

Sažetak

Mogućnosti obnavljanja *brownfield* lokacija u Hrvatskoj

STRUČNI RAD

Irena Đokić*
Marijana Sumpor**

Cilj je ovog rada istražiti mogućnosti obnavljanja *brownfield* lokacija u Hrvatskoj, tj. ulaganja u napuštene industrijske, vojne i komercijalne lokacije, gdje postoji stvaran ili percipiran problem onečišćenja. Ključno je u takvim poduhvatima uključivanje brojnih sudionika, koji pripadaju različitim institucionalnim strukturama, formalnim i neformalnim, i to na različitim razinama vlasti. Analiza pokazuje da je do razvoja takvih lokacija u Hrvatskoj došlo uslijed tranzicije, poslijeratnih problema i neodgovarajućeg upravljanja državnim, kao i privatiziranim poduzećima. Postojanje takvih industrijskih lokacija ima niz nepovoljnih učinaka, ne samo na okoliš, već i na društveno-ekonomski razvoj regija i lokalnih jedinica. Zbog kompleksnosti pokretanja procesa obnavljanja *brownfield* lokacija i specifičnih problema u Hrvatskoj, razvojne inicijative su uglavnom usmjerene prema privlačenju *greenfield* investicija. Obnavljanje *brownfield* lokacija je područje kroz koje se mogu istražiti učinci postojećih razvojnih politika u Hrvatskoj. U zaključku se ističu mogući novi pristupi upravljanju i provođenju participativnih razvojnih inicijativa na primjeru potencijalnih *brownfield* ulaganja u Hrvatskoj.

Ključne riječi: *brownfield*, *greenfield*, lokalni razvoj, upravljanje, koordinacija, Hrvatska

JEL klasifikacija: H11, O21, R52

* Irena Đokić, asistentica, Ekonomski institut, Zagreb, e-mail: idokic@eizg.hr.

** Marijana Sumpor, znanstvena suradnica, Ekonomski institut, Zagreb, e-mail: msumpor@eizg.hr.