

III.

NICOLAUS BENEDICTI

Ostaci registra



## 1.

## 14. prosinca 1432.

*Ser Šimun pokojnog Jordana de Nosdrogne, zadarski građanin, od Zadarskog kaptola traži potvrdu pravnog čina koju je u njegovo ime učinio ser Gabrijel de Nosdrogna, Šimunov stric i skrbnik. Riječ je o Šimunovom posjedu u selu Biljane, kojeg je vitez Franko pokojnog Stjepana de Nosdrogna založio plemenitom Pavlu Pritičeviću, ninskom građaninu, za 134 dukata. Pavla je nakon Frankove smrti isplatio njegov brat Jordan, Šimunov otac. Kaptol šalje poslanika koji će među stanovnicima Biljana i ostalima utvrditi točnost Šimunovih tvrdnji. Niz hrvatskih plemića, od koji su neki i posjednici graničnih zemalja sa Šimunovim posjedom, potvrdili su da je Jordan isplatio Pavla u doba banovanja (Nikole) Seča.*

|| fol 3

XIIIIo        decembris

Nos capitulum vniuersum cathedralis ecclesie sancte Anastasie de ciuitate Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris ad quorum noticiam hęc nostre littere peruenerint ad perpetuam huius rei memoriam significamus et testamur quod nobis omnibus in vnum et insimul existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia nostre cathedralis ecclesie sancte Anastasie ubi iuxta morem solitum et ex antiqua consuetudine nostra congregantur capitula ad nostram accessit presenciam nobilis uir ser Simeon condam Iordani ciuis Iadrensis de Nosdrogna asserens et exponens quod tempore quo ipse ser Simeon in pupulari etate sub regimine et gubernacione atque tutela nobilis uiri condam ser Gabrielis de Nosdrogna patruī eius erat constitutus ipse ser Gabriel omnia bona dicti ser Simeonis administrabat et dum dictus ser Gabriel huiusmodi bona eius administrasset accidit quod quedam tria instrumenta que ad predictum ser Simeonem spectant atque pertinent amissa per prenomiatum ser Gabrielem siue perdita fuerunt. Vnde prefatus ser Simeon dubitans timensque quod propter predictorum amissionem suorum instrumentorum posset forsitan sibi aliquid in posterum preiudicare nobis humiliter supplicauit quatenus aliquem de capitulo nostro elligere dignaremur qui ex parte tocius capituli iret ad inquirendum et examinandum super sua possessione posita in Biglane in parochia sancti Michaelis de Tarnouo posita in suis confinibus, que possessio fuit olim Franci condam Stephani militis de Nosdrogna ut nobis de hoc clare

1432

constitit per quoddam publicum instrumentum factum tempore domini Ambaldi de Albano iuris ciuilibus professoris et locumtenentis tunc in prioratibus Vngarie et Sclauonie, nobis per ipsum ser Simeonem presentatum. Quam equidem possessionem predictus Francus condam Stephani ac omnia iura sua que in ipsa habebat possessione pignoraerat et obligauerat Paulo Pritiçeui nobili ciui Nonensi pro precio ducatorum centum triginta quatuor, deinde post mortem supradicti Franci Iordanus pater sepepredicti ser Simeonis, tamquam germanus et propinquor dicti condam Franci olim Stephani {succedens per lineam masculinam} more et consuetudine Croacie, habuit ius redimendi atque recuperandi prefatam possessionem predicti germani sui positam ut supra dictum est in Biglane et ita ipse Iordanus possessionem redemit eandem a Paulo Pritiçeui predicto pro precio et conuencione ducatorum centum triginta quatuor; hec autem omnia ut ipse ser Simeon asseruit in predictis instrumentis amissis plenius et copiosius seriosiusque habebantur et continebantur. Nos igitur piis et iustis ipsius ser Simeonis supplicacionibus petitionibusque anuentes omnes vnanimiter et concorditer ellegimus venerabilem virum dominum Petrum filium Georgii Cerençanin canonicum nostrum vt ipse ex parte tocius nostri capituli iret ad locum uocatum Biglane iuxta petitionem prefati ser Simeonis et inquireret ab hominibus ibidem et circum habitantibus et eosdem examinaret super predictam possessionem et si possessio eadem redempta fuit per olim Iordanum patrem ipsius ser Simeonis ut predictum est. Qui dominus Petrus canonicus iuit ut supra dictum est (iuit) ad locum uocatum siue nuncupatum Bilgliane (sic!) et diligenter ibi fecit inquisitionem et debitam examinationem prout hic inferius clare patet: nobilis vir Micahel Chaçih (sic!) de Nadino vocatus, iuratus et interrogatus si sciret siue nouerit aliquid de redempcione et recuperacione iurium possessionis posite in Bigliane facta per condam Iordanum de Nosdrogna patrem ser Simeonis de Nosdrogna dixit et iuramento affirmavit se scire et tunc presentem ac in testem uocatum esse quando dictus Iordanus ipsam redemit possessionem pro precio et conuencione ducatorum centum triginta quatuor; item nobilis vir Nicolaus Beçich de Nadino vocatus, iuratus et interrogatus si sciret siue nouerit ac examinatus sub sacramento affirmavit et fidem fecit nobis et testimonium prebuit nobis se scire et tunc presentem esse quando Iordanus redemit dictam possessionem pro precio et quantitate ducatorum CXXXIIIor; nobilis vir Matheus Mogorouich vocatus, iuratus et examinatus super redempcione dicte possessionis in Bigliane dixit et iuramento affirmavit et nobis fidem fecit ac testimonium perhibuit se scire et presentem esse ac etiam in depositionem denarios habuisse quibus dictus Iordanus redemit dictam villam a Paulo Pritiçeui Nonense et est confinitor et conuicinus dicte ville a parte australi; nobilis vir Stephanus Pribçich de Dragonichi iuratus, examinatus, inquisitus et interrogatus a nobis sub sacramento affirmavit ac fidem fecit nobis se scire et presentem esse huiusmodi redempcioni pro precio pre-

dicto, scilicet ducatorum CXXXIII<sup>or</sup>, pro quibus redemit dictus Iordanus dictam possessionem predicti Franci a predicto Paulo et est conuicinus dicte ville ex parte australi; nobilis vir Paulus Chiuchouich de Stiniçichi iuratus, examinatus et interrogatus a nobis dixit et iuramento affirmavit quod scit et presens fuit quando Iordanus redemit possessionem a Paulo Pritiçeulich de Nona pro ducatis CXXXIII<sup>or</sup> quam possessionem Franciscus condam Stephani ipsi Paulo pignorauerat pro precio supradicto et est conuicinus dicte ville scilicet Biglane a parte australi; nobilis vir Georgius Stupich vocatus iuratus et interrogatus sub sacramento si nouerit quod Iordanus redimerit possessionem positam in Biliane (sic!) quam pignorauerat Franciscus condam Stephani Paulo Pritiçeulich nobili Nonensi respondit et dixit quod nouerit quod fuit uocatus ad uidendum et audiendum conuencionem et quod Iordanus redemit eam pro precio ducatorum CXXXIII<sup>or</sup> et est confinatus dicte ville a parte trauersali; nobilis vir Iohannes Caçich iuratus, examinatus et interrogatus a nobis sub sacramento quid scit de redempcione possessionis quam asseruit a patre suo Iordano redempta fuisse respondit et dixit quod scit firmiter et quod presens fuit quando Iordanus redemit dictam possessionem a Paulo Pritiçeulich et est confinatus dicte ville a parte trauersali; nobilis vir Boglco de Pritiçeulich iuratus et interrogatus a nobis sub sacramento affirmavit et fidem fecit ac testimonium prebuit nobis se scire et presentem esse quando Iordanus redemit possessionem in Bigliane a Paulo Pritiçeulich et est confinatus dicte ville a parte boreali; Dragoslaue Succar de Pritiçeulich existens illo tempore gastaldus predicti Pauli Pritiçeulich in dicta villa iuratus et interrogatus ut supra sub sacramento affirmavit et fidem fecit ac testimonium perhibuit quod Iordanus redemit possessionem in Bigliane a Paulo Pritiçeulich domino suo. Item omnes supradicti interrogati de tempore dixerunt hoc factum esse tempore dominacionis et banatus bani Seç quando ipse dominabatur toti prouincie Chroacie in qua existat predicta villa Bigliane. In quorum omnium premissorum fidem et testimonium has presentes litteras nostras fieri et scribi atque in hanc publicam formam redigi fecimus per presbiterum Nicolaum plebanum sancti Michaelis et canonicum Iadre publicum imperiali auctoritate notarium et nostri capituli cancelarium assumptum, et nostri capituli sigilli appensione iussimus communiri. Datum et actum Iadre in dicta cappella sancte Barbare, anno domini 1432, indiccione IIa, die 13 mensis decembris, pontificatus uero sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Eugenii diuina prouidentia pape III<sup>ti</sup> anno secundo.

(fol. 6 sadrži kaptolski dokument, no on je toliko oštećen da prepisivanje jednostavno nema smisla; tek se može raspoznati da je riječ o prodaji posjeda, čiji je vlasnik stanoviti ser Karlo, nekim Vlasima, od kojih se jedan zove Juraj; fol. 6' sadrži kupoprodajni ugovor koji, međutim, nema formu kaptolske isprave)

## 2.

### 25. siječnja 1450.

*Juraj, Radmil i Stipko, Morlaci iz katuna Pustojanci, prodaju bojadisaru ser Lovri pokojnog Donata Milkoviću, građaninu i stanovniku (ciues et habitatores) Zadra, tri ždrijeba oranica u dvije čestice (površine 72 ½ gonjaja te 23 ½) u selu Malina vas za 52 zlatna dukata.*

|| fol 7

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit memorie comendantes significamus ac ad vniuersorum noticiam et perpetuam rei memoriam tenore presentium peruenire volumus et testamur quod nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia cathedralis ecclesie sancte Anastasie iadrensis vbi nostra capitula ab antiquo solent congregari ad nostram accesserunt presenciam Georgius, Radmilus et Stipco Morlachi de catona Pustoiiançi ex vna parte et ser Laurentius tinctor filius condam ser Donati Milcouich ciuis et habitator Iadre parte ex altera. Ibique coram nobis et in presentia nostra dicti Georgius, Radmilus et Stipco Pustoiiançi per se suosque heredes et successores sponte et ex certa scientia et non per errorem iure proprio in perpetuum dederunt, vendiderunt et tradiderunt supradicto ser Laurentio Milcouich ibi presenti et pro se suisque heredibus et successoribus recipienti et ementi totas et integras eorum tres sortes terre aratorie ad rationem gognalium triginta duorum pro singula sorte ad mensuram Croatorum positas in villa uocata Magline in duobus clappis siue petiis, cuius prime petie gognalium septuaginta duorum cum dimidio hos dixerunt esse confines: de siroco possidet ser Petrus Mainerius, de qurina dictus ser Petrus mediante potoch, de borea dicti venditores partim et partim gaius communis buschuius dicte ville, de trauersa gaius buschuius communis dicte ville partim et partim poduorniče Georgii Pustoiagnaç cum fratre; secunde uero petie gognalium viginti trium cum dimidio hii sunt ut dixerunt conofines: de trauersa et siroco supradictus ser Petrus Mainerius, de quirina sopot partim et partim sunt pascua communia dicte ville, de borea dicta pascua communia dicte ville partim et partim terre dictorum venditorum, uel si qui alii forent confines veriores, ad habendum, tenendum, gaudendum, possidendum, vsufructandum, dandum, vendendum, donandum, locandum, permutandum, obligandum, alienandum et quicquid ipsi emptori eiusque heredibus et successoribus deinceps placuerit perpetuo faciendum sine aliqua contradictione uel impedimento dictorum

venditorum suorumque heredum et successorum et cuiuscumque alterius  
 persone huius mundi, cum omnibus et singulis que infra predictarum trium  
 sortium terre uenditarum ueros continentur confines, cum accessibus et  
 egressibus suis usque ad uias publicas et cum omnibus et singulis domibus,  
 casalibus, sediminibus, curtiis, poduorniciis, ortis, pratis, pascuis, herbaticis,  
 gaiis, siluis, nemoribus, arboribus fructiferis et sterilibus, campis, montibus,  
 collibus, uallibus, paludibus, aquis, aquarum decursibus, derris, viis, semitis,  
 tramitibus, terris cultis et incultis, et omnibus et singulis aliis supradictarum  
 trium sortium terre uenditarum iuribus et pertinentiis, et cum omnibus et  
 singulis que dicte tres sortes terre uendite habent super se, infra seu intra se in  
 integrum omnique iure et actione, vsu seu requisitione reali et personali, vtili  
 et directa, tacita uel expressa honore, comodo et vtilitate sibi ex ipsis uel pro  
 ipsis tribus sortibus terre venditis modo aliquo spectantibus et pertinentibus,  
 pro pretio et nomine pretii ducatorum quinquaginta duorum auri boni, iusti et  
 legalis ponderis et in auro. Quod totum precium dicti venditores fuerunt con-  
 fessi et contenti ac recognouerunt expresse se habuisse et recepisse ac sibi  
 integre datum, solutum, numeratum et ponderatum fuisse a dicto emptore,  
 non habiti et non recepti tempore huius contractus, spei future numerationis,  
 ponderationis et solutionis exceptioni doli mali conditioni sine causa in fac-  
 tum actioni et omnibus aliis legum, iuris et statutorum auxiliis, consiliis et  
 fauoribus et quibuscumque aliis exceptionibus et cauillationibus quibus  
 qualitercumque se possent deffendere siue tueri omnibus renunciauerunt  
 expresse. Quas quidem totas tres sortes uenditas dicti venditores se ipsius  
 emptoris nomine constituerunt possidere donec ipsarum trium sortium  
 uenditarum possessionem corporalem acceperit et tenutam, quam accipiendi  
 auctoritate propria et retinendi deinceps ei licentiam omnimodam contulerunt  
 atque dederunt, promittentes per se suosque heredes et successores || fol 7'  
 dicto emptori pro se suisque heredibus ac successoribus stipulanti de dictis  
 tribus sortibus venditis uel aliqua earum parte litem uel questionem seu  
 controuersiam aliquam ipsi emptori uel eius heredibus et successoribus vlllo  
 tempore non inferre nec inferrenti consentire sed ipsas totas tres sortes terre  
 uenditas tam in proprietate quam in possessione ipsi emptori et eius heredibus  
 et successoribus in iure ab omni homine, persona, comuni, collegio et  
 vniuersitate legitime deffendere, disbrigare et exalumpniare et predictam  
 venditionem et omnia et singula suprascripta perpetuo firma, rata et grata  
 habere et tenere, obseruare et adimplere, et in nullo contrafacere, dicere uel  
 venire per se uel alios aliqua ratione uel causa, modo aliquo uel ingenio de iure  
 uel de facto, sub pena quarti valoris dictarum trium sortium terrarum uendita-  
 rum habita ratione meliorationis que pro tempore plus fuerit in singulis harum  
 litterarum capitulis stipulata et refectione dampnorum omnium et

expensarum litis et extra ac interesse et obligatione sui et omnium suorum bonorum mobilium et immobilium presencium et futurorum, et pena soluta uel non voluerunt partes ipse suprascripta et infrascripta omnia et singula obtinere nichilominus perpetuam roboris firmitatem. In cuius rei testimonium et premissorum firmitatem perpetuam ad petitionem et instantiam partium predictarum hanc presentem paginam in formam priuilegii redactam iuxta morem et consuetudinem dicti nostri capituli pro cautella supradicti emptoris fieri et scribi iussimus manu infrascripti presbiteri Nicolai primicerii iadrensis et dicti nostri capituli scribe ad hoc specialiter assumpti ac sigilli soliti eiusdem nostri capituli appensione muniri. Datum et actum Iadre in supradicta capella sancte Barbare currente anno a natiuitate domini nostri Ihesu Christi millesimo quadringentesimo quadragessimo nono, indictione XIIa, die XXVo mensis ianuaris, pontificatus sanctissimi in Christo patris et domini domini Nicolai diuina prouidentia pape quinti anno secundo.

### 3.

#### 8. lipnja 1450.

*Toma Lisičić i braća Pavao i Ivan stanovnici na otoku Vrgada, sinovi pokojnog Ratka Satojića (od roda Pritičevića?) - s pristankom rođaka Marka Stojnića zvanog Mrdeč, Martina Jakovčića zvanog Kraljić, Filipa Givančića i Radoslava Kuzinića - prodaju Ratku Grgureviću zvanom Oplanović i Pavlu Rajkoviću od roda Kolunića sve zemlje u selu Praskvić u novigradskom distriktu. Također prodaju i zemlje na lokalitetu Opaća polača, između sela Dobručavas i sela Maretići, u ostrovičkom distriktu. Sve za 27 zlatnih dukata. Kao granice sela Praskvić navode se: sa sjeveroistoka selo Karin, s jugoistoka selo Mogle, sa sjeverozapada selo Cernil.*

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit hanc presentem nostram paginam visuris, lecturis et audituris memorie comedantes significamus et notum facimus ac ad memoriam .....<sup>55</sup> quod existentibus nobis in simul et in vnum congregatis in capella [sancte Barbare que est sa]cristia nostre metropolitane ecclesie sancte Anastasie iadrensis vbi [nostra capitula].....solet ad nostram accesserunt

---

<sup>55</sup> U sljedećih šest redaka vlaga je oštetila tekst tako da su posljednje riječi u svakome retku nečitke.



presentiam Thomas Lisicich, Paulus habitator ..... Iohannes habitator in insula Vergade, fratres et filii condam Ratci Satoisch de genere P[riticeuich?] ex vna parte, et Ratcho Gregoreuich uocatus Oplanouich et Paulus Raiichouich de genere Colunich habitator <ad presens> in villa Tihlich districtus Ostrouice parte ex altera. Ibique coram nobis prefati Tomas, Paulus et Iohannes per se suosque heredes et successores sponte et ex certa scientia et non per errorem cum licentia, voluntate et consensu Marci Stoinich uocati Merdich, Martini Iacofçich uocati Cralich, Philippi Giuancich, Radoslavi Cuzinich, suorum propriorum nomine ac vice et nomine omnium aliorum de dicta generatione iure proprio in perpetuum dederunt, vendiderunt et tradiderunt predictis Ratcho Gregoreuich et Paulo Raiichouich presentibus et pro se suisque heredibus et || fol 8 successoribus ementibus et recipientibus omnes et singulas eorum terras hereditarias portionarias que nunc in presenti sunt libere et expedite et que non sunt .....<sup>56</sup> obligate aut quocumque alio modo impeditae, positae et existentes in di[strictu ville] Prasquichi districtus Nouigradi in pluribus et diuersis clappis petiis, et quia dicte petie terre non possent comode et apte confinari (sed) {ideo} dicte totius ville Praasquichi hos dixerunt esse confines: de trauesa sunt mete ville Charini, de sirocho mete ville Mohli, de borea mete ville Çernigl, uel si qui sunt alii confines veriores dicte ville; item dederunt, vendiderunt et tradiderunt modo quo supra omnes et singulas eorum {lias} terras positae et existentes in loco uocato Opachia Polaça districtus castris Ostrouice inter villam uocatam Dobrichia uas et villam Maretichi, cum omnibus et singulis domibus, casalibus, sediminibus, curtibus, ortis, poduorniciis, vineis, pratis, pascuis, erbaticis, gaiis, siluis, nemoribus, arboribus fructiferis et sterilibus, campis, montibus, collibus, vallibus, paludibus, aquis, aquarum ductibus et decursibus, derris, viis, semitibus, tramitibus, venationibus, aucupationibus, terris cultis et incultis, honore, seruitute, comodo et vtilitate, cum accessibus et egressibus suis usque ad vias publicas, et cum omnibus et singulis aliis suis iuribus, iurisdictionibus et pertinentiis vniuersis que infra predictos continentur confines uel alios si qui forent veriores, ad habendum, tenendum, gaudendum, possidendum, vsufructandum, dandum, donandum, vendendum, obligandum, permutandum, alienandum et quicquid dictis emptoribus deinceps perpetuo placuerit faciendum tamquam de re sua propria absque aliqua contradictione uel impedimento dictorum venditorum suorumque heredum et successorum et cuiuscumque alterius persone huius mundi, et hoc pro precio et nomine precii ducatorum uiginti septem auri boni, iusti et legalis ponderis, quod totum {integrum} precium dicti venditores fuerunt sponte contenti et confessi habuisse et rece-

<sup>56</sup> Zbog oštećenja od vlage nije moguće pročitati riječ.

pisce a dictis emptoribus, renuntiantes expresse excepcioni non habiti et non recepti dicti totius integri pretii a dictis emptoribus, non dati et non soluti tempore huius contractus, speique future habitationis et receptionis, omnibusque aliis legum, iuris et statutorum auxiliis, consiliis et fauoribus quibus omnibus renuntiauerunt expresse. Quas quidem totas terras venditas dicti venditores constituerunt se dictorum emptorum nomine possidere donec ipsarum terrarum corporalem acceperint possessionem et tenutam quam accipiendi et in se sua propria auctoritate retinendi licentiam eis omnimodam contulerunt atque dederunt, promittentes insuper per se suosque heredes et successores eisdem emptoribus stipulantibus pro se suisque heredibus et successoribus de dictis terris venditis uel aliqua parte earum ipsis emptoribus uel eorum heredibus et successoribus litem uel questionem seu controuersiam aliquam non inferre nec inferrenti consentire sed potius ipsas terras venditas tam in proprietate quam in possessione ipsis emptoribus eorumque heredibus et successoribus semper in iure legitime gaudente, defendere, excalumpniare et disbrigare ab omni homine, persona, comuni, collegio et vniuersitate et predictam || fol 8<sup>o</sup> uenditionem et omnia et singula suprascripta semper firma, rata et grata habere, tenere et obseruare et in nullo contrafacere, dicere uel venire per se uel alium seu alios aliqua ratione uel causa, modo aliquo uel ingenio de iure uel da facto sub pena quarti valoris dictarum terrarum venditarum habita ratione meliorationis que pro tempore plus fuerit stipulatione promissa et refectione dampnorum omnium, interesse et expensarum litis et extra, qua pena soluta uel non nichilominus presens uenditio et omnia et singula suprascripta uoluerunt ipse partes quod perpetuam obtineant roboris firmitatem. In cuius rei testimonium et omnium premissorum firmitatem perpetuam ad petitionem et instantiam partium predictarum hoc presens publicum instrumentum in formam priuilegii redactum iuxta morem et consuetudinem dicti nostri capituli pro cautella supradictorum emptorum fieri et scribi iussimus manu infrascripti notarii et dicti nostri capituli in hac parte scribe assumpti ac sigilli soliti eiusdem nostri capituli appensione muniri. Datum et actum Iadre in supradicta capella sancte Barbare currente anno a natiuitate domini nostri Ihesu Christi Mo CCCCLo, indictione XIIIa, die (vigesimo quinto mensis iunii) octauo mensis iunii, pontificatus sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Nicolai diuina prouidentia pape quinti anno quarto.

## 4.

## 25. lipnja 1450.

*Sukladno molbi zadarskog kanonika Petra Čerenčića, Zadarski kaptol šalje dva kanonika Jurju, Petrovom bolesnom ocu, kako bi svjedočili kupoprodaji. Juraj pokojnog Cvitana Valentića od roda Čerenčića, uz suglasnost sina Petra, prodaje zadarskom dvodjelji Petru Didaču sve posjede u selu Čerinci i Dolac za 94 zlatna dukata. Kao granice sela Čerinci navode se: s jugozapada dijelom selo Veljane i dijelom selo Trnovo, sa sjeverozapada dijelom selo Rođane i dijelom selo Blaćane, sa sjeveroistoka dijelom selo Blaćane i dijelom kaštel Novi i s jugoistoka selo Trnovo. Kao granice sela Dolac navode se: s jugozapada lokalitet Kukljaća kripa, sa sjeverozapada selo Kupčinić, sa sjeveroistoka more i s jugoistoka selo Neglič.*

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris ad quos presentes pervenerint memorie comandantes swignificamus et notum facimus quod nobis in vnum existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia nostre metropolitane ecclesie sancte Anastasie iadrensis ubi nostrum solet congregari capitulum ad nostram accessit presentiam venerabilis vir dominus presbiter Petrus Çerençanin concanonikus noster dicens et exponens quod {cum} Georgius pater eius et filius condam Cuitani Valentich de genere Çerençanorum intendat vendere omnes et singulas suas portionarias possessiones quas habet et ad ipsum spectant et pertinent positas et existentes in villa Çerençi et in villa Dolac de earum confinibus (noe) ad presens {non} valeat ad presentiam nostram accedere propter infirmitatem que ipsum in lecto oppressum detinet, vnde humiliter supplicauit <ex parte dicti Georgii patris sui> vt aliquos de capitulo nostro ad ipsum Georgium mittere dignaremur, in presentia quorum tamquam nostrum capitulum representantium dictam venditionem (facere debet) {facere deberet et} (de ipsa) de dicta venditione nobis relationem facerent (deberent). Nos autem dicti domini presbitri Petri humilibus supplicationibus ac iustis et rationabilibus petitionibus inclinati comissimus venerabilibus viris domino presbitro Matholo archipresbitro et domino presbitro Ostoiia canonico iadrensi tamquam hominibus qui sunt de membris nostri capituli quatenus ire deberent ad domum habitationis ipsius Georgii cum scribe eiusdem nostri capituli et in eorum presentia ipse Georgius dictam venditionem facere deberet. Qui euntes ad domum habitationis dicti Georgii et inde redeuntes retulerunt quod dictus Georgius pater prefati domini presbitri Petri et filius condam

Extracto in publicum

Cuitani Valentich de genere Çerençanorum cum consensu et voluntate dicti domini presbitri Petri filii sui et omnium aliorum (ut asseruit) {et singulorum} de dicta generatione <qui requisiti si quis eorum uellet dictas possessione portionarias emere et ex parte omnium fuit nobis relatam quod ipse Georgius dictas possessiones libere possit uendere cuicumque uoluerit sine aliqua contradictione uel impedimento omnium de dicta generatione eo quod nullus eorum dictas possessiones uult ne intendit emere> sponte, libere et ex certa scientia nulloque errore ductus per se suosque heredes et successores iure proprio in perpetuum dedit, vendidit || fol 9 et<sup>57</sup> tradidit per modum liberum, francum et expeditum magistro Petro Didach marangono ciui et habitatori Iadre ibi presenti et pro se suisque heredibus et successoribus ementi et recipienti omnes suas et singulas portionarias possessiones positas et existentes tam in villa Çerençi quam Dolaç et earum confinibus, et quia dicte possessiones sunt in diuisione petiis siue clappis ideo non possent comode et apte confinari sed confines totius ville Çerençi hos esse dixerunt: de quirina sunt mete ville Veglane partim et partim mete ville Tarnouo, de borea mete ville Roodsane partim et partim mete ville Blachiane, de trauersa partim villa Blachiane et partim mete castrum Noui, de siroco sunt mete ville Tarnouo uel si qui forent alii confines ueriores; uero Dolaç hos dixerunt esse confines: de quirina est locus uocatus Chucalgscha Hripa, de borea mete ville Cupçinichi, de trauersa mare, de siroco mete ville Negilçi, uel si qui alii forent confines ueriores, cum omnibus et singulis domibus, casalibus, sediminibus, curiis, ortis, poduorniciis, terris cultis et incultis, pratis, herbaticis, pascuis, gaiis, siluis, nemoribus, arboribus fructiferis et sterilibus, campis, montibus, vallibus, collibus, || fol 9' derris, semitibus, paludibus, aquis, aquarum ductibus et decursibus, accessibus et egressibus vsque ad uias publicas et cum omnibus et singulis aliis iuribus, iurisdictionibus et pertinentiis uniuersis ipsis possessionibus portionariis spectantibus, ad habendum, tenendum, gaudendum, possidendum, usufructandum, uendendum, donandum, impignorandum, permutandum, alienandum et quicquid ipsi emptori deinceps perpetuo placuerit faciendum tamquam de re sua propria sine aliqua contradictione uel impedimento dicti uenditoris uel suorum heredum et successorum et cuiuscumque alterius persone huius mundi, saluo et reseruato quod dictus uenditor et sui heredes possint et debeant tenere, gaudere et usufructare omnes et singulas vineas existentes super ipsis possessionibus quamdiu durabunt capita ipsarum vinearum quia ita ipse partes ex pacto conuenerunt, et hoc pro precio et nomine precii ducatorum nonaginta quatuor auri boni, iusti et legalis pondreis, quod

---

<sup>57</sup> Iz nepoznatoga je razloga bilježnik Nikola Benediktov nastavio pisati ispravu ne od vrha stranice, nego tek od donje trećine te stranice registra!

totum et integrum precium in presentia mei notarii et dictorum dominorum Matholi archipresbiteri et Ostoiie canonici habuit et recepit dictus venditor a dicto emptore in auro, renuntians exceptioni idem venditor non habiti et non recepti dicti totius pretii a dicto emptore, non dati et non soluti tempore huius contractus, speique future habitationis etc. Quas quidem possessiones venditas dictus venditor dixit se nomine ipsius emptoris possidere donec ipsarum corporalem acceperit possessionem et tenutam quam accipiendi et in sua propria auctoritate retinendi ex nunc sibi licentiam omnimodam contulit atque dedit promittens per se suosque heredese et successores de dictis possessionibus venditis uel aliqua earum parte ipsi emptori uel suis heredibus et successoribus litem aut questionem uel controuersiam aliquam vlllo vnquam tempore non onferre neque inferenti consentire sed potius ipsas possessione venditas cum omnibus et singulis suis iuribus, iurisdictionibus et pertinentiis supradictis semper in iure legitime gaurentare, deffendere et excalumpniare ab omni homine, persona, comuni, collegio et vniuersitate et dictam venditionem cum omnibus et singulis suprascriptis semper firmam, ratam et gratam habere, tenere et obseruare et nullo contrafacere, dicere uel venire per se uel alium seu alios aliqua ratione uel causa, modo aliquo uel ingenio de iure uel de facto sub pena quarti dicti precii et obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum cum refectione dampnorum omnium, interesse et expensis litis et extra, qua pena soluta uel non nichilominus presens venditio cum omnibus et singulis supradictis in suo robore et firmitate perduret semper et maneat. In cuius rei testimonium et perpetuam firmitatem omnium premissorum ad petitionem et instantiam partium predictarum hanc presentem paginam in forma priuilegii redactam iuxta morem et consuetudinem dicti nostri capituli pro cautella predicti emptoris fieri et scribi iussimus manu infrascripti nostri scribe in hac parte specialiter assumpti ac sigilli soliti eiusdem nostri capituli appensione muniri. Actum Iadre ubi supra, anno domini millessimo CCCCLo, indictione XIIIa, die XXVo mensis iunii, pontificatus sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Nicolai diuina prouidentia pape quinti anno quarto.

## 5.

### 7. srpnja 1450.

*Zadarski kaptol izdaje ovjerene prijepise dviju isprava na zabtjev plemenitog Bartola pokojnog kraljevskog viteza Antuna de Grisogonisa. Riječ je o zemlji*

*Graba u zadarskom distriktu koju su 1325. i 1328. pripadnici de Grisogonisa kupili od pripadnika roda Šubića Bribirskih.*

|| fol 10

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit memorie comendantes tenore presentium sgnificamus et manifestum facimus quod nobis insimul et in unum existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia maioris ecclesie sancte Anastasie iadrensis vbi nostra semper solent congregari capitula ad nostram accessit presentiam ser Bartholomeus filius condam egregii militis domini Antonii de Grisogonis nobilis ciuis Iadre et nobis produxit, exhibuit et presentauit quedam duo publica instrumenta in carta membrana, sana, integra, non abrasa, non viciata, non abolita nec in aliqua sui parte suspecta et omni prorsus vicio et suspitione carentia, nobis asserens sua interesse ac humiliter supplicans vt ipsa duo instrumenta acopiari et exemplari et ipsum exemplum in eius plenam fidem nostro sigillo autentico pendenti vt moris est communiri facere dignaremur, ne originalia defferendo possint casu aliquo ledi, infringi uel deperdi. Nos itaque dicti ser Bartholomei petitioni ut pote iuste acquiescentes ipsa duo instrumenta publica de verbo ad verbum per infrascriptum notarium nostrique capituli scribam et cancellarium registratas ad perpetuam rei memoriam fecimus exemplari, quorum duorum instrumentorum tenor per omnia sequitur in hec verba:

19. 5.1325.

In Christi nomine. Amen. Anno incarnationis eiusdem millesimo trecentesimo vigesimo quinto, indictione VIIIa, die decimonono madii, Iadre temporibus domini Iohannis Superancii incliti ducis Veneciarum et reuerendi patris domini Iohannis de Butouano de Iadra dei gratia Iadrensis archiepiscopi ac domini Marci Michaelis egregii comitis. Fateor ego Gregorius filius condam comitis Radoslauri de Berberio ciuis Iadre quoniam do, vendo, trado et transacto tibi Barte de Grisogono ciui Iadre totam et integram partem terre uocate Garba posite in districtu Iadre, cuius relique due tercie partes sunt heredum olim domini Pauli bani Chroatorum, et ville uocate Chorupgle, cuius totius possessionis seu totius terre predictae de borea via publica que vadit de Iadra ad Poseclanie, de austro, trauersa et quirina potoch, quam terciam partem predictam conuento esse gognaiorum quadraginta ad mensuram communis Iadre, et si plus uel minus inueniretur totum tuum sit cum plena virtute et potestate cum heredibus et successoribus tuis dictam terram tuam dictam tertiam partem predictae possessionis, cum omnibus pratis, pascuis, aquis, siluis, cursibus aquarum, nemoribus, arboribus, vineis, iuribus et omnibus aliis habenciis et pertinentiis suis tam subius terram quam super terram intromitendi, habendi, tenendi, gaudendi, vsufructuandi, dandi, donandi, vendendi et omnimodo alienandi et omnia alia et singula faciendi sicut de tuo proprio absque contradictione alicuius persone de mundo. Precio cuius venditionis seu transactionis ego dictus Gregorius plene habui et recepi in pecunia nume-

rata e te dicto Barthe libras octoginta denariorum venetorum paruorum. Vnde ego dictus Gregorius cum heredibus et successonibus meis me obligo et promitto tibi dicto Barthe et heredibus et successonibus tuis dictos gognaiios quadraginta terre seu dictam possessionem si plus ibi habetur cum omnibus habenciis et pertinentiis suis excalumpniare et deffendere in ratione ab omni homine et persona, collegio et vniuersitate super me et omnia bona mea habita et habenda, omni excepcione, constitutione, consuetudine et statuto remota. Actum est hoc et firmatum coram hiis uocatis et rogatis testibus silicet Dessa Helie sartore et Vasello calafato ciubus Iadre et aliis. Ego Zoilus Butouano examinador examinavi. Ego Michael de Cigalis imperiali euctoritate notarius et Iadre iuratus hiis interfui rogatus vt audiui scripsi et roborau.

Secundi uero instrumenti tenor talis est:

In Christi nomine. Amen. Anno incarnationis eiusdem millesimo trecen-  
tessimo vigesimo octauo, indictione vndecima, die vndecimo mensis iunii, Iadre temporibus domini Iohannis Superancii incliti ducis Veneciarum et domini Iohannis de Butouanis venerabilis Iadrensis archiepiscopi ac domini Andree Bassiglei egregii comitis. Ego comes Gregorius filius olim domini Pauli bani Chroatorum do, vendo et transacto tibi nobili viro ser Mauro condam Barthe de Grisogonis ciui Iadre pro te tuisque heredibus et successoribus recipienti iure proprio || fol 10<sup>o</sup> et in perpetuum integram terciam partem meam totius terre uocate Garba positam in districtu iadrense. Que quidem tertia pars mea terre predicte est mixta cum terris consortium infrascriptorum dicte terre posita in pluribus peciis, cuius terre totius predicte uocate Garba aliam tertiam partem habes tu dictus Maurus, reliqua tertia pars pertinet ville uocate Chorupgle, cuius totius terre predicte uocate Garba de borea est via publica que uadit de Iadra ad Posedariie, de austro, trauersa et qurina est potoch seu cursus aque. Quam quidem terciam partem terre quam tibi vendo conuento esse gognaiiorum quadraginta et si pluris quantitatis reperietur illud etiam plus sit tuum pro modo predicto, ita ut amodo in antea plenam habeas potestatem et auctoritatem tu dictus Maurus per te tuosque heredes et successores predic-  
tam terciam partem terre quam tibi uendo confineate ut supra cum omnibus pasculis, nemoribus, pratis, vineis, aquis, arboribus, aquarum decursibus, confinibus, iuribus, proprietatibus, actiionibus, actinentiis et pertinentiis eidem venditioni contingentibus et que ei pertinere debent et possunt quocumque modo tam subtus terram quam super terram, ad habendum, tenendum, possidendum, vsufurctuandum, locandum, vendendum, donandum et pro uoluntatis libitum alienandum et disponendum sicut de re sua propria absque alicuius contradictione, quoniam introductus iam et positus es per me in tenutam et corporalem possessionem dicte tercie partis terre cum omnibus pertinentiis predictis pro pretio librarum octoginta denariorum venetorum

18.6.1328.

paruorum quas michi dedisti et persoluisti in prompta et numerata pecunia. Vnde ego dictus comes Gregorius me obliigo pacto expresso per me meosque heredes et successores predictam terciam partem terre tibi per me venditam et confinatum modo et ordine predictis cum omnibus predictis suis iuribus et pertinentiis, proprietatibus et habentiis ut est dictum, tibi dicto Mauro tuisque heredibus et successoribus exalumpniare et deffensare in ratione, auctorizare et disbrigare et omni persona et personis, collegio et vniuersitate super me et bonis meis omnibus et futuris omni mea allegatione, exceptione et deffensione facientibus contra predicta exceptione et remotine. Actum est hoc et firmatum coram hiis uocatis et rogatis testibus silicet Simone Contareno, Matheo de Cotopagna et Leonardo de Petrogna et aliis. † Ego Andreas Miche de Varicassis iudex examinador manum missi. Ego Marinus Simonis de Saracha imperiali auctoritate notarius et Iadre iuratus interfui rogatus ut audiui scripsi et roborauui.

Quibus quidem instrumentis ut supra exemplatis presens exemplum cum suis originalibus autenticis predictis diligenter lectum solempniter ascultauimus et examinauimus et quia omnia de verbo ad verbum nullo adito uel diminuto concordare inuenimus ideo presens exemplum in eius plenam fidem et perpetuam firmitatem nostro capitulari sigillo autentico in pendentem fecimus communiri. Datum Iadre in supradicta capella sancte Barbare anno ab incarnatione dominica Mo CCCCLo, indictione XIIIa, die septimo mensis iulii, pontificatus sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Nicolai diuina prouidentia pape quinti anno (tercio) {quarto}.

## 6.

*Sukladno molbi ser Ciprijana pokojnog Vilijama iz Francuske, Zadarski kaptol šalje dva kanonika u dom bolesne plemenite Vlade udovice pokojnog Mateja Vidovića iz Grabrovčana, kako bi svjedočili kupoprodaji. Vlada prodaje braći Bartolu i Matiji Utišenićima od roda Mogorovića ždrijeb oranica i obradive zemlje u selu Grabrovčane u više čestica za 40 zlatnih dukata i 40 malih libara. Kao granice sela Grabrovčane navode se: sa sjeveroistoka selo Dolac, s jugoistoka selo Draginić, s jugozapada sela Nadin i Bistrovina, sa sjverozapada selo Stupiščina.*

|| fol 13

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris ad quos presentes peruenerunt memorie commendantes



sginfficamus et manifestum facimus quod nobis existentibus congregatis in vnum in capella sancte Barbare que est sacristia nostre metropolitane ecclesie sancte Anastasie iadrensis accessit ad nostram presentiam ser Ciprianus condam Guilielmi de Francia ciuis et habitator Iadre dicens et exponens quod cum in presenti sit in domo sua quedam nobilis domina Vlada relicta condam Mathei Vidouich de Grabrouizane, que propter senectutem et oculorum cecitatem non potest comode accedere personaliter ad nostram presentiam et intendat facere venditionem de vna sorte terre aratorie cum iuribus et pertinentiis suis positam in dicta villa Grabrouizane, humiliter supplicans ex parte ipsius domine Vlade quatenus dignaremur mittere aliquos homines de nostro capitulo ad domum ipsius ser Cipriani ubi dicta domina Vlada ad presens moram trahit coram quibus venditionem de dicta sorte terre faceret. Nos autem supplicationi predicte ut pote iuste inclinati missimus ad prefatam dominam Vladam manentem in domo dicti ser Cipriani videlicet venerabiles viros dominum Lucam archidiaconum, dominum Matholum archipresbiterum et dominum Michaellem canonicum, qui euntes et inde redeuntes retulerunt qualiter dicta nobilis domina Vlada relicta condam Mathei Vidouich de Grabrouizane coram eis et in eorum presentia sponte, libere et ex certa scientia nulloque errore ducta aut vi uel metu coacta sed potius animo puro, libero, sincero et quieto per se suosque heredes et successores per modum liberum, francum et expeditum dedit, vendidit et tradidit Bartholo et Matee Vtisenich fratribus de generatione Mogorouich pro se suisque heredibus et successoribus ementibus et recipientibus vnam totam et integram sortem terre aratorie et laboratorie gognaiorum triginta duorum ad mensuram Sclabonicam positam in villa Grabrouizane in pluribus peciis siue clappis, cuius totius dicte ville Grabrouizane hos dixerunt esse confines: de trauersa est villa uocata Dolaç, de siroco Draginichi, de quirina villa Nadini et Bistrouina, de borea Stupischina, vel si qui forent alii confines veriores, cum omnibus et singulis suis curia, domibus, orto, poduorniza, pratis, campis, pascuis, siluis, nemoribus, terris cultis et incultis, arboribus sterilibus et fructiferis, aquis, aquarum ductibus et decursibus, viis, metis, confinibus, venationibus, aucupationibus et omnibus et singulis aliis iuribus, iurisdictionibus et pertinentiis vniuersis ipsi sorti terre vendite quomodocumque et qualitercumque spectantibus et pertinentibus, ad habendum, tenendum, gaudendum, possidendum, vsufructandum, dandum, donandum, vendendum, impignorandum, obligandum, permutandum, alienandum et quicquid eisdem emptoribus deinceps perpetuo placuerit faciendum tamquam de re sua propria sine aliqua contradictione uel impedimento dicte vendtricis suorumque heredum et successorum et cuiuscumque alterius persone huius mundi, et hoc pro pretio et nomine precii ducatorum quadraginta auri boni boni (sic!), iusti et legalis ponderis et librarum quadraginta

denariorum paruorum, quod totum et integrum pretium dicta venditrix fuit sponte confessa et contenta habuisse et recepisse a dictis emptoribus renuntians expresse exceptioni non habiti et non recepti dicti totius precii a dictis emptoribus, non dati, non soluti et non integraliter numerati tempore huius contractus, speique future habitionis et receptionis, et omnibus et singulis aliis exceptionibus et cauilationibus quibus qualitercumque se posse deffendere siue tueri omnibus renuntiauit expresse. Quam quidem sortem terre venditam dicta venditrix dixit se nomine dictorum emptorum possidere donec ipsius sortis terre vendite corporalem acceperint possessionem et tenutam quam accipiendi et in se sua propria auctoritate retinendi ipsis emptoribus ex nunc licentiam omnimodam contulit atque dedit promittens dicta venditrix solemni stipulatione per se suosque heredes et successores dictis emptoribus per se suiusque heredibus et successoribus stipulanti de dicta sorte terre vendita uel aliqua eius parte ipsis emptoribus uel eorum(que) heredibus et successoribus ... (dokument je ostao nedovršen)

## 7.

### 21. travnja 1463.

*Zadarski kaptol izdaje ovjerene prijepise isprava u vezi s prijeporom između Vida Poruge i Jakova Petrovog, izaslanika i zastupnika ninske općine, te Koze pokojnog Bartolomeja de Saladinsa, zadarskog građana (ciues Iadre) oko prava ispaše u selu Viševica. Dokumentu nedostaje početak.*

|| fol 15

...esse inter vos et fideles nostros de Nona et plurimas querellas, dicti Nonenses dicebant et dicunt per vos diuersimode molestari et iura eorum et bona indebite occupari ex aibus continue clamores et odia suscitantur comissimus aliis et vltimo viris nobilibus .....<sup>58</sup> comitibus de nostro mandato Iadre, None et Sibenici vt dicte questiones fine iusto et debito sententiarent terminarent, sed licet ut huiusmodi fuerit in examinatione dictarum et litium per comites ipsos processum receptis testibus et iuribus et allegationibus partium intellectis tum aliquibus impedimentis interuenientibus negotium dictarum questionum non extitit terminatum, propter quod instantibus dictis de Nona per suum nuntium ut dicte questiones amodo sine debito sopiantur nec mittamus eas contra iustitiam agruari. Nos cupientes ut grauaminibus ..... et laboribus vestris et dictorum de Nona amodo occurratur et quod finis dictis

---

<sup>58</sup> Tako u izvorniku.

questionibus dictarum partium feratur cum nostris consiliis minorum, rogatorum et quadraginta duximus providendum quod vos comes cum nobilibus viris Andrea Mariperio comite nostro None ac Blasio Geno comite Sibenici conueniri insimul debeatis qua citius potestis omni occasione remota et infra duos menses postquam simul eritis ipsas questiones et super ipsis discussis et visis iuribus partium sententiare, diffinire et ordinare et facere sicut vobis tribus uel maiori parti vestrum uidebitur esse iustum et si contingeret quod infra duos menses non determinaretis questiones easdem superadimus alium tertium mensem post illos duos sequentem infra quem vos comites teneamini eas sententialiter diffinisse sub pena librarum ducentarum pro quolibet vestrum pro quo diffinitio remaneret, quam penam nostri aduocatores communis tenentur exigere et de ea habere suam partem ut habent de penis sui officii, et hoc agimus ut ipse questiones pro quiete et bono partium finem debitum fortiantur. Et quicquid per maiorem partem vestrum terminatum, ordinatum et factum fuerit debeat esse firmum et a partibus iniolabiliter et perpetuo obseruare. Et volumus quod noster comes Sibenici predictus veniat, stet et redeat ad expensas vestras et Nonensium predictorum. Quarum fidelitate vestre scribimus et mandamus cum nostris consiliis prelibatis quatenus predicta debeatis iniolabiliter obseruare et vos omnes sollicitare et adimplere que ad vos spectant pro reformatione et executione omnium predictorum ita quod vestra possit fidelitas commodari. Datum in nostro ducali palatio die ultimo nouembris quarte indictionis.

Et ex parte dicti ducalis domini transmissae fuerunt littere eiusdem tenoris nobilibus viris predictis dominis Blasio Geno sibenicensi et Andree Mariperio nonensi honorabilibus comitibus super questionibus vertentibus inter Vitum Poruge et Iacobum Petri syndicos et sindicario nomine communis et hominum None ex vna parte agentes et cognitores petitionis facte per ipsos nomine predicto contra et aduersus Cosam condam Bartolomei de Saladino ciuem Iadre ex altera se defendentem que porrecta fuit coram infrascriptis comitibus tunc iudicibus delegatis per ducale dominium super ipsis questionibus, cuius petitionis per ordinem tenor talis est:

Coram vobis magnificis dominis domini Marino Superantio iadrensis et domini Lodoico Vitale nonensis ciuitatum egregiis comitibus iudicibus nostris nos Vitus Poruge et Iacobus Petri procuratores communis None petimus quatenus compellere dignemini Cosam de Saladino ad dimittendum terras communis predicti vocatas Viseuiça quas post aliud festum paschatis proxime elapsum occupauit, quas terras dicimus ad ipsum communem None pertinere iure domini uel quasi; item eundem vestro offitio placeat compellere et cessare a molestatione qua infert bestias suas super nostrum territorium et pasculum inducendo; item petimus reffictionem dampnorum et expensarum factarum et fiendarum saluo iure addendi uel minuendi. Et ex aduerso dictus ser Cosa Saladino ad deffensionem sui iuris respondit et negauit uera esse ea que in dicta petitione ipsorum Nonensium continentur et dicens et asserens quod

08.12.1334.

ipse ser Cosa et sui maiores dictas terras vocatas Viseuïçam et pasculum ad eum pertinet iure dominii uel quasi et eas tenuerunt et possiderunt a sexaginta annis citra bona fide et iusto titulo pacifice et quiete tamquam veri et legitimi domini ipsarum terrarum et bone fidei possessores sine contradictione alicuius persone. Vnde visis, auditis et intellectis iuribus et allegationibus utriusque partis dicta testium productorum per ipsas partes super questione predicta, visaque etiam quanda sententia lata per dictos dominos comites et iudices delegatos, scilicet nobiles viros dominos Marinum Superantio iadrensem et Lodoicum Vitale nonensem ac Marcum Cornerium sibenicensem honorabiles comites adiunctum per dictum ducale dominium coram nobis in publicam formam producta scripta per Federicum condam domini Alberti de Sarto de Lucha imperialem et dicti domini comitis iadrensis notarium et cancelarium sub anno natiuitatis domini millesimo trecentesimo trigesimo quarto, indictione secunda, die octauo mensis decembris, in qua quidem sententia inter cetera continetur: vnde visis, auditis, examinatis atque consideratis rationibus et iuribus ambarum partium supradictarum et omnia que dicte partes allegare et opponere uoluerunt, participatoque inter nos consilium sapientum, pro tribunali sedentes Christi nomine invocato sententiamus omnes concorditer et sumando in his scriptis dicimus et de voluntate dictarum partium ibidem coram nobis presentium et volentium, videlicet Iacobi Petri sindici dicti communis None sindicario et procuratorio nomine quo supra petentis et dicti ser Cose deffendentis, quod dictus ser Cosa et sui heredes debeant habere, tenere, possidere et totam suam voluntatem facere ut dominus de re sua dictas terram et pasculum secundum quod continetur in catastico communis Iadre tenor cuius catastici talis est: Item a confinibus sancti Grisogoni usque ad confines None, et in trauerso vsque ad viam de cruce, et in quirina a capite boree vsque ad pasculum sancte Marie, et a capite austri in quirina vsque ad vineas damus Cose Saladino in pasculo et in gaiio etc.; visis etiam occultata fide terminis et confinibus contentis in ipso catastico ac iuribus et allegationibus partium, habitoque super his quamplurimum sapientum consilio, cum deliberatione solempni nos Blasius Geno, Marinus Superantio et Andreas Mariperio comites et iudices supradicti delegati per ducale dominium super ipsis questionibus, sedentes pro tribunali Christi nomine inuocato vnanimiter et concorditer dicimus, summamus et sententialiter pronuntiamus quod incipiatur a quodam lapide qui est super Viseuïçam, videlicet ad secundum lapidem quem huiusmodi quod esse poterat de confinibus None, et a dicto lapide secundo eundo recto tramite quarta minus de leunate versus gregum usque ad viam de cruce, et ab ipso lapide secundo eundo similiter recto tramite per super Viseuïçam ad vnum alium lapidem qui est versus mare, qui lapis est confinis dicti Cose a capite boree, et a dicto lapide usque ad mare recto tra-

mite, et totum quid a dictis confinibus et signis remanet extra versus boream et trauersam remaneat et sit et esse debeat dicti communis et hominum None suorumque successorum liberum et expeditum et sine contradictione dicti Coxe uel suorum heredum et successorum, et a dicto lapide secundo versus uiam de cruce per dictum signum quarta minus de leuante versus leuantem et sirocum remaneat et sit dicti Coxe suorumque heredum et successorum sine contradictione dictorum Nonensium uel suorum successorum, saluis et reseruatis omnibus iuribus omnium personarum. Que confinia predicta per ipsos signos poni et confinari debeant atque signari per dictos dominos Marinum Superantio iadrensem et Andream Mariperio nonensem honorabiles comites et iudices vsque per totum mensem madii nuper venturi, absoluentes ipse partes et quelibet ipsarum ab omnibus et singulis expensis factis predicta occasione per ipsas partes uel per aliquam earum. Quam sententiam precipimus inuiolabiliter obseruari et hec predicta dicimus, summamus et et(sic!) sententialiter pronunciamus ex auctoritate et bailia per litteras dicti ducalis domini nobis concessa et omni iure, modo et forma quo melius possumus presentibus ipsis sindicis nomine predicto et absente dicto Coxa sed tunc legitime citato cuius absentia Dei presentia repleatur, per ea que uidimus cognouimus et examinauimus in hiis scriptis sententialiter pronuntiamus. Ceterum mandauerunt et uoluerunt duo confici publica instrumenta vnus et eiusdem tenoris, uidelicet vnum vniciue parti dandum.

Ego Blasius Geno comes et iudex predictus manu mea subscripsi.

Ego Marinus Superantio comes et iudex predictus manu mea subscripsi.

Ego Andreas Mariperio comes None et iudex predictus manum meam me subscripsi.

Ego Guido filius domini Bendini de Padua ex apostolica et imperiali auctoritate iudex ordinarius et notarius et pro ipsis dominis comitibus super dictis questionibus officialis ellectus interfui et rogatus et de precepto dictorum dominorum comitum et iudicum hec bona fide scripsi et meo consueto signo et nomine roborauit.

Qua quidem sententia sic exemplata hoc presens exemplum cum suo autentico originali diligenter ascoltauimus et solempniter examinauimus et quia omnia de verbo ad verbum nullo adito uel diminuto concordare inuenimus ideo hoc presens exemplum in eius plenam fidem et perpetuam firmitatem nostro capitulari sigillo autentico inpendenti fecimus communiri. Datum Iadre in supradicta capella sancte Barbare anno ab incarnatione domini nostri Ihesu Christi millesimo quadringentesimo sexagesimo tertio, inditione vndecima, die vigesimo primo mensis aprilis.

## 8.

## 18. studenoga 1466.

*Zadarski plemići ser Frederik pokojnog ser Bartula de Grisogonis, u svoje i u ime ser Zoila ser Ivanovog de Grisogonisa, te ser Zoilo pokojnog ser Filipa de Fera, imenuju svojim pravnim zastupnikom plemenitoga muža ser Franju pokojnog ser Lovre Dražmilovića iz Obrovca, zadarskoga građanina. Ser Franjo dobiva punomoć zastupati rečene u slučaju prodaje posjeda zadarskoga plemića ser Ivana pokojnog ser Dujma de Grisogonisa u selu Cerane, jer „prema pravu i običajima Hrvata“ rečeni imaju pravo prvokupa tih posjeda, budući da je ser Ivan od roda de Grisogonisa i da su mu davaoci punomoći najbliži po rodu. Kao eventualni kupac se spominje plemeniti muž knez Stjepan Rudčić iz Cerana, a ser Franjo dobiva punomoć zastupati trojicu zadarskih plemića pred hrvatskim banom, Kninskim kaptolom te bilo kojim sudbenim stolom Hrvata.*

|| fol 21

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit memorie comendants tenore presentium significamus ac ad vniuersorum notitiam et perpetuam rei memoriam peruenire uolumus et testamur quod nobis in vnum et insimul existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia nostre metropolitane ecclesie sancte Anastasie iadrensis vbi nostra capitula semper solent congregari, ad nostram accesserunt presentiam viri nobiles et ciues Iadre, videlicet ser Federicus condam ser Bartholomei de Grisogonis suo proprio nomine, ac etiam nomine ser Zoili ser Iohannis de Grisogonis, necnon ser Zoilus condam ser Philippi de Fera suo nomine. Ibi que prefati nobiles nominibus quibus supra in nostri presentia vnanimiter et concorditer, sponte et ex certa scientia omnibus modo, via, iure, vsu et forma quibus melius, tutius et efficacius potuerunt et debuerunt tam de iure quam de consuetudine fecerunt, constituerunt, creauerunt et solempniter ordinauerunt suum verum, certum, legitimum et indubitatum procuratorem, actorem, factorem, negotiorum infrascriptorum gestorem ac nuntium specialem, specialiter et expresse videlicet nobilem virum ser Franciscum quondam ser Laurentii Drasmili de Obrouatio ciuem et habitatorem Iadre presentem et hac onus procurationis sponte asumentem et acceptantem, ad opponendum, obitiendum et contradicendum omnibus et singulis personis cuiuscumque status et conditionis existentibus vbilibet constitutis, volentibus et intendentibus emere vel qui emerunt aliquas terras seu possessiones et precipue in villa Cerane nuncupata existentes a nobili viro

ser Iohanne quondam ser Doiimi, ciue et habitatore de domo et generatione illorum de Grisogonis, dictorum constituentium in sanguine ac genere propinquorem, ad quos pertinet potius huiusmodi emptio dictarum possessionum et terrarum tam de iure quam de consuetudine Croatorum, et precipue ad opponendum et contradicendum nobili viro comiti Stephano Rudgich de dicta villa Cerane qui ut asseritur emit aut emere intendit a dicto ser Iohanne quondam ser Doiimi de Grixogonis nobili ciue Iadre eius possessionem et terras in dicta villa Cerane existentes. Et pro predictis omnibus si opus fuerit ad comparandum coram magnifico domino bano Croatie et coram venerabili capitulo ecclesie Tininiensis, ac coram quacumque sede Croatorum et coram quocumque iudice seu quibuscumque iudicibus tam ecclesiasticis quam secularibus ad agendum, dicendum, opponendum, protestandum et appellandum semel et pluries prout dicto eorum procuratori uidebit melius expedire et generaliter ad omnia alia et singula dicendum, faciendum, exercendum et procurandum que in premissis et circa ea et quolibet || fol 21' premissorum necessaria fuerint et opportuna, promittentes dicti constituentes firmum, ratum et gratum semper habere et habituros quicquid per dictum eorum procuratorem in premissis et circa ea dictum, factum gestumue fuerit seu etiam quomodolibet procuratum, sub iipotheca et obligatione omnium suorum bonorum presentium et futurorum. In cuius rei fidem et testimonium presentes fieri fecimus et nostri capitularis sigilli impressione muniri. Datum Iadre in dicta capella sancte Barbare, anno domini nostri Ihesu Christi millesimo quadringentesimo sexagesimo sexto, indictione quintadecima, die decimo octauo mensis nouembris, pontificatus sanctissimi domini nostri domini Pauli diuina prouidentia pape secundi anno tertio.

Et ego presbiter Nicolaus Benedicti primicerius  
Iadrensis publicus imperiali auctoritate notarius  
prefatique venerabilis capituli Iadrensis scriba scripsit<sup>59</sup>.

## 9.

### 17. siječnja 1467.

*Zadarski kaptol daje u zakup ser Donatu pokojnog ser Paksina Julijana, zadarskom građaninu i trgovcu (ciues et mercator), na 29 godina dva dućana*

<sup>59</sup> Ispod ovoga teksta, po sredini stranice, inače dijela dvolisnice na kojoj je ispisan samo ovaj dokument, nalaze se još uvijek tragovi crvenog voska u koji je bio utisnut ovalni, po svemu sudeći kaptolski pečat.

*na zadarskom Velikom trgu. Donat se obvezuje godišnje za zakup isplaćivati 26 zlatnih dukata.*

Nos<sup>60</sup> capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit quosque presens tangit negotium uel tangere poterit quomodolibet in futurum et ad quos presentes peruenerint significamus manifestumque facimus quod nos cupientes bona et possessiones capituli nostri augere et ad meliorem reducere utilitatem et considerantes quod apothecae ipsius nostri capituli site in plathea magna Iadre quolibet anno maxima indigent reparatione, ad quas reparandas earum reditus et introitus seu affictus vix sufficere possunt, pro quibus redditibus et affictibus et aliquibus ortis et terris die quolibet missas tres in metropolitana ecclesia sancte Anastasie iadrensi celebrare tenemur, vt igitur ab ipsarum apothecarum structionibus ac reparationibus liberari possemus prefato nostro capitulo uisum fuit vt aliquibus personis sufficientibus et securis ipsas apothecas daremus et aliuellaremus que curam haberent et solitudinem dictas apothecas suis sumptibus aptandi et reparandi et pro liello ipsarum apothecarum secundum conuentionem que cum eis fieret nobis soluerent. Vnde pro causa huiusmodi nobis existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia dicte nostre (ecclesie) metropolitane ecclesie sancte Anastasie vbi nostrum solet congregari capitulum in quo capitulo interfuerunt infrascripti domini prelati et canonici ipsum nostrum representantes capitulum, videlicet: dominus Franciscus Damiani archidiaconus, dominus Ma (sic!) Gregorii archipresbiter, dominus Nicolaus Benedicti primicerius, dominus Lucas Stipci, dominus Michael Blasii, dominus Missolus Mathei, dominus Simon Mathe, dominus Simon Paxini, dominus Marcus Francouich, dominus Antonius Luce Dumonich, dominus Matheus capellanus reuerendissimi domini archiepiscopi, canonici, aliis canonicis absentibus, videlicet domino Iacobo Ualresso, domino Fantino de Valle, domino Ostoiia perpetuo infirmitate et domini Iohanne ser Rascigne de Pago, ibique interueniente consensu et voluntate reuerendi patris domini Philippi Marie de Saracenis de Inuenatio decretorum doctoris ac vicarii reuerendissimi in Christo patris et domini domini Maphei Valaresso miseratione diuina archiepiscopi iadrensi confirmantis et ad infrascripta suam auctoritatem interponentis, vnanimiter et concorditer nemineque nostrum discrepante dedimus et ad liellum concessimus ac liellauimus libere et expedite remotis omni dolo, fraude et malitia prudenti et circumscripto viro ser Donato condam ser Paxini Iuliani ciui et mercatori iadrensi ibi presenti et pro se suisque heredibus et successoribus acceptanti et in liellum recipienti pro annis viginti nouem proxime futuris duas nostras seu nostri capituli apothecas positas

---

<sup>60</sup> Listovi na kojima su ispisani sljedeći dokumenti nemaju više nikakve oznake folijacije.



et existentes in plathea magna Iadre infra suos veros confines quas tenebant ad affictum ser Gregorius de Vintura et ser Michael Perliça pro ducatis viginti quatuor in anno cum omnibus et singulis iuribus et iurisdictionibus ac pertinentiis suis vniuersis ad habendum, tenendum, gaudendum, possidendum, vsufructuandum, edificandum, redriçandum et reparandum suis sumptibus et expensis et quicquid ipsi Donato liuellario suisque heredibus et successoribus deinceps placuerit faciendum toto tempore dicte liuellationis absque aliqua contradictione prenominati nostri capituli vel cuiuscumeque alterius huius mundi, saluis tamen et semper reseruatis iuribus ipsius capituli que in dictis duabus apothecis liuellatis habet. Et hoc ideo quia dictus ser Donatus liuellatarius versa vice per se suosque heredes et successores solepmni stipulatione promisit et obligauit se daturus et soluturus in fine cuiuslibet anni dictorum viginti nouem annorum pro liuello dictarum duarum apothecarum ducatos viginti sex auri boni, iusti et legalis ponderis, hiis etiam inter nos et ipsum ser Donatum liuellatarium aditis et expresse dictis ac specificatis, videlicet quod dictus ser Donatus in fine et termino dicti lielli dictorum viginti nouem annorum teneatur dare prenominato nostro capitulo ac presentare vnum nostrum ancipitrem pro censu et in signum veri domini, et ex aduerso dictum nostrum capitulum debeat et teneatur eidem ser Donato liuellatario suisque heredibus et successoribus dictum liuellum finits supradictis viginti nouem annis iterum renouare usque ad alios viginti nouem annos modo et ordinatione predictis et sic successiue ad renouandum semper dictum liuellum de viginti nouem in viginti nouem annos. Et hec omnia et singula suprascripta nos nomine dicti nostri capituli ex vna et dictus ser Donatus pro se suisque heredibus ac successoribus ex altera partibus ad inuicem promissimus semper firma, rata et grata habere, tenere, attendere, obseruare et adimplere et in nullo contrafacere uel venire per se uel alium seu alios aliqua ratione uel causa, modo aliquo uel ingenio de iure uel de facto sub pena quarti eius de quo contrafactum fuerit stipulatione promissa et obligatione hinc inde omnium bonorum vtriusque partis mobilium et immobilium presentium et futurorum, cum refectione hinc inde dampnorum omnium, interesse et expensarum litis et extra, et pena soluta uel non nichilominus nos ambe partes uolumus quod predicta omnia in suo robore et firmitate perdurent semper et maneant. In quorum omnium et singulorum premissorum pleniorum fidem et testimonium ac ad maiorem cautellam utriusque partis presens instrumentum in forma priuilegii fieri fecimus et nostri capitularis sigilli appensione muniri. Datum et actum Iadre in supradicta capella sancte Barbare anno a natiuitate domini nostri Ihesu Christi millesimo quadringentesimo sexagesimo sexto, inditione quartadecima, die decimoseptimo mensis ianurarii, pontificatus sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Pauli diuina prouidentia pape secundi anno secundo.

## 10.

### 21. listopada 1467.

*Zadarski kaptol daje u zakup ser Grguru pokojnog ser Petra de Vinturino, zadarskom građaninu i trgovcu (ciues et mercator), na 29 godina dva dućana na zadarskom Velikom trgu. Grgur se obvezuje godišnje za zakup isplaćivati 22 zlatna dukata.*

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit quosque presens tangit negotium seu tangere poterit quomodolibet in futurum et ad quos presentes peruenerint significamus manifestumque facimus quod nos cupientes bona et possessiones capituli nostri augere et ad meliorem reducere utilitatem et considerantes quod apothecae ipsius nostri capituli site in plathea magna Iadre quolibet anno maxima indigent reparatione ad quas reparandas earum redditus et introitus seu affictus vix sufficere possunt, pro quibus redditibus et affictibus et aliquibus ortis ac terris die quolibet missas tres in metropolitana ecclesia sancte Anastasie iadrense celebrare tenemur, vt igitur ab ipsarum apothecarum structionibus et reparationibus liberari ualeamus prefato nostro capitulo visum fuit ut aliquibus personis sufficientibus et securis ipsas apothecas ad liuellum daremus et aliuellaremus que persone curam haberent et sollicitudinem dictas apothecas suis sumptibus et expensis aptandi et reparandi et pro liuello ipsarum apothecarum secundum conuentionem que cum eisdem personis fieret nobis singulo anno soluerent. Vnde pro causa huiusmodi nobis existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia dicte nostre metropolitanae ecclesie sancte Anastasie ubi nostrum solet congregari capitulum, in quo capitulo interfuerunt infrascripti domini prelati et canonici ipsum nostrum representantes capitulum, videlicet dominus Franciscus Damiani archidiaconus, dominus Matheus Gregorii archipresbiter, dominus Nicolaus Benedicti primicerius, dominus Lucas Stipci, dominus Michael Blasii, dominus Missolus Mathei qui uocem suam dedit domino vicario, dominus Simon Paxini, dominus Marcus Francouich, dominus Antonius Luce Dumonich, dominus Matheus capellanus reuerendissimi domini archiepiscopi, canonici iadrenses, aliis canonicis absentibus, silicet domino Iacobo Valaresso, domino Fantino de Valle, domino Iohanne ser Rascigne de Pago et domino Iacobo de Spaleto, ibique interueniente consensu et voluntate reuerendissimi patris domini Galeacii de Cabaldis decretorum doctoris ac vicarii reuerendissimi in Christo patris et domini domini Maphei Valaresso miseratione diuina archiepiscopi

iadrensis confirmantis et ad infrascripta suam auctoritatem et iudiciale decretum interponentis, vnanimiter et concorditer nemineque nostrum discrepante dedimus et ad liuellum concessimus ac liuellauimus libere et expedite remotis omni dolo, fraude et malitia prudenti et circumspecto viro ser Gregorio condam ser Petri de Vinturino ciui et mercatori iadrensi ibi presenti et pro se suisque heredibus et successoribus acceptanti et ad liuellum recipienti pro annis viginti nouem proxime futuris et incepturis die primo mensis februaryi proxime futuri duas nostras seu nostri capituli apothecas positas et existentes in plathea magna Iadre quas tenebat ad afflictum ipsemet ser Gregorius de Vinturino infra hos ut dicitur confines: de siroco plathea magna Iadre, de tra-versa via publica, de borea sunt edificia ser Donati condam ser Paxini super terreno ecclesie sancti Laurentii de Iadra, de quirina sunt iura prefati nostri capituli in duabus apothecis dicto ser Donato Paxini liuellatis, vel si qui forent alii confines veriores, cum omnibus et singulis iuribus, iurisdictionibus et pertinentiis uniuersis ipsis duabus apothecis liuellatis quomodocumque et qualitercumque spectantibus et pertinentibus, ad habendum, tenendum, gaudendum, possidendum, vsufructuandum, edificandum, redriçandum et reparandum suis sumptibus et expensis et quicquid ipsi ser Gregorio liuellatario suisque heredibus et successoribus deinceps placuerit faciendum toto tempore dicte liuellationis absque aliqua contradictione uel impedimento prenominati nostri capituli vel cuiuscumque alterius persone huius mundi, saluis tamen semper et reseruatis iuribus ipsius nostri capituli que in dictis duabus apothecis liuellatis habet. Et hoc ideo quia dictus ser Gregorius liuellatarius versa uice per se suosque heredes et successores solempni stipulatione promisit et obligauit se daturus et soluturus in fine cuiuslibet anni dictorum viginti nouem annorum pro liuello et nomine liuelli dictarum duarum apothecarum liuellatarum ducatos viginti duos auri boni, iusti et legalis ponderis, hiis etiam inter nos et ipsum ser Gregorium liuellatarium aditis et expresse dictis et specificatis, videlicet quod dictus ser Gregorius in fine seu termino liuelli dictorum viginti nouem annorum teneatur dare et presentare prenominato nostro capitulo vnum bonum vitulum saginatum pro censu et in signum veri domini et proprietatis dictarum apothecarum. Et si pro predictis apothecis aut earum occasione occurrerent et deberent fieri alique expense in curia Romana aut Venetiis vel alibi ubicumque, quod dictus ser Gregorius et sui heredes ac successores ipsas expensas teneatur et obligatus sit facere de suis propriis bonis et prefatum capitulum de dictis expensis minime se impedire debeat nec teneatur. Et ex aduerso antedictum nostrum capitulum debeat et teneatur eidem ser Gregorio liuellatario suisque heredibus et successoribus dictum liuellum finits supradictis viginti nouem annis iterum renouare vsque ad alios viginti nouem annos modo et ordine predictis et sic successiue ad

renouandum semper dictum liuellum de viginti nouem annis in alios viginti nouem annos. Et hec omnia et singula suprascripta nos nomine dicti nostri capituli ex vna et dictus ser Grgorius per se suosque heredes et successores ex altera partibus ad inuicem vna pars alteri et altera alteri promissimus solempnibus stipulationibus hinc inde interuenientibus semper firma, rata et grata habere, tenere, attendere, obseruare et adimplere et in nullo contrafacere, dicere uel venire per se uel alium seu alios aliqua ratione uel causa modo aliquo uel ingenio de iure uel da facto sub pena quarti eius de quo contrafactum fuerit stipulatione promissa et obligatione hinc inde omnium bonorum vtriusque partis mobilium et immobilium presentium et futuroum cum refectione hinc inde dampnorum omnium, interesse et expensarum litis et extra, et pena soluta uel non nichilominus nos ambe partes voluimus quod predicta omnia in suo robore et firmitate perdurent semper et maneant. In quorum omnium et singulorum premissorum pleniorum fidem et testimonium ac ad maiorem cautellam utriusque partis presens instrumentum in forma priuilegii fieri fecimus et nostri capitularis sigilli appensione muniri. Datum et actum Iadre in supradicta capella sancte Barbare anno a natiuitate domini nostri Ihesu Christi millesimo quadringentesimo sexagesimo septimo, indictione prima, die vigesimo mensis octobris, pontificatus sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Pauli diuina prouidentia pape secundi anno tertio.

## 11.

### 15. prosinca 1467.

*Zadarski kaptol daje u zakup ser Grguru Alegretiju, zadarskom građaninu i trgovcu (ciues et mercator), na 29 godina dućan na zadarskom Velikom trgu. Grgor se obvezuje godišnje za zakup isplaćivati 12 zlatnih dukata.*

Nos capitulum vniuersum ciuitatis Iadre vniuersis et singulis tam presentibus quam futuris quibus expedit quosque presens tangit negotium uel tangere poterit quomodolibet in futurum memorie comendants tenore presentium significamus et manifestum facimus ac ad vniuersorum noticiam peruenire uolumus quod nos cupientes possessiones et alia bona ipsius nostri capituli totis viribus augere et ad maiorem ac meliorem profectum reducere atque vtilitatem considerantesque quod apothece prefati nostri capituli existentes et posite Iadre in plathea magna quolibet quasi anno maxima indigeant reparatione et ad earum reparationem introitus et affictus earundem vix sufficere possunt pro quibus redditibus et affictibus cum aliquibus ortis et terris

quolibet die in ecclesia cathedrali sancte Anastasie iadrensi super altari sancti Petri apostoli tres missas celebrare tenemur, vt autem ab huiusmodi laboribus et expensis ac ipsarum apothecarum reparationibus liberari possemus omnibus de prefato nostro capituli visum fuit vt dicte apothecae aliuellarentur et aliqui uel aliquibus persone seu personis sufficientibus et securis ad liellum darentur et concederentur que persona curam haberet et sollicitudinem suis sumptibus et expensis ipsas apothecas aptare et reparare et pro liello ipsarum apothecarum secundum conuentionem factam nobis seu dicto nostro capitulo singulis anni persoluere teneretur. Vnde pro huiusmodi causa nobis existentibus congregatis in capella sancte Barbare que est sacristia dicte nostre metropolitane ecclesie sancte Anastasie iadrensis vbi nostrum capitulum congregari solet, in quo capitulo interfuerunt infrascripti venerabiles patres et domini prelati et canonici ipsum nostrum capitulum representantes, videlicet dominus Franciscus Damiani archidiaconus, dominus Matheus Gregorii archipresbiter, dominus Nicolaus Benedicti primicerius, dominus Lucas Stipci, dominus Michael Blasii, dominus Missolus Mathei, qui uocem suam dederat domino vicario quia interesse non potuit propter infirmitatem, dominus Simon Mathei Zubaç, dominus Simon Paxini, dominus Marcus Francouich, dominus Antonius Luce Dumonich, dominus Matheus capellanus reuerendissimi domini archiepiscopi iadrensi, canonici, aliis reliquis canonicis absentibus, ibique interueniente consensu et voluntate domini Galeacii de Cabaldis de Padua egregii decretorum doctoris vicariique generalis reuerendissimi in Christo patris et domini domini Maphei Vallaresso miseratione diuina dignissimi archiepiscopi iadrensis presentis et confirmantis et ad infrascripta suam auctoritatem et iudiciale decretum interponentis, nos omnes vnanimiter et concorditer nemine nostrorum discrepante omnibus modo, via, iure, vsu et forma quibus de iure melius fieri potuit et debuit libere et expedite dedimus et liellauimus et ad liellum concessimus prudenti et circumspecto viro ser Gregorio Alegreti ciui et mercatori Iadre ibi presenti et pro se ac suis heredibus et successoribus acceptanti et ad liellum conducenti et recipienti pro annis viginti nouem futuris et inceptis die primo mensis marcii (proxime) futuri <in millesimo quadringentesimo sexagesimo nono> vnam totam et integram nostram seu nostri capituli apothecam quam nunc ipse ser Gregorius Alegreti ad afflictum tenet, positam et existentem in plathea magna Iadre infra hos ut dicitur confines: de siroco est plathea ciuitatis Iadre, de quirina est via publica, de borea est domus ser Simoni de Nosdrogna nobilis iadrensis et commissarie condam magistri Doiimi aurificis pro indiuiso mediante muro communi tantum quantum dicta apotheca in altitudine et latitudine occupat, de traersa sunt iura eiusdem nostri capituli, vel si qui alii forent confines veriores, cum omnibus et singulis iuribus, iurisdictionibus et pertinentiis

01.03.1470.

vniuersis ipsi apothece liellate quomodocumque et qualitercumque spectantibus et pertinentibus, ad habendum, tenendum, gaudendum, possidendum, vsufructuandum, edificandum, construendum, redriçandum et reparandum suis tamen sumptibus et expensis et quod ipsi ser Gregorio Alegreti suisque heredibus et successoribus placuerit faciendum toto tempore dictorum viginti nouem annorum sine aliqua contradictione uel impedimento aut obstaculo ipsius nostri capituli vel cuiuscumque alterius persone huius mundi, saluis nichilominus et semper reseruatis iuribus eiusdem nostri capituli que habet in dicta apotheca ipsi ser Gregorio Alegreti ad liellum data et concessa. Dictus autem ser Gregorius Alegreti liellatarius versa vice per se suosque heredes et successores solempni stipulatione promisit et obligauit se daturus et soluturus in fine cuiuslibet anni dictorum viginti nouem annorum pro [liuello et nomine] lielli dicte apothece sibi liellate ducatos duodecim auri boni, [iusti et legalis] ponderis et quod etiam dictus ser Gregorius et sui heredes ac successores [in fine seu termino] lielli dictorum viginti nouem annorum debeat et teneatur dare et presentare [prenominato] nostro capitulo iadrensi vnum ancipitrem pro censu et in signum veri domini et proprie[tatis dicte] apothece, et {si} quando contingeret uel si occurreret facere aliquas expensas pro dicta [apo]theca aut eius occasione siue in Romana curia siue Venetiis vel alibi vbicumque [dictus] ser Gregorius Alegreti suique heredes et successores ipsas expensas facere debeant et teneantur ... suius propriis bonis et quod de dictis expensis dictum nostrum capitulum minime se imp[edire] debeat neque teneatur, hoc etiam adito quod finito termino lielli videlicet viginti nouem annorum prefatum nostrum capitulum debeat et teneatur ipsi ser Gregorio uel suius heredibus et successoribus liellum dicte apothece iterum renouare vsque ad alios viginti nouem annos modo et ordine predictis et sic successiue ad renouandum semper dictum liellum de viginti nouem annis in alios viginti nouem annos. Que omnia et singula suprascripta nos nomine predicti nostri capituli ex vna parte et dictus ser Gregorius pro se suiusque heredibus et successoribus parte ex altera ad inuicem, videlicet vna pars alteri et altera alteri, solempnibus stipulationibus hinc inde interuenientibus promissimus semper firma, rata et grata habere, tenere, actendere, obseruare et adimplere et in nullo contrafacere, dicere uel venire per se uel alium seu alios aliqua ratione uel causa modo aliquo uel ingenio de iure uel de facto sub pena quatuor eius de quo contrafactum fuerit stipulatione promissa et obligatione hinc inde omnium bonorum utriusque partis mobilium et immobilium presentium et futurorum cum refectione hinc inde dampnorum omnium, interesse et expensarum litis et extra, qua pena soluta uel non nichilominus predicta omnia et singula in suo robore et firmitate perdurent semper et maneant. In quorum omnium et singulorum premissorum pleniorum fidem et testimonium ac ad

maiolem cautellam vtriusque partis presens publicum instrumentum in forma priuilegii fieri fecimus nostrique capitularis sigilli appensione muniri. Datum et actum Iadre in supradicta capella sancte Barbare anno a natiuitate domini nostri Ihesu Christi millesimo quadringentesimo sexagesimo septimo, inditione prima, die quintocesimo mensis decembris, pontificatus sanctissimi in Christo patris et domini nostri domini Pauli diuina prouidentia pape secundi anno tertio.