loco vocato Butina, et quia dicta sors terre tota est in pluribus et diuersis peciis et clappis terre iddeo apte confinari non potest, set amborum duorum locorum hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa villa Grabroueçane Mogorouich, de siroco villa Vitorich, de quirina Peter Galcich Chacich et de borea via et lachus Nadini, et forte ipsis duobus locis alii sunt sibi confines ueriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi sorti terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori omnia eorum iura

omnesque actiones et rationes, reales et personales, utiles et directas, tacitas et expressas atque mixtas, que uel quas et qualia ipsi venditores habent uel habere uidebantur, poterant et possunt in ipsa sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsa sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsa sorte terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem sortem terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promiserunt quoque dicti venditores stipulanti solempniter per se et eorum heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare et deffendere contra vnquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum ducentarum paruorum quas dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

16. rujna 1389.

Grgur Kličković od roda Jamometa koji živi u selu Podlužje u lučkoj županiji prodaje zadarskom plemiću Jurju pok. Jakova Ljubavca za 150 zlatnika dva ždrijeba zemlje smještena u selu Podlužje. Jedan ždrijeb do sada je držala Stana, majka pok. Bogdana, a on se nalazi do još jednog ždrijeba u vlasništvu Grgura Kličkovića kojeg također drži Stana. Na drugom ždrijebu živi kmet Miltim. Kao granice sela Podlužje navode se: sa sjeveroistoka dijelom selo Menišići i dijelom selo Starošane, s jugoistoka selo Rosulje, s jugozapada selo Ceranje i sa sjeverozapada selo Jarane.

Emptionis ser Georgii Glubauaç

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de ladra ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Georgius condam ser Iacobi de Glubauaç, ciuis Iadre, ex vna parte et vir nobilis Gregorius Cliçchouich de genere Iamomet, qui habitat in villa Podlusgie comitatus Luche, ex altera parte (**fol. 34'**), nobis humiliter aserentes ipse partes ambe qualiter dictus Gregorius pro suis immensis necessitatibus sibi ocursis (!) pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie ad presentem viget vendere vult et intendit ipsi ser Georgio infrascriptas suas duas sortes terre pro precio ducatorum centum et quinquaginta boni auri et iusti ponderis, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti

nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eundem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die sextodecimo mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Gregorius per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Georgio et suis heredibus et successoribus duas suas sortes terre computando pro qualibet sorte treginta duos gognaios terre laboratorie ad mensuram Sclauonicam, positas in villa Podlusigie (!) comitatus Luche, vna quarum hucusque detenta fuit per Stanam, matrem condam Bogdani, que est pro indiuiso cum vna alia sorte terre dicti ser Georgii emptoris que etiam hucusque detenta fuit per dictam Stanam et super alia secunda sorte terre vendita sedet Miltim, vilanus dicti Gregorii, que ambe dicte due sortes terre posite sunt in dicta villa Podlusigie et suo districtu cum omnibus suis domibus, curtiuis, çardinis, vineis, terraticis, terris laboratoriis et non laboratoriis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, paludibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et cum omnibus iuribus et pertinentiis suis ipsis duabus sortibus terre venditis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum. Et que dicte due sortes terre vendite sunt in pluribus et diuersis peciis et clappis terre, iddeo apte confinari non possunt, set confines tocius dicte ville Podlusigie hii sunt ut dixerunt: de trauersa partim villa Menisichi et partim villa Starosane, de siroco villa Rosugle, de quirina villa Cerane et de borea villa Iarane, et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis duabus sortibus terre venditis cum omnibus suis iuribus et perinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, moceriis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis

superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis duabus sortibus terre venditis in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua omnesque actiones et rationes, reales et personales, utiles (!) et directas (!), tacitas et expressas atque mixtas que uel quas et qualia ipse venditor habet in ipsis duabus sortibus terre venditis cum omnibus iuribus et pertinentiis suis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis duabus sortibus terre venditis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis duabus sortibus terre venditis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis duabus sortibus terre venditis cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quas quidem duas sortes terre venditas cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum centum et quinquaginta boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum centum et quinquaginta ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum

tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

(fol. 35)

77.

14. listopada 1389.

Stanovnici sela Gladuše Male Butko Gaužić i njegov nećak Ratko Gaužić, uz dozvolu Šestomile, prodaju zadarskom plemiću Ludoviku pok. Vučine de Matafaris jedan ždrijeb oranice u tri čestice zemlje smještene u selu Gladuše Male za 140 libara malih. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka granica između sela Gladuše Male i Koruplja, sa sjeveroistoka javni put koji ide u Posedarje, s jugozapada šumarak sela Gladuša Mala i sa sjeverozapada selo Gladuša Velika u vlasništvu kupca Ludovika.⁴³

Emptionis ser Lodouici de Matafaris

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia (!) catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Alodouicus (!) condam ser Vulcine de Matafaris cuius Iadre ex vna parte et Butchus Gauxich habitator in Gladussa Parua et Ratchus Gauxich, eius nepos, etiam habitator dicte ville Gladusse Parue, verbo et conscensu Sextomile matris sue volentis, conscencientis et parabolam ad infrascripta omnia ipsi filio suo dantis, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes, qualiter dicti Butchus et Ratchus eius nepos, pro suis immensis necessitatibus eis occursis (!) occasione presentis guere que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget vendere volunt et intendunt ipsi ser Alodouico infrascriptam vnam suam sortem terre, nobis

⁴³ Dokument je objavljen u CD 17, dok. 172, pp. 231-233 (prema pergameni br. 240 iz fonda

humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli po[n]at et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millessimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die quartodecimo mensis Octubris, tempore sanctissimi in Christo patris patris (!) et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape VI, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicti Butchus et Ratchus cum ascensu et voluntate dicte Sextomile (!) matris ipsius Ratchi per se et eorum heredes et successores dederunt, vendiderunt et translatauerunt iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi viro nobili ser Alodouicho de Matafaris, cuius Iadre, et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem terre gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Sclauonicam positam in villa Gladusse Parue in tribus clapis siue peciis terre et quia apte confinari non possunt, set confines tocius ipsius ville Gladusse Parue hii sunt et dixerunt: de trauersa sunt mete que sunt inter ipsam villam Gladusse Parue et villam Corupe (!), de siroco via publica per quam itur Possedariam, de quirina boschus dicte ville Gladuse (!) Parue et de borea villa Gladuse (!) Magne dicti emptoris, et forte alii sunt sibi confines veriores, cum omnibus et singulis suis domibus, curtiujs, curiis, çardinis, vineis, terraticis, terris laboratoriis et non laboratoriis, deris, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre

vendite in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa vna sorte terre vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aquis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi vni sorti terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus, dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori omnia iura sua que ipsi venditores habent in ipsa vna sorte terre vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsa vna sorte terre vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa vna sorte terre vendita, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsa vna sorte terre vendita tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Et hoc pro precio librarum centum et quadraginta paruorum, quos denarios et precium dicti venditores gaurentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum et quadraginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque

curia et coram quacumque dominatione.

(fol. 35^v)

78.

17. svibnja 1389.

Petar pok. Galca od roda Kačića, stanovnik sela Bistrovina, daje Ivanišu, sinu Grgura iz sela Zahum, 15 gonjaja zemlje smještena u selu Bistrovina kao zalog za miraz svoje nećakinje Ruže, kćeri pok. Utišena, dok mu ne isplati 100 libara malih za rečeni miraz. Kao granice sela Bistrovina navode se: sa sjeveroistoka selo Stupić, s jugoistoka selo Viktorić, s jugozapada selo Nadin i sa sjeverozapada selo Vuković.

Dotis Ruse vxoris Yuanussii

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Petrus condam Galci de genere Chacich habitator in villa Bistrouina ex vna parte et Yuanussius filius Gregorii de vila Čaachom (!) cum ascensu, licentia et parabola dicti Gregorii patris sui ibi presentis, volentis, conscencientis et parabolam ipsi Yuanussio filio dantis ex altera parte, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dotem infrascriptam librarum centum paruorum cum pactis et conditionibus infrascriptis per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli dignaremur poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, prout tenemur, audita suplicatione ipsarum parcium ambarum mandauimus ser Petro Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut dotem infrascriptam cum pactis et conditionibus infrascriptis in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in

publicam formam reducat et sub sigillo magno prefacti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ut premissis omnibus sic coram nobis actis fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo octuagesimo nono, indictione duodecima, die decimo septimo mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidencia pape sexti, sui pontificatus anno duodecimo. Vnde dictus Yuanussius, uerbo et consensu dicti Gregorii patris sui, ut supra, coram nobis et in nostri presencia sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ductus neque vi choactus uel astrictus set pocius uoluntarie et cum animo mero, puro, quieto et sincero guarentare contentus et confessus fuit se in dote, pro dote et dotis nomine manualiter habuisse et in se habere dixit a suprascripto Petro condam Galci dante et dotante et dotis nomine Ruse neptis sue et filie condam Vtiseni, condam fratris ipsius Petri, ac vxoris dicti Yuanussii libras centum paruorum, que libre centum paruorum nomine dotis predictae computate fuerunt in quindecim et pro quindecim gognais terre positis in uilla Bistrouine in pluribus et diuersis clappis et peciis terre et quod apte confinari non possunt, set confines tocius uille Bistrouine hii sunt ut dixerunt: de trauersa uilla Stupichi, de siroco uilla Vitorichi, de quirina uilla Nadini et de borea uilla Vuchouichi, et forte alii sunt sibi confines, cum omnibus suis buschis, siluis, pratis, paschulis, aquis et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsis quindecim gognais terre spectantibus et pertinentibus quos quindecim gognaios terre dictus Yuanussius guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse a dicto Petro dicta de causa, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus Yuanussius exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum dictorum quindecim gognaiorum terre a dicto Petro in pignere (!) pro dictis libris centum paruorum pro dicta dote tempore huius contractus, omni spey future traditionis et consignationis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Qui quindecim gognai terre dati et designati fuerunt per dictum Petrum nomine pigneris (!) et pro pignere (!) dictarum librarum centum paruorum pro dote et dotis nomine ipsius Ruse ipsi Yuanussio stipulanti et recipienti nomine et vice dicte Ruse vxoris sue et pro dicta Rusa et suis heredibus et successoribus, ad habendum, tenendum, gaudendum et usufructandum per dictos Yuanussium et Rusam eius vxorem et de frugibus et

redditis ipsorum omnem suam vtilitatem et voluntatem faciendum et hoc usque quo dictus Petrus aut sui heredes et successores redigerit uel redigerint aut exigerint dictos suos quindecim gognaios terre in pignere (!) positos per ipsum Petrum penes dictos Yuanussium et Rusam eius vxorem pro dictis libris centum paruorum pro dote et dotis nomine ipsius ipsius (!) Ruse, ut dictum est, et solutis dictis libris centum paruorum pro dote dicte Ruse ipsi Yuanussio aut Ruse vxori sue predictae tunc dicti quindecim gognai terre per ipsos Yuanussium et Rusam restituantur ipsi Petro uel suis heredibus et successoribus remanente dote predicta semper firma et ipse libre centum paruorum ponantur in terreno et ematur terrenum pro securitate dicte dotis ipsius Ruse. Quos quindecim gognaios terre sic in pignere (!) assignatos per dictum Petrum pro ipsis libris centum paruorum nomine dotis ipsius Ruse Yuanussio predicto, ut dictum est, promisit quoque dictus Petrus stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Yuanussio stipulanti et recipienti nomine dicte Ruse vxoris sue et pro dicta Rusa et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare et hoc usque quo ipsos quindecim gognaios terre in pignere (!) habebit et tenebit pro dictis libris centum paruorum contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte er per pactum dictus Petrus obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum Yuanussium, stipulanti et recipienti suo nomine et nomine et vice dicte Ruse vxoris sue et pro dicta Rassa (!) et suis heredibus et successoribus et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfacionem omnium predictorum Iadre et ubique locorum et terrarum et omni tempore, hac tamen conditione ex pacto aposita, videlicet quod si dicta Rusa decederet sine filiis legiptimis tunc dicta dox (!) ipso facto deueniat in dictum Petrum uel suos heredes et successores et si reliquerit post se filios uel filias legiptimas deueniat libere ipsis filiis uel filiabus dicte Ruse, quos (!) libras centum paruorum siue dotem predictam promisit quoque dictus Yuanussius stipulanti

solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Petro, stipulanti et recipienti nomine et vice dicte Ruse neptis sue et pro dicta Rusa et suis heredibus et successoribus bene et diligenter saluare et custodire tamquam rem dotalem omnibus suis periculis et casibus fortuitis tam diuinis quam humanis et ipsas libras centum paruorum siue dotem predictam dare, reddere et restituere ipsi Ruse uel suis heredibus et successoribus per se suosque heredes et successores in omnem casum et euendum (!) dotis restituende sub pena et obligatione predictis.

(fol. 36)

79.

19. veljače 1390.

Ivan pok. Perka zvan Kušćić, koji stanuje u selu Starošane blizu sela Podlužja, prodaje zadarskom plemiću Jurju pok. Jakova Ljubavca jedan ždrijeb oranice u obliku jedne čestice na kojoj živi Banlić i na njoj ima kuću, a koja se nalazi blizu Jurja Pavlekovića u selu Starošane, za 70 zlatnika. Kao granice čestice navode se: sa sjeveroistoka krš rečenog sela, s jugoistoka neobrađena zemlja prodavača, s jugozapada zemlja prikladna za uzgajanje žita i ječma u smjeru livade i sa sjeverozapada zemlja prodavača.

Emptionis ser Georgii de Glubauaç

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Georgius condam ser Jacobi de Glubauaç, ciuis Iadre, ex vna parte et Yuanes condam Perchi vocati Çuscich, qui habitat in villa Starosane prope villam Podlusgie, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe qualiter dictus Yuanes pro inmensis (!) suis immensis necessitatibus sibi occasione presentis guere que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget occursis vendere vult et intendit infrascriptam vnam suam sortem terre, nobis

humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut eandem venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam per eundem notarium reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die decimo nono mensis Februarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Yuanes per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Georgio et suis heredibus et successoribus totam et integram vnam suam sortem terre aratorie gognaiorum treginta duorum ad mensuram Croaticam super qua habitabat Banlich et in ea rexidenciam faciebat, que rexidencia erat penes Georgium Paulechouich, positam in villa Starosane prope villa Podlusicie comitatus Luche in vno clappo, cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa carsus dicte ville, de siroco terra dicti venditoris inculta, de quirina uersus pratum terra apta ad laborandum pro furmento (!) et ordeo et de borea terra dicti venditoris, et forte alii sunt sibi confines veriores, cum omnibus et singulis suis terris aratoriis et non aratoriis, rexidencia habitatorum, ortis, çardinis, poduorniciis, gaiis, buschis, siluis, pratis, pasculis, deris, aquis, aquarum decursibus, canalibus, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa sorte terre

cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum, cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, aquis, aqueductibus, fossatis, mociis, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus et actionibus (!) ipsi sorti terre tote in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa sorte terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licentiam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenentiam et corporalem possessionem de ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenentiam et possessionem apprehenderit corporalem. Quam quidem sortem terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promixit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et heredes suos et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, defendere et garantare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et similiter fruges et redditus ipsius sortis terre in ea annuatim peruenientes ipsi emptori et suis heredibus et successoribus libere exalumpniare ab omnibus angariis et descensionibus (!) castellanorum tam presentium et futurorum (!) Ostrouice et ipsos redditus (!) et fruges libere percipere et habere posse sine aliquo impedimento, qua pena soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc precio ducatorum septuaginta boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor garantare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi

manualiter numeratorum dictorum septuaginta ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

(fol. 36')

80.

20. veljače 1390.

Maroje Čeprišić, stanovnik sela Miranje Gornje, prodaje zadarskom građaninu Stanislavu Smoliću, sinu pok. Križana, jedan ždrijeb zemlje smješten dijelom u selu Miranje Gornje, a dijelom u selu Miranje Donje za 70 libara malih. Kao granice obaju sela navode se: sa sjeveroistoka zemlja Šubića, s jugoistoka i s jugozapada zemlje Vranskog priorata i sa sjeverozapada zemlja Virevića.

Emptionis Stanislai Smolich

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Stanislauus Smolich condam Crisani, habitator Iadre, ex vna parte et Maroius Ceprisich, qui habitat [in] Mirane Gorgne, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Maroius pro suis immensis necessitatibus sibi occasione presentis guere que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget occursis (!) vendere vult et intendit ipsi Stanislauo infrascriptam vnam suam sortem terre nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut eandem

venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria vbilibet (!) adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta supplicatione parcium predictarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et eandem sub sigillo magno prefacti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tertia decima, die uigesimo mensis Februarii, tempore sanctissimi in Christo partis et domini domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Maroius non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et de plano et puro animo per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Stanislauo et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem terre aratorie gognaiorum treginta duorum ad mensuram Croaticam positam partim in villa Mirane Gorgne et partim in villa Mirane de subtus in pluribus et diuersis clapis et peciis terre et quod apte confinari non possunt, set confines ipsarum duarum villarum Mirane de subtus et de supra hii sunt ut dixerunt: de trauersa terra illorum de Subich, de siroco et de quirina terre prioratus Adurane et de borea terra illorum de Virauich (!) et forte ipsis duabus villis alii sunt sibi confines veriores cum omnibus et singulis suis vineis, terris laboratoriis et non laboratoriis, domibus, curtiuis, rexidenciis laboratorum, çardinis, gaiis, poduorniciis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, aquarum decursibus, deris, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis, montibus, valibus, paludibus et aliis omnibus iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre spectantibus et pertinentibus et cum eo omni et toto quod dictus Maroius habet ac sibi spectat et pertinet quocumque modo in ipsis duabus villis, ad habendum, tenendum et possidendum et

quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa sorte terre cum toto eo quod ipsi venditori spectat et pertinet in ipsis duabus villis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu (!) et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis sibi spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor eidem emptori omnia iura sua que habet in ipsa sorte terre ac in eo quod sibi spectat in ipsis duabus villis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in hiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de hiis omnibus qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de hiis omnibus tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem sortem terre cum omni et toto eo quod ipsi venditori spectat et pertinet in ipsis duabus villis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum septuaginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum septuaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium

predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

81.

23. veljače 1390.

Utišen i Ratko, sinovi pok. Satoja iz Praskvića u lučkoj županiji, prodaje zadarskom plemiću Franji, sinu gospodina viteza Stjepana de Nosdrogna iz Zadra, 20 gonjaja oranice smještenih u selu Božjakova Gorica za 60 libara malih. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka plemići iz Karina, s jugoistoka selo Praskvići, s jugozapada javni put zvan Cesta i sa sjeverozapada selo Domakovci. Ukoliko se pokaže da je ta zemlja manja od 20 gonjaja, prodavači će nadodati potrebnu količinu oranice u Brdu.

Emptionis ser Francisci de Nosdrogna

Facta⁴⁴

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, acedentes (!) ad presentiam nostram vir nobilis ser Franciscus condam domini Stephani militis de Nosdrogna, cuius Iadre, ex vna parte et Vtissem (!) et Ratchus fratres et filii condam Satoy de Prasquichi comitatus Luche ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dicti Vtissem et Ratchus (**fol. 37**) fratres pro suis immesis necessitatibus (!) sibi occasione presentis guere que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget ocursis, vendere volunt et intendunt ipsi ser Francisco uiginti gognaios sue terre aratorie, nobis humiliter et duote suplicantes ipse partes ambe ut infrascriptam venditionem dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet

adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione dictarum parcium statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tertia decima, die uigesimo tercio mensis Februarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicti Vtisse et Ratchus fratres venditores non dolo, metu aut fraude interuenientibus neque vi choacti uel astricti set pocius cum animo puro, mero, quieto et sincero et voluntarie per se et suos heredes et successores dederunt, vendiderunt et transactauerunt iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Francisco et suis heredibus et successoribus uiginti gognaios sue terre aratorie ad mensuram Croaticam positos in villa Bosachoua Goriça in pluribus et diuersis clapis terre infra terras tam dictorum venditorum quam dicti emptoris et terras venditas per ancessores (!) dictorum venditorum antiquis et predecessoribus ipsius emptoris et quia apte confinari non possunt set confines tocius ville Bosachoua Goriça hii sunt ut dixerunt: de trauersa nobiles de Quirino, de siroco villa Prasquichi, de quirina via publica vocata cissta et de borea villa Domachofci, et forte alii sunt sibi confines, pacto uero inter ipsos contrahentes habito et solempniter stipulato, hinc inde firmato, uidelicet quod si quid de terra defficeret ad summam dictorum uiginti gognaiorum terre aratorie in campo dicti venditores ex pacto suplere debent ad dictam summam gognaiorum uiginti de sua et cum sua terra aratoria in Berdo, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis uiginti gognais terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris (!) uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo, uiis, seruitutibus, fossatis, moceris, aquis,

⁴⁴ Na margini sljedeće stranice.

aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsis uiginti gognais terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori omnia iura sua que ipsi habent in ipsis uiginti gognais terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsis uiginti gognais terre procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis uiginti gognais terre, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsis uiginti gognais terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quos quidem uiginti gognais terre promisserunt quoque dicti venditores stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum sexaginta paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum sexaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Croacie (!), Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

24. veljače 1390.

Stoja udovica pok. Petra Radinića od roda Kačića, koja živi pod Nadinom, sklapa sporazum s bratom pok. muža Klapcem koji također živi pod Nadinom i Jurjem pok. Vlatka od istog roda Kačića, koji trenutno živi u Zadru. Stoja se uz naknadu od 15 libara malih odriče svih prava na nekretnine i pokretnine pokojnog muža u korist gore navedenih osim žita posijanog te sezone.

Finis Clapaç condam Radini et Georgii condam Vlatchi**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Ananstasie de Iadra ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram Stoia relicta condam Petri Radinich de genere Chacich, que habitat sub Nadino, ex vna parte et Clapaç condam Radini olim fratris dicti Petri de eodem genere, qui etiam habitat sub Nadino, et Georgius condam Vlatchi de eodem genere, qui nunc habitat Iadre, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dicta Stoia pro libris quindecim paruorum renunciare vult et intendit ipsis Clapaç et Georgio et in suis manibus omne ius suum si quid habet et ei spectat et pertinet ac spectare et pertinere possit quomodocumque et qualitercumque in bonis et de bonis que condam fuerunt dicti Petri olim mariti sui saluo quam de ea parte que sibi spectat et pertinet in presenti anno de blado nunc seminato in terris que condam fuerunt dicti Petri, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe comuniter et concorditer ut ipsam renunciationem et reffutationem dictorum infrascriptorum dignaremur per notarium nostri capituli (**fol. 37'**) in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ut tali reffutationi ac renunciationi iurium fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta

suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut reffutationem et renunciationem iurium ipsius Stoie in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso illam communire debeat ad hoc ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die uigesimo quarto mensis Februarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicta Stoia sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ducta neque vi choacta uel astricta set pocius voluntarie et cum animo puro, mero, quieto et sincero per se et suos heredes et successores fecit ipsis Clapaç et Georgio et suis heredibus et successoribus plenam et liberam renunciationem et reffutationem de omnibus iuribus suis si qua habet ac sibi spectat et pertinet aut spectare et pertinere possent quomodo, quocumque et qualitercumque in bonis omnibus tam mobilibus quam immobilibus que condam fuerunt dicti Petri Radinich olim mariti sui, faciens dicta Stoia per se et suos heredes et successores ipsis Clapaç et Georgio et suis heredibus et successoribus de ipsis bonis omnibus tam mobilibus quam immobilibus que condam fuerunt dicti Petri finem, remissionem, quietationem et perpetuam liberationem ac etiam pactum perpetuum et speciale de nil vltorius petendo ipsis Clapaç et Georgio uel suis heredibus et successoribus de ipsis bonis omnibus tam mobilibus quam immobilibus que condam fuerunt dicti Petri condam mariti sui in toto uel in parte per se uel per suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsius nomine sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus predicta omnia firma remaneant et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc fecit dicta Stoia, quia guarentare contenta et confessa fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dictis Clapaç et Georgio libras quindecim paruorum, renuncians super hoc sponte et per pactum dicta Stoia exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum

quindecim paruorum a dictis Clapaç et Georgio dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum ac muliebri auxilio, pacto uero inter ipsos Clapaç et Georgium ex vna parte et dictam Stoiam ex altera parte habito et solempniter stipulato, hinc inde firmato, videlicet quod dicta Stoia habeat et habere debeat pro presenti anno partem bladi seminati in presenti in terris que condam fuerunt dicti Petri.

83.

2. ožujka 1390.

Klapac sin pok. Radena od roda Kačića, stanovnik Nadina, njegov sin Mihal i Juraj, sin pok. Vlatka od roda Kačića, koji trenutno živi u Zadru, prodaju za 220 libara malih zadarskom plemiću Bogdulu, sinu pok. Vida de Rubeo, jedan ždrijeb oranice od kojega se polovica ždrijeba, i još jedan dodatni gonjaj livade, nalaze u mjestu Kačiščina u ostrovičkoj županiji, a druga polovica pod Nadinom. Oba posjeda sastoje se od brojnih čestica te njihove granice nisu posebno navedene. Kao granice Kačiščine navode se: sa sjeveroistoka selo Grabrovčane, s jugoistoka dijelom selo Viktorić i dijelom selo Grivna, s jugozapada dijelom selo Jelšane Male, a dijelom Lišane sa suprotne strane Nadinskog blata, sa sjeverozapada selo Dubčane. Čestice u Nadinu nalaze se izmiješane s drugim česticama prodavača Klapca i njegovih rodaka.

Emptionis ser Bogduli Rubey

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis ser Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et Clapaç condam Radini de genere Chacich, qui habitat in Nadino, Michal eius filius uerbo et conscensu dicti sui patris volentis, conscencientis et parabolam ipsi filio suo dantis et Georgius condam Vlatchi de eodem genere, qui habitat Iadre, omnes tres insimul ex altera parte, nobis asserentes ipse

partes ambe qualiter dicti Clapaç, Mihal eius filius et Georgius, omnes insimul, pro suis immensis neecessitatibus (!) eis occasione presentis guere, que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget occursis (!), vendere volunt et intendunt ipsi ser Bogdulo infrascriptam vnam suam sortem terre, nobis humiliter et deuote suplicantes ambe (!) ut eandem venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die secundo mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presentia dicti Clapaç, Michal et Georgius venditores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choacti uel astricti set pocius voluntarie et cum animo puro, mero, quieto et sincero per se suosque heredes et successores dederunt, vendiderunt et transactauerunt iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et francum (!) ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Croaticam de qua medietate ipsius est in loco vocato Chaciscina comitatus Ostrouice cum vno gognaio prati ipsi emptori adito (!), que medietas ipsius sortis terre in Chacischina esset in pluribus et diuersis clappis terre et quod apte confinari non possunt, set confines ipsius loci hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Grabroçane, de siroco partim villa Vitorich et partim villa Griuine, de quirina partim villa Ielsane Paurue et partim Lisane mediantibus via publica et laco Nadinni (!) et de borea villa Dupçano, et alie

medietatis dicte sortis terre que est sub Nadino in pluribus et diuersis clappis terre et quod apte confinari non possunt set confines tocius ipsius loci hii sunt ut dixerunt: de trauersa, de siroco, de quirina et borea sunt dicti venditores cum propinquis suis, et forte ipsis duobus locis aliis sunt sibi confines veriores, cum omnibus suis curiis, domibus, reidenciis habitatorum, çardinis, terris aratoriis et non aratoriis, pratis, buschis, siluis, pasculis, aquis, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, paludibus et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre spectantibus et pertinentibus, ad habendum, tenendum et possidendum (**fol. 38**) et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa sorte terre cum vno gognaio prati addito et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre s[pectan]tibus et pertinentibus deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu (!) [et] exitu suo et omnibus suis iuribus sibi spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori omnia iura sua [que] ipsi habent in ipsa sorte terre cum vno gognaio prati addito ipsi emptori et cum omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre spectantibus et pertinentibus aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsa sorte terre cum vno gognaio prati addito et cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa sorte terre cum vno gognaio prati addito et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsa sorte terre cum vno gognaio partim addito et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporale (!). Quam quidem sortem terre cum vno gognaio prati addito et cum omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis promixerunt quoque dicti venditores stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione

omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum ducentarum et uiginti paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum et uiginti paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii eorum iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

84.

3. ožujka 1390.

Plemić Andrija Mrdešić od roda Karinjana prodaje protomajstoru Andriji, sinu pok. protomajstora Dese, svoj posjed u selu Polača koji se sastoji od 5 ždrjebova zemlje za 550 zlatnika. Kao granice sela Polače navode se: sa sjeveroistoka selo Hrašćević, s jugoistoka selo Jagodno, s jugozapada selo Blaćane, a sa sjeverozapada selo Bičina.

Emptionis magistri Andree protomagistri

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de ladra ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram prouidus vir magister Andreas protomagister condam magistri Dese protomagistri de Iadra ex vna parte et

vir nobilis Iadrius Mardesich de Charino ex altera parte, nobis asserentes ipse partes qualiter dictus Iadrius pro suis immensis necessitatibus sibi ocursis occasione presentis guere, que in partibus Dalmacie et Croacie viget, vendere vult et intendit ipsi magistro Andree infrascriptam vnam suam possessionem totam positam in villa Polace, nobis humiliter et deuote suplicantes ambe dicte partes ut ipsam venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum concordula (!) apenso communire ad hoc ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre notario iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millessimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die tercio mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii, diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Iadrius venditor non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et dicta de causa ac cum animo mero, puro, quieto et sincero per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum et per modum liberum et franchum ipsi magistro Andree et suis heredibus et successoribus totam et integram vnam suam possessionem, quam ipse venditor habet in villa Polace, quinque sorcium terre, computando pro qualibet sorte treginta duos gognaios terre aratorie ad mensuram Croaticam, cum omnibus suis vineis, terris aratoriis et non aratoriis, domibus, curtiuis, rexidenciis habitatorum, çardinis, gaiis, poruorniciis (!), buschis, siluis, pratis, pasculis, deris, sgonis, aquis, aquarum decursibus, arboribus fructiferis et non fructiferis, lapidibus, montibus, valibus, paludibus et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis et quod dicta possessio tota est

in pluribus et diuersis clapis et peciis terre et iddeo apte confinari non potest, set confines tocius dicte ville Polace hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Trascheuich, de siroco villa Jaghodeno, de quirina villa Blachiane et de borea villa Bicine, et forte alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus heredibus (!) et successoribus de ipsa possessione tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione (!) dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo et omnibus iuribus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus ipsi possessioni quocumque modo spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi (**fol. 38'**) emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa possessione tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa possessione tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa possessione tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsa possessione tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem possessionem totam dictarum quinque sorcium terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quingentorum et quinquaginta boni auri et iusti ponderis in auro, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte dictus venditor exceptioni et

probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quingentorum et quinquaginta ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

85.

3. ožujka 1390.

Plemić Gostiša Križanić od roda Jamometa prodaje zadarskom plemiću Jurju, sinu pok. Jakova Ljubavca, jedan ždrijeb zemlje u jednoj čestici smješten u selu Rosulje u lučkoj županiji za 200 libara malih. Kao granice čestice navode se: sa sjeveroistoka zemlja rečenog prodavača, s jugoistoka zemlja Vučina Radojevića i njegove braće, s jugozapada krš, a sa sjeverozapada selo Podlužje. Prodavač Gostiša potvrđuje i neku prodaju koju je pred knezom i ostrovičkim sucima rečenom Jurju napravio Veselko Radojević i njegova braća.

Emptionis ser Georgii condam ser Iacobi de Glubauaç

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Georgius condam ser Iacobi de Glubauaç, ciuis Iadre, ex vna parte et vir nobilis Gostissa Crisanich de genere Jamomet ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Gostissa pro suis immensis necessitatibus sibi pro presenti guera, que in partibus Dalmacie et

Croacie ad presens viget, ocursis, vendere vult et intendit ipsi ser Georgio vnam suam infrascriptam sortem terre, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut eandem venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communire ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno prefacti nostri capituli cum concordula (!) apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria vbilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die tercio mensis Marcii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Gostissa non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus uel astrictus (!) set pocius voluntarie et cum animo puro, mero, quieto et sincero per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et francum ipsi ser Georgio et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem terre gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Croaticam positam in villa Rosugle comitatus Luche in vno clappo cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa terra dicti venditoris, de siroco terra Vulcine Radoieulich cum fratribus suis, de quirina carsus et de borea villa Podlusgie, et forte alii sunt sibi confines, cum omnibus suis domibus, curtiuis, reidenciis habitatorum, terris laboratoriis et non laboratoriis, gaiis, poduorniciis, buschis, siluis, deris, pratis, pasculis, aquis, canalibus, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre tote quomodolibet spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, ad habendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de

ipsa vna sorte terre tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo et cum omnibus suis iuribus et pertinentiis a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa sorte terre tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa sorte terre tota procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa sorte terre tota cum omnibus suis iuribus et pertinentibus, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa sorte terre tota cum omnibus suis iuribus et pertinentiis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quam quidem sortem terre totam cum omnibus suis **(fol. 39)** iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personas huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum ducentarum paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Qui venditor sponte, libere et ex certa scientia et non errore ductus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie laudauit, aprobauit et ratifficauit quandam venditionem factam per comitem et iudices Ostrouice dicto ser Georgio emptori de certis terrenis Veselchi Radoieulich et fratrum suorum positus in dicta villa Rosugle. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis

et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Sclauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

86.

4. travnja 1390.

Petar, sin pok. Ivana iz sela Bilinjane u ostrovičkoj županiji, prodaje zadarskom stanovniku Marku Ratkoviću četiri čestice od ukupno šest gonjaja smještenih u selu Bilinjane za 90 libara malih. Prvoj čestici od pola gonjaja vinograda granice su: sa sjeveroistoka Vlatko Grbavac, s jugoistoka Juraj Kragulić, s jugozapada lokalitet Dobrovača, sa sjeverozapada neobrađeno zemljište nekog svećenika Ivaniša. Kao granice druge čestice koja sadrži pola gonjaja vinograda granice su: sa sjeveroistoka posjed prodavača Petra, s jugoistoka lokalitete Dobrovača, s jugozapada javni put, a sa sjeverozapada lokalitet Stanišće. Treća je čestica od 3 gonjaja oranice s granicama: sa sjeveroistoka Stanišće, s jugoistoka svećenik Ivaniš, s jugozapada Stoišina, sa sjeverozapada zemlja Šubića. Četvrta je čestica od dva gonjaja oranice, od kojih je pola gonjaja netom zasađenog vinogradom, kojeg je nedavno zasadio Pripko Matijević. Kao granice četvrte čestice navode se: sa sjeveroistoka Juraj Kragulić, s jugoistoka zemlju posjeduje neki Stanac, a s jugozapada i sjeverozapada je zemlja koju posjeduje neki Ivanac, vjerojatno seljaci rečenog sela.

Emptionis Marci Ratchouich

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Marchus

Ratchouich, habitator Iadre, ex vna parte et Peter condam Yuanis de villa Bilignane comitatus Ostrouice ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Peter pro suis immensis necessitatibus sibi occasione presentis guerre que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget occursis, vendere vult et intendit ipsi Marcho infrascriptas terras, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut eandem venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo (!) magno prefacti nostri capituli cum cordula apenso illam communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curense anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die quarto mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Peter non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set potius voluntarie et cum animo puro, mero, quieto et sincero per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum et per modum liberum et franchum ipsi Marcho et suis heredibus et successoribus infrascriptas pecias terre, videlicet primo dimidium gognaium terre vineate positam in dicta villa Bilignane cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa Vlatchus Grbanaç, de siroco Georgius Cragulich, de quirina Dobro[ua]ce de dicta villa et de borea neresina presbiteri Yuanis, item vnum allium dimidium gognai terre vineate positum in dicta villa cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa dictus venditor, de siroco Dobrouace, de quirina via publica et de borea Stanisce de dicta villa, item vnam peciam terre aratorie alliam gognaiorum trium positam in dicta villa cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa

suprascripta Stanisce, de siroco dictus presbiter Yuanes, de quirina Stoissina de dicta villa et de borea terra Subicorum, item vnam alliam peciam terre aratorie gognaiorum duorum de quibus medietas vnus gognai pastinata est ad vineam per vnum Pribcum Mathieuich, saluis iuribus suis, positam in dicta villa quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa Georgius Cragulich, de siroco Stanaç de dicta villa, de quirina et de borea Yuanaç de dicta villa, et forte ipsis omnibus peciis terre alii sunt sibi confines ueriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis quatuor peciis terre deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis sibi spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua quod ipse venditor habet in ipsis quatuor peciis terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis quatuor peciis terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis quatuor peciis terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis quatuor peciis terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quas quidem quatuor pecias terre promisit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris (**fol. 39'**) firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum nonaginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum nonaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore

huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque et successores (!) et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Slauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

87.

5. travnja 1390.

Budislav, sin pok. Jurislava od roda Šubića iz Bribira, i njegov sin Ivaniš prodaju zadarskom plemiću Bogdulu, sinu pok. Vida de Rubeo, polovicu ždrijeba zemlje smještenog pod Nadinom u ostrovičkoj županiji. Druga polovica spomenutog ždrijeba pripada baštinicima pok. Petra Vučetića. Kao granice ždrijeba navode se: sa sjeveroistoka selo Nadin, s jugoistoka posjed Kurjakovića, s jugozapada Nadinsko blato s cestom, sa sjeverozapada selo samostana Sv. Krševana zvano Kokičina (!). Cijena navedenog posjeda je 116 libara malih, od kojih je Budislav obećao platiti 86 libara malih Žuvelu pok. Žuvela Stelošića iz Nadina, za koje Žuvel drži u zalogu polovinu tog ždrijeba.

Emptionis ser Bogduli Rubey

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, [dum] nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, acedentes (!) ad presentiam nostram vir nobilis ser Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et vir nobilis ser Budislauus condam Iurislai de Breberio de genere Subicorum et Yuanes eius filius uerbo et consensu dicti ser Budislai patris sui volentis, conscentientis et parabolam ipsi Yuani filio

suo dantis ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe ambe (!) qualiter dicti ser Budislauus et Yuanes eius filius pro suis immensis necessitatibus sibi presenti guerra ocursis que in partibus Dalmacie et Croacie viget vendere volunt et intendunt ipsi ser Bogdulo (!) infrascriptam suam medietatem sortis terre, nobis suplicantes ut eandem venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate et communis Iadre notario iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno prefacti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die quinto mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicti ser Budislauus et Yuanes eius filius, venditores, non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choacti uel astricti set pocius voluntarie et cum animis meris, puris, quietis et sinceris et dicta de causa causa (!) per se suosque heredes et successores dederunt, vendiderunt et translatauerunt ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum vnam eorum medietatem tocius vnus sortis terre gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Croaticam positam sub Nadino comitatus (!) Ostrouice de qua tota sorte terre alia medietas est heredum condam ser Petri de Vota (!) cui tote hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa villa Nadini, de siroco illi de Churiacho, de quirina lachus Nadini cum via et de borea villa monasterii sancti Grixogoni vocata Clochichina, et forte alii sunt sibi confines, cum omnibus et singulis suis domibus, curtiuis, rexidenciis habitatorum, terris laboratoriis et non laboratoriis, gaiis, poruorniciis (!),

buschis, siluis, deris, pratis, pasculis, aquis, canalibus, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ipsi medietati sorti (!) terre quomodolibet spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, pacto uero inter ipsos contrahentes habito et solempniter stipulato, hinc inde firmato, videlicet quod si dicta medietas [dict]e sortis terre esset plus gognaiorum ... emptor dare debeat ... venditoribus pro rata ilius (!) nun... (?) et si esset plus gognaiorum ... dicti venditores eidem [empto]ri refficere pro rata ipsius, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa medietate dicte sortis terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo et cum omnibus suis iuribus et pertinentiis a cello usque ad habissum, dans et concedens dicti venditores ipsi emptori omnia iura sua que ipsi venditores habent in ipsa medietate dicte sortis terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsa medietate dicte sortis terre procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa medietate dicte sortis terre, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsa medietate dicte sortis terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem medietatem dicte sortis terre promiserunt quoque dictis venditores stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro libris centum et sexdecim paruorum de quibus libris centum et sexdecim paruorum dictus ser Bogdulus emptor nomine et (!) dictorum venditorum dare et soluere debeat ut promixit Çuuelio (!) condam Çuueli Stelosich de Nadino libras octuaginta sex paruorum eo quod dictus Çuuelus

ipsam medietatem dicte sortis habet in pignore a dictis venditoribus pro dictis libris octuaginta sex paruorum ut ipsi venditores dixerunt ibidem et rexiduum totum dictarum librarum centum et sexdecim paruorum quod est librarum treginta paruorum dicti venditores guarentare contenti, confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per pactum dicti venditor[es] exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum treginta paruorum pro rexiduo et complimento (!) solutionis dictarum librarum centum et sexdecim paruorum de precio suprascripto a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. **(fol. 40)** Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et pactum (!) dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, Slauonie, Obrouacii, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

88.

8. travnja 1390.

Mara, udovica pok. Pribislava, stanovnica sela Grabrovčane, odriče se, u skladu s hrvatskim običajem, svih pokretnih i nepokretnih dobara pokojnog supruga u korist zadarskog trgovca Mateja pok. Netremca, rođaka pok. Pribislava.

Repudiatio iurium Mare relicte condam Pribislai

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Mara relicta condam Pribislai que habitat in villa Grabrouiçane ex vna parte et Matheus merçarius

condam Netremaci, habitator Iadre, ex altera parte et coram nobis dicta Mara asseruit dictum Pribislauum condam eius maritum et propinquum ipsius Mathey astrictum et nulis (!) filiis suis legiptimis post se relictis et sciens bona vniuersa omnia tam mobilia quam immobilia que condam fuerunt dicti Pribislaui ipsi Matheo de iure spectare et pertinere pleno iure secundum morem et consuetudinem Croaticam et iddeo dicta Mara sponte, libere et ex certa scientia et non vi choacta uel astricta set pocius voluntarie et cum animo mero, puro, quieto et sincero coram nobis et in nostri presencia et nolens animam suam damnare renunciauit et et (!) reffutauit ipsi Matheo et in manibus suis omnia iura sua si qua ipsa Mara habet in ipsis bonis omnibus que condam fuerunt dicti Pribislaui et si quid ipsi Mare spectat et pertinet in ipsis et de ipsis bonis nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut ad chautellam (!) hanc renunciationem et reffutationem dictorum iurium per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli scribi et addi facere deberemur et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam renunciationem et reffutationem dictorum iurium si qua dicta Mara habet in ipsis bonis omnibus que condam fuerunt dicti Pribislaui in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso ad chautellam (!) eandem communire debeat ut premissis omnibus fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die ocatuo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Que dicta Mara solempniter stipulanti promisit per se et suos heredes et successores ipsi Matheo, ei et suis heredibus et successoribus eandem renunciationem et reffutationem dictorum iurium semper firmam, ratam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire predictis uel aliquo predictorum per se uel per suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsius

nomine aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio, de iure uel de facto sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum.

89.

12. travnja 1390.

Grahonja, sin pok. Jakova od roda Karinjana, prodaje zadarskom plemiću Bogdulu, sinu pok. Vida de Rubeo, četiri čestice od ukupno 12,5 gonjaja zemlje, dijelom vinograda danog na obradu, a dijelom oranice, za 80 libara malih. Prva od četiri čestice, veličine dva gonjaja, je vinograd. Kod opisa prve čestice naglašeno je da se jedna četvrtina plodova tog vinograda dovodi u kuću vlasnika Grahonje u Butincima pod Nadinom. Granice su joj: sa sjeveroistoka kupac Bogdul, s jugoistoka Andrija Mrdešić, s jugozapada zemlja utvrde Novigrad, sa sjeverozapada Žuvel, sin pok. Živka iz Nadina. Druga čestica od pet gonjaja je također vinogradu na obradi, a graniči sa šumarcima sa sjeveroistoka i jugozapada, s jugoistoka sa zemljom Butka Kučića i sa sjeverozapada s Borinom, sinom pok. Jurislava od roda Karinjana. Treća je čestica od dva gonjaja, a sa sjeverozapadne strane nastavlja se na vinograd. Četvrta je čestica od tri i pol gonjaja i okružena je suhozidom, a nalazi se na lokalitetu Dubčane pod Nadinom. Granice četvrte čestice su: sa sjeveroistoka šumarak, s jugoistoka Obrad i Jakov Račić, s jugozapada zemlja samostana Sv. Krševana iz Zadra i sa sjeverozapada Žuvel pok. Živka.

Emptionis ser Bogduli Rubey

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et Grachogna condam

Jacobi de genere Charini ex [altera] parte, nobis aserentes ipse partes ambe qualiter dictus Grachogna pro suis immensis necessitatibus sibi pro presenti guerra que in parti[bus] Dalmacie et Croacie ad presens viget occursis, vendere vult et intendit ipsi ser Bogdulo infrascriptas suas quatuor pecias terre partim vin[eate] ad terraticum et partim terre aratorie nobis suplicantes ipse partes ambe ut eandem venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno mag[no] ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso co[m]munire] ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita sup[li]catione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilib[et] adhibeatur, curren[te] anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die duodecimo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo partis et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presentia dictus Grachogna non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set potius voluntarie et cum animo mero (**fol. 40'**), puro, quieto et sicero et dicta de causa per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Bodulo (!) et suis heredibus et successoribus et primo vnam peciam terre vineatam ad terraticum gognaiorum duorum uel circa ad mensuram Croaticam, saluis iuribus laboratoris qui reddit quartam partem omnium frugum perueniencium in eis annuatim dandam expensis laboratoris in villa Nadini in domo domini dicti terratici, positam sub Nadino in Butinci, cui hii sunt confines ut udixerunt (!): de trauersa dictus emptor, de siroco Iadrius Mardesich, de quirina terra castri Nouigra (!) et de borea Çuueluss condam Çiuichi de Nadino, item vnam aliam peciam terre vineatam ad terraticum gognaiorum quinque uel circa ad dictam

mensuram, saluis iuribus laboratoris ut supra, positam in dicto loco cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa et de quirina boschus, de siroco terra Butchi Chucica et de borea Borini condam Iurislauī de Charino, item vnam aliam peciam terre aratorie gognaiorum duorum uel circa que se tenet cum supradicta pecia terre vineata a parte boreali, item vnam aliam peciam terre aratorie gognaiorum trium cum dimidio uel circa mediante vna moceria positam sub Nadino in Dubçane cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa boschus, de siroco Obrade et Jacobus Racich, de quirina terra monasterii sancti Grixogoni de Iadra et de borea Çuuellus condam Çiuichi, et forte ipsis quatuor peciis terre alii sunt sibi confines veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis quatuor peciis terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis a cello usque habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis quatuor peciis terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis quatuor peciis terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor eidem emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis quatuor peciis, terre qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis quatuor peciis terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quas quidem quatuor pecias terre promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum octuaginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc

sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum octuaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et successores (!) et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

90.

23. travnja 1390.

Dminša Petrović od roda Čudomerića, tada stanovnik Zadra, prodaje zadarskom stanovniku i mornaru Mateju Raduševiću, pripadniku istog roda, pola svoga posjeda u selu Podi u zadarskom distriktu za 300 libara malih. Kao granice sela Podi navode se: sa sjeveroistoka selo Sitnica, s jugoistoka selo Meljače, s jugozapada selo Zemunik, a sa sjeverozapada Drenovac.

Emptionis Mathey marinarii Radusceuich

Nos capitulum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Dminsa Petrouich de genere Čudomerich, nunc habitator Iadre, ex vna parte et Matheus marinarius Radusceuich de eodem genere et de Iadra ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Dminsa pro suis immensis necessitatibus sibi pro presenti guerra que nunc in partibus Dalmacie et Croacie viget ocursis, vendere vult et intendit ipsi Matheo propinquo suo consaguineo medietatem tocius vnus sue possessionis positam in villa Podi districtus Iadre, de qua

possessione tota alia medietas est dicti venditoris, que medietas tocius dicte possessionis vendita est gognaiorum treginta uel circa et si plus uel minus esset totum cedat in presentem venditionem sine precii addictione uel minutione, quia sic actum extitit inter ipsos contrahentes, nobis suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam ad cautellam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut ipsi venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis suplicationibus inclinati, audita dicta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno dicti nostri capituli pona[t] et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tertia decima, die uigesimo tercio mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Dminsa non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius uoluntarie et cum animo mero, puro, quieto et sincero et dicta de causa per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum et **(fol. 41)** per modum liberum et franchum ipsi Matheico siue Matheo propinco (!) suo astricto medietatem totius vnus sue possessionis posite in villa Podi districtus Iadre, de qua possessione tota alia medietas est dicti venditoris, que medietas ipsius possessionis tote vendita est gognaiorum treginta uel circa et si plus uel minus esset, totum cedat in presenti venditione sine precii additione uel minutione, quia sic actum extitit inter ipsos contrahentes, que medietas dicte possessionis vendita est in pluribus et diuersis peciis et clapis terre et apte confinari non potest, set confines tocius dicte ville Podii (!) hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Sitiniça, de siroco villa Meglaçche, de quirina villa Xelmanichi et de borea villa Drenouaç, et forte alii

sunt sibi confines, cum omnibus suis vineis, domibus, rexidenciis habitatorum, çardinis, curtiuís, gaiis, poduorniciis, terris laboratoriiis et non laboratoriiis, buschis, siluis, pratis, pasculis, deris, aquis, canalibus, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi medietati tocius dicte possessionis vendite spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa medietate tocius dicte possessionis vendita cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa medietate dicte possessionis tote vendita aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa medietate tocius dicte possessionis vendita procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa medietate tocius dicte possessionis vendita, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa medietate dicte possessionis tote vendita tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem medietatem tocius dicte possessionis venditam promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et [hoc] pro precio librarum trecentarum paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum trecentarum paruorum a dicto

emptore dicta de causa tempore tempore (!) huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

91.

25. travnja 1390.

Milko, sin pok. Ivaniša iz sela Praskvića, prodaje pristankom svojih rođaka Vučine pok. Luke, Dragutina pok. Dominika, Ratka pok. Satoja i Ivaniša, sina Cvitka, stanovnika Zadra, Stjepanu sinu pok. Radoslava sve što posjeduje u selu Praskvići, osim jednog gonjaja zemlje koje je kupac prodao Dragutinu Dominikovom za 70 libara malih. Pola od spomenutog gonjaja je neobrađeno, a druga polovica je pod vinogradom. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka selo Karin, s jugoistoka Vuk Bombić od Karina, s jugozapada i sjeverozapada zemlja obitelji de Nosdrogna.

Emptionis Stephani condam Radosclai habitatoris Iadre

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Stephanus condam Radosclai, habitator Iadre, ex vna parte et Milcho condam Yuanis de villa Prasquiqui ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Milcho cum ascensu, licencia et parabola suorum propinquorum Vulcine condam Luce, Dragotini condam Dominici, Ratchi condam Satoy et Yuanis filii Ciuitchi pro suis immensis necessitatibus sibi pro presenti guerra que nunc in partibus Dalmacie et Croacie viget occursis, vendere vult et

intendit ipsi Stephano totum id quod ipse Milcho habet et sibi spectat et pertinet in dicta villa Prasquiqui, nobis supplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam ad chautellam (!) dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam (!) reduci et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso communiri ut ipsi venditioni s[ic] facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione [ipsarum parcium] ambarum sic nobis facta statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre [iurato ac] tocuis dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in dicto quaterno magno nostri capituli ad cautellam ponat [et scribat et] in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc [ut tali venditioni] sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo non[agesimo, indictione tertia] decima, die uigesimo quinto mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia [pape noni, sui] pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Milcho cum ascensu supradictorum suorum qua[tuor propinquorum] non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set potius voluntarie et dicta de [causa, et cum animo] mero, puro, quieto et sincero per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum et per modum [liberum et franchum] ipsi Stephano et suis heredibus et successoribus omne id et totum quod dictus Milcho habet et sibi spectat et pertinet in dicta villa [Prasquiqui] excepto vno gognaio terre vendito Dragotino Dominci (!), de quo vno gognaio medietas ipsius pastinata est ad vineam et [alia medietas] ipsius est terre vacua cum omnibus suis domibus, curtuiis, rexidenciis habitatorum, vineis, terris laboratoriis et non laboratoriis,, gaiis, buschis, siluis, pratis, pasculis, deris, aquis, canalibus, çardinis, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, [arboribus fructiferis] (**fol. 41'**) et non fructiferis et omnibus aliis suis iuribus iuribus (!) et pertinentiis ipsis bonis omnibus immobilibus spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum et quod dicta bona immobilia dicti venditoris nunc vendita sunt in pluribus et diuersis peciis et

clappis terre iddeo apte confinari non possunt, set confines tocius dicte ville Prasquiqui in qua sunt dicta bona immobilia hii sunt ut dixerunt: de trauersa villa Charini, de sirocho (!) Volch Bombich de Charino, de quirina et de borea terra illorum de Nosdrogna, et forte ipsi ville alii sunt sibi confines, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis bonis omnibus immobilibus venditis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo et omnibus iuribus suis et pertinentiis a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis suis bonis omnibus immobilibus in ipsa villa existentibus aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis suis bonis omnibus immobilibus venditis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de dictis bonis omnibus immobilibus sic venditis, ut dictum est superius, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis bonis omnibus immobilibus sic venditis tenutam et possessionem aprehediderit corporalem. Que quidem bona omnia immobilia sic vendita, ut dictum est superius, promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum septuaginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum septuaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis

omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

92.

14. travnja 1390.

Ratko pok. Ščemergota, od roda Mogorovića, koji stanuje u selu Grabrovčane u ostrovičkoj županiji, oprašta podavanje četvrtine godišnjeg uroda od četiri oraha zadarskom trgovcu Mateju pok. Netremca. Spomenuti orasi nalaze se na Ratkovoj okućnici u selu Grabrovčane unutar granica: sa sjeveroistoka javni put, s jugoistoka i sjeverozapada zemlja Mateja pok. Netremca, s jugozapada dijelom zemlja rečenog Mateja i dijelom Ratkova zemlja.

Donacionis Mathey merçarii condam Netremacii

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Matheus merçarius condam Netremaci de Iadra ex vna parte et Ratchus condam Scemergot de genere Mogorouich qui habitat in villa Grabroçane comitatus Ostrouice ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe quod cum dictus Matheus habeat in villa Grabroçane in poduorniça dicti Ratchi cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa via publica, de siroco et de borea terra dicti Mathey et de quirina partim terra dicti Mathey et partim dictus Ratchus, et forte alii sunt sibi confines, quatuor suis (!) nogaria, de quibus ipse Matheus reddit annuatim ipsi Ratcho pro afflictu sui terreni quartam partem frugum nascenicum annuatim in ipsis quatuor nogariis, de qua quarta parte frugum dictus Ratchus facere vult et intendit ipsi Matheo liberam donationem que dicitur inter viuos, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse patres

ambe ut ipsam donationem infrascriptam dignemur per notarium nostri capituli in quaterno dicti nostri capituli poni et scribi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ut ipsi donationi sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam donationem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti [nostri] capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ut tali donationi sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, [cu]rente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die quarto decimo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo [patr]is et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Ratchus sponte, libere et ex certa scientia et non herore (!) ductus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et cum animo mero, puro, quieto et sincero, titulo et nomine mere, pure et inreuocabilis donationis que dicitur inter uiuos que reuocari non possit aliqua ingratitude uel offensu magna uel parua nec ob id quod immensa donatio uel quod non sit actis legiptimis insinuata coram preside uel pretore, renuncians super hoc sponte et per pactum legibus codice de donationibus si quis argentum et si quis pro redemptione et legi vltime de reuocandis donationibus cum suis similibus, dedit, tradidit (**fol. 42**) et donauit per se et suos heredes et successores ex fino amore ipsi Matheo et suis heredibus et successoribus ipsam quartam partem et precium [frugum nascencium] et proueniencium in dictis et ex dictis quatuor nogariis ipsi Ratcho spectantem et pertinentem donec dicte nogar... et durabunt ad faciendum de ipsa quarta parte dictarum frugum ipsi Ratcho spectante (?) et pertinente terrenum (?) velle suum dicti donatoris uel suorum heredum et successorum dicens et asserens dictus Ratchus donator se nemini dicta iura sua, actiones et rationes (?) ac vigorem et robur dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, donasse, obligasse seu aliquo alio modo obnexisse (?) iura et actiones [in] (?) michil(?) quartam partem dictarum frugum eidem

Ratcho ex ipsis quatuor nogariis annuatim spectante et pertinente cum toto eo nisi nunc parte dicto Matheo superius dictum est quod si aliter per dictum Ratchum fore factum esse reperiretur promisit tunc dictus Ratchus stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Matheo tunc eundem Matheum et suos heredes et successores indempnem liberare, exalumpniare et deffendere contra vnamquamque personam huius mundi omnibus suis expensis de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Quam quidem donationem cum omnibus et singulis in presenti contractu contentis promisit quoque dictus donator stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi Matheo semper firmam, ratam et gratam habere et tenere, actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio de iure uel de facto sub omnium suorum obligatione bonorum presentium et futurorum.

93.

18. travnja 1390.

Ratko, sin pok. Ivaniša Gradinića od roda Mogorovića iz Mogorove Dubrave, prodaje zadarском građaninu trgovcu Mateju, pripadniku istog roda Mogorovića, četiri gonjaja oranice u selu Mogorova Dubrava za 16 libara malih. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka Vladoj pok. Dišine Gradinića, s jugoistoka Juraj Disislava, s jugozapada zemlja kupca Mateja i sa sjeverozapada zemlja Ivaniša pok. Disislava.

Emptionis Mathey merçarii condam Netremacii

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Matheus merçarius de genere Mogorouich, ciuis et habitator Iadre, ex vna parte et Ratchus

condam Yuanis Gradinich etiam de genere Mogorouich qui habitat in Mogoroua Dobroua ex altera parte, nobis asserentes ipse partes qualiter dictus Ratchus pro suis imme[n]sis necessitatibus pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens uiget sibi occursis, vendere vult et intendit ipsi Matheo propinquo suo infrascripto quatuor gognaios uel circa sue terre, nobis humiliter humiliter (!) et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut ipsi venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren[te] anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die decimo octauo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo partis et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Ratchus non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set potius voluntarie et dicta de causa per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Matheo et suis heredibus et successoribus quatuor gognaios uel circa sue terre aratorie positos in villa Mogoroua Dobroua quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauesa Vladioius condam Disine Gradinich, de siroco Georgius condam Disislaue, de quirina dictus Matheus emptor et de borea Yuanussius condam Disislaue, et forte alii sunt sibi confines, [ad habendum], tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis quatuor gognais terre deinceps melius pl[acuerit faciendum] sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu

suo et omnibus suis iur[ibus et pertinentiis] ipsis quatuor gognais terre spectantibus et pertinentibus, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor [habet in ipsis quatuor] gognais terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis quatuor gognais terre procuratorem ut [in rem suam et] ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi [et aprehendendi] tenutam et cor[por]alem possessionem de ipsis quatuor gognais terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constit[uit donec dictus] emptor de ipsis quatuor gognais terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quos quidem quatuor gognaios terre promisit quo[que dictus venditor] stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamq[ue personam huius] mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum reffe[ctione omnium damnorum], interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum sexdecim paruorum, quos denarios [dictus venditor guarentare] contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus [venditor exceptioni] (**fol. 42'**) [et probationi] non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum sexdecim paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis [et traditionis] omnique alii suo iuri et legum auxilio et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

18. travnja 1390.

Zadarski plemić Bogdul sin pok. Vite de Rubeo, prodaje Butku pok. Perka od roda Kačića, koji stanuje pod Nadinom, 20 gonjaja oranice po kupčevom izboru u Butini pod Nadinom ili u Bistrovini za 100 libara malih. Kao granice Nadina i Butine navode se: sa sjeveroistoka selo Viktorići, s jugoistoka selo Grivna, s jugozapada javni put i sa sjeverozapada Kokičane. Bogdul je zemlju izabrao na lokalitetu Bistrovina kojoj su granice: sa sjeveroistoka potok, s jugoistoka selo Viktorić, s jugozapada zemlja samostana sv. Krševana iz Zadra i sa sjeverozapada Petar Galčić.

[Empti]onis ser Bogduli Rubey

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et Butchus condam Perche de genere Chacich qui habitat sub Nadino ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Butchus pro suis immensis necessitatibus pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget sibi occursis, vendere vult et intendit ipsi Bogdulo uiginti gognaios sue terre aratorie ad mensuram Sclauonicam, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut ipsi venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic

coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die octauo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape VIII^{or} (!), sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Butchus non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et dicta de causa per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et modum (!) liberum et franchum ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus uiginti suos gognaios terre aratorie ad mensuram Croaticam eligendos per ipsum emptorem an voluerit sub nadino in Butina de terris dicti venditoris positis in pluribus locis ipsius terreni sub Nadino et Butina, cui loco Nadini et Butina hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa villa Vitorich, de siroco villa Griuine, de quirina plata (!) et via publica et borea (!) villa Clochichine, an eligere voluerit ipsos uiginti gognaios terre aratorie emptos in Bistrouina cum duobus gognais prati, cui loco Bistrouine hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa potoch, de siroco villa Vitorich, de quirina monasterium sancti Grixogoni de Iadra et de borea Peter Galcich, et forte ipsis duobus locis alii sunt sibi confines, cum suis omnibus pratis, pasculis, aquis, buschis, siluis et suis iuribus omnibus et pertinentiis ipsis uiginti gognais terre aratorie cum duobus gognais prati pertinentibus, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis uiginti gognais terre aratorie et duobus gognais prati cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum heredum (!) et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis uiginti terre (!) aratorie cum duobus gognais prati in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis uiginti gognais terre aratorie cum duobus gognais prati et omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis uiginti gognais terre aratorie cum duobus gognais prati et omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac

etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis uiginti gognais terre aratorie cum duobus gognais prati et omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis uiginti gognais terre aratorie et duobus gognais prati et suis iuribus omnibus et pertinentiis tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quos quidem uiginti gognaios terre aratorie cum duobus gognais prati et omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, guarentare et deffendere contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum centum paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum centum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditonis omnique alii suo iuri et legum auxilio et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

(fol. 43)

27. travnja 1390.

Klapac, sin pok. Radina, koji stanuje pod Nadinom, prodaje zadarskom plemiću Bogdulu, sinu pok. Vite de Rubeo, pola ždrijeba zemlje po kupčevom izboru, bilo u Butini pod Nadinom, bilo u Bistrovini. Kao granice sela Butine navode se: sa sjeveroistoka šumarak, s jugoistoka i sjeveroistoka zemlja rečenog kupca i s jugozapada zemlja crkve sv. Marije iz Nadina. Kao granice sela Bistrovina navode se: sa sjeveroistoka Mogorovići, s jugoistoka selo Viktorić, s jugozapada Butina i sa sjeverozapada Petar Galčić. Osim toga, prodaje mu i četvrti dio mlina, dok dvije četvrtine mlina pripadaju Butku pok. Perka, a posljednji dio rečenog mlina pripada Jurju pok. Vlatka. Cijena se zbog oštećenosti dokumenta ne može pročitati, ali se kreće oko 140 ili 150 libara malih.

Emptionis ser Bogduli Rubey**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus [expedit] hanc nostram presentem paginam inspe[cturis memorie commendamus, quod, dum] nobis in vnum et insimul congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes [ad presentiam nostram ser] Bogdulus condam ser Viti Rubey, ciuis Iadre, ex vna parte et Clapaç condam Radini, habitator sub Nadino, ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe [qualiter dictus] Clapaç pro suis immensis necessitatibus pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie ad presens viget sibi occursis (!), vendere vult [ipsi ser] Bogdulo infrascriptam medietatem vnius sortis terre cum quarta parte vnius molendini ab aqua, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam dignaremur [per notarium] nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire ut ipsi venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam

venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria adhiberi debeat, currenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tertia decima, die uigesimo septimo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Clapaç non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus uel astrictus (!) set pocius voluntarie et dicta de causa superius anotata per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Bogdulo et suis heredibus et successoribus medietatem vnus sortis terre eligendam per dictum emptorem in terris et de terris dicti venditoris an eligere voluerit ipse emptor eandem medietatem sortem (!) terre in Butina sub Nadino, cui loco Butine hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa boschus, de siroco et de borea dictus emptor et de quirina terra ecclesie sancte Marie de Nadino et forte ipsi loco Butine alii sunt sibi confines, an eligere voluerit ipse emptor eandem mediam sortem terre in Bistrouina, cui hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa Mogorouich, de siroco villa Vitorich, de quirina Butina et de borea Peter (!) Galchich, et forte ipsi loci Bistrouine alii sunt sibi confines, cum omnibus et singulis suis vineis, domibus, curtiuis, rexidenciis habitatorum, çardinis, gaiis, poduorniciis, terris aratoriis et non aratoriis, buschis, siluis, pratis, pasculis, aquis, canalibus aquarum, deris, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis ipsi medie sorti terre spectantibus et pertinentibus, in qua media sorte terre computati et esse (!) debeant ex pacto gognai sexdecim terre aratorie, item vnam quartam partem quatuor parcium vnus molendini ab aqua de quo due partes ipsius quatuor parcium sunt Butchi condam Perchi et reliqua ultima quarta pars est Georgii condam Vlatchi, quod molendinum totum possitum est in Bistrouina, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis medietate dicte sortis terre in quarta parte dicti molendini deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et

successorum cum omni accessu, ingressu, introitu et exitu suo et omnibus iuribus et pertinentiis ipsis medietati sortis terre et quarte parti ipsius molendini in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor eidem emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis medietate dicte sortis terre et quarta parte dicti molendini aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis medietate dicte sortis terre et quarta parte dicti molendini venditis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis medietate dicte sortis terre [et quarta] parte dicti molendini venditis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de [ipsis medietate] dicte dicte (!) sortis et quarta parte dicti molendini venditis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem medietatem dicte sortis [terre et quartam] partem dicti molendini venditas promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus exculpniare, deffendere et guarentare [contra vnamquamque] personas huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem [et cum] refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum cen[tum et qu... denariorum] paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto [emptore], renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum centum et qu... [librarum] a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus [et singulis] melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura [penes] dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter,

semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem [omnium] predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

(fol. 43')

96.

27. travnja 1390.

Utišen i Ratko, sinovi Satoja iz Praskvića u novigradskoj županiji (!), prodaju zadarskom majstoru drvodjelcu Radoju pok. Vuka jednu česticu oranice od dva gonjaja s vrtom, voćnjakom i kurijom od pola gonjaja zemlje, smještenu u selu Praskvići za 24 libre malih. Selu Praskvići granice su: sa sjeveroistoka šumarak, s jugoistoka Juraj pok. Ratka, s jugozapada javni put i sa sjeverozapada zemlja prodavača.

.....

[Nos capitulum vniuersum] ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, [quod, dum] nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram magister Radoius marangonus condam Volchacii habitator Iadre, ex vna parte et Vtisem (!) et Rachus fratres et filii condam Sathoy qui habitant in villa Prasquiqui comitatus Nouigra[di] ex altera parte, nobis aserentes ipse partes qualiter dicti Vtisem et Rachus fratres pro suis immensis immensis (!) necessitatibus pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie viget sibi occursis, vendere volunt et intendunt ipsi magistro Radoio infrascriptam vnam suam peciam terre aratorie cum curia, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ut venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre

iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tertia decima, die uigesimo octauo mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii, diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri presentia dicti Vtsem (!) et Ratchus fratres venditores non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choacti uel astricti set pocius voluntarie et dicta de causa per se et suos heredes et successores dederunt, vendiderunt et translatauerunt iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi magistro Radoio et suis heredibus et successoribus vnam suam peciam terre aratorie gognaiorum duorum uel circa cum orto, arboribus fructiferis et cum curia que est dimidii gognaii terre uel circa, positam in dicta Prasquiqui quibus hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa boschus, de siroco Georgius condam Ratchi, de quirina via publica et de borea terra dictorum venditorum, et forte alii sunt sibi confines, et cum ea parte que ipsi pecie terre cum curia sibi spectat et pertinet de buschis, siluis, pratis, pasculis et aquis et aliis suis iuribus et pertinentiis, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsi (!) pecia terre cum curia et omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dictorum venditorum uel suorum heredum et successorum, cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis pecie terre et curia cum omnibus suis iuribus et pertinentiis spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori omnia eorum iura que ipsi habent in ipsis pecia terre et curia cum omnibus suis iuribus et pertinentibus aduersus quascumque personas huius mundi, constituentes dicti venditores eundem emptorem in ipsis pecia terre et curia cum omnibus suis iuribus et pertinentibus procuratorem ut in rem suam et ponentes eum in locum suum ac etiam dantes et concedentes dicti venditores ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa pecia terre et

curia cum omnibus suis iuribus et pertinentiis, qui venditores se pro dicto emptore precario nomine possidere constituerunt donec dictus emptor de ipsis pecia terre tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quas quidem peciam terre et curiam cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promiserunt quoque dicti venditores stipulanti solemniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum. Et hoc pro precio librarum uiginti quatuor paruorum, quos denarios et precium dicti venditores guarentare contenti et confessi fuerunt se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixerunt a dicto emptore, renunciantes super hoc sponte et per [pactum] dicti venditores exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter manualiter (!) numeratarum dictarum librarum uiginti quatuor paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio et pro predictis et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et pactum dicti venditores obligauerunt se suosque heredes et successores et omnia eorum bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

Travanj [1390].

Obrad, sin pok. Ilije, koji stanuje u selu Praskvići u novigradskoj županiji (!), prodaje zadarskom stanovniku Stjepanu pok. Radoslava sve svoje nekretnine u selu Praskvići za 70 libara malih. Dokument je jako oštećen, ali se da zaključiti da su svoj pristanak ovoj prodaji dali i [Utišen i Ratko] sinovi pok. Satoja i Milko pok. Ivaniša iz Praskvića.

.....

Facta⁴⁵

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Stephanus condam Radosclai, habitator Iadre, ex vna parte et Obrade condam Heylie qui habitat in villa Prasquiqui comitatus Nouigra[di] ex altera parte, nobis asserentes ipse partes qualiter dictus Obrad pro suis immensis necessitatibus pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie nunc viget sibi occursis, vendere vult et intendit ipsi Stephano totum suum immobile quod habet ac sibi spec[tat] (**fol. 44**) et pertinet in dicta villa Prasquiqui et suo districtu. Et hoc presentibus et filiis condam Satoy et Milcho condam Yuanis omnibus dicte ville Prasqu[iqui] et ratificantibus venditionem infrascriptam, nobis humiliter et deuote suplicantes [ipse partes ut venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri captuli in quaterno] magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et [sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communiri] ut ipsi venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero hum[ilibus precibus et iustis petitionibus inclinati statim mandauimus ser Petro] dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tociu[s dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem

infrascriptam in quaterno magno] dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri [capituli cum cordula appenso eandem communire debeat ut tali venditioni] sic coram nobis facte fides plena plenaria (!) ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini [nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tertia decima, die ...] mensis Aprilis, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape VIII[I, sui pontificatus anno primo. Vnde coram nobis et in nostri] presencia dictus Obrade venditor cum asensu dictorum suorum propinquorum non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque [vi choactus uel] astrictus set potius voluntarie et dicta de causa per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imprpetu[um (!) et per modum] liberum et franchum ipsi Stephano emptori et suis heredibus et successoribus totum suum immobile quod ipse venditor habet et sibi spectat [et pertinet] in dicta villa Prasquiqui et suo districtu, videlicet curias, rexidencias habitatorum, vineas, terras laboratorias et laboratorias (!) cum omnibus suis bu[schis], siluis, deris, pratis, pasculis, aquis, canalibus aquarum, gaiis, poduorniciis, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, moceriis, fossatis, arbo[ribus] fructiferis et non fructiferis et omnibus aliis suis iuribus et pertinentiis ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis bonis omnibus immobilibus venditis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsis bonis omnibus immobilibus venditis spectantibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsis bonis omnibus immobilibus venditis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsis bonis omnibus venditis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis bonis omnibus immobilibus venditis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsis bonis

⁴⁵ Na margini fol. 44.

omnibus immobilibus venditis tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Que bona omnia immobilia vendita promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum septuaginta paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renunciatis super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptorum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum septuaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et con[dignam] satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

10. svibnja 1390.

Milgost pok. Dražoja od roda Kačića, koji stanuje u selu Bistrovini prodaje u prisutnosti svog rođaka Grgura pok. Marka trgovcu Ivanišu, sinu pok. Germana, polovinu svojih dobara u selu Bistrovini koja iznosi oko jedan ždrijeb za 200 libara malih. Kao granice Bistrovine navode se: sa sjeveroistoka potok, s jugoistoka selo Viktorić, s jugozapada samostan sv. Krševana iz Zadra, sa sjeverozapada selo Buković. U slučaju da posjed iznosi manje od jednog ždrijeba, prodavač se obvezuje nadopuniti ga iz drugih posjeda.

Emptionis Yuanis mercarii condam Germani**Facta**

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis me[morie com]mendamus quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregan[tur, accedentes] ad presentiam nostram Milgost condam Draxoy de genere Chacich qui habitat in villa Bistrouine ex vna parte et Yuanes mercarius condam Germani, habitator, [ex altera] parte, nobis aserentes ipse partes qualiter dictus Milgost pro suis immensis necessitatibus ei pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et [Croacie viget] occursis, vendere vult et intendit ipsi Yuani medietatem suorum bonorum infrascriptam in presenciam Gregorii condam Marci propinqui sui laudantis, [aprobantis] ipsam venditionem infrascriptam, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ut eandem venditionem infrascriptam dignaremur per n[otarium nostri capituli] in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula [appenso] communiri ut ipsi venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati manda[uimus] ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam [ven]ditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et illam in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius [nostri capituli] cum cordula

apenso eandem communire debeat ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno [a natiuitate] domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tercia decima, die decimo mensis Maii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Boni[facii] (fol. 44') [diuina prouidencia pape VIII, sui pontificatus ann]o primo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Milgost non dolo, metu, fraude [aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel] astrictus set pocius (!) voluntarie et dicta de causa et in presencia dicti Gregorii propinqui [sui] [dedit, vendid]it et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi Yuani habet ipse Milgost venditor in villa Bistrouine de omnibus et singulis suis terris labo[ratoriis] gaiis, vineis, domibus, curiis, curtiu[s], rexidenciis laboratorum, buschis, siluis, deris, montibus, valibus, paludibus, lapidibus, arboribus fructiferis et non fructiferis et omnibus aliis [B]istrouine in pluribus et diuersis clapis et peciis terre et quod apte confinari non possunt set hii sunt ut dixerunt: de trauersa potoch, de sirocho villa Vitorich, de quirina monasterium sancti Grixogoni de Iadra et de borea villa Buchouich, et forte alii sunt sibi confines, de quibus bonis omnibus alia medietas est dicti venditoris, pacto vero inter ipsos ambos habito et firmato, videlicet quod si dicta medietas dictorum bonorum immobilium vendita non reperiretur esse tota integra vna sors gognaiorum treginta duorum terre aratorie ad mensuram Croaticam, tunc dictus venditor cum alia sua medietate dictorum bonorum immobilium que sibi remanet suplere debet ipsi emptori quod sit integra tota vna sors terre aratorie gognaiorum treginta duorum ad dictam mensuram Croaticam, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa medietate dictorum bonorum vendita cum tota et integra vna sorte terre in ea medietate computata deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu,

ingressu, introitu et exitu suo, viis, seruitutibus, fossatis, mociis, aqueductibus, adiacenciis et pertinentiis suis superioribus et inferioribus et cum omnibus iuribus et actionibus ipsi medietati vendite dictorum bonorum omnium immobilium in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum (!), dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa medietate dictorum bonorum omnium vendita aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa medietate dictorum bonorum omnium immobilium vendita procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et apprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa medietate dictorum bonorum omnium immobilium vendita, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa medietate dictorum bonorum omnium immobilium vendita tenutam et possessionem apprehenderit corporalem. Quam quidem medietatem dictorum bonorum omnium immobilium venditam promisit quoque dictus venditor stipulanti solemniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii librarum ducentarum paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum ducentarum paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam [realiter] quam

personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

99.

s. d.

Početak nekoga kupoprodajnog dokumenta o tri gonjaja zemlje u kojem se spominju zadarski majstor drvodjelac Radoj pok. Vučaka i braća Grgur i Nikola pok. Ratka stanovnici sela Praskvići.

.....

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram magister Radoius marangonus condam Volchacii, habitator Iadre ex vna parte et Gregorius et Nicola, fratres et filii condam Ratchi, ambo qui (!) habitant in villa Prasquiqui ex altera parte, aserentes ipse partes nobis qualiter dicti Gregorius et Nicola fratres pro suis immensis necessitatibus eis pro presenti guerra que in partibus Dalmacie et Croacie in presenti uiget occursis, vendere volunt et intendunt ipsi magistro marse (?) Radoio infrascriptas tres gognaios terre, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut ipsi venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo ...

(nedostaje folij s nastavkom dokumenta)

(fol. 48)

100.

s. d.

Kraj nekoga dokumenta o kupoprodaji čestice zemlje vrijedne 50 libara malih u kojoj sudjeluje i zadarski plemić Juraj pok. Jakova Ljubavca.

.....

ipse vendito ...pe um dicto Georgio habet in ipsa pecia terre to[te] aduersus quascumque personas huius mundi eundem emptorem in ipsa pecia terre tota procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam [dans et concedens dictus] venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem [possessionem]a terre tota, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor deota tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem peciam terre totam promisit quoque dictus venditor et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum quinquaginta denariorum paruorum, quas dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter [numeratarum] dictarum librarum quinquaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes

dictum emptorem et suos herdes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

101.

26. siječnja 1391.

Plemić Juraj pok. Desislava od roda Mogorovića, stanovnik Nina, prodaje zadarskom plemiću Jurju pok. Jakova Ljubavca jedan ždrijeb oranice od osam čestica smještenih u selu Podlužje u lučkoj županiji za 50 zlatnika. Kao granice sela Podlužje navode se: sa sjeveroistoka dijelom selo Murišće i dijelom selo Starošane, sa sjeveroistoka selo Rosulje, s jugozapada i sjeverozapada selo Ceranje. Rečeni posjed prodavač Juraj bio je kupio od Grgura Jurja Čahovića i Marka Perkova Čahovića za 200 libara, kako je zabilježeno u privilegiju zadarskog kaptola od 1. studenog 1382. i nekom drugom privilegiju ninskog kaptola.

[Emption]is ser Georgii condam ser Iacobi de [Glub]auaç

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia catredali (!) sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Georgius condam ser Iacobi de Glubauaç, ciuis Iadre, ex vna parte et vir nobilis ser Georgius condam Disislai de genere Mogorouich, habitator None, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes qualiter dictus ser Georgius condam Disislai Mogorouich pro suis immensis necessitatibus sibi occassione presentis guerre que in partibus Dalmacie nunc viget occursis, expedit et vendere vult et intendit ipsi ser Georgio de Glubauaç infrascriptam vnam suam sortem terre, nobis humiliter et deuote supplicantes ipse partes ambe vt dignemur ipsam venditionem infrascriptam per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli

poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus precibus (!) et iustis petitionibus inclinati, audita supplicatione parcium ipsarum ambarum mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, currente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione quartadecima, die uigesimo sexto mensis Ianuarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno secundo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus ser Georgius condam Disislaui de genere Mogorouich non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set potius voluntarie et dicta de causa per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Georgio de Glubauaç, cui Iadre, et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem terre treginta (!) duorum gognaiorum terre aratorie ad mensuram Croaticam positam in villa Podlusicie comitatus Luche in octo clapis et quod apte confinari non possunt set confines tocius ville Podlusicie (!) hii sunt ut dixerunt: de trauersa partim villa Murischi et partim villa Starosane, de siroco villa Rosugle, de quirina et de borea villa Cerane, et secundum quod sunt confines descripte in quodam priuilegio sub sigillo capituli Iadre scripto sub millesimo trecentesimo octuagesimo secundo, indictione quinta, die primo mensis Nouembris, que dicta sors terre posita in dicta villa Podlusicie in octo clapis terre vendita fuit per Gregorium Georgii Chachouich Marco Perchi Chachouich pro precio librarum ducentarum paruorum ut in dicto priuilegio (**fol 48'**) et sicut sunt confines cuiusdem alterius priuilegii in eo descripte sub sigillo capituli None scripto sub mensis Iulii, que dicta sors terre posita est in dicta villa Podlusicie in octo clappis, tunc condam Disislaui de genere

Mogorouich ut in dicto priuilegio plenius continentur, et forte ipsi s...
..... cum omnibus et singulis suis terris aratoriis et non aratoriis,
buschis, siluis, pratis, pas[culis]tibus, paludibus, valibus,
canalibus aquarum, arboribus fructiferis et non fructiferis, deris, lap[idibus]
..... et pertinentiis ipsi sorti terre in octo clapis spectantibus et
pertinentibus a cello usque ad habissum, ad habendum, te[nendum] dicto Georgio
de Glubauaç emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa sorte terre in octo clapis
deinceps melius p[lacuerit] faciendum sine contradictione dicti ser Georgii condam Disislai
venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, [ingres]su, introytu et exitu
suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis ipsi sorti terre in octo clapis in integrum
spectantibus, competentibus [et pertinentibus] a cello usque usque (!) ad habissum, dans et
concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa sorte
terre in octo clapis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor
eundem emptorem in ipsa sorte terre in octo clapis procuratorem ut in rem suam et ponens
eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et
parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de
ipsa sorte terre in octo clapis, [qui] venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere
constituit donec dictus emptor de ipsa sorte terre in octo clapis tenutam et possessionem
aprehenderit corporalem. Quam quidem sortem terre in octo clappis promisit quoque dictus
venditor stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei
et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra
vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti, qua soluta uel non
nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione
omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum
bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio et nomine precii ducatorum quinquaginta
boni auri et iusti ponderis, quos denarios et precium dictus venditor guarentare contentus et
confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore,
renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non

datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum quinquaginta ducatorum auri a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio et pro predictis omnibus et singulis melius attendendis et obseruandis sponte et [per] pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realiter quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

102.

27. siječnja 1391.

Novak Vilinić iz sela Podlužja prodaje zadarskom plemiću Jurju sinu pok. Jakova Ljubavca pet gonjaja oranice smještena u selu Podlužje u lučkoj županiji za 50 libara malih. To zemljište graniči sa sjeveroistoka i jugozapada s javnim putem, a s jugoistoka i sjeverozapada sa zemljom kupca Jurja Ljubavca.

Emptionis dicti ser Georgii Glubauaç

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, dum nobis in vnum et et (!) insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presenciam nostram vir nobilis ser Georgius condam ser Iacobi de Gluba[uaç, ciuis] Iadre, ex vna parte et Nouachus Vilinich de villa Podlusgie⁴⁶ ex altera parte, nobis asserentes ipse partes [ambe] qualiter dictus Nouachus pro suis immensis necessitatibus sibi pro presenti guera que in partibus Dalmacie nunc viget occursis, vendere et (!) vult et intendit ipsi ser Georgio suos quinque gognaios terre aratorie ad mensuram Sclauonicam positos in villa Podl[usgie] comitatus Luche, nobis

humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut dignaremur venditionem infrascriptam per notarium [nostri] capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno [ipsius nostri] capituli cum cordula apenso communiri ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus [precibus et] iustis petitionibus inclinati, audita iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano [de Lemicetis] de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam [in quaterno ma]gno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno dicti nostri capituli cum cordula [apenso eandem] **(fol. 49)** communire debeat ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, [curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione] quartadecima, die uigesimo septimo mensis Ianuarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bo[nifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno secundo]. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Nouachus non dolo, metu, fraude au[t malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus] set potius voluntarie et dicta de causa per se suosque heredes et successores dedit, vendidit et [transactauit iure proprio imperpetuum et per modum liberum et franchum] ipsi ser Georgio et suis heredibus et successoribus suos quinque gognaios terre aratorie ad mensuram Sc[lauonicam] hii sunt confines ut dixerunt: de trauersa et de quirina via publica, de siroco et de borea dictus ser Geor[gius] [ad] habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsis [quinque gognais terre aratorie deinceps melius placuerit faciendum sine] contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni acessu, ingressu, introytu [et exitu suo] [in ipsis quinque] gognais terre in integrum spectantibus, competentibus et pertinentibus a cello usque ad habissum, dans et concedens [dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que] ipse venditor habet in ipsis quinque gognais

⁴⁶ Ostavljena praznina dužine dviju riječi, vjerojatno za upis županije.

terre aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem [in ipsis quinque gognais terre] procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate [inrandi et] aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsis quinque gognais terre, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere [constitut donec] dictus emptor de ipsis quinque gognais terre tenutam et possessionem aprehendiderit corporalem. Quos quidem quinque gognaios terre promisit quoque dictus [venditor stipulanti] solempniter per se suosque heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam [huius mundi] de iure sub pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectione omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum quinquaginta paruorum, quas dictus venditor guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor [exceptioni et probationi] non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum quinquaginta paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey [future numerationis] et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus [venditor] obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum [tam realiter] quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie [et ubique] locorum et terrarum et omni tempore et in quacumque curia et coram quacumque dominatione.

5. veljače 1391.

Juraj, sin pok. Pavla od roda Jamometa iz sela Menišće, prodaje zadarskom plemiću Jurju sinu pok. Jakova Ljubavca, jedan ždrijeb zemlje smješten u selu Podlužje u lučkoj županiji za 12 dukata i 10 libara malih. Kao granice sela Podlužje navode se: sa sjeveroistoka dijelom selo Murišće i dijelom selo Starošane, s jugoistoka selo Rosulje, s jugozapada i sjeverozapada selo Ceranje. Juraj Jamomet tu je zemlju držao kao zalog od Grgura Jurja Čahovića.

[Emptionis] ser Georgii de Glu[bauaç]

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Georgius condam ser Iacobi de Glubauaç, cuius Iadre, ex vna parte et Georgius condam Pauli de villa Menischi de genere Iamomet ex altera parte et coram nobis et in nostri presencia dictus Georgius condam Pauli non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie et cum animo mero, puro, quieto et sincero per se et suos heredes et successores fecit vigorem et robur ipsi viro nobili ser Georgio condam ser Iacobi [de] Glubauaç et suis heredibus et successoribus de omnibus iuribus suis que dictus Georgius condam Pauli habet in vna sorte terre dictorum gognaiorum terre triginta duorum aratorie et si plus aut minus sit cedat in presenti venditione et traditione sine precii adictione uel [minu]tione, posita in villa Podlusgiee (!) comitatus Luche in pluribus et diuersis clappis terre et quod apte confinari non possunt [set confines] tocius dicte ville Podlusgie hii sunt ut dixerunt: de trauersa partim villa Murischi et partim villa Starosane, de siroco villa [Rosugle], de quirina et de borea villa Cerane, et forte alii sunt sibi confines, quam dictam vnam sortem terre dictus Georgius condam Pauli datum in pignere et nomine pigneris habere a Gregorio

Georgii Chachouich de genere⁴⁷ habitatori⁴⁸ [pro florenis] duodecim auri in auro et libris decem denariorum paruorum que dicta iura omnia ipsius Georgii condam Pauli idem Georgius condam Pauli dedit et transactauit ipsi ser Georgio condam ser Iacobi de Glubauaç cum omni suo robore et vigore prout melius et validius, constituens dictus Georgius condam Pauli eundem ser Georgium de Glubauaç in ipsis suis iuribus omnibus pigneratitiis d[icte] sortis terre procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum, dicens et asserens dictus Georgius condam Pauli se nemini **(fol. 49')** dedisse, cessisse, tradidisse, vendidisse, dedisse, donasse, obligasse set cum aliquo contra aliqua persona fecisse posse ius aliquod adquisiuisse uel habere a dicto [empt]ore ortis (?) ac in toto uel in parte ser Georgio condam ser Iacobi de Glubauaç condam Pauli fore factum esse reperiretur, promisit tandem (?) Georgius (?) filius (?) Pauli stipulanti solemniter per se et suos eundem ser Georgium de Glubauaç et suos heredes et successores indempnem (?) liberare (?), excalumpniare, deffendere [sub] pena quarti, qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem [et cum refectione omnium damn]orum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum decem paruorum, quos denarios omnes et precium dictus Georgius condam Pauli guarentare contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto ser Georgio de Glubauaç, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus Georgius condam Pauli exceptioni et probationi non datorum, habitorum et receptorum ac sibi manualiter numeratorum dictorum duodecim ducatorum auri et dictarum librarum decem paruorum a dicto ser Georgio de Glubauaç dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio, curente a

⁴⁷ Namjerno ostavljena praznina.

⁴⁸ Namjerno ostavljena praznina.

natiuitate (!) domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione quartadecima, die quinto mensis Februarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno secundo.

104.

5. veljače 1391.

Gostiša, sin pok. Križana od roda Jamometa, koji stanuje u selu Rosulje, prodaje u prisutnosti Jurja pok. Pavla od roda Jamometa, stanovnika sela Menišće i nekog Ivana Kuščića dva ždrijeba zemlje smještena u selu Rosulje. Granice sela su: sa sjeveroistoka Malina Vas, s jugozapada dijelom selo Pristezi i dijelom selo Ceranje, sa sjeverozapada selo Podlužje.

.....

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram vir nobilis ser Georgius condam ser Iacobi de Glubauaç, ciuis Iadre, ex vna parte et Gostissa condam Crisani de genere Iamomet qui habitat in villa Rosugle ex altera parte, nobis aserentes ipse partes ambe qualiter dictus Gostissa pro suis immensis necessitatibus sibi occassione presentis guerre que in partibus Dalmacie nunc viget occursis, expedit vendere et vult et intendit ipsi ser Georgio infrascriptas duas suas sortes terre, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam ipsarum duarum sorcium terre dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno dicti nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut tali venditioni sic facte fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta iusta supplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius dicti nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in

publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curente anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione quartadecima, die quinto mensis Februarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno secundo. Vnde coram nobis et in nostri presencia dictus Gostissa non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi coactus uel astrictus set pocius voluntarie et dicta de causa et presentibus Georgio condam Pauli, habitatore in villa Menischi de genere Iamomet, et Iohanne Cusciscii
..... metu,
fraude aut malicia interuenientibus neque vi choacti uel astricti set pocius voluntarie
....., promitentes stipulanti solempniter per se suosque heredes et successores ipsi ser Georgio emptori eandem venditionem semper firmam, ratam et gratam habere et tenere ac actendere, obseruare et adimplere et non contrafacere uel uenire per se uel per suos heredes et successores aut per aliquam aliam personam ipsorum uel alicuius eorum nomine aliqua ratione uel causa, modo uel ingenio de iure uel de facto sub pena infrascripta et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Iddeo per se suosque heredes et successores idem Gostissa dedit, vendidit et transactauit iure proprio imperpetuum (!) et per modum liberum et franchum ipsi ser Georgio emptori et suis heredibus et successoribus duas suas sortes terre, computando pro quolibet sorte terre treginta duos gognaios terre aratorie, in pluribus clappis et peciis terre positas in villa Rosulge et quod apte confinari non possunt set confines tocius dicte ville Rosulge hii sunt ut dixerunt: de trauresa et de siroco Malina Uas, de quirina partim villa Pristege et partim villa Cerane et de borea villa Podlusgie, et forte alii sunt sibi confines, cum omnibus et singulis suis terris laboratoriis et non laboratoriis, poduorniciis, buschis, siluis, pratis, pasculis, gaiis, aquis, canalibus aquarum, montibus, valibus, paludibus, arboribus

(nedostaje sljedeći folio sa završetkom dokumenta)

31. siječnja 1392.

Dmina, udovica Petra Galca iz Bistrovine, koja živi u Zadru imenuje zadarskog plemića Krešu pok. Rajnerija Varikašu za svojeg zastupnika pred sudom u Podgrađu i ostalim sudovima u Dalmaciji i Hrvatskoj, s ciljem vraćanja miraza od 80 dukata od onih koji trenutno drže posjede njenog pokojnog muža. Dokument o mirazu sastavio je ninski kaptol 15. lipnja 1377. godine.

.....

publicam formam reduci et sub sigillo magno eiusdem nostri capituli cum cordula apenso communiri ut ipsi instrumento procurationis fides plenaria ubilibet adhibeatur. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus inclinati, audita dicta iusta supplicatione ipsius Dumine sic nobis facta statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocius nostri capituli scribe, ut ipsam infrascriptam procurationem dicte Dumine in quaterno magno ipsius nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso illud communire debeat ut ipsi instrumento procurationis sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit, curenre anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo primo, indictione quintadecima, die ultimo mensis Ianuarii. Vnde coram nobis et in nostri presencia dicta Dumina relicta condam Petri Galci de villa Bistrouine que habitat Iadre fecit (!) omnibus modis, via, iure et forma quibus melius potuit fecit, constituit et ordinauit virum nobilem ser Cresium condam ser Raynerii de Varicassis, ciuem Iadre, licet absentem tanquam presentem suum certum nuncium, missum, actorem, factorem et legitimum procuratorem et quicquid melius et amplius esse uel dici posset, specialiter ad comparendum per totam Dalmaciam et Croatiam tam in curia Podgradie quam in quacumque alia curia Dalmacie et Croatie et coram quacumque dominatione, iudice et regimine Croatorum et tam in agendo et petendo quam in deffendendo et respondendo contra

vnamquamque personam huius mundi, specialiter ad petendum, exigendum, recipiendum et recuperandum a detentoribus et possessoribus bonorum omnium que condam fuerunt dicti Petri Galci condam mariti ipsius Dumine ducatos octuaginta boni auri et iusti ponderis vigore vnus instrumenti dotalis ipsius Dumine totidem quantitatis, scripti sub sigillo capituli ecclesie (!) chatredalis ciuitatis None in millesimo millesimo (!) trecentesimo septuagesimo septimo, indictione quartadecima, die quintodecimo mensis Iunii ac etiam vitum (!) et vestitum ipsi Dumine spectantem pro sua viduytate (!) secundum usum et morem Croaticum et generaliter a quibuscumque personis tenentibus seu dare debentibus dicte Dumine constituti tam cum carta quam sine carta et modocumque (!) et de receptione per dictum suum procuratorem finem, remissionem, quietationem et perpetuam liberationem ac etiam pactum perpetuum et speciale de nil ulterius petendo faciendum, libelos, intentiones et petitiones dandum et recipiendum, litem contestandum, protestandum et protestationes vnam et plures, semel et pluries, fieri faciendum, aduocandum et aduocatos tolendum, terminos et dilationes petendum et implorandum, cum dare debentibus paciscendum, conueniendum et secum se concordandum, sequestra et interdicta fieri faciendum, testes iurare faciendum et testes aduerse partis iurare videndum et si opus fuit illos acc[ept]andum, reprobandum et de falso redarguendum, acc[ept]andum in quocumque genere et casu et discussandum, suspectos et confidentes dandum, iudices, notarios et loca recusandum et suspectos dicendum et alios de nouo eligendum et assumendum, testes, instrumenta et capitula ac probationes quaslibet producendum et ad ea que per partem aduersam producta fuerunt cum sacramento et sine respodendum, sententias tam interlocutorias quam diffinitiuas audiendum et illas executioni mandari faciendum et ad vendendum, donandum, obligandum et in alios transferendum supradicta iura dicte constituentis et tam in toto quam in parte secundum quod dicto suo procuratori melius placuerit et videbitur et de hiis uel parte eorum aliqua (!) solempnem contractum fieri faciendum, consilio sapientium cum omnibus et singulis illis clausulis peritis penes promisionibus, obligationibus, renuncionibus et firmitatibus, que in talibus requirantur ac sunt neccessaria, utilia et oportuna, appellandum et appellationes prosequendum et ad iurandum de calumpnia et veritate dicenda in animam dicte constituentis

et cuiuslibet alterius generis sacramentum prestandum et faciendum et generaliter ad omnia et singula dicendum et faciendum, que quilibet verus et legitimus procurator aut ipsamet constituens si presens esset facere posset, dans et concedens dictus constituens dicta constituens (!) dicto suo procuratori plenum, liberum et generale mandatum cum plena, libera et generali administratione omnia et singula agendi, dicendi, procurandi et faciendi, que in predictis et circa fuerint necessaria, utilia et oportuna et que earum merita exigerint (!) et requirerint (!) et que quilibet verus et legitimus procurator facere posset aut ipsamet constituens si presens esset facere posset, promittens michi notario infrascripto ut publice persone stipulanti et recipienti nomine et vice omnium quorum interest uel interesse posset semper firmum, ratum et gratum habere et tenere quicquid per dictum suum procuratorem dictum, gestum, factum seu procuratum fuerit in predictis et circa et non contrafacere uel uenire predictis uel aliquo predictorum sub omnium suorum obligatione bonorum presencium et futurorum, volens releuare ac releuans dictum suum procuratorem ab omni honore satisfactionis de iudicio Sisti iudicatus soluendi et iudicatum soluere promixit et se fideliter constituit in omnibus clausulis oportunis et qualibet earundem sub ypotheca et obligatione predictis, renuncians super hoc sponte et per pactum dicta Dumina beneficio nouarum constitutionum de fideiusoribus (!), epistole diui Adriani, senatusconsulti Veleiani, iuri ypotecarum omnique alii suo iuris et legum ac muliebri auxilio.

5. ožujka 1392.

Filip Mladošev, stanovnik sela Jagodno u ostrovičkoj županiji, prodaje zadarskom stanovniku Stanislavu Smoliću sinu pok. Križana jedan ždrijeb zemlje smještene u selu Miranje Gornje za 24 libre malih. Kao granice sela navode se: sa sjeveroistoka i jugozapada zemlja Šubića, s jugozapada zemlja Vranskog priorata i sa sjeverozapada zemlja Virevića.

Emptionis Stanislai [condam Cri]sani**Facta**

Nos capitulum vniuersum vniuersum (!) ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie comendamus (!) quod dum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de Iadra, ubi capitula nostra congregantur, accedentes ad presentiam nostram Stanislauus condam Crisani Smolich, habitator Iadre, ex vna parte et Philippus Mladossi, habitator in villa Iagodeno (!) comitatus Ostrouice, ex altera parte, nobis asserentes ipse partes ambe qualiter dictus Philippus pro suis immensis necessitatibus sibi pro presentis guerra que in partibus Dalmatie et Croatie ad presens viget occursis, expedit vendere et vult infrascriptam vnam suam sortem terre dicto Stanislauo pro subuentione sua et sue familie, nobis humiliter et deuote suplicantes ipse partes ambe ut venditionem infrascriptam dignaremur per notarium nostri capituli in quaterno magno ipsius nostri capituli poni, scribi et addi facere et in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso communiri ut tali venditioni sic coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus quorumcumque inclinati, prout [tenemur], audita dicta iusta suplicatione ipsarum parcium ambarum statim mandauimus ser Petro dicto Perençano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et communis Iadre iurato ac tocuis nostri capituli scribe, ut ipsam venditionem infrascriptam in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et in publicam formam reducat et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula apenso eandem communire debeat ad hoc ut tali venditioni sic

coram nobis facte fides plenaria ubilibet adhibeatur, curren- te anno a natiuitate domini nostri Iesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo primo, indictione quintadecima, die quinto mensis Martii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidencia pape noni, sui pontificatus anno secundo. Vnde coram nobis et in nostri presentia dictus Philippus non dolo, metu, fraude aut malicia interuenientibus neque vi choactus uel astrictus set pocius voluntarie per se et suos heredes et successores dedit, vendidit et translatauit iure proprio imperpetuum et [per] modum liberum et franchum ipsi Stanislauo et suis heredibus et successoribus vnam suam sortem terre gognaiorum treginta duorum ad mensuram Sclauonicam aut plus aut minus sit, positam in villa Mirane Gorgne in pluribus et diuersis peciis terre et quia apte confinari non possunt set confines tocius dicte ville Mirane Gorgne hii sunt [ut] dixerunt: de trauersa et de siroco terra Subicorum, de quirina terra prioratus Adurane et de borea terra illorum Virauich (!), et forte alii sunt sibi confines, veriores, ad habendum, tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori uel suis heredibus et successoribus de ipsa sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis deinceps melius placuerit faciendum sine contradictione dicti venditoris uel suorum heredum et successorum cum omni accessu, ingressu, introytu et exitu suo et omnibus suis iuribus et pertinentiis a cello usque ad habissum, dans et concedens dictus venditor ipsi emptori omnia iura sua que ipse venditor habet in ipsa sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis aduersus quascumque personas huius mundi, constituens dictus venditor eundem emptorem in ipsa vna sorte terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis procuratorem ut in rem suam et ponens eum in locum suum ac etiam dans et concedens dictus venditor ipsi emptori licenciam et parabolam sua auctoritate intrandi et aprehendendi tenutam et corporalem possessionem de ipsa sorte terre cum omnibus iuribus et pertinentiis, qui venditor se pro dicto emptore precario nomine possidere constituit donec dictus emptor de ipsa sorte terre tenutam et possessionem aprehenderit corporalem. Quam quidem vnam sortem terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis promisit quoque dictus venditor stipulanti solempniter per se et suos heredes et successores ipsi emptori, semper ei et suis heredibus et successoribus excalumpniare, deffendere et guarentare contra vnamquamque personam huius mundi de iure sub pena quarti,

qua soluta uel non nichilominus contractus iste suam semper obtineat roboris firmitatem et cum refectionem omnium damnorum, interesse et expensarum litis et extra et cum obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. Et hoc pro precio librarum uiginti quator paruorum, quos denarios et precium dictus venditor guarentare, contentus et confessus fuit se manualiter habuisse et recepisse et in se habere dixit a dicto emptore, renuncians super hoc sponte et per pactum dictus venditor exceptioni et probationi non datarum, habitarum et receptarum ac sibi manualiter numeratarum dictarum librarum uiginti quator paruorum a dicto emptore dicta de causa tempore huius contractus, omni spey future numerationis et traditionis omnique alii suo iuri et legum auxilio. Et pro predictis omnibus et singulis melius actendendis et obseruandis sponte et per pactum dictus venditor obligauit se suosque heredes et successores et omnia sua bona presentia et futura penes dictum emptorem et suos heredes et successores et ad conueniendum tam realier quam personaliter, semel et pluries, usque ad plenariam et condignam satisfactionem omnium predictorum Iadre, Dalmacie, Croacie, per totum regnum Hungarie et ubique locorum et terrarum et omni tempore.

107.

s. d.

Početak dokumenta u kojem Mara, sestra pok. Jurja, svećenika crkve sv. Mihovila u Tršćanima, svjedoči da je njezin brat Juraj umro i da je prije smrti zapisao oporuku u prisustvu Stanislava, svećenika crkve sv. Tome u Kašiću.

Ordinatio presbiteri condam Georgii sancti Michaelis de Tresiane

Facta

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit ac hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus, quod, [dum] nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia chatredali sancte Anastasie de ladra ubi capitula nostra congregantur, accedens ad presentiam nostram Mara soror condam presbiteri Georgii ecclesie sancti Michaelis de Tresiane, nobis asserens dictum

presbiterum Georgium condam eius fratrem mortuum esse et ante suum obitum suum
testamentum seu ordinationem fecisse in presentia presbiteri Stanislai in ecclesia sancti
Thome de Chasich

.....

(Nedostaje sljedeći list s nastavkom dokumenta)

DODATAK

1.

1. siječnja 1390.

Oporuka kneza Vladislava Stipanića iz Bribira,¹ registrirana u Zadarskom kaptolu po zadarskom bilježniku i kaptolskom pisaru Petru Perencanu.²

Testamentum comitis Vladislai

Nos capitulum uniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc nostram presentem paginam inspecturis memorie commendamus quod cum nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in ecclesia cathedralis sancte Anastasie de Iadra ubi capitula congregarunt, accedens ad presentiam nostram vir nobilis comes Vladislauus condam comitis Stephani de Breberio nobis asserens quod dum in sua bona dispositione sic facere et ordinare vult et intendit suum testamentum, nobis supplicans humiliter et deuote precibus assiduis ut ipsum testamentum dignaremur per notarium capituli in quaterno magno nostri capituli prefati poni, scribi et addi facere, in publicam formam reduci et sub sigillo magno ipsius nostri capituli cum cordula appenso communiri ut ipsi testamento fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Nos uero humilibus precibus et iustis petitionibus ipsius comitis Vladislai inclinati, audita dicta sua supplicatione iusta statim mandauimus ser Petro dicto Perenzano de Lemicetis de Padua, imperiali auctoritate notario et comunis Iadre ac totius dicti capituli scribe, ut ipsum testamentum infrascriptum in quaterno magno dicti nostri capituli ponat et scribat et in publicam formam reducat sub sigillo magno prefati nostri capituli cum cordula appenso illud communire debeat ad hoc ut tali testamento sic coram nobis facto fides plenaria ubilibet adhiberi possit. Cuius testamenti tenor talis est:

¹ Vidi dokumente br. 36-38.

² Dokument bi se trebao nalaziti između dokumenata br. 78 i 79, ali ga u registru nema (vjerojatno je bio istrgnut iz registra). Prijepis: Arhiv samostana sv. Frane u Šibeniku, Zbirka rukopisa, *Codex Diphniceus = Registrum siue inuentarium omnium bonorum stabilium conuentus sancti Francisci de Sibenico ordinis minorum conuentualium scriptum per me fratrem Hieronymum Diphnicum doctorem theologum anno Domini MDLIX*, pp. 106-108.

In Christi nomine. Amen. Anno a natiuitate domini nostri Yesu Christi millesimo trecentesimo nonagesimo, indictione tertiadecima, die primo mensis ianuarii, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Bonifacii diuina prouidentia pape noni, sui pontificatus anno primo. Cum huius mundi uita sit fragilis et pontus (!) mortis nesciatur quare unusquisque habere debet pre oculis suis dictum euangelii dicentis “uigilate et orate quia nescitis diem neque horam” etc. Vnde prefatus comes Vladislauus sanus Dei gratia de corpore suo dum in bona dispositione animi sui puri et sinceri sit, considerans fragilitatem carnis et pericula mundi que infinita sunt, nolens in sua bona dispositione prouidere saluti anime sue et bona sua qua habet in hoc mundo ad eius libitum dispensare et ordinare ut ne post eius obitum inordinata remaneant et potius nolens ab intestato decedere per nuncupationem talem suum condidit testamentum in hac forma sic dicens. In primis suos commissarios et executores huius sue ultime uoluntatis instituit, uoluit, iussit et mandauit fore et esse reverendum patrem et dominum dominum episcopum Scardonensem qui pro tempore erit ac religiosum et honestum dominum dominum ministrum ordinis minorum qui pro tempore erit in partibus Sclauonie, quos ambos pro executione huius sui presentis testamenti uoluit esse ad subiectionem temporalis domini, comitem Paulum condam comitis Marci de Breberio et comitem Nicolaum condam comitis Luppi de Breberio si ipsi ambo tunc tempore uiuent et si non uiuent duos alios loco ipsorum duorum de melioribus de domo eorum et sic successiue totiens quotiens expedierit duo alii eligantur per magis attinentes et proximiores de eorum domo, dans et concedens dictis suis commissariis plenam et liberam auctoritatem et bayliam omnia et singula tam in iudicio quam extra agendi, petendi, deffendendi, respondendi, exigendi, dandi, uendendi, distribuendi, placitandi, aduocandi, emendi, commissariam et bona ipsius intromittendi et in animam dicti testatoris de calumnia iurandi et cuius alterius generis sacramentum prestandi et faciendi et generaliter omnia alia et singula dicendi et faciendi que quilibet ueri et legitimi commissarii facere possent aut ipsemet testator uiuens si presens esset facere posset. Item uoluit, iussit et mandauit dictus testator quod cum ipse testator emerit a nobili domina Catharina filia condam domini comitis Rizardi de Camino et relicta condam domini comitis Gregorii Banich de Breberio undecim sortes terre

cum omnibus suis iuribus et pertinentiis pro ducatis quingentis auri ut de emptione ipsarum undecim sortium terre patet publico documento priuilegii sub sigillo capituli Iadre scripto manu ser Petri dicti Perenzani de Lemicetis de Padua imperiali auctoritate notarii et comunis Iadre iurati sub millesimo trecentesimo octuagesimo quinto, indictione octaua, die quinto mensis Septembris, tempore sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Urbani diuina prouidentia pape sexti, sui pontificatus anno octauo quod quodcumque Matheus condam Gregorii olim domini comitis Mathei de Breberio uel sui heredes et successores aut aliqua alia persona ipsius Mathei nomine dabit, soluet et numerabit dictis suis commissariis qui pro tempore erunt dictos ducatos quingentos auri statim dicti sui commissarii contradictione aliqua non obstante teneantur et debeant ipsi Matheo condam Gregorii facere liberam et expeditam venditionem et translationem de ipsis undecim sortium terre cum omnibus suis iuribus et pertinentiis prout et secundum quod dictus testator habuit et emit a dicta domina Catherina ut dictum est superius, de quibus ducatis quingentis sic habitis ut dictum est uoluit, iussit et mandauit idem testator quod prefati sui commissarii de ipsis ducatis quingentis auri emere teneantur et debeant possessiones prout melius sciuerint et facere poterint et magis securius et de frugibus et redditibus et prouentibus ipsarum possessionum sic per eos emptarum ipsi teneantur et debeant omni die celebrari facere saltim missam vnam ad altare sancti Nicolai quid est in ecclesia sancte Marie de Breberio pro animabus omnium de dicta domo et totum residuum modo aliquo dari et expendi ac distribui non possit per ipsos commissarios nisi in fabrica dicte ecclesie sancte Marie et interim et usque quo dictus Matheus non exigerit et redimerit dictas undecim sortes terre pro dictis ducatis quingentis auri uoluit ipse testator quod omnes fruges, redditus et prouentus ipsarum undecim sortium terre perueniant ad manus dictorum suorum (!) qui facere et adimplere debeant modo predicto usque quo dictus Matheus soluerit ducatos quingentos auri, eo quia dicti quingenti ducati fuerunt tam de commissaria dicti domini comitis Mathei quam de commissaria comitis Georgii condam fratris dicti testatoris. Item uoluit, iussit et ordinauit dictus testator quod vnam sortem terre quam habet in pignore pro libris centum paruorum a comite Nicolao condam comitis Gregorii Vgrinich que est in uilla Dobropolici, item vnam aliam sortem terre

quam habet in pignore a comite Butcho pro ducatis uiginti duobus auri que est in uilla Vlasicouig et item vnam possessionem quam emit a Diminach cum filiis suis pro ducatis triginta octo auri que est in villa Vlassigelci fruges ipsarum annuatim prouenientes perueniant ad manus dictorum suorum commissariorum de quibus facere debeant ut dictum est superius, eo quia denarii fuerunt tam de commissaria dicti comitis Matthei quam de commissaria dicti comitis Georgii condam fratris dicti testatoris et hoc usque quo dicte due sortes terre et possessio predicta exigentur pro dictis quantitibus a predictis ut dictum et scriptum est superius et modo predicto et denariis sic ex eis habitis uoluit quod dicti sui commissarii emere debeant possessiones que sint ad conditionem suprascriptam. Item uoluit dictus testator ac iussit et mandauit quod dicti sui commissarii statim post eius obitum uendere teneantur et debeant totam suam argentariam quam habet et de denariis ex ea habitis et perceptis uoluit quod mittantur tres persone Romam, tres persone ad sanctum Nicolaum de Bari et una persona Ierusalem ad sanctum sepulchrum Christi pro salute anime sue et omnium suorum mortuorum. Item uoluit, iussit et mandauit dictus testator quod infrascripti sui nepotes et heredes modo aliquo uel ingenio non possint neque debeant questionem aliquam inferre de predictis uel aliquo predictorum predictis suis commissariis neque his contrafacere uel uenire per ipsos uel aliquem ipsorum aut per aliqua persona ipsorum uel alicuius eorum nomine, quod si per ipsos uel aliquem ipsorum contrafactum fuerit predictis uel aliquo eorum tunc reliquit dictus testator totam vnam suam uillam seu partem suam ipsius uille quam habet in uilla Sriane quam emit a ser Iohanne et ser Marco condam Gregorii de Breberio perueniri debere ad manus dictorum suorum commissariorum qui de frugibus et redditibus ipsius uille ipsi facere et adimplere teneant et debeant suprascripta ut dictum est superius. Item uoluit dictus testator quod dicti sui commissarii teneantur et debeant statim post eius obitum diuidere omnia uestimenta dicti testatoris inter nobiles pauperes pro anima sua. In omnibus autem aliis suis bonis tam mobilibus quam immobilibus et tam presentibus quam futuris suos heredes uniuersales instituit, uoluit, iussit et mandauit fore et esse dilectos nepotes suos Petrum, Georgium et Michaelem fratres et filios condam comitis Obrad olim fratris dicti testatoris ad diuidendum inter ipsos tres equaliter, et hoc uoluit dictus testator fore et esse

suum ultimum testamentum quod ualere uoluit iure testamenti et ultime uoluntatis et si iure testamenti ualere et tenere non posset uoluit quod saltem ualeat et teneat iure codicillorum ac omnibus modis, uia, iure et forma quibus melius ualere et tenere potest.

Ego Petrus dictus Perenzanus condam domini Açonis de Lemicetis de Padua imperiali auctoritate notarius et comunis Iadre iuratus ac totius capituli Iadre scriba his omnibus interfui et rogatus a dicto testatore ac cum auctoritate et mandato totius dicti capituli Iadre predicta bona fide scripsi.

2.

19. siječnja 1390.

Ivko, sin Grubana i Pavao, sin Ivaniša od roda Budimerića, prodaju zadarskom plemiću Ludoviku de Matafaris jedan ždrijeb zemlje u Maloj Gladuši.

Dokument je objavljen u: CD 17, dok. 184, str. 256-258 (prema pergameni br. 242 iz fonda Samostana sv. Nikole Državnog arhiva u Zadru).